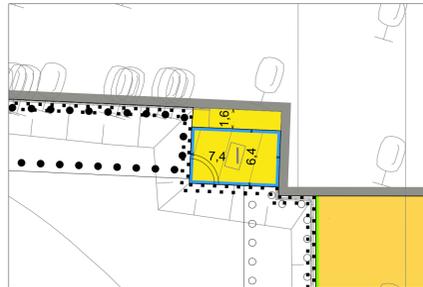


Übersichtskarte 1:10.000



Nebenzeichnung: Netzstation  
Maßstab 1:250

**Koordinatenverzeichnis:**

Punkt Nr.	X	Y
P1	5822902.87	33391899.37
P2	5822903.22	33391900.57
P3	5822908.36	33391899.09
P4	5822883.45	33391948.58
P5	5822915.00	33392062.57
P6	5822915.70	33392062.40
P7	5822916.82	33392066.43
P8	5822485.95	33392029.08
P9	5822449.87	33391902.31
P10	5822456.38	33391848.21
P11	5822483.42	33391847.49
P12	5822490.04	33391839.84
P13	5822521.87	33391801.31
P14	5822526.12	33391793.59
P15	5822688.55	33391747.49
P16	5822688.59	33391747.64
P17	5822695.10	33391751.79
P18	5822705.29	33391748.99
P19	5822718.56	33391750.61
P20	5822733.58	33391746.78
P21	5822755.55	33391751.64
P22	5822805.38	33391927.30

Planunterlagen:  
ALKIS Berlin, Stand Juni 2024,  
örtliche Vermessung durch ÖbVI Marcel Schmol  
Stand: November 2023

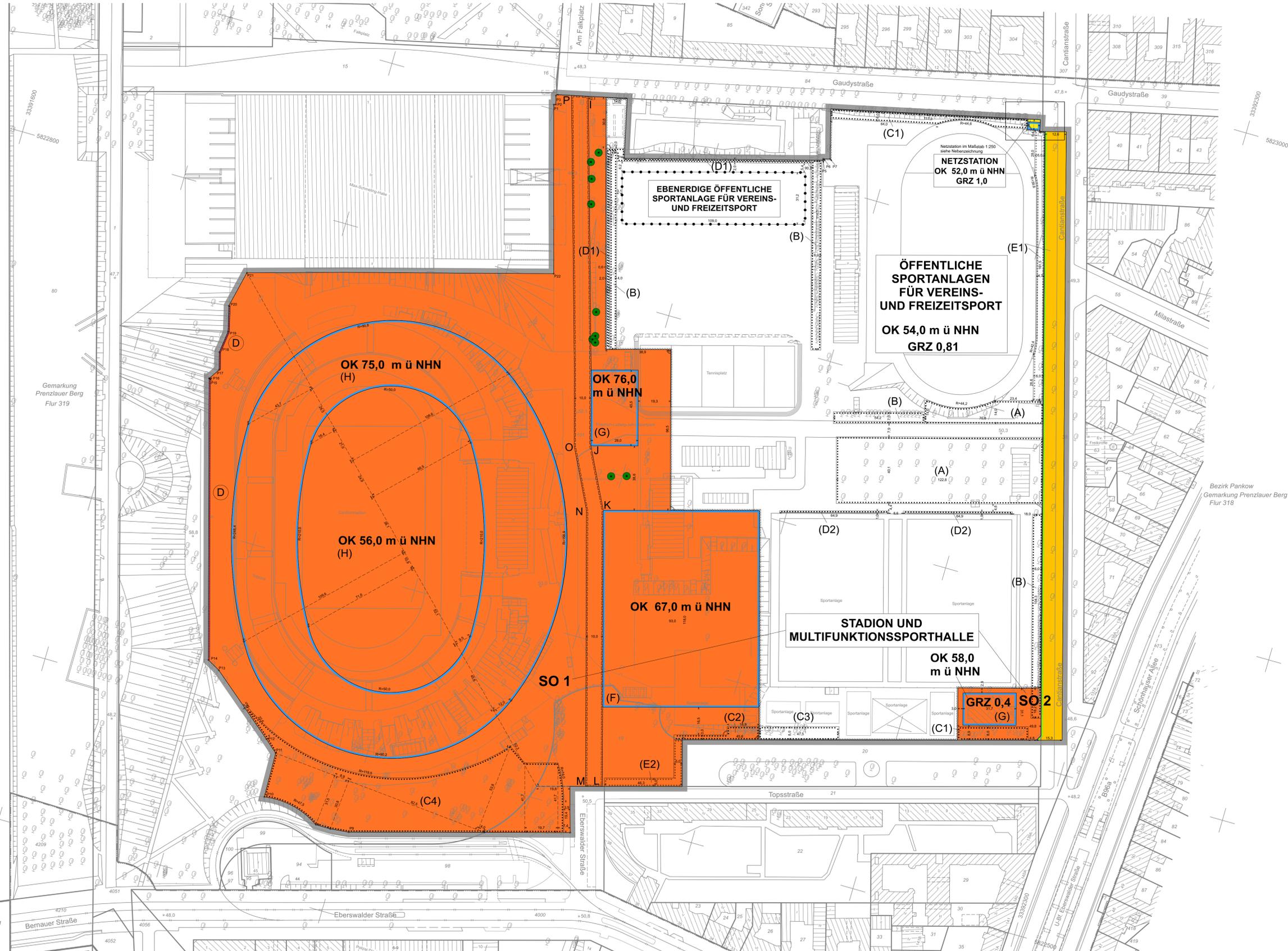
Koordinatensystem:  
ETRS89 / UTM Zone 33N

**3-87**

Maßstab 1:1000



Bezirk Mitte  
Gemarkung Wedding  
Flur 92



**BERLIN**



**Bebauungsplan 3-87**

Blatt 1 von 2 Blättern

Bezirk Pankow, Ortsteil Prenzlauer Berg  
für eine Teilfläche des Geländes  
des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks  
zwischen Gaudystraße, Cantianstraße,  
Topsstraße, Eberswalder Straße und Mauerpark

**Zeichenerklärung  
Festsetzungen**

- Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, Bauformen, Baugrenze, Höhe baulicher Anlagen
- sonstige Festsetzungen
- Grundflächenzahl
- Platz für Sport- und Spielanlagen
- Verkehrsfächen
- Anpflanzungen, Bindungen für Bepflanzungen
- Sonstige Festsetzungen
- Nachrichtliche Übernahmen
- Planunterlage

**ENTWURF -  
noch nicht rechtsverbindlich!**

Bearbeitungsstand vom 22. August 2024  
zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
Berlin, den 22.08.2024  
SCHM O I  
Öffentlich bestellter  
Vermessungsgenieur  
Der Entwurf des Bebauungsplans mit Bearbeitungsstand vom  
vom bis einschließlich  
Die betroffene Öffentlichkeit wurde am  
Bearbeitungsstand vom  
zum Entwurf des Bebauungsplans mit  
um Stellungnahme gebeten.  
Berlin, den  
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen  
Abteilung II  
K O H N E  
Abteilungsleitung  
Dieser Bebauungsplan hat die Zustimmung des Abgeordnetenhauses von Berlin am  
erhalten.  
Dieser Bebauungsplan ist aufgrund § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs in Verbindung mit § 9 Abs. 3 und § 8 Abs. 1 des Gesetzes zur  
Ausführung des Baugesetzbuchs durch Verordnung zum heutigen Tage festgesetzt worden.  
Ausgefertigt: Berlin, den  
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen  
Abteilung II  
K O H N E  
Senator  
Die Verordnung ist am  
im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin am S.  
verköndet worden