

Textliche Festsetzungen

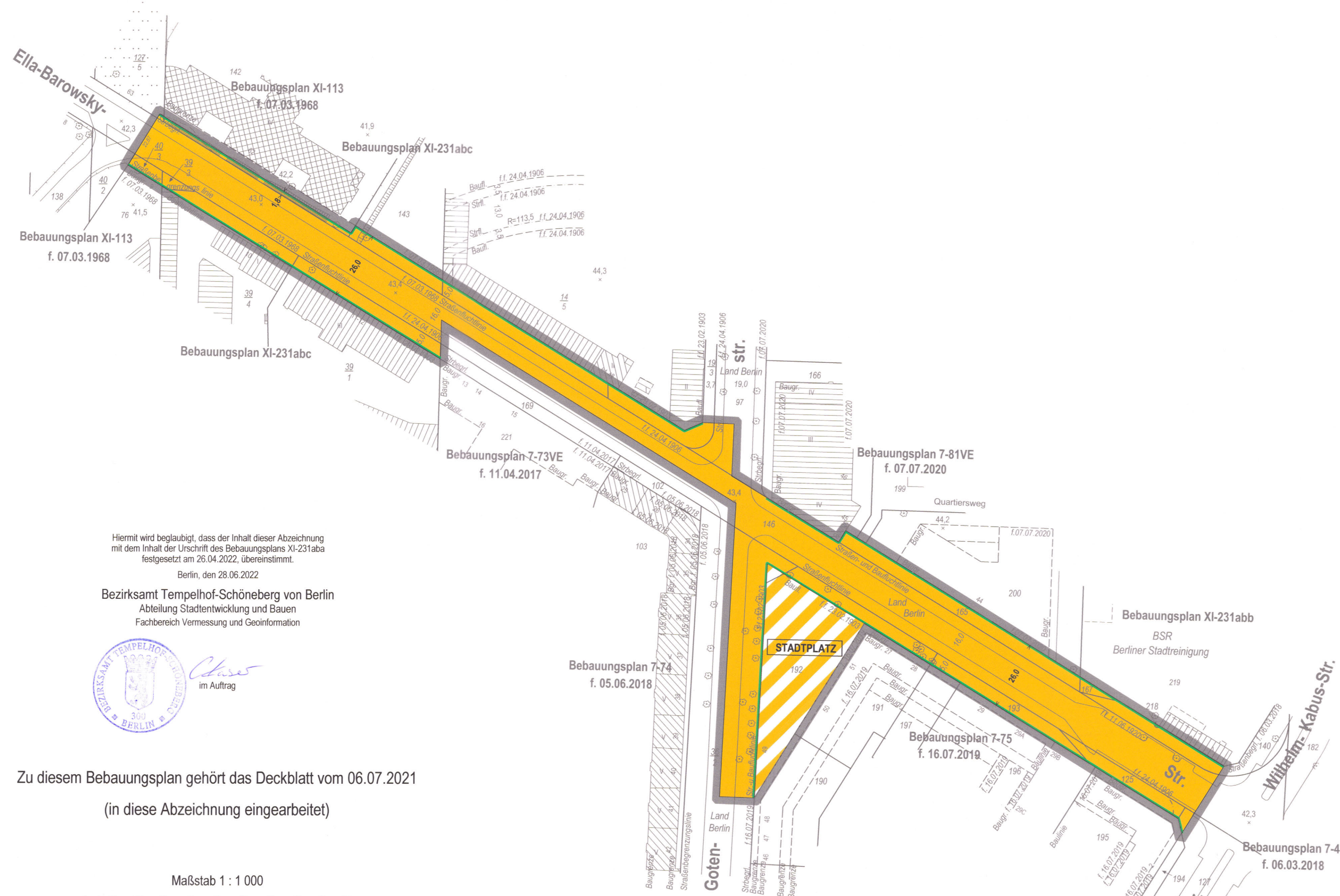
- 1. Die Einteilung der Straßenverkehrsfläche und der Verkehrsfläche mit der besonderen Zweckbestimmung „Stadtplatz“ ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
2. Im Geltungsbereich dieses Bebauungsplans treten alle bisherigen Festsetzungen und baurechtlichen Vorschriften, die verbindliche Regelungen der in § 9 Abs. 1 des Baugesetzbuchs bezeichneten Art enthalten, außer Kraft.

Bebauungsplan XI-231aba

für die Verbreiterung (teilweise) der Ella-Barowsky-Straße zwischen der westlichen Grenze des Grundstücks Ella-Barowsky-Straße 9 und Wilhelm-Kabus-Straße, einschließlich des Grundstücks Gotenstraße 49 im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg

Zeichenerklärung

Table with multiple columns detailing symbols and codes for various planning elements: Art und Maß der baulichen Nutzung, Festsetzungen, Flächen für den Gemeinbedarf, Verkehrsflächen, Flächen für Sport- und Spielanlagen, Flächen für Versorgungsanlagen, Flächen für die Landwirtschaft, Flächen für Wald, Wasserflächen, Sonstige Festsetzungen, Nachrichtliche Übernahmen, Eintragungen als Vorschlag, Planunterlage.



Hiermit wird beglaubigt, dass der Inhalt dieser Abzeichnung mit dem Inhalt der Urschrift des Bebauungsplans XI-231aba festgesetzt am 26.04.2022, übereinstimmt.
Berlin, den 28.06.2022
Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin
Abteilung Stadtentwicklung und Bauen
Fachbereich Vermessung und Geoinformation

Zu diesem Bebauungsplan gehört das Deckblatt vom 06.07.2021 (in diese Abzeichnung eingearbeitet)



Planunterlagen: Karte von Berlin 1 : 1.000 (ALKIS)
Landeskoordinatensystem ETRS89/UTM Zone 33 N
Stand: September 2020 (Straßenumbenennung ergänzt Juni 2021)

XI-231aba

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Grundstücksverzeichnis.

Aufgestellt: Berlin, den 10.09.2020
Bezirksamt Tempelhof - Schöneberg von Berlin
Abt. Stadtentwicklung und Bauen
Stadtentwicklungsamt
Fachbereich Vermessung und Geoinformation
Hopp
Jörn Oltmann
Rathke-Hecker
Stellv. Fachbereichsleiter
Der Bebauungsplan wurde in der Zeit vom 28.09. bis einschließlich 28.10.2020 öffentlich ausgestellt.
Die Bezirksverordnetenversammlung hat den Bebauungsplan mit Deckblatt vom 07.06.2021 am 16.02.2022 beschlossen.
Berlin, den 18.02.2022
Bezirksamt Tempelhof - Schöneberg von Berlin
Abt. Stadtentwicklung und Facility Management
Stadtentwicklungsamt
Fachbereich Stadtplanung
Andreas Baldow
Stellv. Fachbereichsleiter
Der Bebauungsplan ist auf Grund des §10 des Baugesetzbuchs in Verbindung mit § 6 Abs. 3 Satz 1 und mit §11 Abs. 1 des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuchs durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.
Berlin, den 26.04.2022
Bezirksamt Tempelhof - Schöneberg von Berlin
Jörn Oltmann
Bezirksbürgermeister
Angelika Schöttler
Bezirksstadträtin
Die Verordnung ist am 18.05.2022 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 186 verkündet worden.