

Innenentwicklungskonzepte 2023

- 1 - Neues Ufer
- 2 - Pasewalker Str. / Berliner Str. / Hauptstr.
- 3 - Hohenzollerndamm
- 4 - Alt-Lankwitz / Wedellstr.
- 5 - John-Locke-Str.
- 6 - Neuköllner Tor / Saalestr.
- 7 - Baumschulenweg
- 8 - B1/B5 Alt-Mahlsdorf
- 9 - Zingster Str.




Innenentwicklungskonzepte ab 2024

- A - Afrikanische Str. Nord
- B - Syrische Str.
- C - Blankenburger Str.
- D - Damerowstr.
- E - Röbellweg
- F - Alt-Lietzow
- G - Breitenbachplatz / Schildhornstr.
- H - Ostpreußendamm
- I - Réaumurstr.
- J - ehem. Trasse B101-Planung
- K - Hohenstaufenstr.
- L - Westphalweg / Eisenacher Str.
- M - Imbrosweg
- N - Hildburghäuser Str.
- O - Richard-Tauber-Damm
- P - Britzer Damm
- Q - Haarlemer Str.
- R - Goldhähnchenweg
- S - Mettefeld / Dora-Mendler-Str.
- T - Plänterwald
- U - Sterndamm
- V - Kaulsdorfer Str.
- W - Salvador-Allende-Str.
- X - Landsberger Allee (Marzahn Ost)
- Y - Landsberger Allee (Lichtenberg)
- Z - Am Tierpark

Stadtentwicklungsplan Wohnen 2040

Kleinteilige Innenentwicklung

Konzepte der Innenentwicklung

-  Innenentwicklungskonzepte 2023 (1-9)
-  Innenentwicklungskonzepte ab 2024 (A-Z)
-  Bestehende Konzepte zur Innenentwicklung




Kulissen

Vorrangkulisse Innenentwicklung

-  Bestand
-  Planung
-  Prüfung

In die Kulisse fließen Bau- und Gemeinbedarfsflächen des FNP ein, die in einem Umkreis von 1.000 m um bestehende, geplante oder zu prüfende Stationen des SPNV liegen. Der zugrundeliegende „Sechs-Minuten-Radius“ geht auf den StEP Klima 2.0 zurück.



Kartengrundlage

-  Gewässer
-  Bestehende Siedlungsfläche
-  Wald / Grün- und Freiraum

Schienegebundenes Angebot

-  Bestand
-  Planung
-  Prüfung

Prüfung: Langfristige, noch zu prüfende Maßnahmen, die von den Mittelfristplanungen des Nahverkehrsplans (ÖPNV-Bedarfsplan) abweichen können

-  Landes- / Bezirksgrenze
-  Flughafen BER

0 5 km

Datenstand Innenentwicklungskonzepte: 23.01.2024
 Datenstand SPNV-Planung: 15.04.2024
 Konzeption: SenStadt I A, EBP Deutschland GmbH
 GIS / Kartografie: EBP Deutschland GmbH
 Hintergrundkarte: SBU (SenStadt I A)