



Housing First -
Ein Ansatz zur Beendigung von Wohnungs- und Obdachlosigkeit in Wien und Österreich

Österreich

- rund 9 Mio. Einwohner:innen
- ca. 20.000 registrierte wohnungs- und obdachlose Personen
- Wohnungslosenhilfe fällt in die Kompetenz der Bundesländer



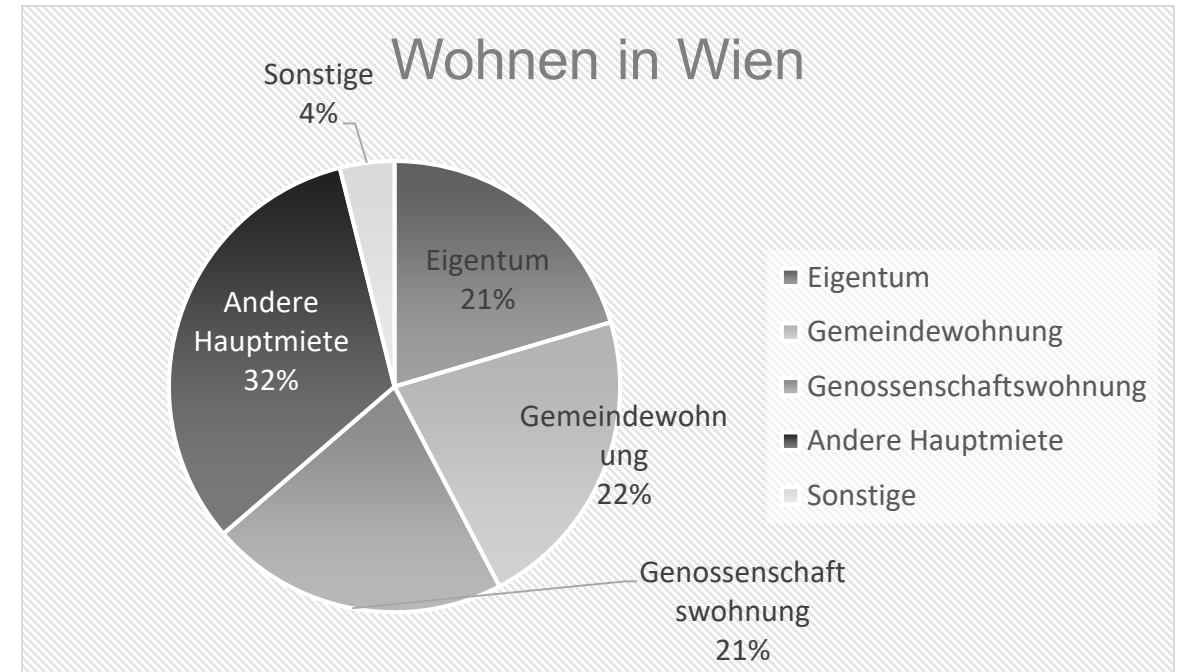
Karte: pixabay.com
Nicht maßstabsgetreu

Wien

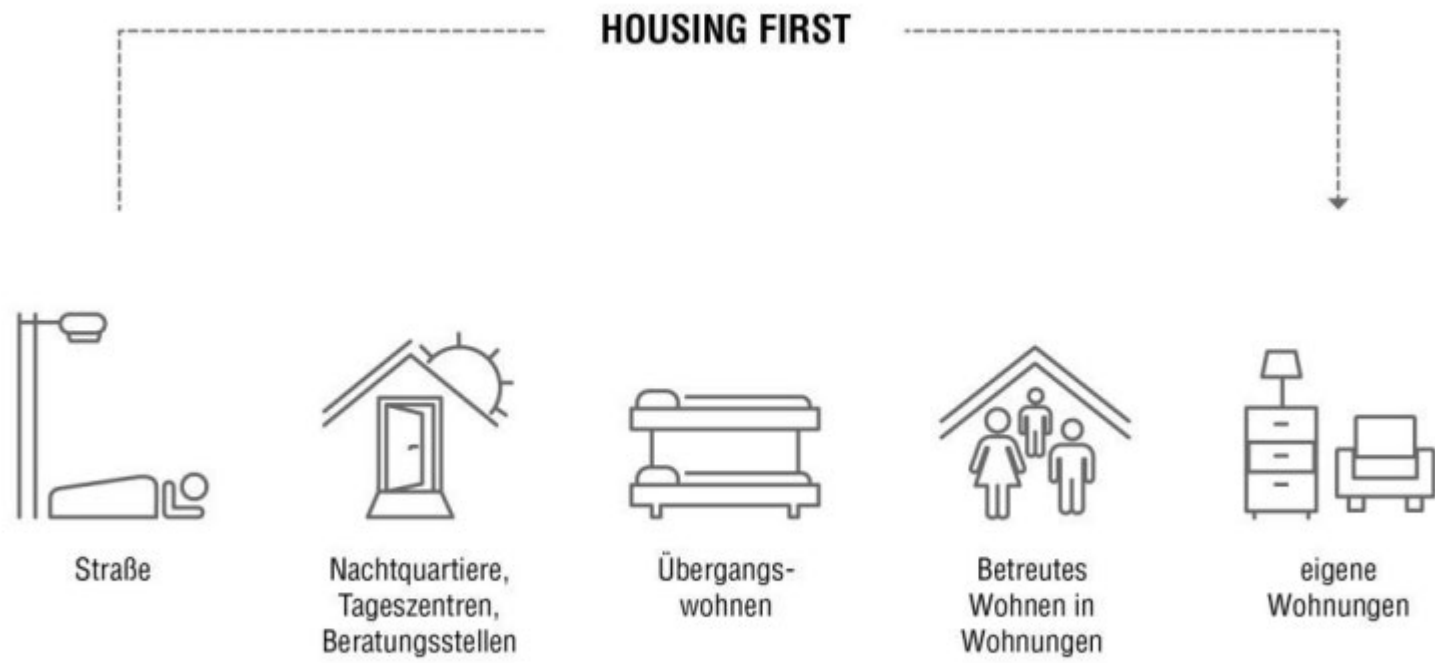


- rund 2 Mio. Einwohner:innen
- ca. $\frac{3}{4}$ davon wohnen zur Miete
- seit 25 Jahren starkes Wachstum
- 100 Jahre *Rotes Wien*
- Kommunaler Wohnbau mit einem Anteil von ca. 22 % des Wohnungsmarktes
- Geförderter Wohnbau mit ca. 21 %
- Nur ca. 21 % der Wiener Bevölkerung wohnt in Eigentum

- Fonds Soziales Wien (FSW)
- ca. $\frac{2}{3}$ der registrierten wohnungs- und obdachlose Personen in Österreich sind in Wien



Grafik: eigene Darstellung
Quelle: Wohnen 2020 Mikrozensus
(E.-S. Statistik Austria 2021)





Umsetzung von Housing First in Wien I

- 2010 wurde im Rot-grünen Regierungsübereinkommen formuliert „... wobei verstärkt der Housing First-Ansatz verfolgt wird.“
- 2011/2012: Gemeinsame Erarbeitung fachlicher Standards in Zusammenarbeit zwischen Trägerorganisationen und dem Fördergeber FSW – Prozessgestaltung durch neunerhaus und den FSW. Endbericht: „Housing First. Das Wiener Modell“
- 2012 – 2015: neunerhaus Housing First Pilotprojekt mit externer Begleit-evaluierung durch L&R Sozialforschung
- 2015: Übernahme von Housing First in das Regelangebot der Wiener Wohnungslosenhilfe



Umsetzung von Housing First in Wien II

- Weiterentwicklung und schrittweiser Aufbau von Housing First-Angeboten
- 2019: FSW präsentiert Strategiepapier *Wiener Wohnungslosenhilfe 2022. Strategie. Ziele Maßnahmen.*
- De-Institutionalisierung > Ziel: „80% der neuen Kundinnen und Kunden“ der WLH sollen Mobil betreutes Wohnen zur Verfügung gestellt bekommen
- 2019/2020: Prozess zur Entwicklung der Leistung Mobil betreutes Wohnen. Harmonisierung bestehender Angebote



Housing First und Mobil betreutes Wohnen I

- Trennung von Wohnen und Betreuung
- Flexible Gestaltung der Betreuung
- Freiwilligkeit
- Partizipation
- Förderung sozialer Inklusion
- Betreuung & Beratung
- Finanzierungsmodell: Subjekt- und Objektfinanzierung



Housing First und Mobil betreutes Wohnen II

- Seit 1. Jänner 2022: Umsetzung der neuen Leistung
- Soziales Wohnungsmanagement
- Organisationsübergreifende Kooperationen
- Housing First- und Housing Led-Ansatz



Housing First in Österreich

- Bis 2021 etablierte Strukturen in Wien, Salzburg, Steiermark, Vorarlberg
- 2021: Policy Paper der BAWO: Obdachlosigkeit beenden. Eine bundesweite Strategie.
- „zuhause ankommen“ – Initiative zur nachhaltigen Bekämpfung von Obdach- und Wohnungslosigkeit
- Aufbau von neuen Housing First-Angeboten im Burgenland und in Kärnten

„zuhause ankommen“

Initiative zur nachhaltigen Bekämpfung von Obdach- und Wohnungslosigkeit



- Förderstelle: Bundesministerium für Soziales, Gesundheit, Pflege und Konsumentenschutz
- Dauer gesamt: Mai 2021 – April 2023
- Gesamtes Budgetvolumen: € 5,2 Mio.
- Zielgruppe: armuts-/ausgrenzungsgefährdete Personen, die aufgrund der Covid-19 Pandemie ihre Wohnung verloren haben oder denen Wohnungsverlust droht
- 9 Projektpartner:innen
27 Sozialorganisationen, 54 Gemeinnützige Wohnbau-vereinigungen



Leistungen

- Übernahme von Finanzierungsbeiträgen (Bau- und Grundkostenanteil)
- Bedarfsorientierte sozialarbeiterische Unterstützung
- Unterstützung beim Umzug in die neue Wohnung



Menschen

- 760 Personen
 - davon
 - 60% Frauen
 - 38% Kinder & Jugendliche
- ø Alter der Hauptmieter:innen: 42 Jahre
- Älteste betreute Person: 85 Jahre

Wohnungen



- 380 Wohnungen in sechs Bundesländern
- 54 Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen (GBV)
- > 23.000 m²
- ø 7,8 EUR/m²
- ~ EUR 1,5 Mio. Finanzierungsbeiträge übernommen
- ø EUR 4.000,- pro Finanzierungsbeitrag
- Mietenmonitoring als wohnungssicherndes Instrument



Aktuelle Herausforderungen und Diskurse

- Multiple Krisen & allgemeine Teuerungen
- Entwicklungen des Wohnungsmarktes
- Erarbeitung von kompetenz- und ressortübergreifenden Lösungsansätzen (Bund & Länder, Wohnen & Soziales)
- Fachdiskurs zu Housing First in unterschiedlichen Geschwindigkeiten
- Regionalisierung der Wohnungslosenhilfe

Q & A





Weiterführende Literatur I

BAWO (2017): Wohnen für alle. Leistbar. Dauerhaft. Inklusiv. Langversion.

http://www.bawo.at/fileadmin/user_upload/public/Dokumente/News/News_international/BAWO_2017_Wohnen_fuer_alle_FINAL_Langversion.pdf

BAWO (2021a): Obdachlosigkeit beenden. Eine bundesweite Strategie. Policy Paper der Bundesarbeitsgemeinschaft Wohnungslosenhilfe (BAWO), gefördert durch das Sozialministerium.

https://bawo.at/101/wp-content/uploads/2021/04/BAWO_Policy_Paper.pdf

BAWO (2021b): Housing First: Die eigene Wohnung ab Tag 1. [211219_Bawo_Folder_RZ.indd](#) Infofolder

BMASGK (Hg.) (2019): Eingliederungsindikatoren 2018. Kennzahlen für soziale Inklusion in Österreich.

www.sozialministerium.at

BMSGPK (Hg.) (2020): Kennzahlen zu Lebensbedingungen 2019 Indikatoren für soziale Inklusion in Österreich.

www.sozialministerium.at

Fonds Soziales Wien (FSW) (2021): Zahlen, Daten, Fakten 2020 des Fonds Soziales Wien und seiner Tochterunternehmen. [GB_Zahlen_Daten_Fakten_2020.pdf \(fsw.at\)](#)

Fonds Soziales Wien (FSW) (2019): Wohnungslosenhilfe in Wien 2018, Grafiken und Daten zu KundInnen, Leistungen & Partnerorganisationen. https://www.fsw.at/downloads/ueber-den-FSW/zahlen-daten-fakten/fakten/factsheet_wohnungslosenhilfe.pdf



Weiterführende Literatur II

Fonds Soziales Wien (FSW) (2020): Wiener Wohnungslosenhilfe 2022. Strategie. Ziele. Maßnahmen. Dezember 2020 (aktualisierte Fassung) <https://www.fsw.at/downloads/informationen-fuer-organisationen/Wiener-Wohnungslosenhilfe-Strategie-2022.1625056362.pdf>

Fonds Soziales Wien (FSW) (2012) Housing First – Das Wiener Modell Fachliche Standards und Rahmenbedingungen für die Umsetzung Endbericht https://www.fsw.at/downloads/ueber-den-FSW/infos-fuer-organisationen/201210_HousingFirst_DasWienerModell_Endbericht.1567153130.pdf

Halbartschlager, Claudia / Özkan, Emine (2020): Sieben Jahre Housing First in Wien: Wirkungen und Erfolge. In: Carló, Fabian, Müller, Esther, Zingarelli, Jacqueline, Daurù, Andreas (Hg.): Housing First. Ein (fast) neues Konzept gegen Obdachlosigkeit. Basel & Zürich: Verein für Gassenarbeit Schwarzer Peter; Schweizerische Gesellschaft für Sozialpsychiatrie, Sektion Deutschschweiz & Stiftung Pro Mente Sana, 47–55.

Lutz, Ronald / Simon, Titus / Sartorius, Wolfgang (2021): Lehrbuch der Wohnungslosenhilfe: eine Einführung in Praxis, Positionen und Perspektiven. 4., überarbeitete Auflage. Studienmodule Soziale Arbeit. Weinheim Basel: Beltz Juventa.

Kontakt

Emine Özkan, MA

BAWO - WOHNEN FÜR ALLE
Projektleitung "zu Hause ankommen"

+43 680 1537 665

emine.oezkan@bawo.at

www.bawo.at

