

# Land Berlin



Bild: Marco2811 - Fotolia.com

Investorenpräsentation  
Dezember 2020

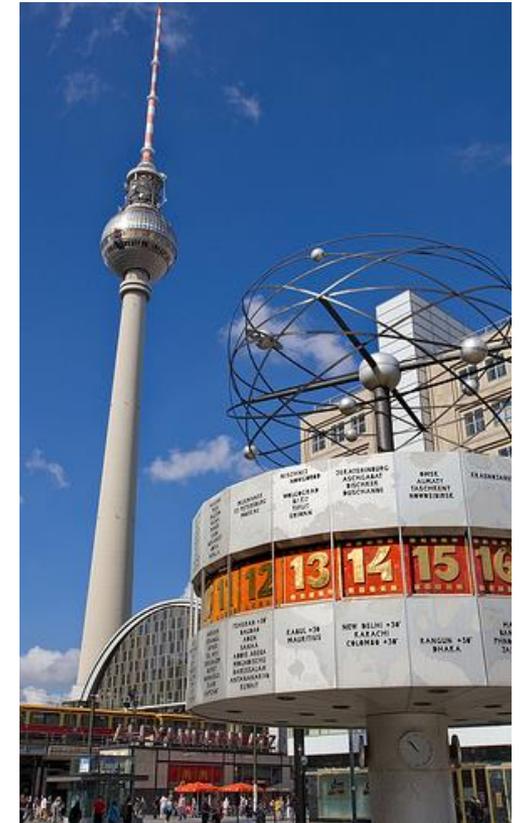
## Inhalt

Hauptstadt – politisches und kulturelles Zentrum

Wirtschaftsstandort – dynamischer Wandel

Landeshaushalt – stabil nach Konsolidierung

Kapitalmarkt – professionelles Finanzmanagement



© Scholvien

- 3,67 Mio. Einwohner  
(+ 343.000 seit 2011)
- Politisches Entscheidungszentrum  
mit Sitz der Bundesregierung, des  
Bundestags und des Bundesrats
- Wissenschafts- und Forschungs-  
landschaft mit 4 Universitäten, 11  
staatlichen Hochschulen und 30  
staatlich anerkannten, privaten  
Hochschulen
- Botschaften und Konsulate von  
159 Nationen
- Kultureller und touristischer  
Anziehungspunkt



© Wolfgang Scholvien

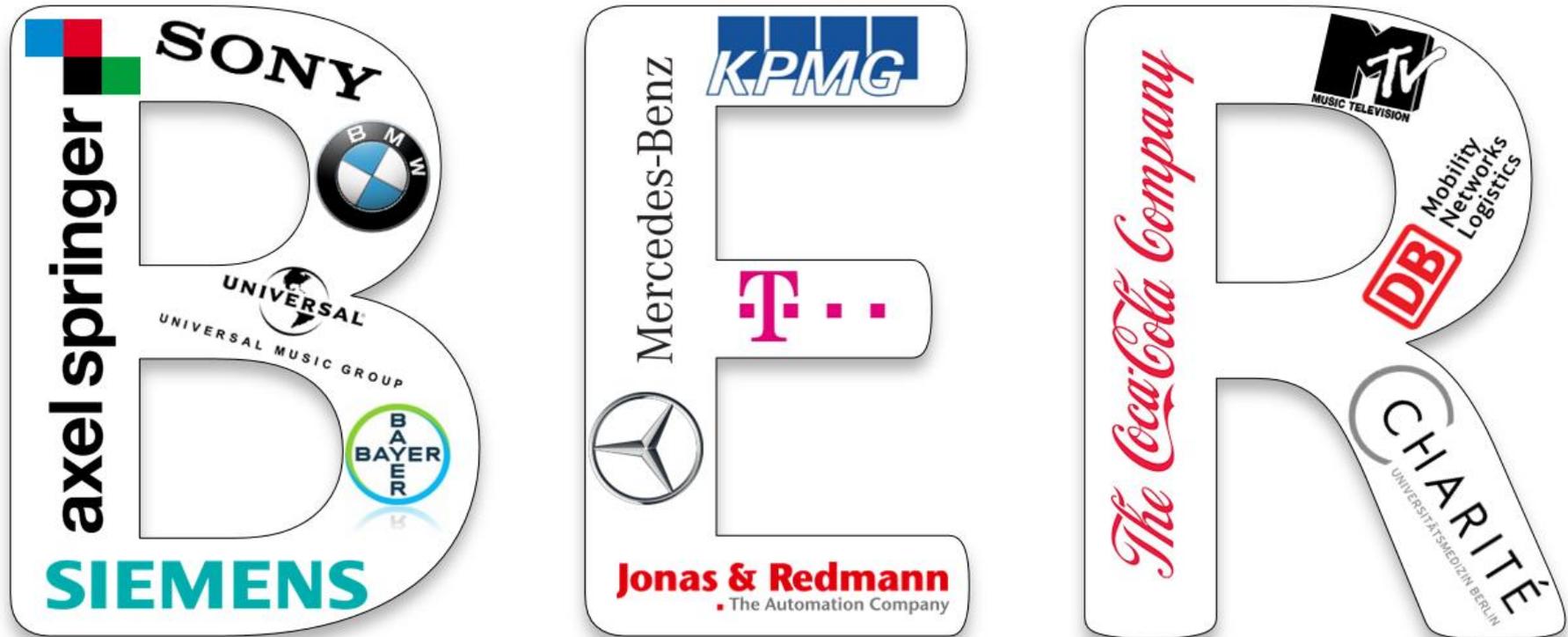


© Wolfgang Scholvien



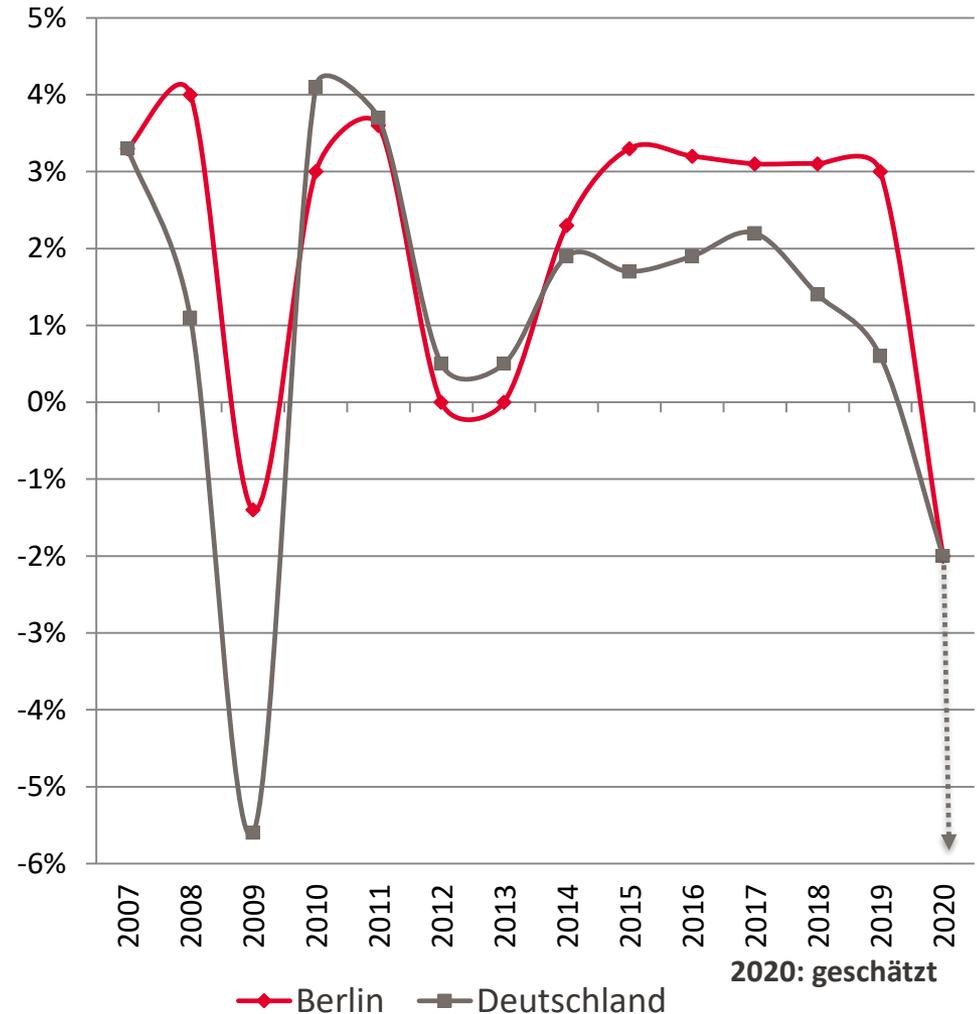
© Wolfgang Scholvien

## Bedeutender Standort für international bekannte Unternehmen



## BIP-Wachstum über dem nationalen Durchschnitt

- Das reale BIP-Wachstum übertraf den deutschen Durchschnitt in den letzten sechs Jahren
- Das nominale BIP wuchs 2019 um 5,3 % auf 153,3 Mrd. €
- BIP pro Kopf: mit 42.000 € im Jahr 2019 erstmals seit 2000 über dem Bundesdurchschnitt
- In 2020 wird bundesweit ein Corona-bedingter BIP-Rückgang bis zu 6,0 % erwartet



## Einzigartige Wissenschafts- und Forschungsumgebung

- **Wissenschaftsstadt Adlershof**
  - Deutschlands größter Wissenschafts- und Technologiepark
  - 1.203 Unternehmen und wissenschaftliche Einrichtungen mit 23.500 Mitarbeitern

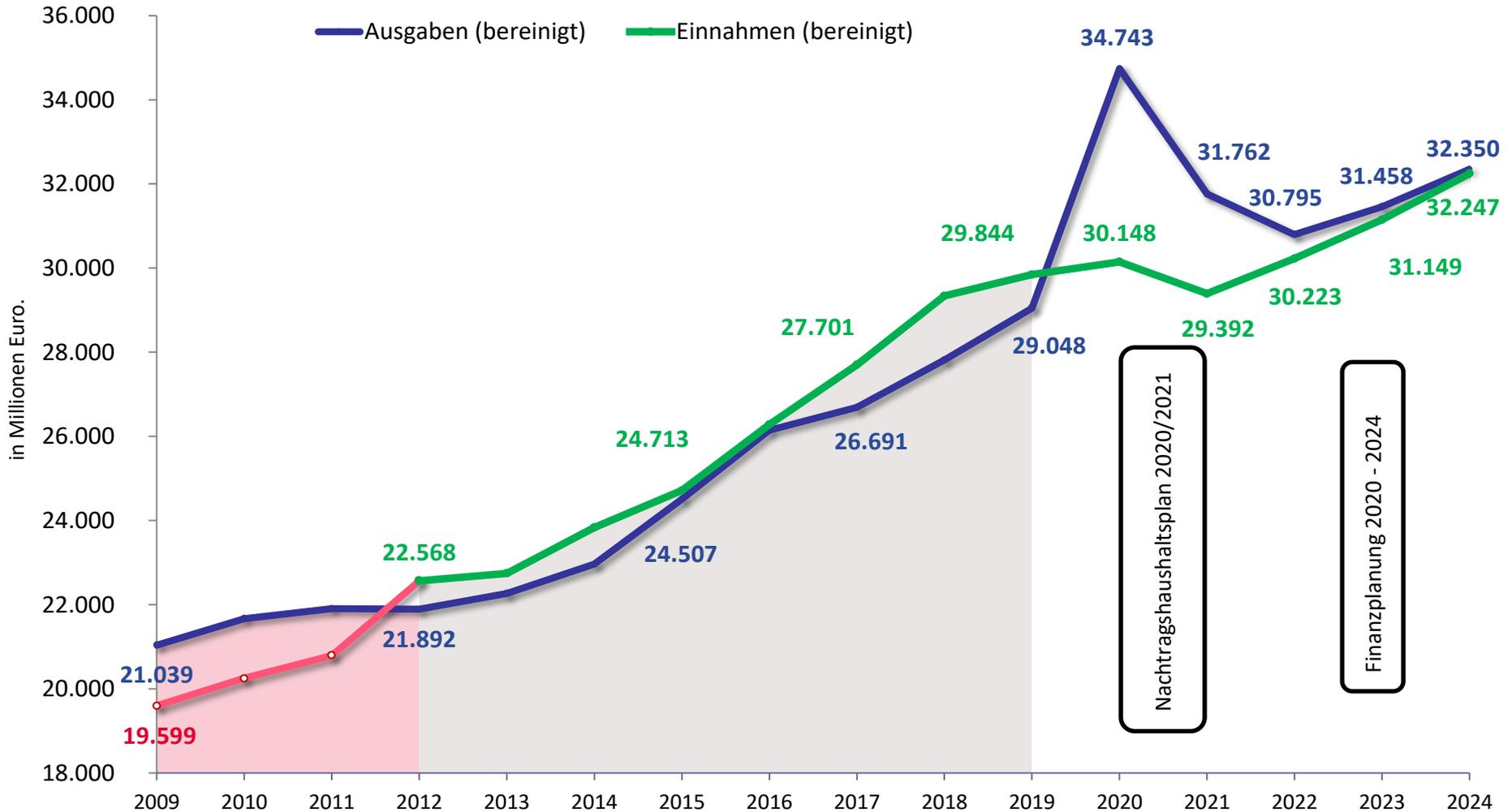


- **Siemens Innovations-Campus**
  - zukünftiger Standort für Start-up-Firmen, Forschungslabors und Hightech-Produktionsanlagen
  - geplante Investitionen bis zu 600 Mio. €

- **Berlin TXL – The Urban Tech Republic**
  - geplanter Forschungs- und Industriepark für urbane Technologien

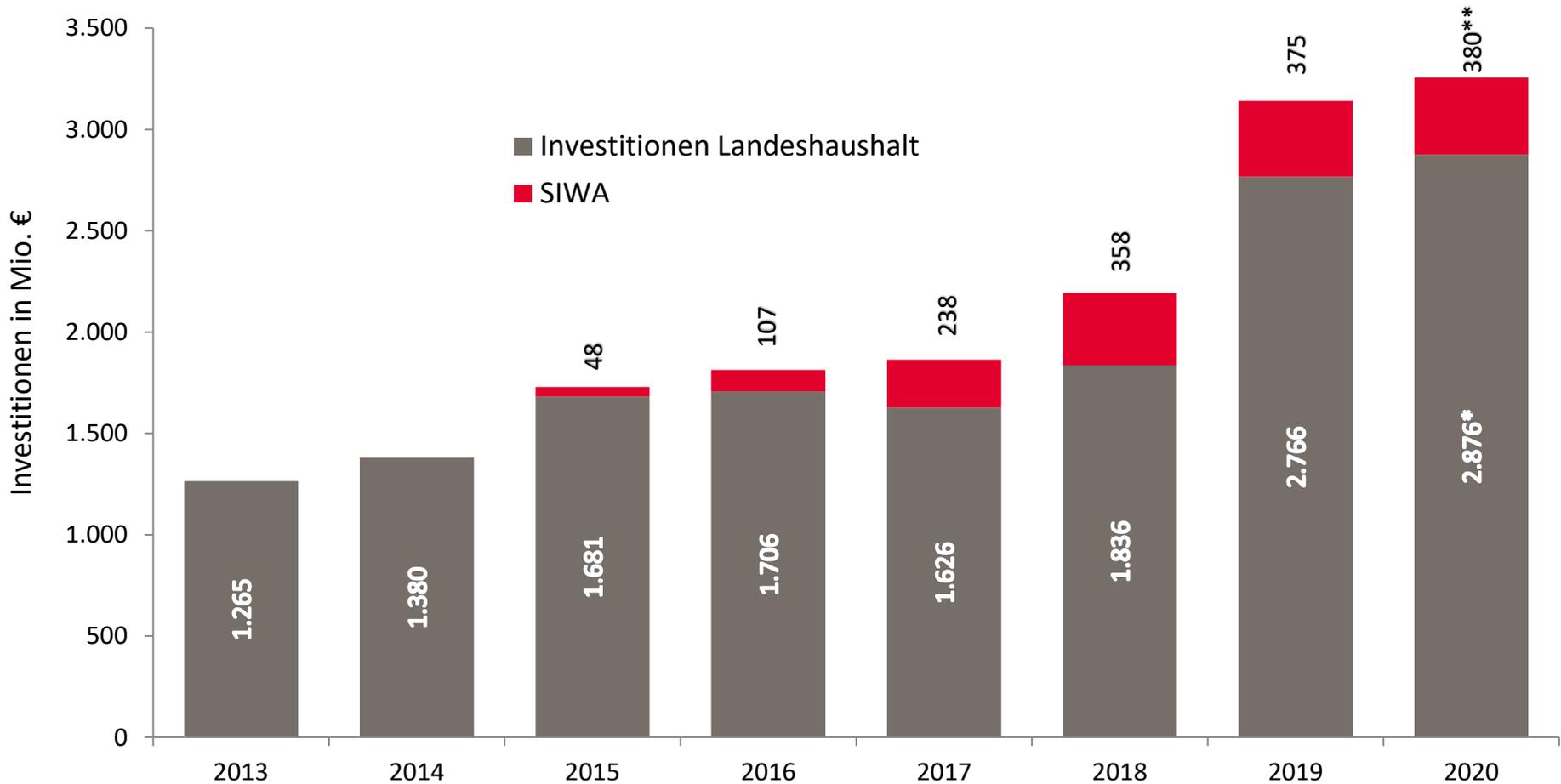


## Einnahmenüberschuss von 2012 - 2019



## Solides Wachstum der Investitionsausgaben

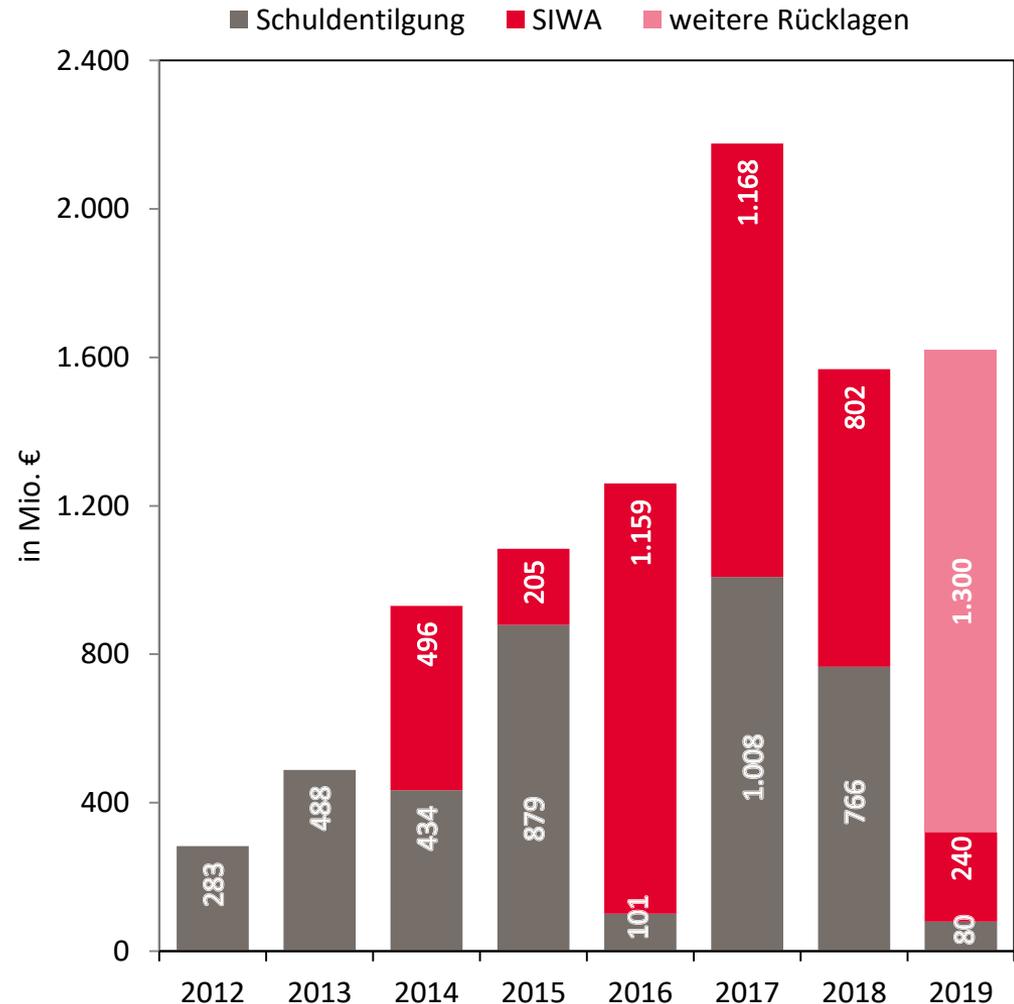
Sonderfonds "Wachsende Stadt" (SIWA): finanziert aus Überschüssen der Vergangenheit;  
Abfluss jetzt 300-500 Mio. € pro Jahr



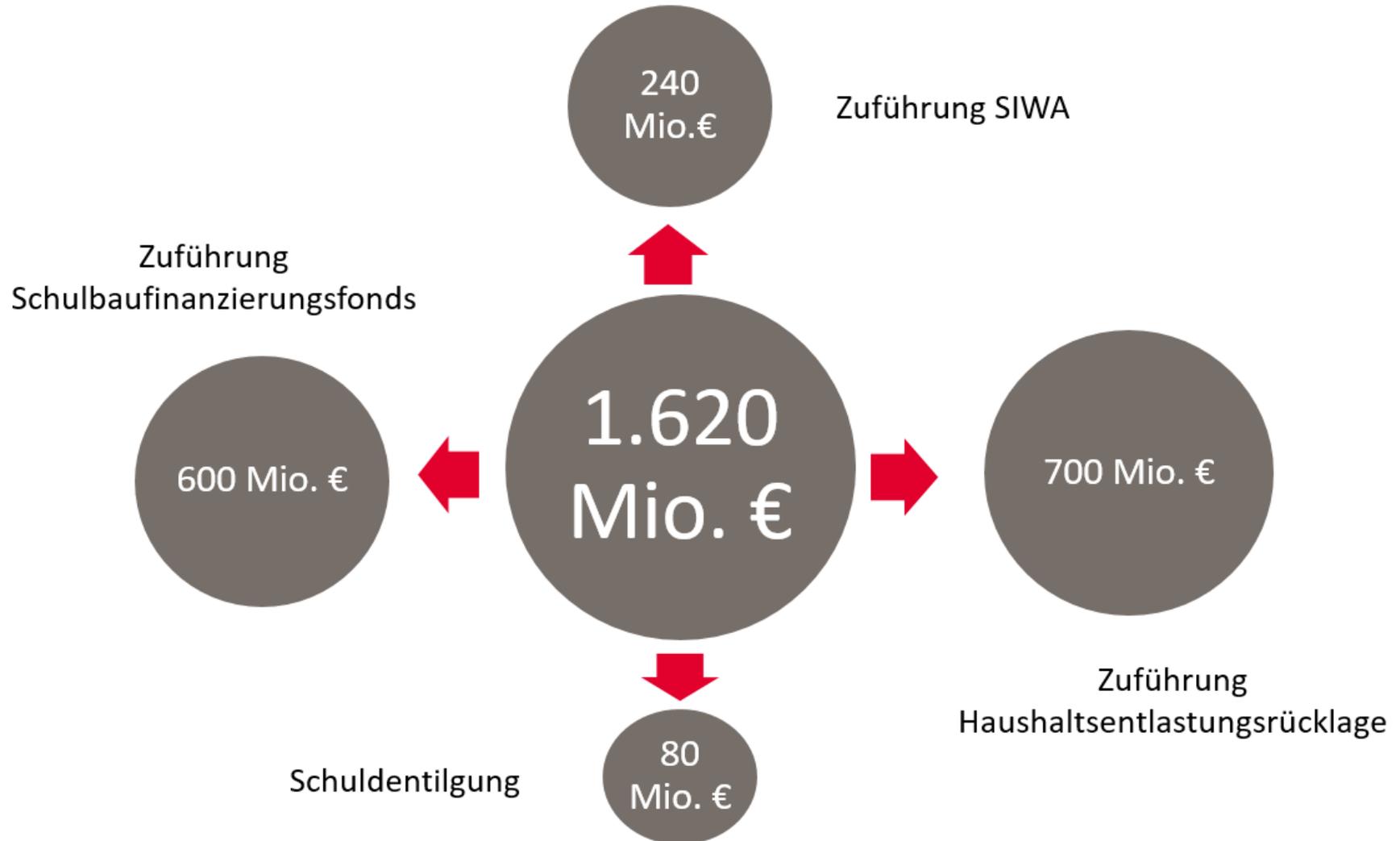
\* Planzahlen, \*\* Stand Ende Oktober 2020

## Ausgezeichnete Voraussetzungen zur Einhaltung der Schuldenbremse

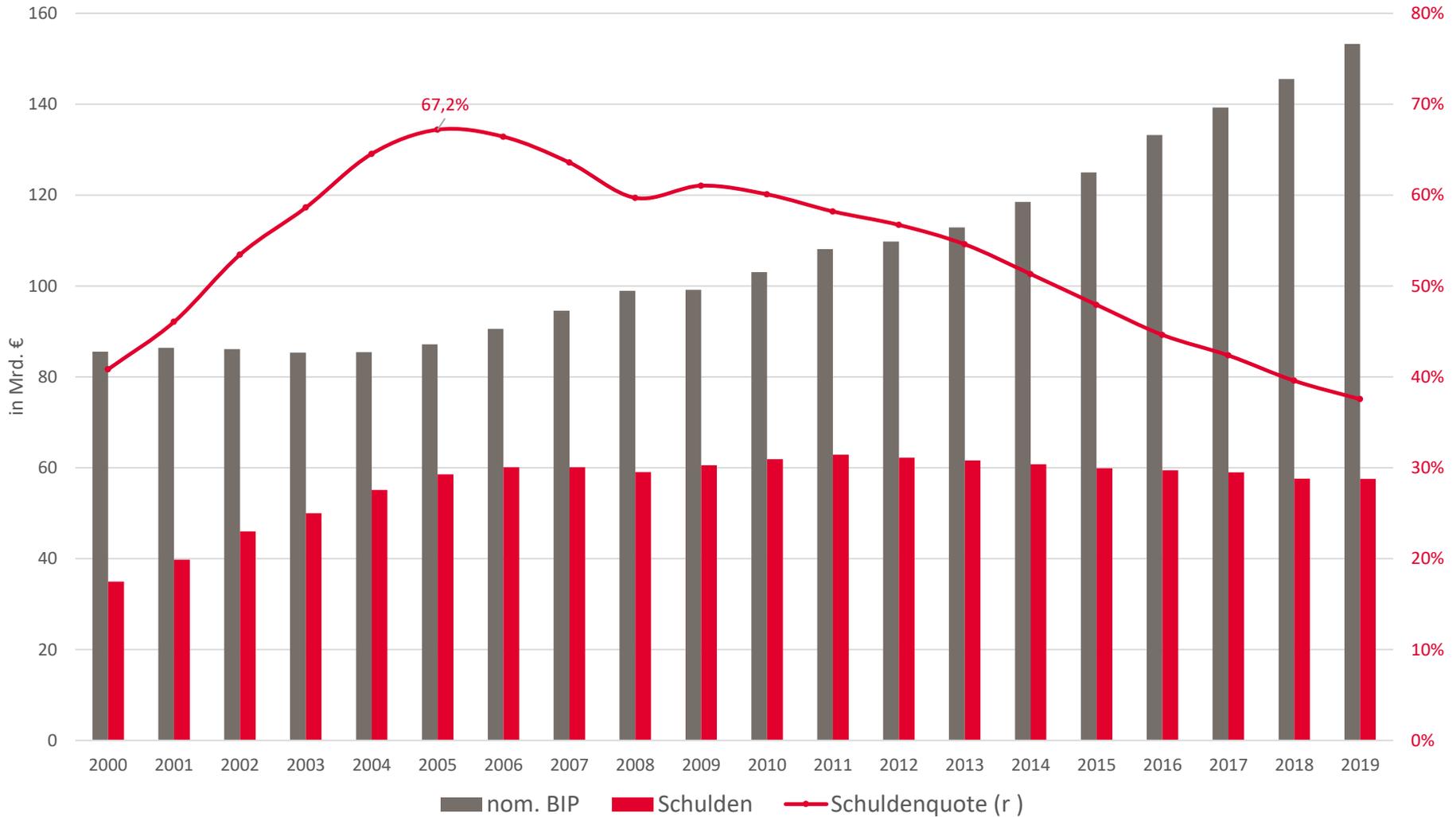
- Verwendung der Haushaltsüberschüsse anteilig für Schuldentilgung und SIWA
- Bisherige Zuführung an das SIWA in Höhe von 3,8 Mrd. €
- Schuldentilgung in Höhe von 4,0 Mrd. € seit 2012
- Verringerung des Schuldenstands auf 57,6 Mrd. € per 31.12.2019



## Verwendung des Haushaltsüberschusses 2019



## Schuldenquote



## Neuverschuldung im Doppelhaushalt 2020/2021

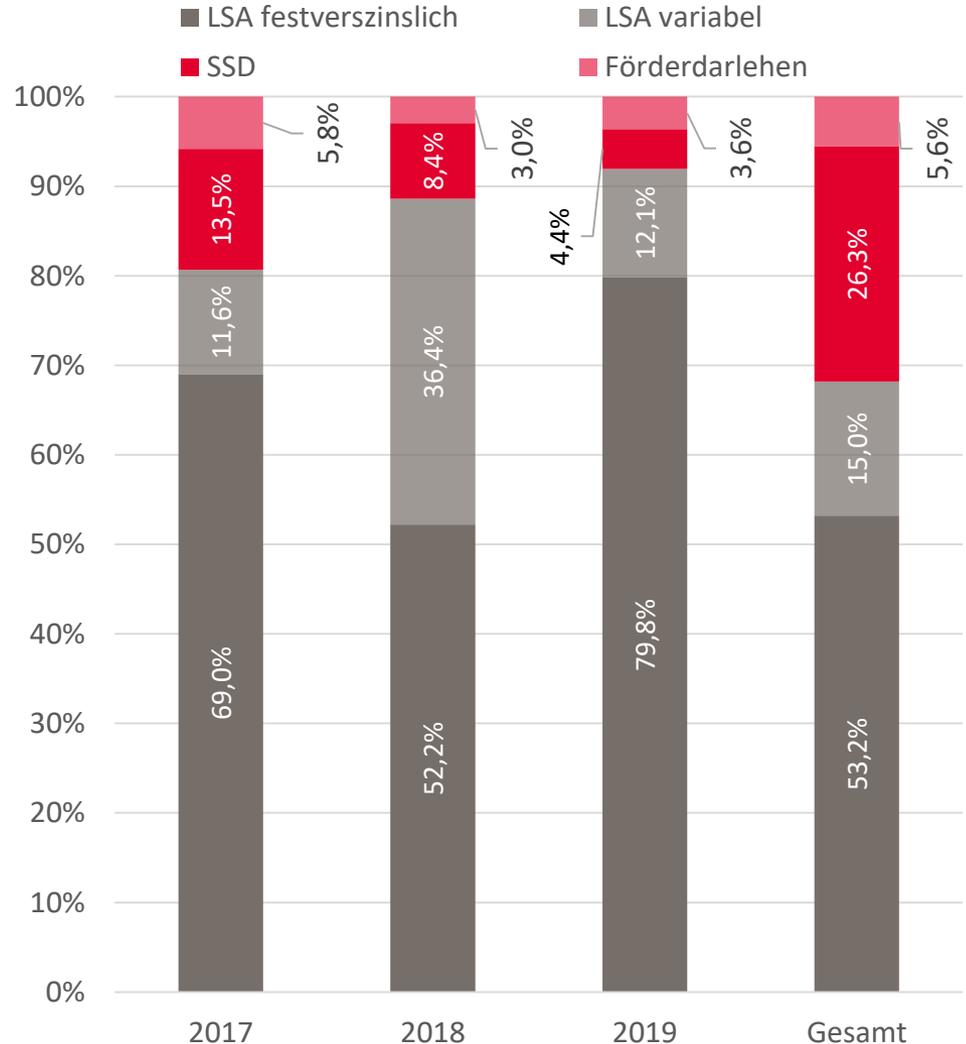
Kreditermächtigung durch Ausnahme von der Schuldenbremse

7.300 Mio. €

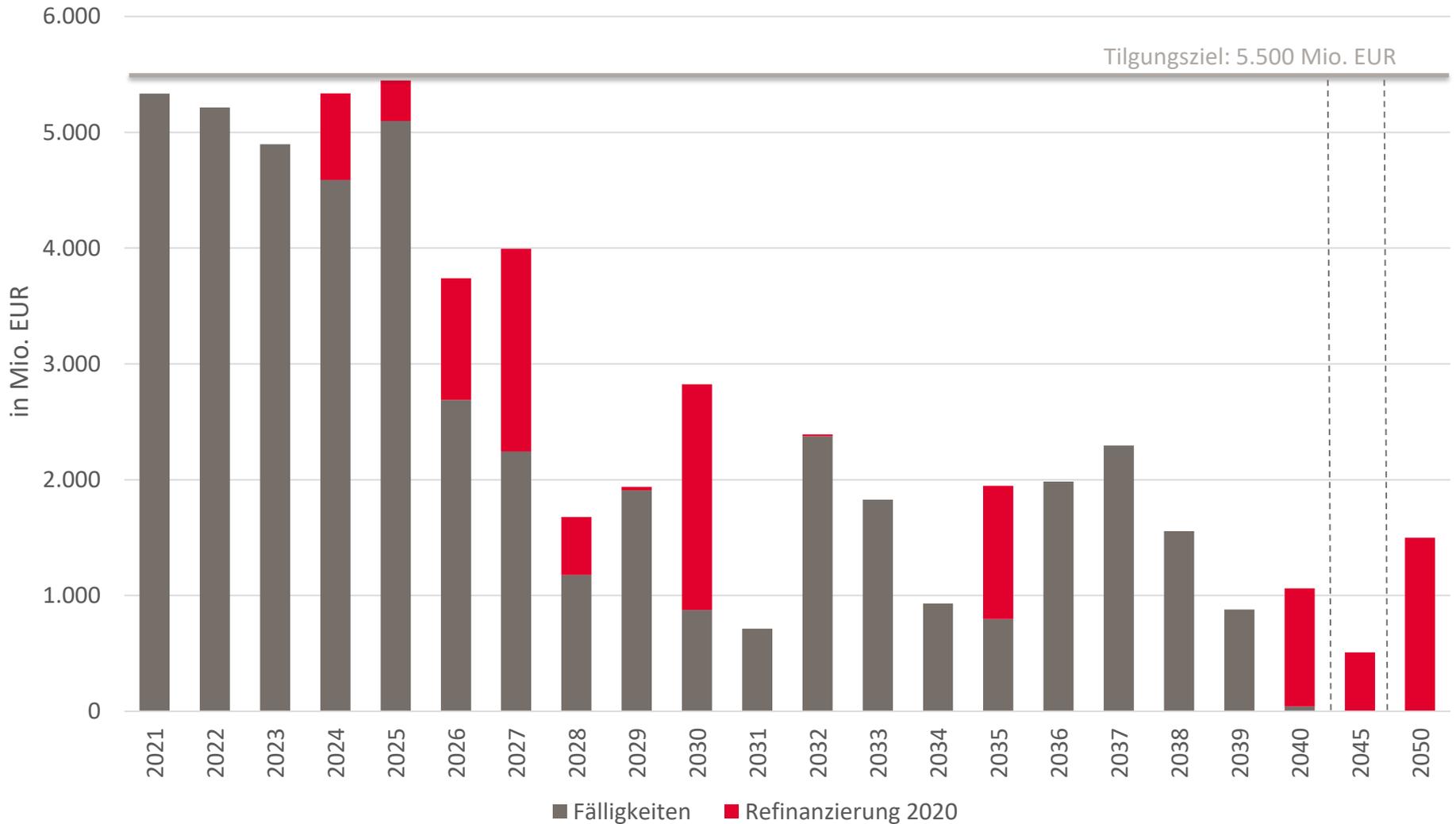
| Wesentliche Verwendungszwecke   |              |
|---|--------------|
| Steuermindereinnahmen gegenüber den ursprünglichen Haushaltsansätzen im Doppelhaushalt 2020/2021 (Ergebnis der Steuerschätzung vom November 2020) | 4.265 Mio. € |
| Finanzierung eines Landes-Sonderhilfenprogramms   | 500 Mio. €   |
| Errichtung eines Innovationsförderfonds   | 450 Mio. €   |
| Vorsorge für Betriebsverluste öffentlicher Unternehmen  | 320 Mio. €   |
| Soforthilfe für klein- und mittelständische Unternehmen mit 10 bis 100 Beschäftigten  | 180 Mio. €   |
| Ausbau des Corona-Behandlungszentrums auf dem Messegelände  | 61 Mio. €    |
| Ausgleich von Einnahmeverlusten der Kultureinrichtungen   | 60 Mio. €    |
| Heldenprämie und Landesbonus an Pflegekräfte  | 59 Mio. €    |
| Kapitalzuführung an Vivantes – Netzwerk für Gesundheit GmbH zum Ausgleich der Corona-Auswirkungen auf den Krankenhaus-Betrieb                     | 30 Mio. €    |
| Sonstiges   | 1.375 Mio. € |

- **Haushaltsjahr 2020:**  
Finanzierungsvolumen insgesamt fast 12.200 Mio. € inkl. Nettoneuverschuldung von 7.300 Mio. €
- **Finanzierungsvolumina der Vorjahre:**  
2017: 6.013 Mio. €  
2018: 5.078 Mio. €  
2019: 4.133 Mio. €
- **Einsatz verschiedener Finanzierungsinstrumente nach Marktsituation bzw. Präferenzen des Landes**
- **Investorenfokussierte, flexible Fundingstrategie**

## Fundingmix



## Fälligkeitsprofil (Stand 09.12.2020)



- 0%-Risikogewichtung in den meisten europäischen Ländern
- Ausgezeichnete Kreditqualität mit drei Emittentenratings bei stabilem Ausblick:
  - AAA von Fitch Ratings
  - Aa1 von Moody's
  - AAA von Scope Ratings
- EZB - Notenbankfähigkeit
- Attraktiver Renditevorteil gegenüber Bundesanleihen

| Ausgabe | ISIN          | Volumen      | Coupon  | Fälligkeit |
|---------|---------------|--------------|---------|------------|
| 459     | DE000 A13R6Z9 | 1.300 Mio. € | 0,500 % | 10.02.2025 |
| 465     | DE000 A14J3F7 | 1.600 Mio. € | 0,250 % | 22.04.2025 |
| 487     | DE000 A168015 | 1.100 Mio. € | 0,625 % | 20.03.2026 |
| 493     | DE000 A2AAPL9 | 1.200 Mio. € | 0,625 % | 08.02.2027 |
| 517     | DE000 A2NB9Y6 | 1.500 Mio. € | 0,010 % | 18.05.2027 |
| 509     | DE000 A2E4EE4 | 1.050 Mio. € | 0,625 % | 05.02.2029 |
| 514     | DE000 A2NB9V2 | 1.000 Mio. € | 0,100 % | 18.01.2030 |
| 520     | DE000 A289K63 | 1.150 Mio. € | 0,010 % | 02.07.2030 |
| 488     | DE000 A168023 | 1.500 Mio. € | 1,000 % | 19.05.2032 |
| 505     | DE000 A2E4EA2 | 1.550 Mio. € | 1,300 % | 13.06.2033 |
| 518     | DE000 A2NB9Z3 | 1.150 Mio. € | 0,125 % | 04.06.2035 |
| 490     | DE000 A2AAPH7 | 1.500 Mio. € | 0,625 % | 25.08.2036 |
| 495     | DE000 A2AAPM7 | 1.550 Mio. € | 1,375 % | 05.06.2037 |
| 521     | DE000 A289K71 | 1.000 Mio. € | 0,005 % | 06.08.2040 |
| 524     | DE000 A289LA6 | 1.500 Mio. € | 0,350 % | 09.09.2050 |

## Haushaltsjahr 2021

- Finanzierungsbedarf von bis zu 9.000 Mio. € erwartet
- Entwicklungen unter Umwelt-, Sozial- und Governance-Aspekten (ESG):  
Das Land Berlin hat ein starkes ESG-Profil
- Soziale und umweltbezogene Projekte wurden von verschiedenen Senatsverwaltungen im Haushalt identifiziert und werden derzeit den Zielen zur Nachhaltigkeitsentwicklung (SDG) zugeordnet
- Das Land Berlin wird im Jahr 2021 seine Strategie zur Finanzierung von sozialen und umweltbezogenen Projekten entwickeln

**Elke Badack-Hebig**

*Kreditreferentin*

Tel.: +49 (30) 9020 - 4187

E-Mail: [Elke.Badack-Hebig@senfin.berlin.de](mailto:Elke.Badack-Hebig@senfin.berlin.de)

**Mirko Voit**

*Kredite und Derivate*

Tel.: +49 (30) 9020 - 4188

E-Mail: [Mirko.Voit@senfin.berlin.de](mailto:Mirko.Voit@senfin.berlin.de)



© Wolfgang Scholvien

**Internet:** [www.berlin.de/sen/finanzen/vermoegen/geld-und-kreditgeschaeft/artikel.13668.php](http://www.berlin.de/sen/finanzen/vermoegen/geld-und-kreditgeschaeft/artikel.13668.php)