

**Büro13**  
**Griebenowstraße 13**  
**10435 Berlin**

**z. Hd. Herr Bach**

**Baumbestand BV: Berlin- Mariendorfer Damm 187/191**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Bach.

gemäß Beauftragung vom 22.04.2020, haben wir den Baumbestand im  
Bereich des geplanten Vorhabens begutachtet.

Standort:

Mariendorfer Damm 187/191 in Berlin.

Feststellungen:

- Die Straßenbäume sind ortsbildprägend.
- Der geplante Baukörper einschließlich des dafür notwendigen Baubereichs greift unmittelbar und erheblich in den Kronenbereich der Bäume ein.
- Ein Rückschnitt der Bäume würde dies nachhaltig schädigen, da die Schnittwunden über den Starkastbereich hinausgehen. Die Lebenserwartung der Bäume wird dadurch verringert.

Empfehlung:

Um die grüne Leitfunktion des Mariendorfer Damm zu erhalten sollten nach Abschluss der Baumaßnahme schmalkronigere Bäume entlang der Gebäudekante gepflanzt werden. Mit dieser Pflanzung können auch die bereits bestehenden Baumlücken vor dem Gebäude geschlossen werden. Dabei ist zwingend darauf zu achten, dass den Bäumen ausreichend durchwurzelbarer Raum zur Verfügung steht mindestens 24 m<sup>3</sup>. Dieser Wurzelbereich kann auch in Teilen überfahrbar sein, muss in jedem Fall jedoch die Möglichkeit zum Austausch der Bodenluft ermöglichen.

Berlin, 27.05.2020



Dipl.-Ing. (FH) Thomas Amtage  
Landschaftsarchitekt | ö.b.u.v. Sachverständiger

Vom Land Sachsen-Anhalt öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für:  
2.4.1 Garten- und Landschaftsbau – Herstellung und Unterhaltung  
2.4.4 Baumpflege, Verkehrssicherheit von Bäumen, Baumwertermittlung



**amtage** landschaftsarchitektur  
sachverständigenbüro

**Büro Berlin-Brandenburg**  
Allee der Kosmonauten 32B | 12681 Berlin  
Telefon: 030 / 671 227 72 | Fax: 030 / 671 227 76  
E-Mail: [info@amtage.biz](mailto:info@amtage.biz)