

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Bekanntmachung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Bekanntmachung vom 28. Juni 2024

Stadt II B 15

Telefon: 90139-4835 oder 90139-3000, intern 9139-4835

Der Vorentwurf des Bebauungsplans **11-80** „Campus für Demokratie“ für eine Fläche, begrenzt durch die Normannenstraße, Magdalenenstraße, Frankfurter Allee und Ruschestraße im Bezirk Lichtenberg, Ortsteil Lichtenberg (Geltungsbereich vergleiche Planausschnitt), liegt mit dem Vorentwurf der Begründung sowie weiteren Unterlagen aus.

Ziele des Bebauungsplanverfahrens sind die Sicherung der Sanierungsziele und Umsetzung der Leitidee „Campus für Demokratie“ für den gesamten Block. Dazu ist auch die Schaffung von Baurecht für den Neubau des Bundesarchivs für die Unterlagen der SED-Diktatur und für das Forum für Opposition und Widerstand erforderlich. Weiterhin ist die Beseitigung der städtebaulichen Missstände (unter anderem Leerstand, fehlende Erschließung) im Block eine wesentliche Voraussetzung für die Belebung und Stärkung der nationalen erinnerungskulturellen Bedeutung des ehemaligen Stasi-Areals.

Während des Beteiligungszeitraums

vom 5. Juli 2024 bis einschließlich 9. August 2024

können Sie die Planunterlagen im Internet unter:

www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/b-planverfahren

oder über die Beteiligungsplattform:

www.mein.berlin.de

einsehen und eine Stellungnahme abgeben. Diese soll elektronisch über Eingabe auf der Internetseite oder per E-Mail an: 11-80@senstadt.berlin.de übermittelt werden. Bei Bedarf kann eine Stellungnahme auf anderem Weg (zum Beispiel schriftlich vor Ort unter der unten genannten Adresse oder postalisch an die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - II B 15 -, Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin) eingereicht werden.

Zusätzlich stehen die Unterlagen in Form einer öffentlichen Auslegung in der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, Raum 106, Dienstgebäude Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin, von Montag bis Donnerstag von 9 bis 16 Uhr und

Freitag von 9 bis 15 Uhr zur Einsicht bereit. Wenn Sie außerhalb dieser Zeiten Einsicht nehmen möchten, können Sie unter der Telefonnummer: 90139-4835/3821 oder mittels E-Mail: 11-80@senstadt.berlin.de einen Termin vereinbaren.

Informationsveranstaltung

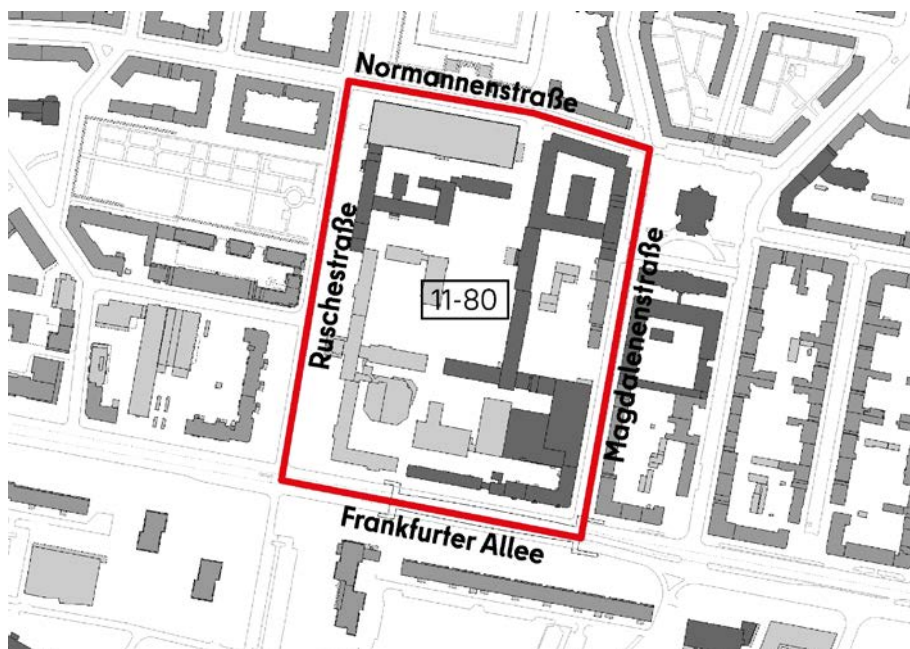
Am 10. Juli 2024 findet um 18 Uhr eine Informationsveranstaltung in der Ruschestraße 103, Haus 7, Raum 427, 10365 Berlin, statt.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Diese werden in der anschließenden Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander abgewogen. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben.

Hinweis zum Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 des Baugesetzbuches in Verbindung mit Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutz-Grundverordnung und des Berliner Datenschutzgesetzes. Geben Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben ab, können wir Ihnen keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung Ihrer Stellungnahme zustellen. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der „Information über die Datenverarbeitung im Bereich Bebauungsplanverfahren“, die mit ausliegt.

Geltungsbereich



Quelle: Geoportal Berlin/ALKIS