



## Projekt: INTEQ Am Verbindungskanal



Copyright: BA T-K

### Projektbeschreibung:

Das Integrierte energetische Quartierskonzept (INTEQ) ist eine Voraussetzung, um Quartiere klimaneutral zu gestalten. In Absprache mit den Eigentümerinnen und Eigentümern wird eine einheitliche Vorgehensweise ermöglicht und unabgestimmte energetische Einzellösungen verhindert, um den Aufbau wirtschaftlicher, CO<sup>2</sup>-reduzierender Strukturen zu schaffen. Es wird auch sichergestellt, dass sich diese Energieeinsparmaßnahmen sozialverträglich gestalten – die Mieterinnen und Mieter sind in den Beteiligungsprozess einbezogen.

Die im Gebiet ansässigen Wohnungsbaugesellschaften und -genossenschaften unterstützen den Prozess, wie auch die Träger der sozialen Infrastruktur. Es werden für die Akteurinnen und Akteure Sanierungsfahrpläne erstellt und Möglichkeiten hin zur Klimaneutralität aufgezeigt. In den Umbauprozess sollen Sanierungsmanager\*innen integriert werden.

Die Maßnahme INTEQ (inkl. Sanierungsmanager\*innen) soll über das KfW-Programm 432 finanziert werden. Es wird versucht, die Eigenbeteiligung von 25 % über BEK-Mittel zu bestreiten.

Die genauen Einsparpotenziale werden im Verfahren ermittelt.

### Projektbeginn:

3. Quartal 2023

### (Geplantes) Projektende:

September 2024

### Daten und Fakten:

Kosten werden durch Ausschreibung ermittelt, eingebundene Finanzierungsprogramme: KfW 432, CO<sup>2</sup>-Reduzierung wird ermittelt

### Stand der Umsetzung (nächster Meilenstein):

Fertigstellung der Ausschreibung in 2023