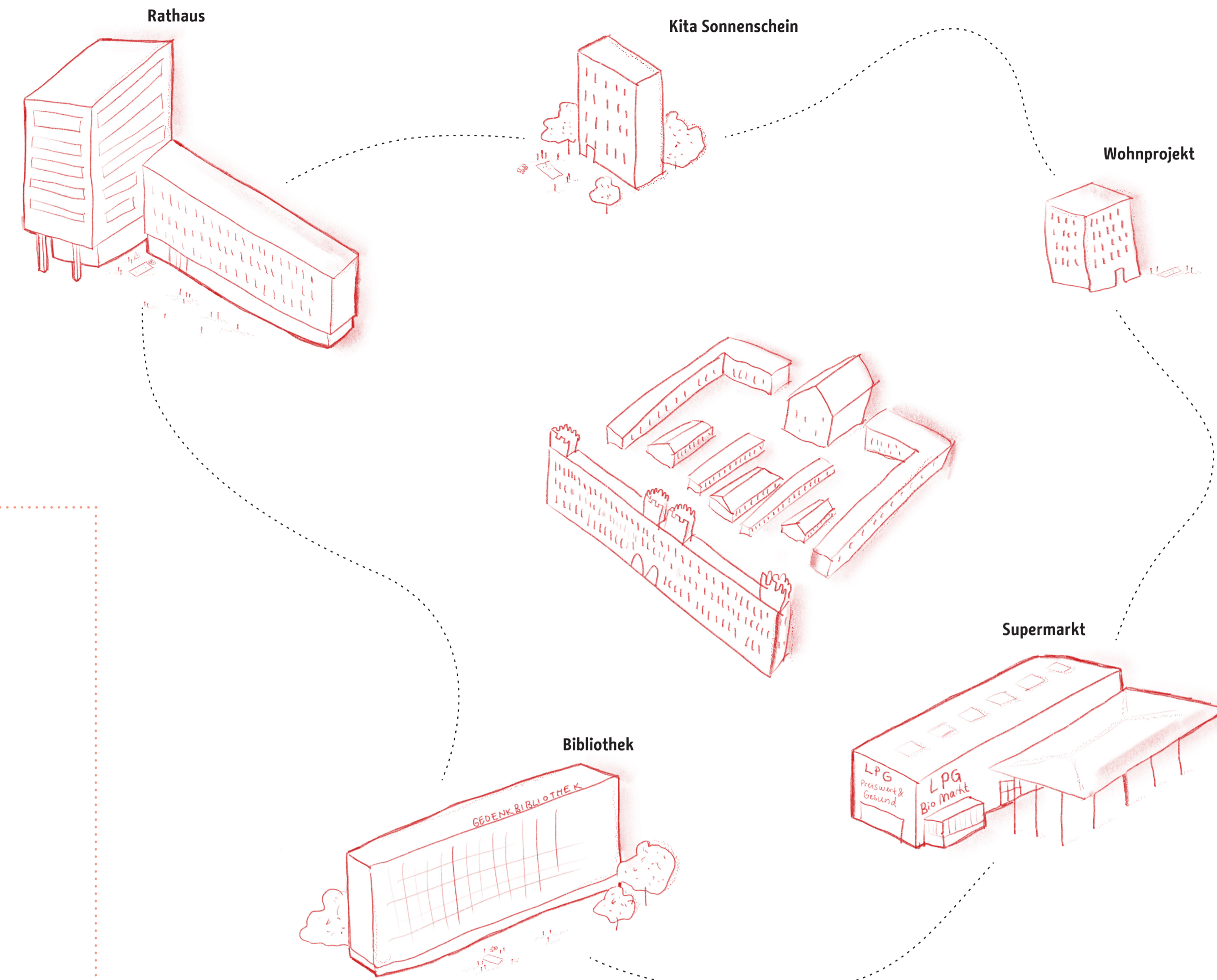


# Dragonerareal - was wünscht sich der Kiez?

Hinweise von Bürger\*innen aus der aufsuchenden Beteiligung im Sanierungsgebiet Rathausblock

26.11.2018 - 5.12.2018



**Wohnen & Architektur**

- Keine Plattenbau-Gebäude...
- Wohnungen für inklusive WGs mit erhöhtem Assistenzbedarf
- Ich will nicht in einem Wohnheim wohnen.
- Flexible Grundrisse
- Bezahlbare Wohnungen (7 € / m<sup>2</sup> Warmmiete)
- Große Wohnungen: 90 m<sup>2</sup>
- Kleine Wohnungen: 24 m<sup>2</sup>
- Sozialer Wohnungsbau ab 3 Zimmer
- Wohnbaugenossenschaft (so wie die Möckernkiez eG)
- Wohnformen mit Verpflichtung zur Gemeinwohlorientierung
- Bunte Mischung!
- Mehrgenerationenwohnen nach Genossenschaftsprinzip
- Bauwägen

**Nachbarschaft und Community**

- Kiezraum für Nachbar\*innen
- Nachbarschaftstreff, Nachbarschaftscafé, Sprachcafé
- Wohnzimmer für den Kiez: gemütlich & kreativ
- Veranstaltungsräume zur Miete für die Nachbarschaft (z.B. für Feste)
- Hauswirtschaftsräume (Waschsalon etc.)
- Kiezkantine
- Kooperative öffentliche Räume

**Handel**

- Supermärkte, aktuell keine große Auswahl
- Lidl, Aldi
- Milieuschutz für Einzelhandel

**Freiraum**

- Grünflächen
- Baumhaus
- Freiräume erhalten
- Nachbarschaftsgarten
- Wasserspielplatz mit Brunnen

**Soziale Infrastruktur**

- Raum für Jugendliche (RIP Potse)
- Bauwagenplatz für Jugendgruppen
- Räume für Jugendarbeit: flexibel gestaltbar, multifunktional
- Familienzentrum mit Kursen und Angeboten für Eltern
- Indoor-Spielplatz
- Spielplatz für 1- bis 2-Jährige
- Kitas
- Altersheim in Selbstverwaltung
- Treffpunkte für Ältere (60+)

**Sonstiges**

- „Räume für Jugendarbeit, flexibel gestaltbar, multifunktional“
- „Veranstaltungsräume zur Miete“
- „Wohnzimmer für den Kiez“
- Bücherei
- Parkhaus

„7 € pro m<sup>2</sup> warm“

„Wohnbaugenossenschaft“

„Inklusive WGs!“

“

“

“

“