



Werner Genest und Partner  
Ingenieurgesellschaft mbH

Werner Genest und Partner Ingenieurgesellschaft mbH · Heerstraße 24-26 · 14052 Berlin

cds Wohnbau Berlin GmbH  
Frau Schlosser  
Reinhardtstraße 8  
10117 Berlin

Ingenieurbüro für Schall- und Erschütterungsschutz,  
Bauphysik und Energieeinsparung

VMPA Schallschutzprüfstelle nach DIN 4109  
Messstelle nach § 29b BImSchG\*)



\*) Ludwigshafen: Geräusche und Erschütterungen  
Berlin und Dresden: keine Akkreditierung

per E-Mail an: [katrin.schlosser@cds-wohnbau-berlin.de](mailto:katrin.schlosser@cds-wohnbau-berlin.de)

Ihre Zeichen	Registrier-Nr.	Bearbeiter	E-Mail	Durchwahl	Datum
	042M4	Hr. Palzkill	palzkill@genest.de	030-673 58-16	08.11.2023

## Bebauungsplan 6-8 in der Hildburghäuser Straße in Berlin Steglitz-Zehlendorf Schalltechnische Stellungnahme 042M4 St1

Sehr geehrte Frau Schlosser,

nachfolgend erhalten Sie unsere Stellungnahme zum Einfluss des Straßenverkehrslärms auf die Gesamtbeurteilungspegel an den lärmabgewandten Gebäudefassaden im Plangebiet sowie den Einfluss der geplanten Baukörper und des zusätzlichen Straßenverkehrs auf die umliegenden Bestandsnutzungen.

### 1. Aufgabenstellung

In der schalltechnischen Untersuchung der KÖTTER Consulting Engineers Berlin GmbH (Bericht Nr. 419001-01.03) vom 17.07.2019 wurden die Lärmeinwirkungen durch den Schienenverkehr im Plangebiet berechnet. In den Stellungnahmen 047K5 vom 16.08.2019 und 047K5 ST2 vom 01.03.2021 (Genest) wurde darauf aufbauend das Schallschutzkonzept des Plangebers bewertet. Im Ergebnis scheinen die gesunden Wohnverhältnisse hinreichend abgesichert zu sein, da bei geeigneter Grundrissplanung alle Wohneinheiten auch ausreichend schienen- bzw. lärmabgewandte Räume aufweisen können.

Hauptsitz:  
Werner Genest und Partner  
Ingenieurgesellschaft mbH  
Parkstraße 70  
67061 Ludwigshafen/Rhein

Kontakt:  
T +49 621 58 615-0  
F +49 621 58 23 54  
[www.genest.de](http://www.genest.de)  
[info@genest.de](mailto:info@genest.de)

UST-ID: DE 149 145 394  
Sitz u. Amtsgericht Ludwigshafen  
Register-Nr. HRB 2898  
Geschäftsführer: Roland Jöckel,  
Christoph Schönsiegel

HypoVereinsbank UniCredit AG Lud-  
wigshafen  
(BLZ 545 201 94) 3 644 987  
IBAN: DE30 5452 0194 0003 6449 87  
SWIFT (BIC): HYVEDEMM483

Büro Berlin:  
Heerstraße 24-26  
14052 Berlin  
T +49 30 2067 358-16  
F +49 30 2067 358-28

Büro Dresden:  
Altplauen 19h  
01187 Dresden  
T +49 351 47 00 53 80  
F +49 351 47 00 53 99

Gemäß der Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz Berlin kann eine Überschreitung der Orientierungswerte nach Beiblatt 1 der DIN 18005 [1] auch an den schienenabgewandten Fassaden aufgrund des Straßenverkehrs (Blankertsweg / Hildburghauser Straße) nicht ausgeschlossen werden, was hinsichtlich der gesunden Wohnverhältnisse relevant ist.

Daher sind die Verkehrszahlen der angrenzenden Straßen zu ermitteln und auf Grundlage einer Ausbreitungsrechnung die Beurteilungspegel an allen Fassaden zu berechnen. Die Teilbeurteilungspegel des Schienenverkehrs werden mit den Eingangsdaten der oben genannten schalltechnischen Untersuchung berechnet.

Es liegt ein städtebauliches Konzept vor. Der Angebots-B-Plan verpflichtet mittels textlicher Festsetzung zur Errichtung der Gebäude B3.01 bis B3.18 und B1.12 bis B1.17. Gegebenenfalls sollen auch die Gebäude B1.18 bis B1.23 in die Baureihenfolge aufgenommen werden. Daher erfolgen die Berechnungen als Gebäudelärmkarte (entsprechend städtebaulichem Konzept) und als Rasterlärmkarte bei freier Schallausbreitung (nur mit den im Rahmen der Baureihenfolge verpflichtend vorgegebenen Gebäuden).

Des Weiteren sind die Beurteilungspegel durch Verkehrsgeräusche im Umfeld für die Situationen mit und ohne Realisierung des Vorhabens zu berechnen. Dabei ist zu untersuchen, welchen Einfluss der zusätzliche Kfz-Verkehr und die Abschirmung des Schienenverkehrs auf die Bestandsnutzungen haben und ob sich daraus ein erheblicher Umwelteingriff ergibt.

## **2. Örtliche und bauliche Situation**

Südlich des Bauvorhabens verläuft die Hildburghauser Straße. Diese endet westlich des Bauvorhabens in einer Sackgasse. Östlich des Bauvorhabens zweigt von der Hildburghauser Straße der Blanckertsweg ab. Der Hauptverkehrsstrom führt vom Blanckertsweg auf die östliche Hildburghauser Straße. Die Straßenführung kann der Abbildung 1 entnommen werden. Das hier zu beurteilende Bauvorhaben befindet sich auf den Flächen des allgemeinen Wohngebietes WA 1 und WA 3. Die Lage der konkret geplanten Gebäude kann der Abbildung 2 entnommen werden. Der schienenzugewandte Lärmschutzriegel im WA 3 ist als 4-geschossiger und alle anderen Gebäude als 3-geschossige Baukörper geplant. Die Erschließung findet über die in der Abbildung 1 eingezeichnete Zufahrt statt.

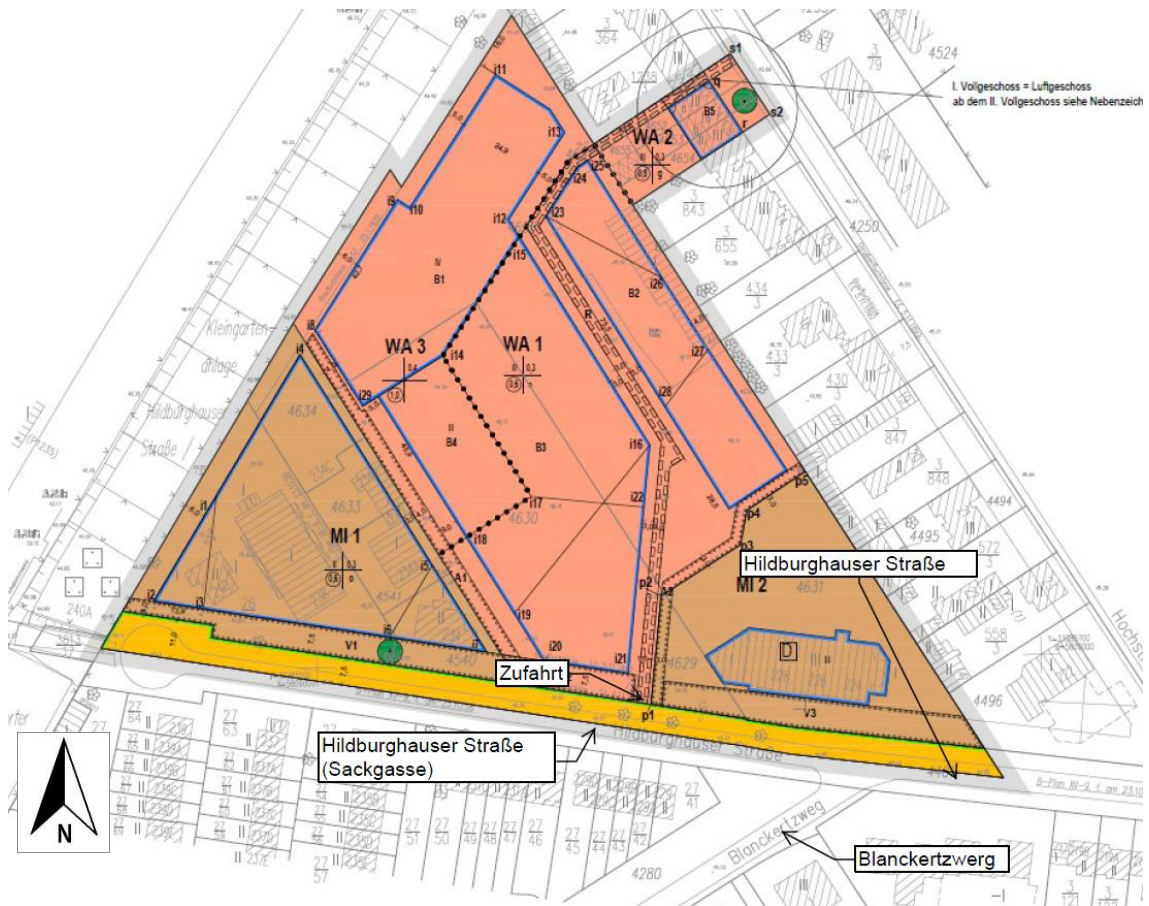


Abbildung 1: Ausschnitt aus dem Bebauungsplan 6-8, Quelle: (b)

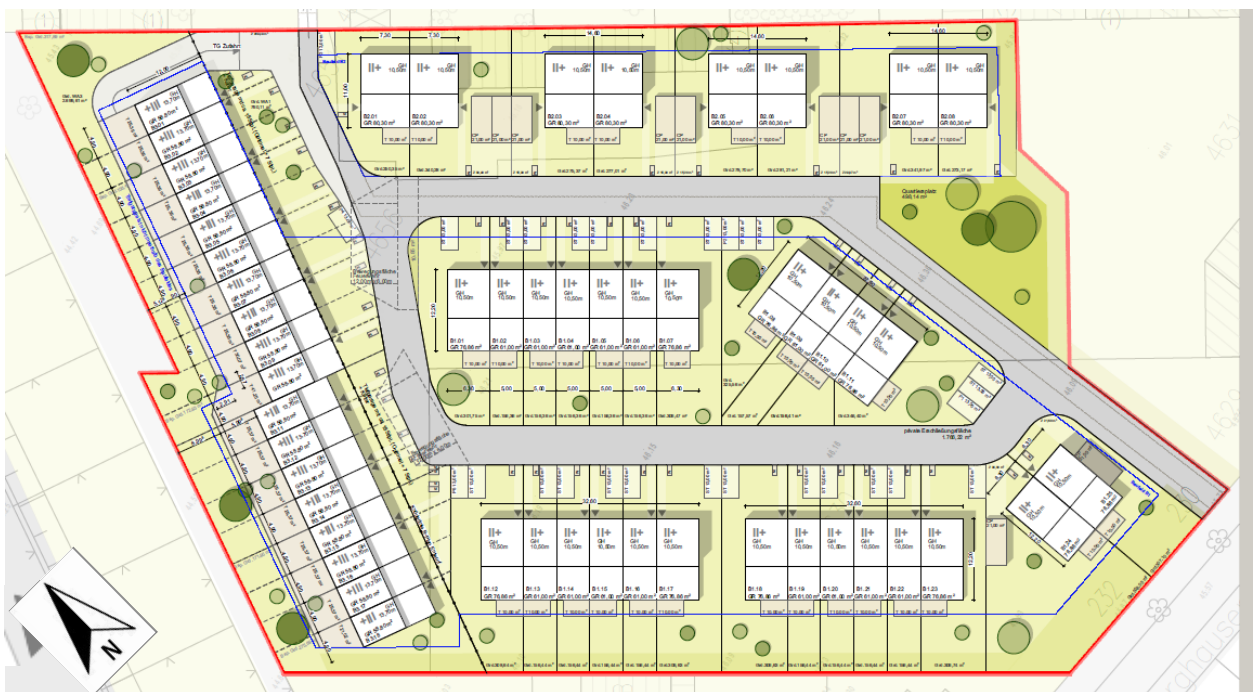


Abbildung 2: Lageplan des städtebaulichen Konzepts (a)

### 3. Zugrunde gelegte Normen, Richtlinien, Regelwerke und Plangrundlagen

Bei der Ausarbeitung der vorliegenden Untersuchung wurden die folgenden einschlägigen Normen, Richtlinien und Regelwerke, entsprechend dem derzeitigen Stand der Technik, zugrunde gelegt bzw. sinngemäß angewandt:

[1] *DIN 18005-1: 2023-07, Schallschutz im Städtebau - Beiblatt 1: Schalltechnische Orientierungswerte für die städtebauliche Planung.*

[2] *Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz, Hinweise und Faktoren zur Umrechnung von Verkehrsmengen, März 2017.*

[3] RLS-19:2019-10, "Richtlinie für den Lärmschutz an Straßen".

[4] HBS - Handbuch für Bemessung von Straßenverkehrsanlagen Ausgabe 2001 in der Fassung von 2009.

[5] Bayerisches Landesamt für Umweltschutz, Parkplatzlärmstudie, Empfehlungen zur Berechnung von Schallemissionen aus Parkplätzen, Autohöfen und Omnibus-bahnhöfen sowie von Parkhäusern und Tiefgaragen, 6. Auflage (2007).

[6] *Schall 03:2014-12: Richtlinie zur Berechnung der Schallimmissionen von Schienenwegen, eingeführt von der Deutschen Bundesbahn am 18.12.2014.*

### 4. Planungsgrundlagen

Des Weiteren wurden die folgenden objektspezifischen Plangrundlagen zu Grunde gelegt:

- a. Lageplan des Architekturbüros "planquadrat Elfers Geskes Krämer PartG mbB" mit Stand vom 19.03.2019
- b. Bebauungsplan 6-8 des Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin; der Bebauungsplan liegt als Entwurf mit Stand vom 25.03.2021 vor und ist noch nicht rechtsverbindlich

- c. Verkehrsmengenkarte DTVw 2019 der Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz Berlin (Stand: 30.04.2021)
- d. Straßenverkehrszählung Berlin Teil B; Ergebnisbericht - Verkehrsmengenkarte DTV<sub>w</sub> Kfz / Lkw 2019 (Stand: 30.04.2021)
- e. Schalltechnische Untersuchung der KÖTTER Consulting Engineers Berlin GmbH (Bericht Nr. 419001-01.03) vom 17.07.2019)
- f. Schalltechnische Untersuchung der KÖTTER Consulting Engineers Berlin GmbH (Bericht Nr. 419001-03.01) vom 25.10.2019)

## 5. Schalltechnische Anforderungen

Das Beiblatt 1 der DIN 18005 [1] enthält schalltechnische Orientierungswerte für die städtebauliche Planung. Die gebietsabhängigen Orientierungswerte dienen als Abwägungshilfe. Dabei wird für die Wohnnutzung die Einhaltung der Orientierungswerte für ein allgemeines Wohngebiet mit 55 dB(A) tags und 45 dB(A) nachts angestrebt. Für das Mischgebiet werden die Orientierungswerte von 60 dB(A) tags und 50 dB(A) nachts angestrebt.

Bei Einhaltung der Orientierungswerte kann davon ausgegangen werden, dass keine zusätzlichen Maßnahmen erforderlich sind. Die gesunden Wohnverhältnisse gelten in der Regel auch noch dann als hinreichend abgesichert, wenn die Orientierungswerte an mindestens der Hälfte der Aufenthaltsräume einer Wohneinheit eingehalten sind. Sofern dies nicht möglich ist, werden üblicherweise besondere Fensterkonstruktionen gewählt, mit denen ein Innenraumpegel von  $L_i \leq 30$  dB(A) nachts auch bei teilgeöffnetem Fenster gewährleistet wird.

## 6. Schalltechnische Ausgangsdaten

### 6.1 Straßenverkehr

Für die Hildburghäuser Straße und den Blanckertzweg liegen für den Nullfall objektkonkrete Verkehrszahlen als DTV<sub>w</sub>-Werte mit dem Anteil von Lkw mit zulässigem Gesamtgewicht > 3,5 t vor. Diese wurden der Straßenverkehrszählung Berlin 2019 (c) sowie dem zugehörigen

Ergebnisbericht (d) entnommen. Entsprechend der Umrechnungsfaktoren der Senatsverwaltung [2] ergeben sich für eine Schallberechnung nach RLS-19 [3] die in Tabelle 1 aufgeführten Eingangsgrößen.

Tabelle 1: Verkehrliche Eingangsgrößen für die RLS-19-Berechnung [3]

Straße	DTV		
	Kfz/24h	Lkw-Anteil p1 [%]	Lkw-Anteil p2 [%]
Hildburghäuser Straße / Blankertzweg	2.000	1	1

Für die Weiterführung der Hildburghäuser Straße (Sackgasse) liegen keine objektkonkreten Verkehrsdaten vor. Daher wurde am 22.06.2021 eine stichprobenartige Zählung durchgeführt und in Anlehnung an das Handbuch für die Bemessung von Straßenverkehrsanlagen [4] die DTV-Werte berechnet.

Tabelle 2: Berechnung der durchschnittlichen täglichen Verkehrsstärke (DTV) in der Sackgasse in Anlehnung an das HBS [4]

Zeitraum der Zählung:	22.06.2021 06:00 - 10:00 Uhr		Einheit
	Pkw	Lkw	
Zählwerte:	46	3	[Fz-Gruppe/h-Gruppe]
Anteil der Stundengruppe am Gesamtverkehr $\alpha_h$ nach Tab 2-3 HBS [4]:	27,2	30	[%]
Tagesverkehr des Zähltages am Gesamtquerschnitt $q_z$ nach Gl. 2-8 HBS [4]:	169	10	[Fz-Gruppe/24h]
Sonntagsfaktor $b_{so}$ nach Tab 2-4 HBS [4]:	0,7	0,7	[-]
Tag-/Wochenfaktor T nach Tab 2-5 HBS [4]:	0,961	0,74	[-]
Wochenmittel des Gesamtquerschnitts in der Zählwoche $W_z$ nach Gl. 2-10 HBS [4]:	163	7	[Fz-Gruppe/24h]
Halbmonatsfaktor HM nach Tab 2-6 HBS [4]:	1,035	1,061	[-]
DTV aller Tages des Jahres nach Gl. 2-11 HBS [4]:	157	7	[Fz-Gruppe/24h]

Die Aufteilung des Schwerlastanteils auf die Anteile Lkw1 und Lkw2 wurde in Anlehnung an die Tabelle 2 der RLS-19 [3] für eine Gemeindestraße vorgenommen. Auf Grundlage der in Tabelle 2 (siehe oben) angegebenen Berechnungsfaktoren ergibt sich für die Sackgasse ein DTV  $\approx$  170 Kfz/24h und ein Schwerlastanteil von 4,3 % (Lkw1 = 1,8%; Lkw2 = 2,5%).

Darüber hinaus wird auch der durch das Bauvorhaben selbst zu erwartende Verkehr berücksichtigt. Auf dem Gelände ist die Errichtung von 16 Tiefgaragen- und 36 oberirdischen Stellplätzen geplant. Die Tabelle 33 der Bayrische Parkplatzlärmstudie [5] gibt für diese folgende Ansätze vor:

Tiefgargenstellplätze:	0,15 Bewegungen / Stellplatz und Stunde am Tag
	0,02 Bewegungen / Stellplatz und Stunde in der Nacht
Oberirdische Stellplätze:	0,4 Bewegungen / Stellplatz und Stunde am Tag
	0,05 Bewegungen / Stellplatz und Stunde in der Nacht

Hieraus ergibt sich ein zusätzliches Aufkommen im DTV von 280 Kfz/24h. Zusammenaddiert ergibt sich für die Sackgasse (bis zur Zufahrt) ein DTV  $\approx 450$  Kfz/24h und ein Schwerlastanteil von  $p \approx 2\%$  (Lkw1 = 1%; Lkw2 = 1%). Die zusätzlichen durch das Bauvorhaben zu erwartenden Fahrten (280 Fahrten) wurden auch zu gleichen Teilen auf den Blanckertweg (+ 140 Fahrten) und den stark befahrenen Teil der Hildburghäuser Straße (+ 140 Fahrten) verteilt.

Die Verteilung des Verkehrs über den Tag- und Nachtzeitraum erfolgt gemäß RLS-19 [3] für eine Gemeindestraße. Die zulässige Höchstgeschwindigkeit in der Sackgasse beträgt 30 km/h und auf den übrigen Straßen 50 km/h. Zuschläge für Verkehrsknotenpunkte, Straßenoberfläche und -längsneigung wurden nicht vergeben.

## 6.2 Schiene

Die Eingangsdaten für die Berechnung des Schienenverkehrslärms werden dem oben genannten Gutachten KÖTTER Consulting Engineers Berlin GmbH (Bericht Nr. 419001-01.03) vom 17.07.2019 entnommen. Im Brückenbereich wird ein Zuschlag  $K_{BR} = 3$  dB vergeben. Es ergeben sich die Emissionspegel wie im oben genannten Gutachten dokumentiert. Lediglich bei den Regionalzügen (erste Zeile) ergibt sich mit den dokumentierten Eingangsdaten ein etwas höherer linienbezogener Schalleistungspegel (siehe Tabelle 3).

Tabelle 3: Zugzahlen und Emissionspegel nach Schall 03

Zugart (Strecke)	Anzahl der Züge		Fahrzeug- kate- gorie	Anzahl Wagen je Zug	Achszahl	Brem- sen	Geschw.  km/h	Emissionspegel L'w,A	
	T	N						T	N
								76,5 dB(A) 72,9	
RV-ET (6132)	32	7	5	1	12	RSB	160	<del>75,7</del>	<del>71,1</del>
RV-E (6132)	32	7	7	1	4	SB	160	81,3	77,7
			9	5	4	WSB			
ICE (6132)	42	1	3	1	32	SB	160	80,9	67,7
ICE (6132)	35	1	4	2	28	WSBRA	160	82,1	69,6
IC-E (6132)	20	1	7	1	4	SB	160	82,3	72,6
			9	12	4	WSB			
S-Bahn (6036)	194	44	5	4	8	WSB	100	87,4	83,9
<i>Erläuterungen</i>									
<i>Fahrzeugkategorie</i>					<i>Bremsen</i>				
3..... HGV-Triebzug					SB..... Rad- oder Wellenscheibenbremse				
4..... HGV-Neigezug					WSB..... Wellenscheibenbremse				
5..... E-Triebzug und S-Bahn					RSB..... Radscheibenbremse				
7..... E-Lok					WSBRA..... Wellenscheibenbremse, Radabsorber				
9..... Reisezugwagen									

### 7. Ermittlung der Beurteilungspegel im Plangebiet

Die oben angegebenen schalltechnischen Ausgangsdaten wurden in ein digitales Ausbreitungsmodell der Software SoundPLAN 8.2 eingearbeitet und darauf aufbauend eine Schallausbreitungsrechnung gemäß RLS-19 [3] und Schall 03 [6] auf die maßgeblichen Immissionsorte durchgeführt.

Die ermittelten Beurteilungspegel können als Gebäudelärmkarten den Anlagen 1 (tags) und 2 (nachts) entnommen werden. Daraus ist ersichtlich, dass die Orientierungswerte des Beiblatt 1 der DIN 18005 [1] je Gebäude an mindestens einer Fassade eingehalten werden. Die für Reihenhäuser und andere Wohnformen üblicherweise durchgesteckten Wohnungsgrundrisse erfüllen die Anforderungen für gesunde Wohnverhältnisse. Lediglich im Staffelgeschoss des Lärmschutzriegels ergeben sich punktuell (an zwei möglichen Fenstern) Beurteilungspegel von bis zu L<sub>rN</sub> = 47 dB(A) und somit eine leichte Überschreitung von 2 dB der Orientierungswerte der DIN 18005 [1]. Der Bereich ist in der Abbildung 3 rot hervorgehoben. Es handelt sich um die Wohnungen am Rand des Riegels. Der maßgebliche Schallausbreitungsweg erfolgt hier über die seitliche Beugung an der Gebäudekante.



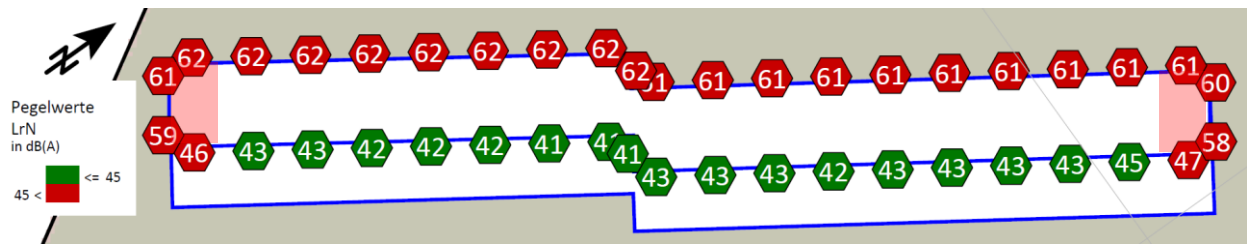


Abbildung 3: Beurteilungspegel nachts LrN im 3. OG

Eine Grundrissplanung liegt derzeit nicht vor. Im vorliegenden Fall gibt es mehrere Möglichkeiten, auch in den rot markierten Bereichen gesunde Wohnverhältnisse hinreichend abzusichern:

- Große Wohneinheiten (auch Maisonette) in den Eckbereichen, sodass eine ausreichende Anzahl ruhiger Räume vorhanden ist.
- Bauliche Abschirmung (z. B. aus Glas in Form einer überhöhten Absturzsicherung, siehe Abbildung 4)
- Besondere Fensterkonstruktionen: Da es sich nur um geringfügige Überschreitungen handelt, können die Anforderungen an den Innenpegel bei teilgeöffnetem Fenster durch kleine Oberlichter mit Absorption an Sturz und Laibung und einer Kippbegrenzungen erfüllt werden. Sogenannte Hafen-City-Fenster sind nicht erforderlich.

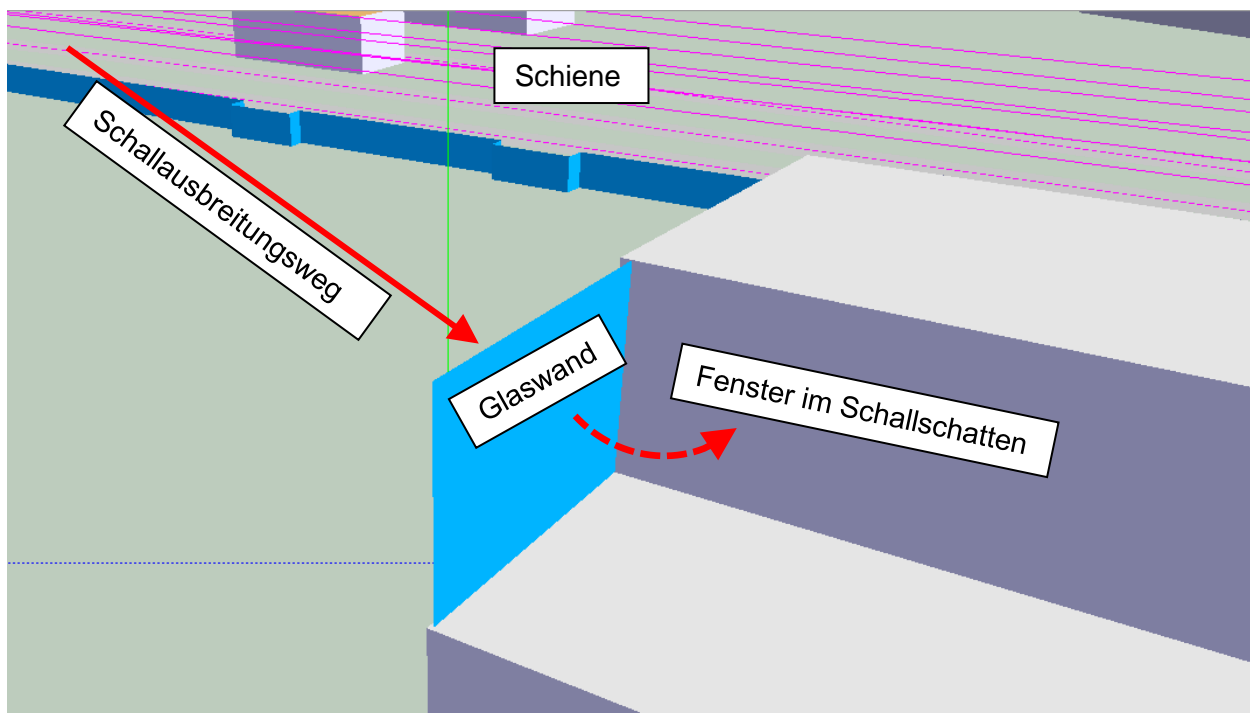


Abbildung 4: Mögliche Schallabschirmung der Randwohnungen im 3. OG

Da das städtebauliche Konzept im Angebots-B-Plan nicht verpflichtend einzuhalten ist (mit Ausnahme der Gebäude B3.01 bis B3.18 und B1.12 bis B1.17 sowie gegebenenfalls auch B1.18 bis B1.23), wurden auch Rasterlärmkarten bei freier Schallausbreitung erstellt. Die Ergebnisse können den Anlagen 3 (tags) und 4 (nachts) entnommen werden. Die Orientierungswerte des Beiblatt 1 der DIN 18005 [1] werden ohne die Baukörper B1.18 bis B1.23 an den meisten Freifeldpunkten, insbesondere nachts, überschritten. Mit den Baukörpern B1.18 bis B1.23 werden die Orientierungswerte bis einschließlich ins zweite Vollgeschoss überwiegend eingehalten. Im dritten Vollgeschoss gibt es nachts weiterhin fast flächendeckende Überschreitungen von 1 bis 4 dB. Eine lärmrobuste städtebauliche Kubatur ist also zur Absicherung der gesunden Wohnverhältnisse erforderlich. Die Aufnahme der Baukörper B1.18 bis B1.23 in die Baureihenfolge erscheint daher aus schalltechnischer Sicht von Vorteil.

## **8. Ermittlung der Beurteilungspegel in der Umgebung**

Die Schallausbreitungsrechnung gemäß RLS-19 [3] und Schall 03 [6] wurde für die folgenden Situationen wie oben beschrieben durchgeführt:

- Situation 1 (Vorher): kein zusätzlicher Kfz-Verkehr, keine Abschirmung der geplanten Baukörper und kein Lückenschluss der Lärmschutzwand
- Situation 2 (Vollausbau): zusätzlicher Kfz-Verkehr, Abschirmung aller geplanten Baukörper und des Lückenschlusses
- Situation 3 (zwei Baukörper): zusätzlicher Kfz-Verkehr, Abschirmung nur der verpflichtend umzusetzenden Baukörper und des Lückenschlusses (B 3.01 – B3.18 und B1.12 – B1.17).
- Situation 4 (drei Baukörper): zusätzlicher Kfz-Verkehr, Abschirmung der verpflichtend umzusetzenden Baukörper und des Lückenschlusses (B 3.01 – B3.18 und B1.12 – B1.17) sowie eines dritten Baukörpers (B1.18 – B1.23).

Das Ergebnis ist in der Anlage 5 (Vorher), Anlage 6 (Vollausbau), Anlage 7 (Differenz aus Vorher und Vollausbau), Anlage 8 (zwei Baukörper), Anlage 9 (Differenz aus Vorher und zwei Baukörpern), Anlage 10 (drei Baukörper) und Anlage 11 (Differenz aus Vorher und drei Baukörpern) als Rasterlärm(differenz)karte auf der zur Beurteilung von Freiflächen üblichen Höhe von 2 m über Gelände dargestellt. Je höher die Berechnung über dem Gelände erfolgt, desto geringer fallen die Pegeldifferenzen tendenziell aus. Zudem wurden Einzelpunktberechnungen für ausgewählte Immissionsorte durchgeführt. Die Lage der Immissionsorte ist in den Anlagen 5, 6 und 7 ersichtlich. Die Ergebnisse sind in der nachfolgenden Tabelle 4 dargestellt.

Aus den Ergebnissen geht hervor, dass es in der Sackgasse der Hildburghäuser Straße zu leichten Pegelminderungen kommt, da die Abschirmung des Schienenverkehrs den zusätzlichen Kfz-Verkehrslärm überkompensiert. In der Hochstraße, östlich des Vorhabens, führt die Abschirmung des Schienenverkehrs zu deutlich wahrnehmbaren Pegelminderungen von ca. 10 dB. Nur in den unteren Geschossen des Blanckertweg kommt es zu Pegelzunahmen. Diese fallen mit max. 0,3 dB so gering aus, dass davon ausgegangen kann, dass diese nicht wahrnehmbar sein werden. Eine erstmalige oder weitergehende Überschreitung der Schwelle zur Gesundheitsgefährdung liegt hier ebenfalls nicht vor. Ein relevanter Unterschied für die Bestandsbebauung ergibt sich aus den Situationen "Vollausbau", "zwei Baukörper" und „drei Baukörper“ nicht.

Tabelle 4: Beurteilungspegel durch Verkehrsgeräusche im Umfeld

Nr.	Immissionsort	SW	HR	LrT dB(A)				LrN dB(A)			
				Vorher	Vollausbau	2 Baukörper	3 Baukörper	Vorher	Vollausbau	2 Baukörper	3 Baukörper
1	Hildburghäuser Str. 239	EG	W	60,4	59,4	59,5	59,5	55,4	54,6	54,7	54,7
1	Hildburghäuser Str.239	1.OG	W	62,3	61,7	61,7	61,7	57,5	57,1	57,1	57,1
2	Hildburghäuser Str. 239	EG	O	51,6	51,2	51,4	51,4	46,3	45,9	46,0	46,0
2	Hildburghäuser Str. 239	1.OG	O	52,7	52,4	52,5	52,5	47,5	47,2	47,3	47,3
3	Hildburghäuser Str. 235	EG	W	55,6	53,7	53,9	54,0	50,3	48,5	48,6	48,7
3	Hildburghäuser Str. 235	1.OG	W	57,3	55,9	55,9	55,9	52,2	50,9	50,9	50,9
4	Hildburghäuser Str. 235	EG	O	50,3	50,0	50,1	50,4	43,9	43,3	43,4	43,7
4	Hildburghäuser Str. 235	1.OG	O	51,9	51,3	51,4	51,3	45,8	45,0	45,0	45,0
5	Hildburghäuser Str. 229D	EG	N	54,5	52,2	52,1	52,2	49,0	46,3	46,3	46,4
5	Hildburghäuser Str. 229D	1.OG	N	55,6	53,2	53,1	53,1	50,2	47,4	47,4	47,4
6	Blanckertweg 3	EG	NW	59,1	59,4	59,4	59,4	51,7	51,9	51,9	51,9
6	Blanckertweg 3	1.OG	NW	59,6	59,7	59,7	59,8	52,4	52,3	52,3	52,4
6	Blanckertweg 3	2.OG	NW	59,9	59,8	59,8	59,8	53,0	52,6	52,6	52,6
7	Hochstraße 16	EG	SW	56,7	45,2	45,4	45,5	51,5	40,2	40,3	40,1
7	Hochstraße 16	1.OG	SW	57,1	46,6	46,7	46,8	52,0	41,8	41,8	41,6
7	Hochstraße 16	2.OG	SW	57,2	47,5	47,5	48,2	52,1	42,7	42,7	43,3

Wir hoffen, dass Ihnen unsere Hinweise von Nutzen sind.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Werner Genest und Partner  
Ingenieurgesellschaft mbH



Matthias Nölke, B.Sc.

Projektingenieur



Dipl.-Ing. Michael Palzkill

Projektingenieur

Berlin, 08.11.2023

**Anlagenverzeichnis**

Anlage 1	Gebäudelärmkarte Tag	4 Seiten
Anlage 2	Gebäudelärmkarte Nacht	4 Seiten
Anlage 3	Rasterlärmkarte Plangebiet Tag	8 Seiten
Anlage 4	Rasterlärmkarte Plangebiet Nacht	8 Seiten
Anlage 5	Rasterlärmkarte Umgebung, Vorher	2 Seiten
Anlage 6	Rasterlärmkarte Umgebung, Vollausbau	2 Seiten
Anlage 7	Rasterlärm-Differenzkarte Vorher - Vollausbau	2 Seiten
Anlage 8	Rasterlärmkarte Umgebung, zwei Baukörper	2 Seiten
Anlage 9	Rasterlärm-Differenzkarte Vorher – zwei Baukörper	2 Seiten
Anlage 10	Rasterlärmkarte Umgebung, drei Baukörper	2 Seiten
Anlage 11	Rasterlärm-Differenzkarte Vorher – drei Baukörper	2 Seiten

385600

385700

385800

5808700

5808700

5808600

5808600



**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

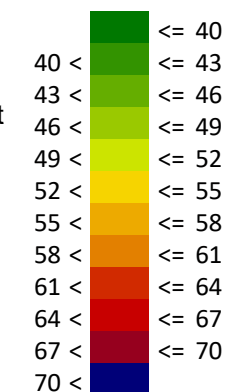
Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Gebäudelärmkarte EG  
Beurteilungspegel Tag

**Legende:**

- Hauptgebäude
- Straße
- Bauvorhaben
- Fassadenpunkt

Pegelwerte  
LrT  
in dB(A)



Maßstab 1:700



385600

385700

385800

5808700

5808700

5808600

5808600



**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

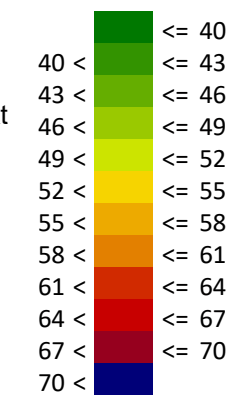
Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghauser Straße in Berlin

Gebäudelärmkarte 1. OG  
Beurteilungspegel Tag

**Legende:**

- Hauptgebäude
- Straße
- Bauvorhaben
- Fassadenpunkt

Pegelwerte  
LrT  
in dB(A)



Maßstab 1:700



Anlage 1.2  
zur Stellungnahme  
Nr.: 042M4 ST1

385600

385700

385800

385600 385700 385800

5808700

5808700



5808600

5808600

385600 385700 385800

**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

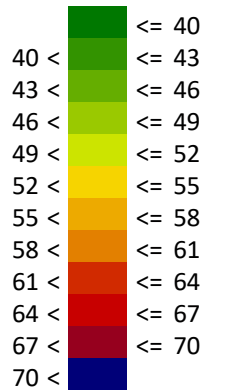
Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Gebäudelärmkarte 2. OG  
Beurteilungspegel Tag

**Legende:**

- Hauptgebäude
- Straße
- Bauvorhaben
- Fassadenpunkt

Pegelwerte  
LrT  
in dB(A)



Maßstab 1:700



Anlage 1.3  
zur Stellungnahme  
Nr.: 042M4 ST1

385600 385700 385800

5808700

5808700



385600 385700 385800

**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

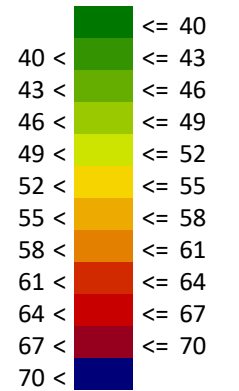
Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Gebäudelärmkarte 3. OG  
Beurteilungspegel Tag

**Legende:**

- Hauptgebäude
- Straße
- Bauvorhaben
- Fassadenpunkt

Pegelwerte  
LrT  
in dB(A)



Maßstab 1:700





385600

385700

385800

5808700

5808700

5808600

5808600



**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

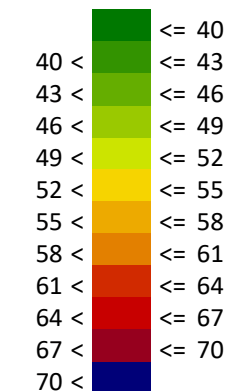
Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Gebäudelärmkarte EG  
Beurteilungspegel Nacht

**Legende:**

- Hauptgebäude
- Straße
- Bauvorhaben
- Fassadenpunkt

Pegelwerte  
LrN  
in dB(A)



Maßstab 1:700



Anlage 2.1  
zur Stellungnahme  
Nr.: 042M4 ST1

385600

385700

385800

385600

385700

385800

5808700

5808700

5808600

5808600



**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

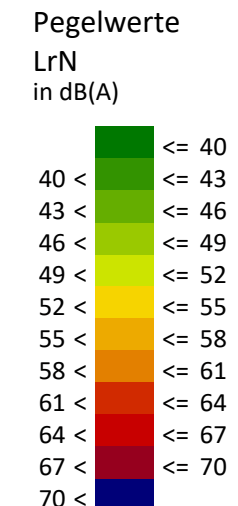
**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Gebäudelärmkarte 1. OG Beurteilungspegel Nacht

**Legende:**

- Hauptgebäude
- Straße
- Bauvorhaben
- Fassadenpunkt



Maßstab 1:700



Anlage 2.2 zur Stellungnahme Nr.: 042M4 ST1

385600

385700

385800

5808700

5808700

5808600

5808600



**Auftraggeber:**





cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

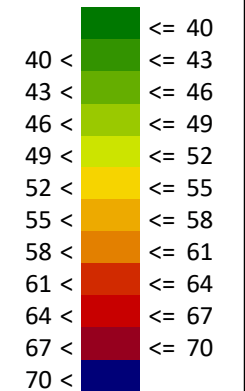
Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Gebäudelärmkarte 2. OG  
Beurteilungspegel Nacht

**Legende:**

-  Hauptgebäude
-  Straße
-  Bauvorhaben
-  Fassadenpunkt

Pegelwerte  
LrN  
in dB(A)



Maßstab 1:700



Roland  
Flachdachbau

385600

385700

385800

385600 385700 385800

5808700

5808700



385600 385700 385800

**Auftraggeber:**





cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Gebäudelärmkarte 3. OG Beurteilungspegel Nacht

**Legende:**

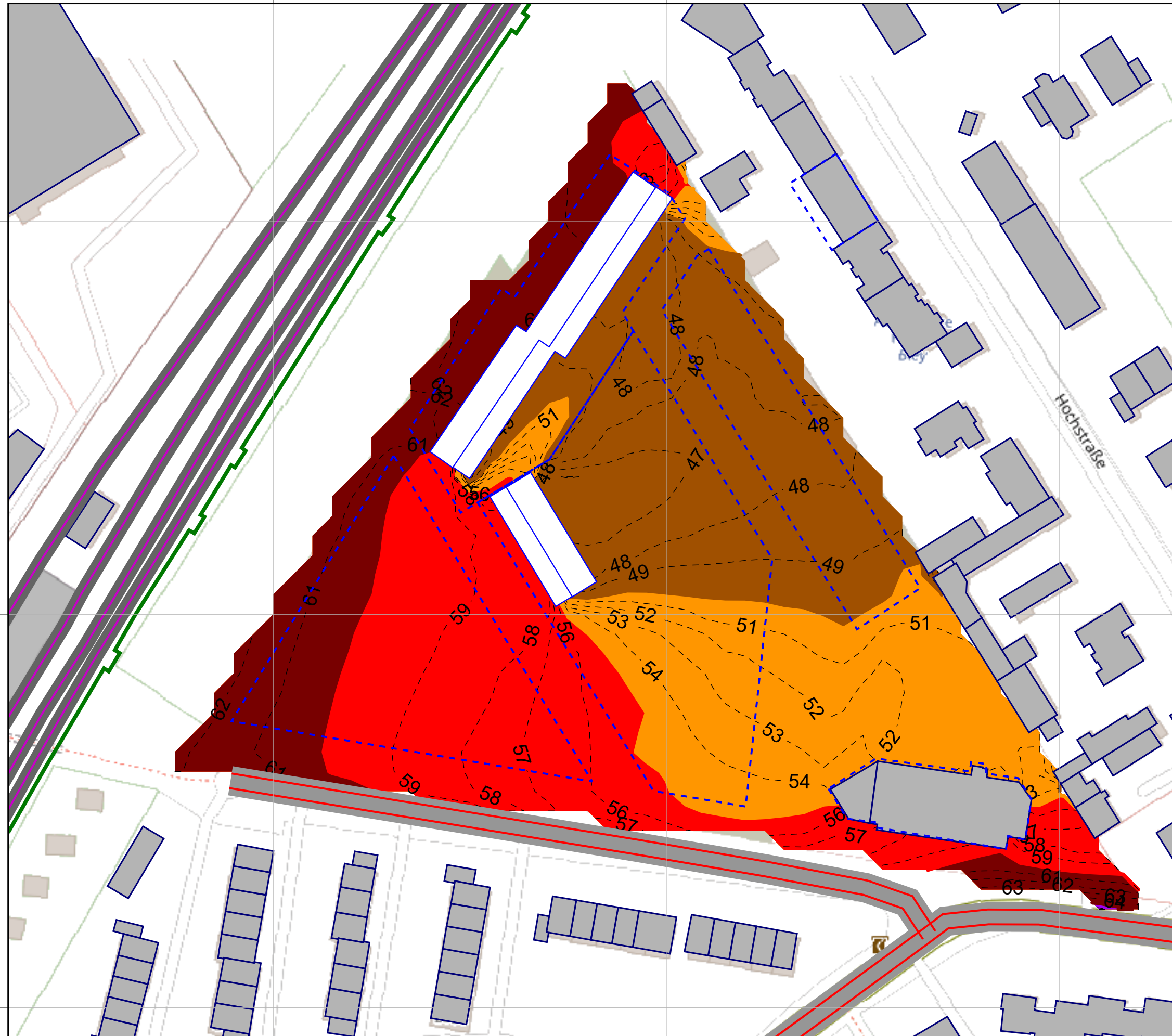
-  Hauptgebäude
-  Straße
-  Bauvorhaben
-  Fassadenpunkt

Pegelwerte LrN in dB(A)

	<= 40
	40 < <= 43
	43 < <= 46
	46 < <= 49
	49 < <= 52
	52 < <= 55
	55 < <= 58
	58 < <= 61
	61 < <= 64
	64 < <= 67
	67 < <= 70
	70 <

Maßstab 1:700





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 1,6 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Tag

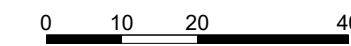
**Legende:**

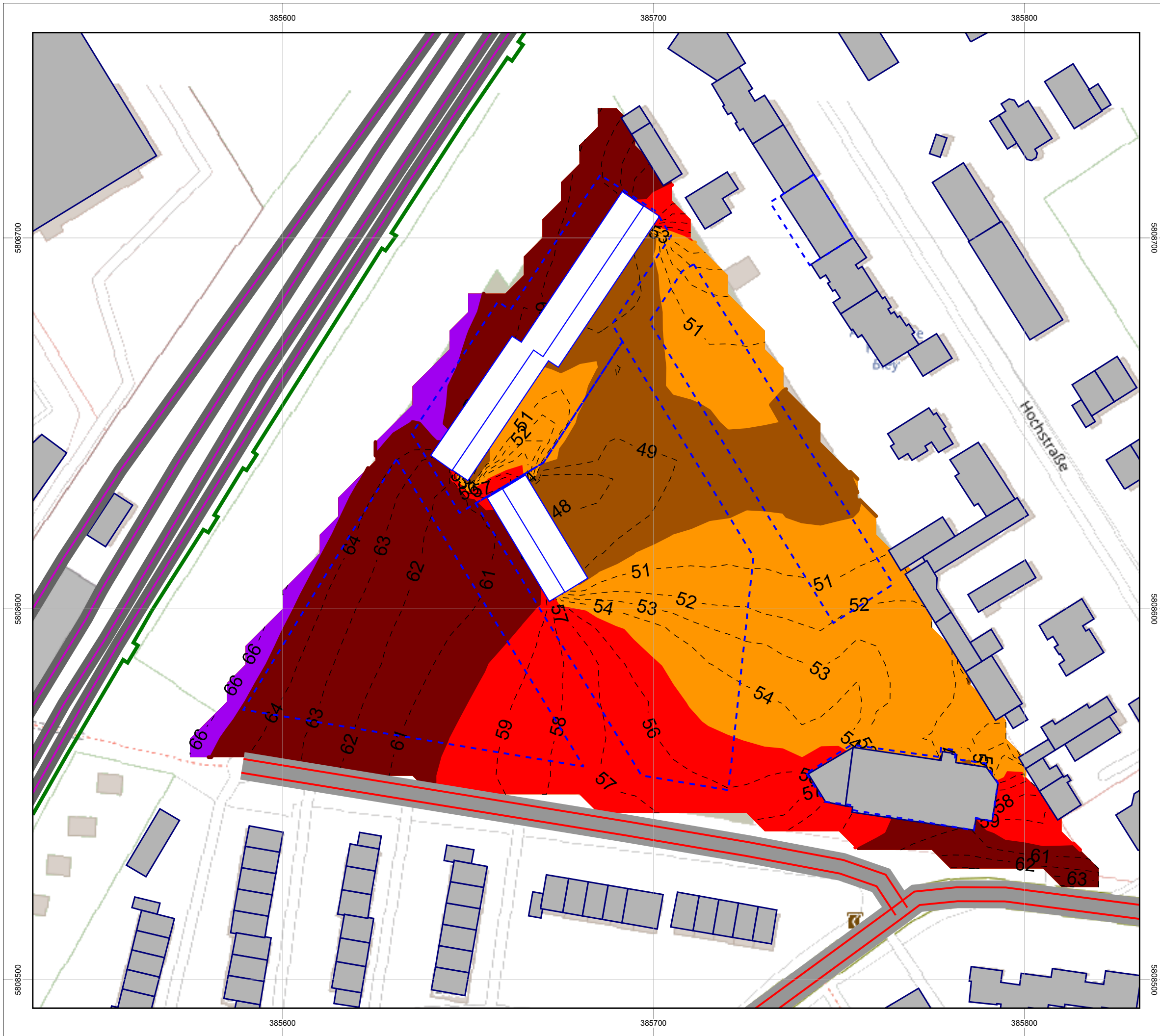
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrT  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**






cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**













Beurteilung des Straßenverkehrslärms  
an den schienenabgewandten Fassaden  
für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser  
Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 4,9 m oberhalb Gelände  
straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
Beurteilungspegel Tag

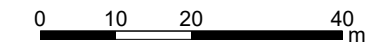
**Legende:**

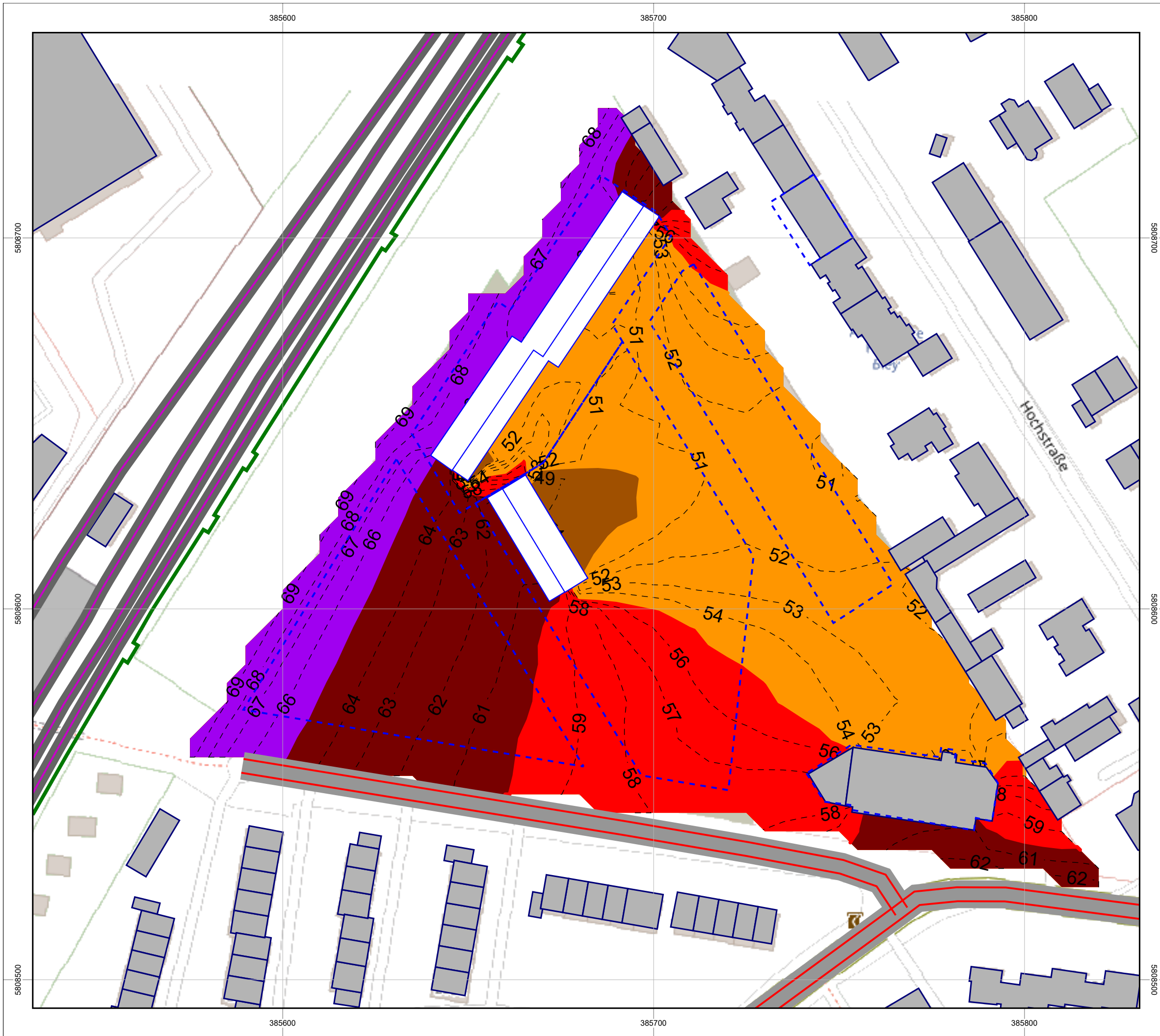
-  Hauptgebäude
-  Schiene
-  Straße
-  geplanter Baukörper
-  Baugrenze

**Pegelwerte**  
LrT  
in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 8,2 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Tag

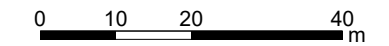
**Legende:**

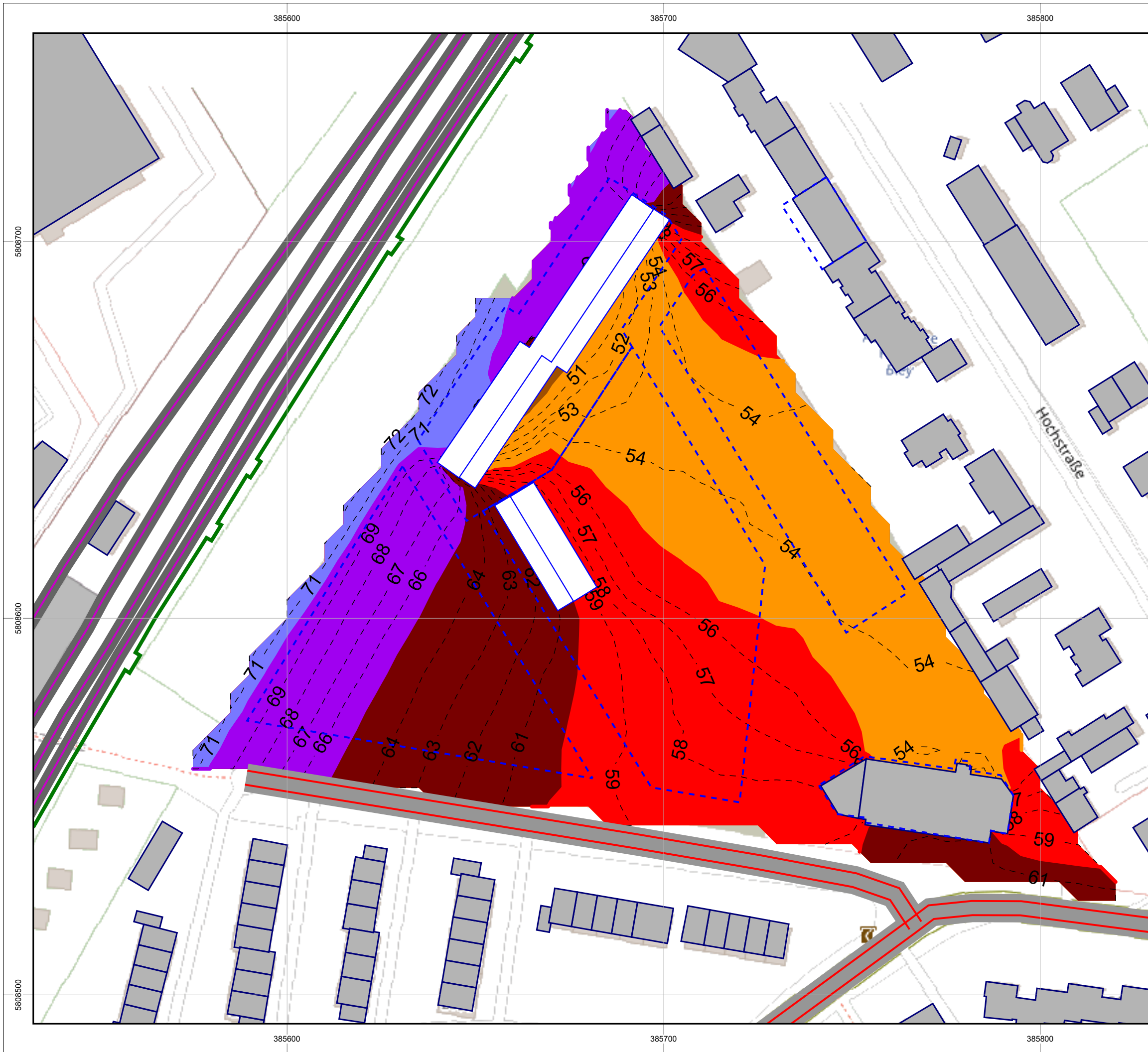
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrT  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 11,5 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Tag

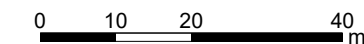
**Legende:**

- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

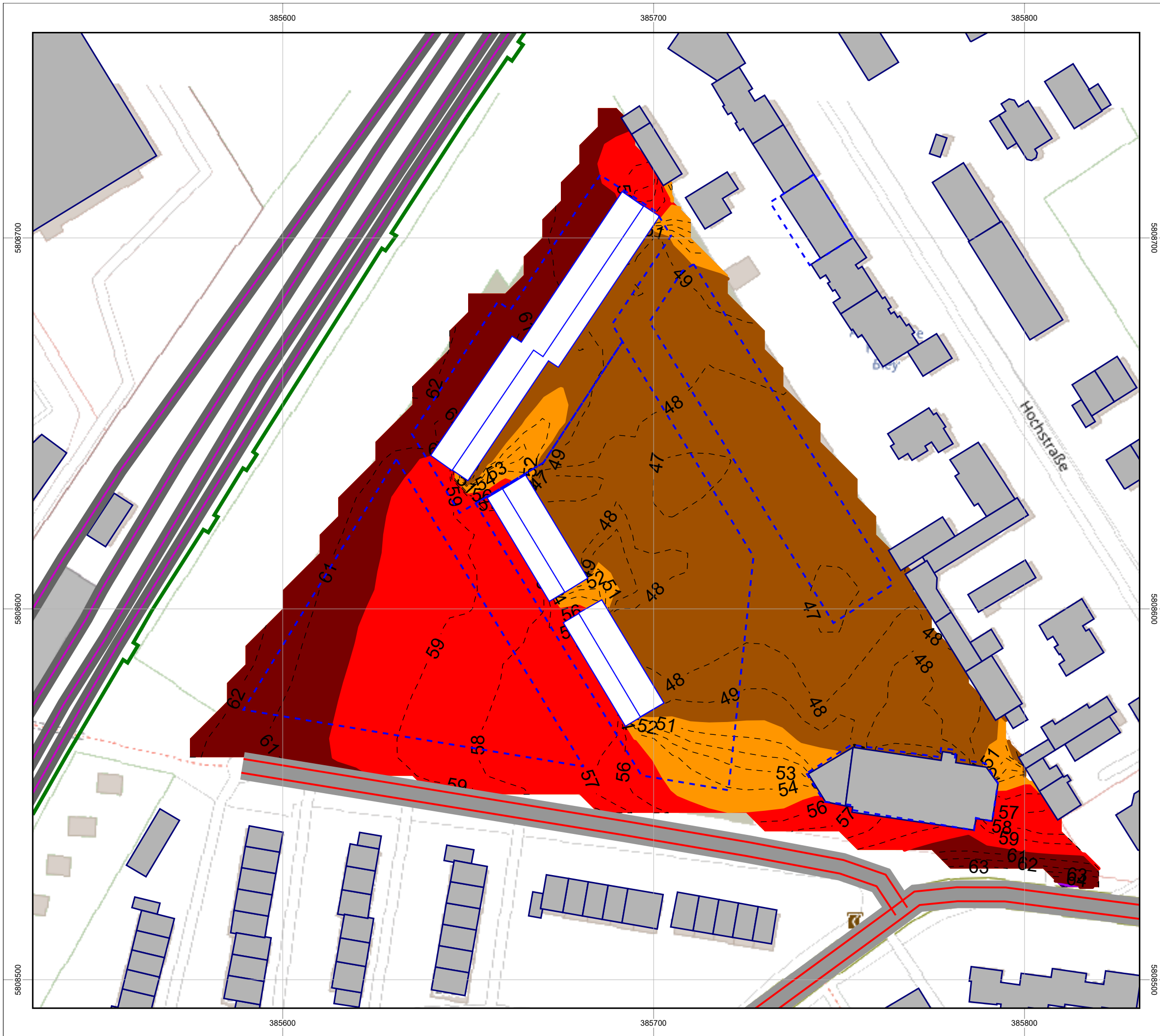
**Pegelwerte**  
 LrT  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000







**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 1,6 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Tag

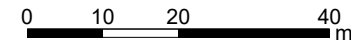
**Legende:**

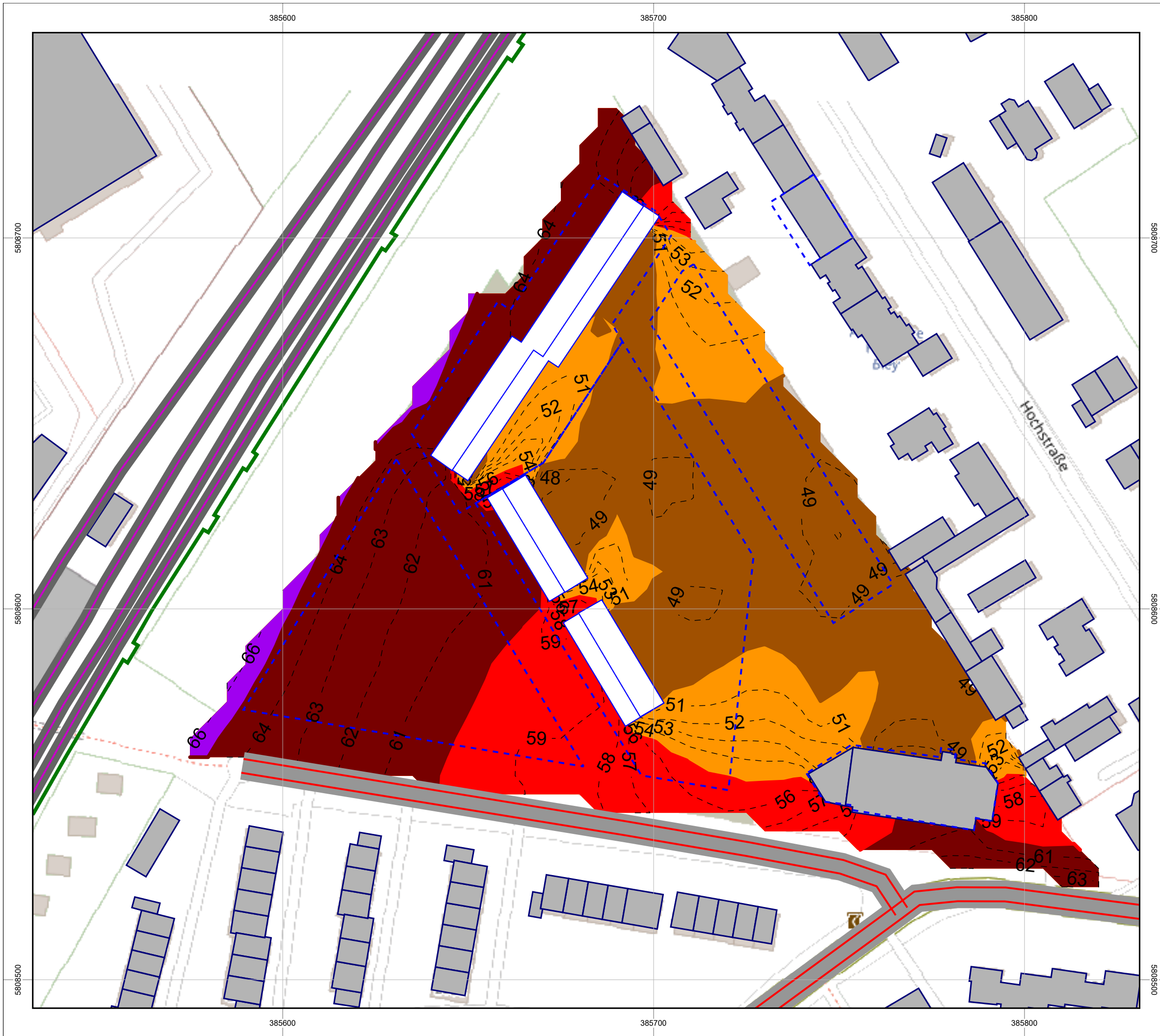
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrT  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 4,9 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Tag

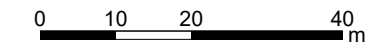
**Legende:**

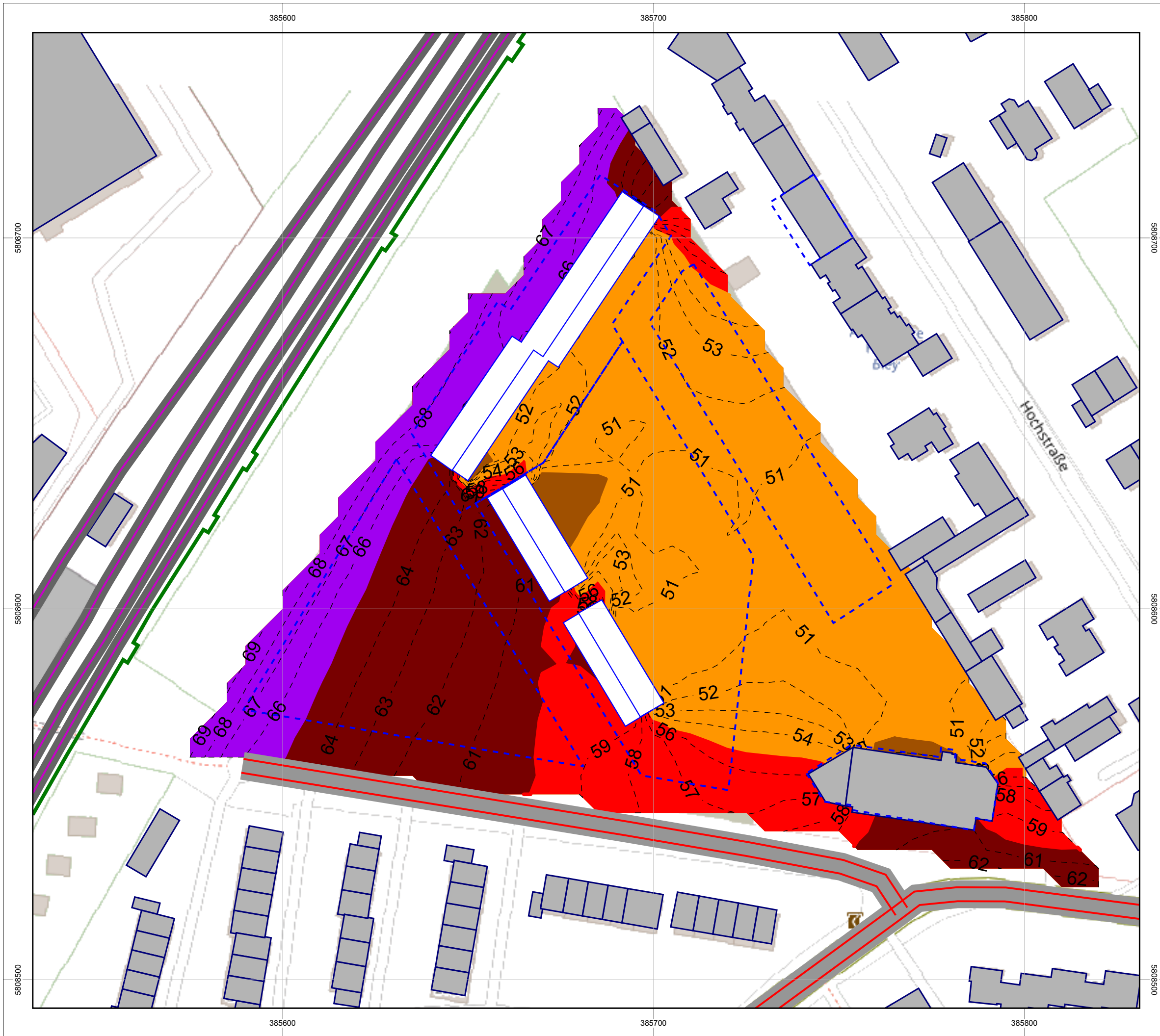
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrT  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 8,2 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Tag

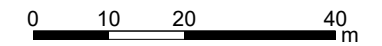
**Legende:**

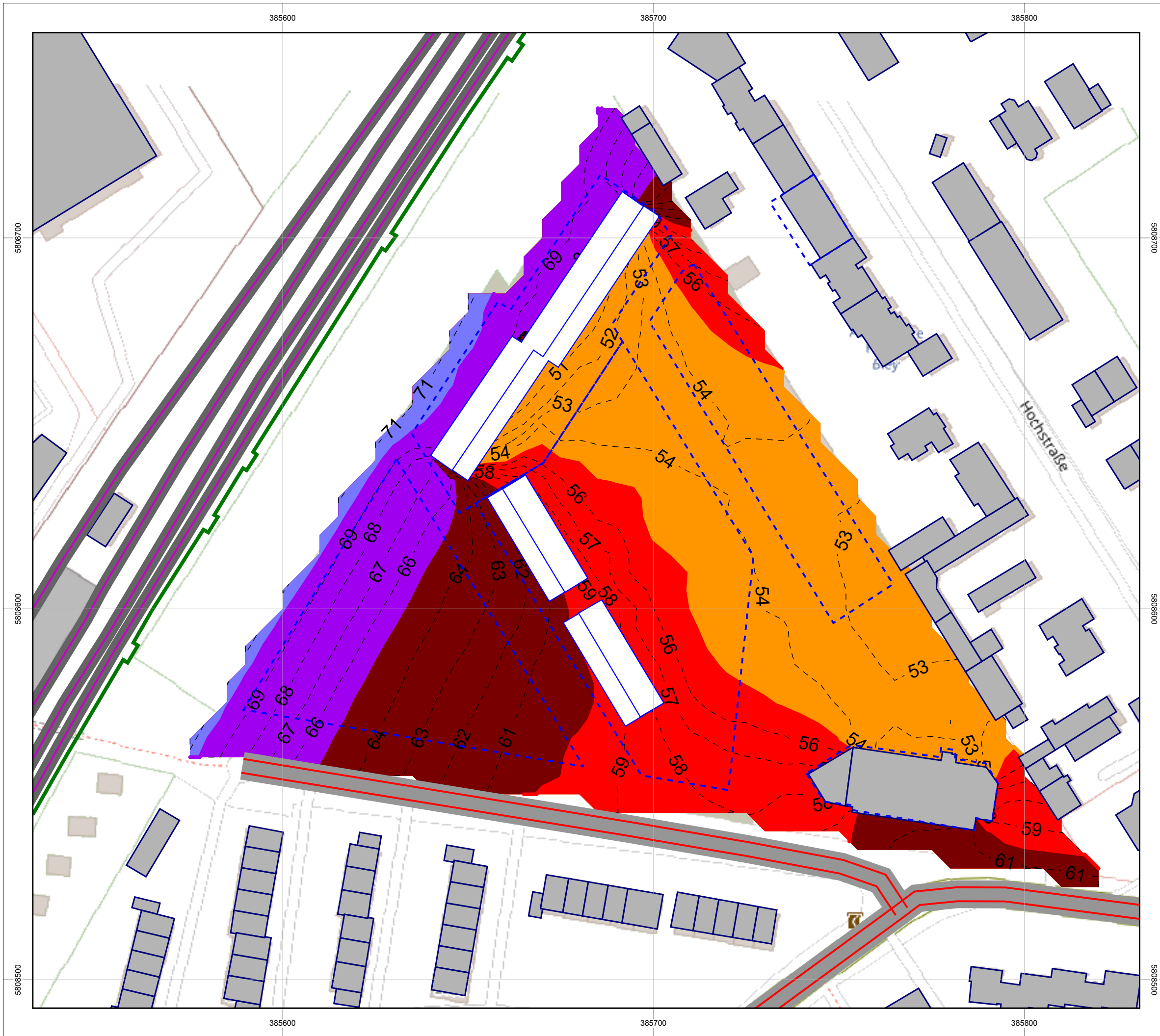
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrT  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghauser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 11,5 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Tag

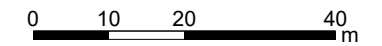
**Legende:**

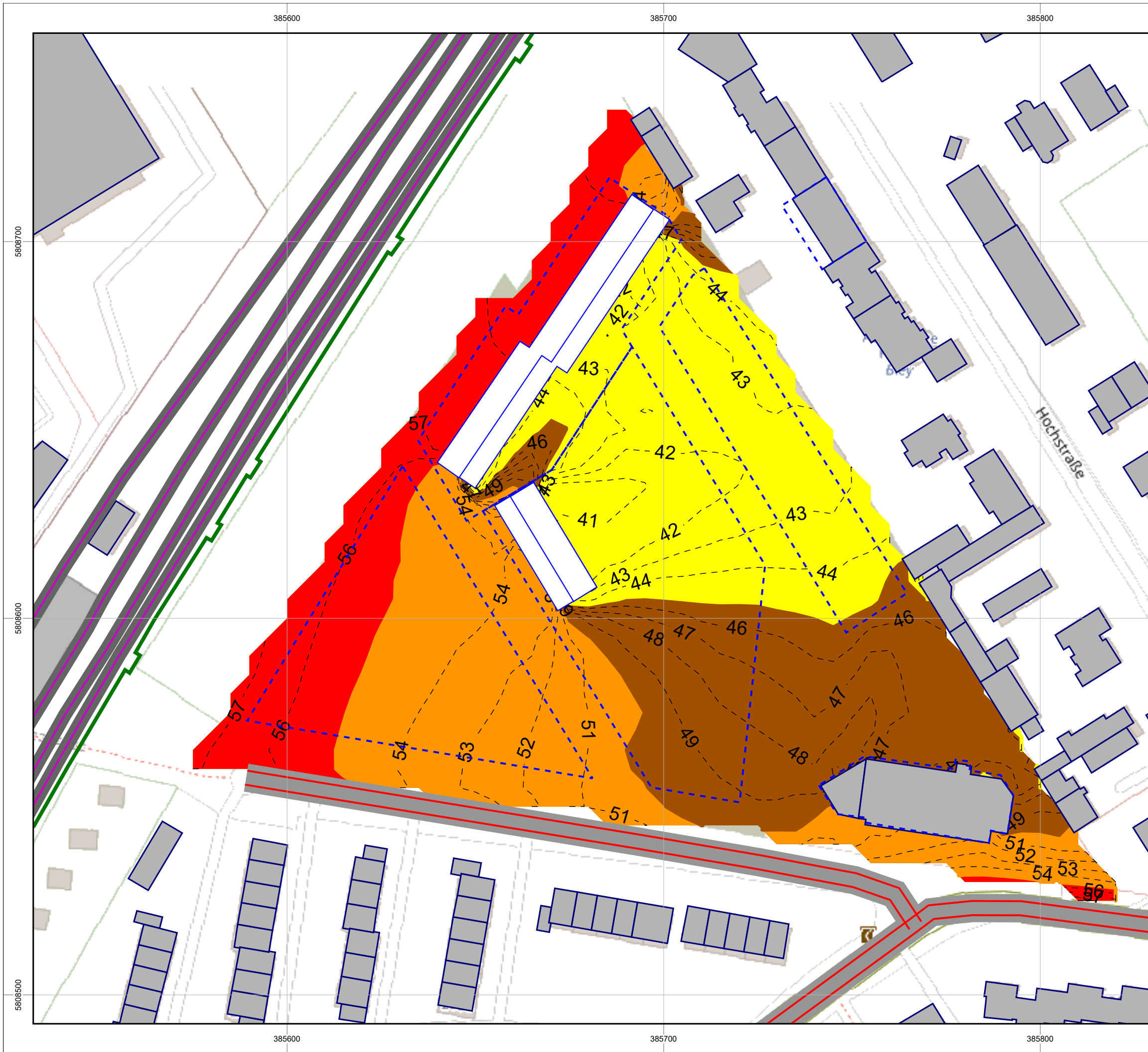
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrT  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 1,6 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Nacht

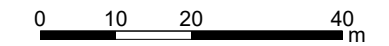
**Legende:**

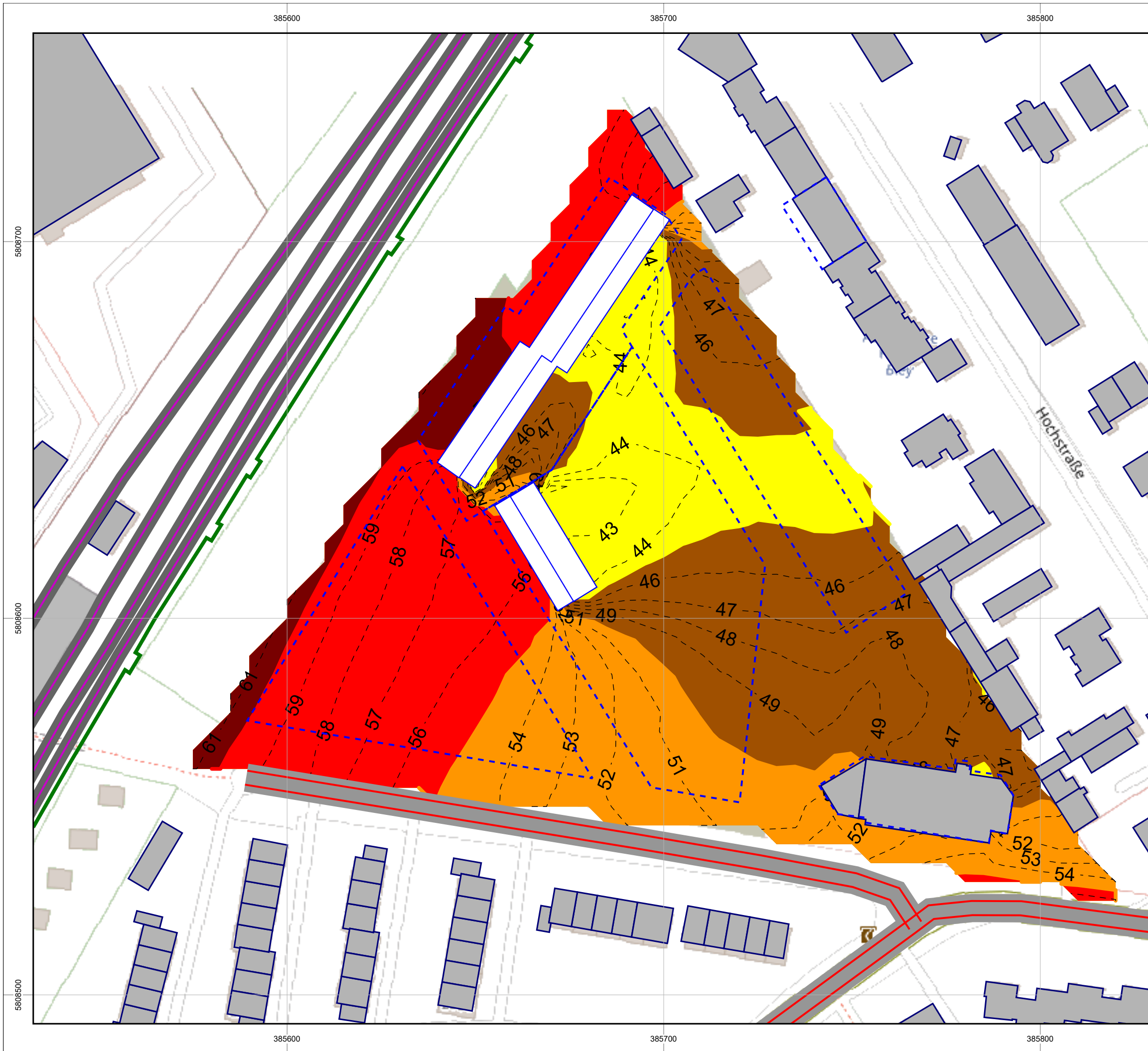
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrN  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 4,9 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Nacht

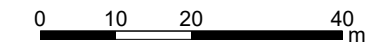
**Legende:**

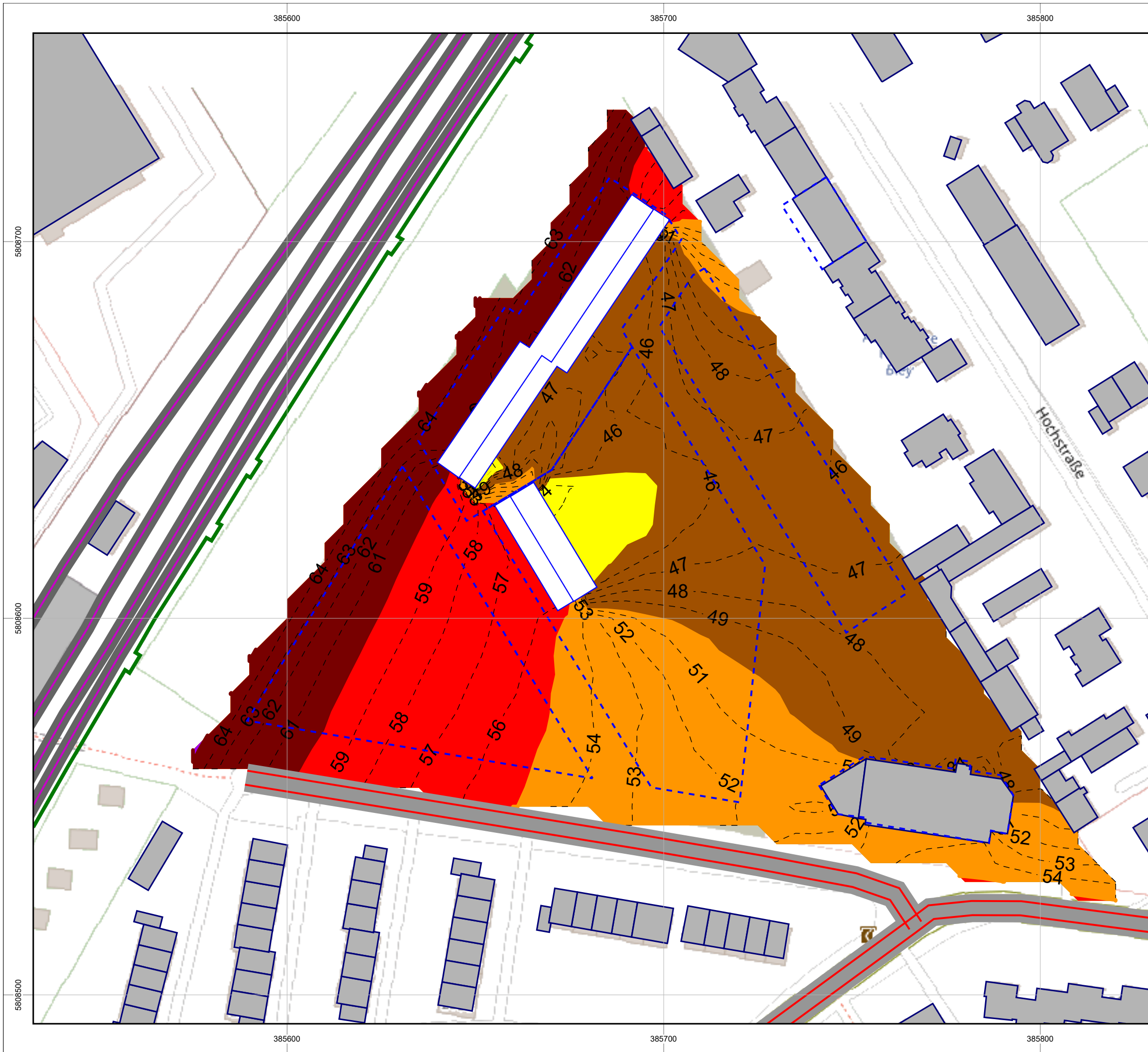
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrN  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms  
an den schienenabgewandten Fassaden  
für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser  
Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 8,2 m oberhalb Gelände  
straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
Beurteilungspegel Nacht

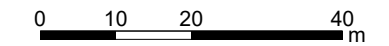
**Legende:**

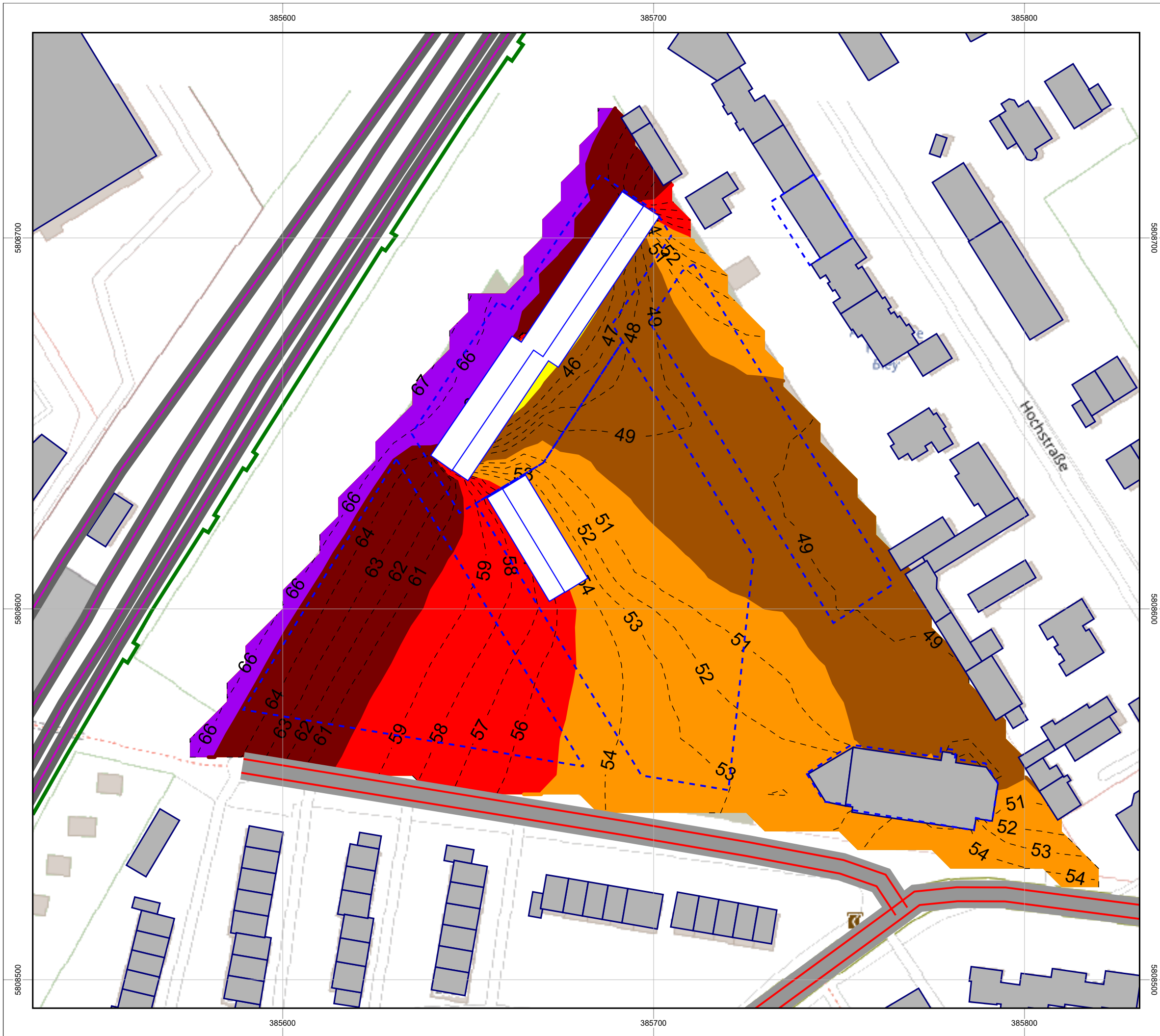
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
LrN  
in dB(A)

	≤ 30
	30 < ≤ 35
	35 < ≤ 40
	40 < ≤ 45
	45 < ≤ 50
	50 < ≤ 55
	55 < ≤ 60
	60 < ≤ 65
	65 < ≤ 70
	70 < ≤ 75
	75 < ≤ 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 11,5 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Nacht

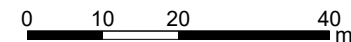
**Legende:**

- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrN  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000







**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 1,6 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Nacht

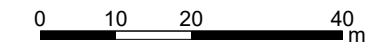
**Legende:**

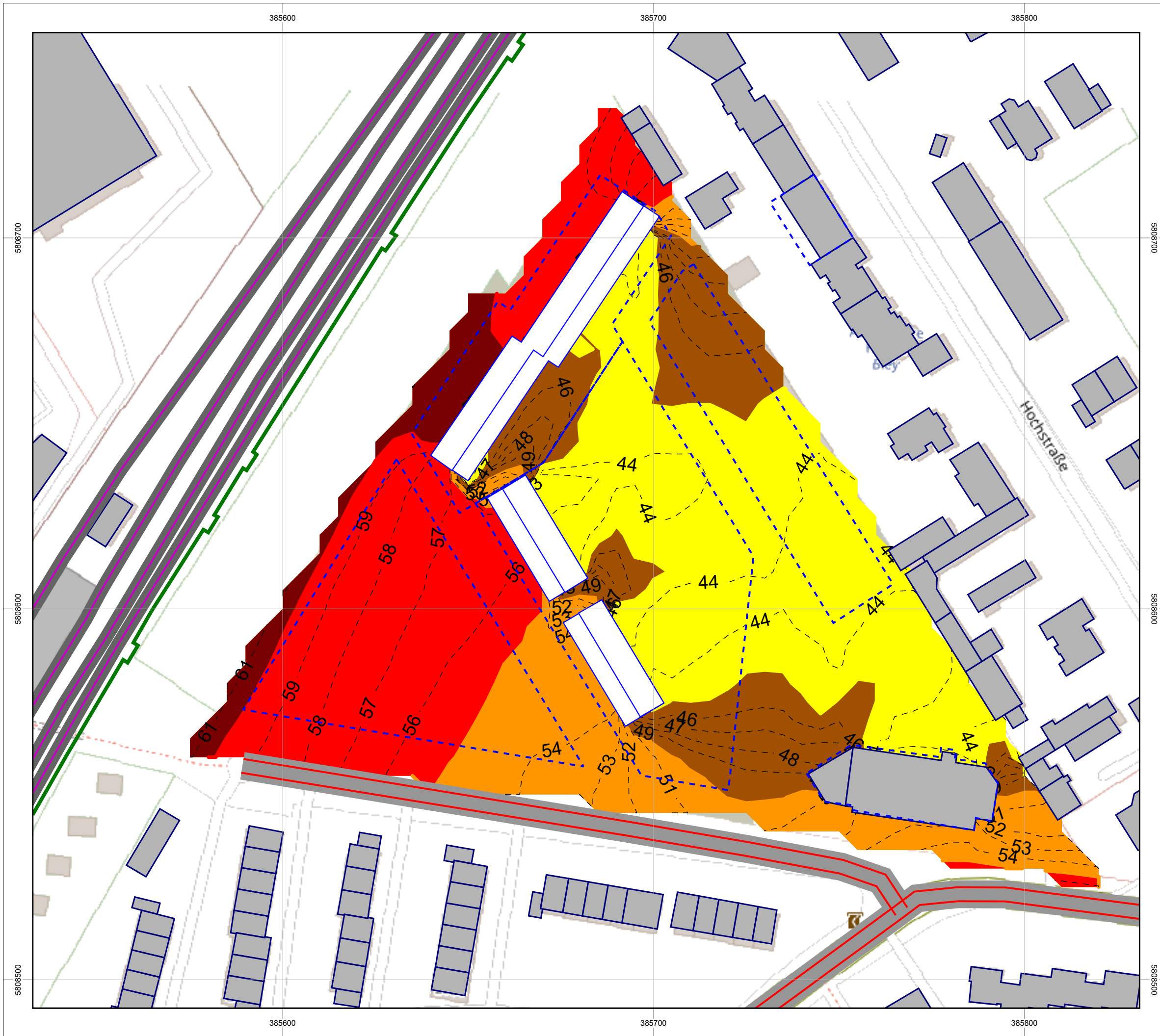
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrT  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 4,9 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Nacht

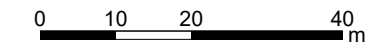
**Legende:**

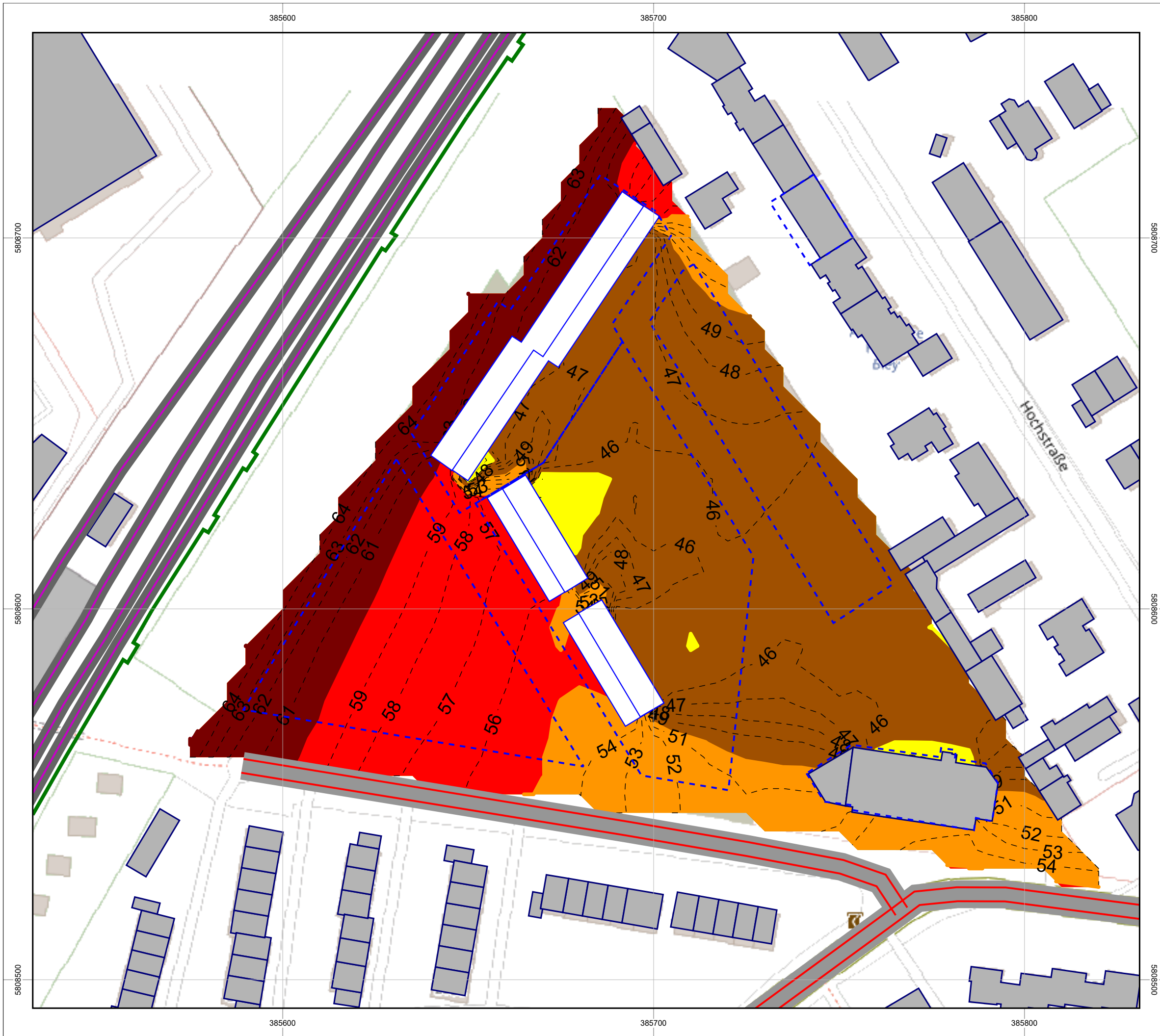
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrN  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms  
an den schienenabgewandten Fassaden  
für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser  
Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 8,2 m oberhalb Gelände  
straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
Beurteilungspegel Nacht

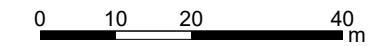
**Legende:**

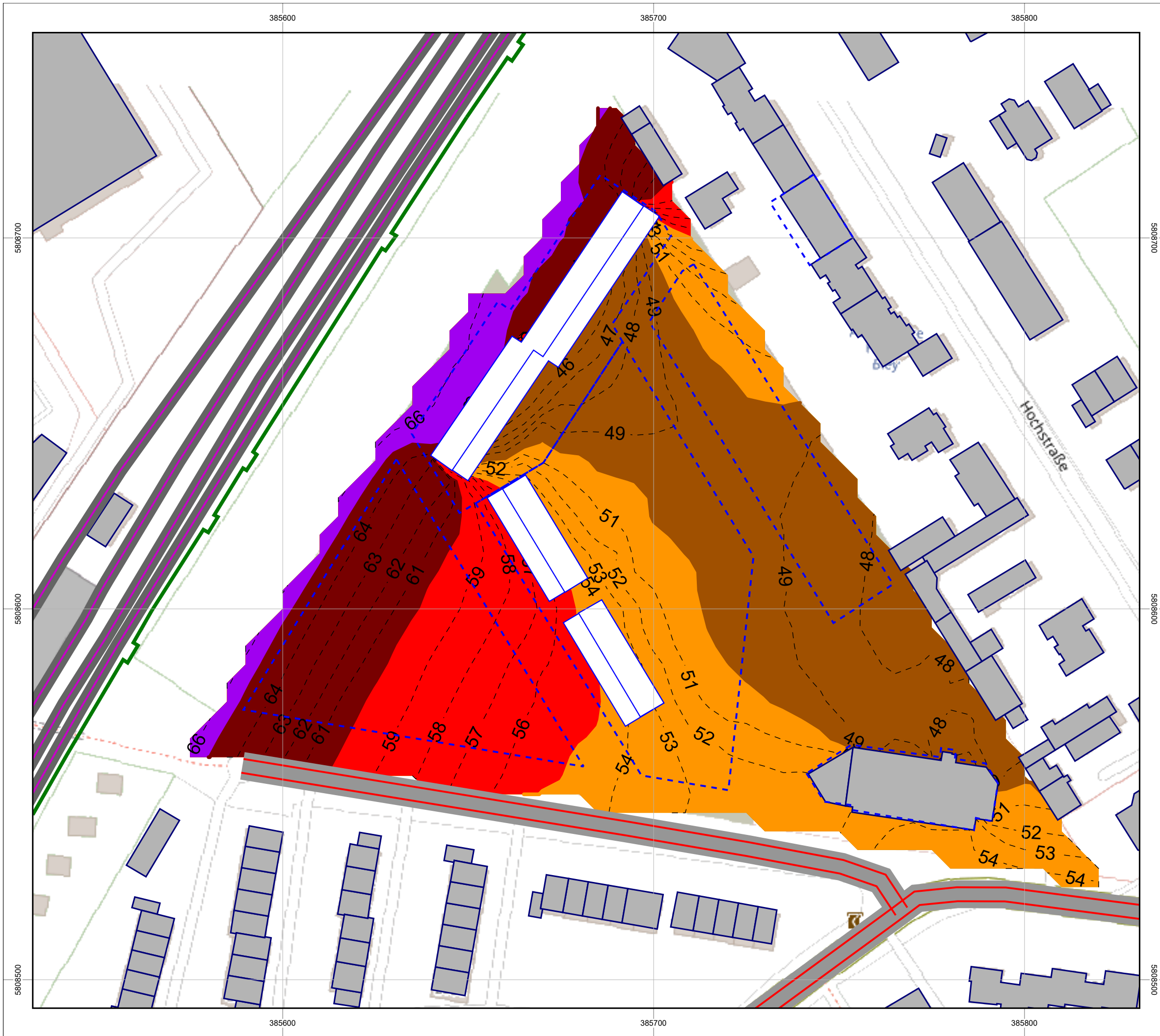
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
LrN  
in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Straßenverkehrslärms an den schienenabgewandten Fassaden für das Bauvorhaben in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
 Rasterhöhe 11,5 m oberhalb Gelände  
 straßen- und schienenverkehrsinduzierter  
 Beurteilungspegel Nacht

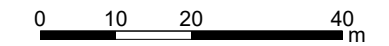
**Legende:**

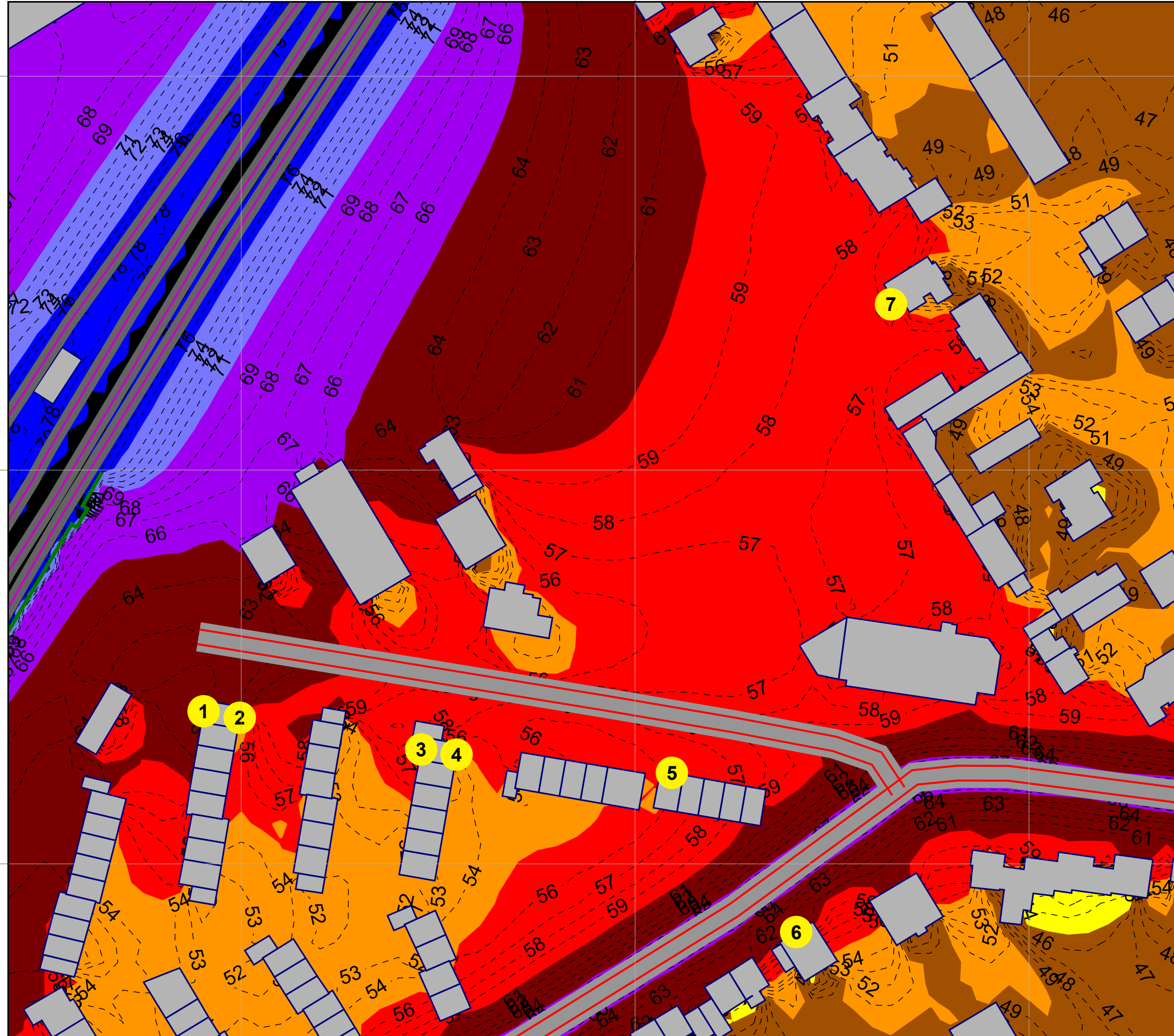
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Baugrenze

**Pegelwerte**  
 LrN  
 in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**





cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin













Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Beurteilungspegel Tag

**Legende:**

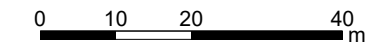
-  Hauptgebäude
-  Schiene
-  Straße
-  Immissionsort

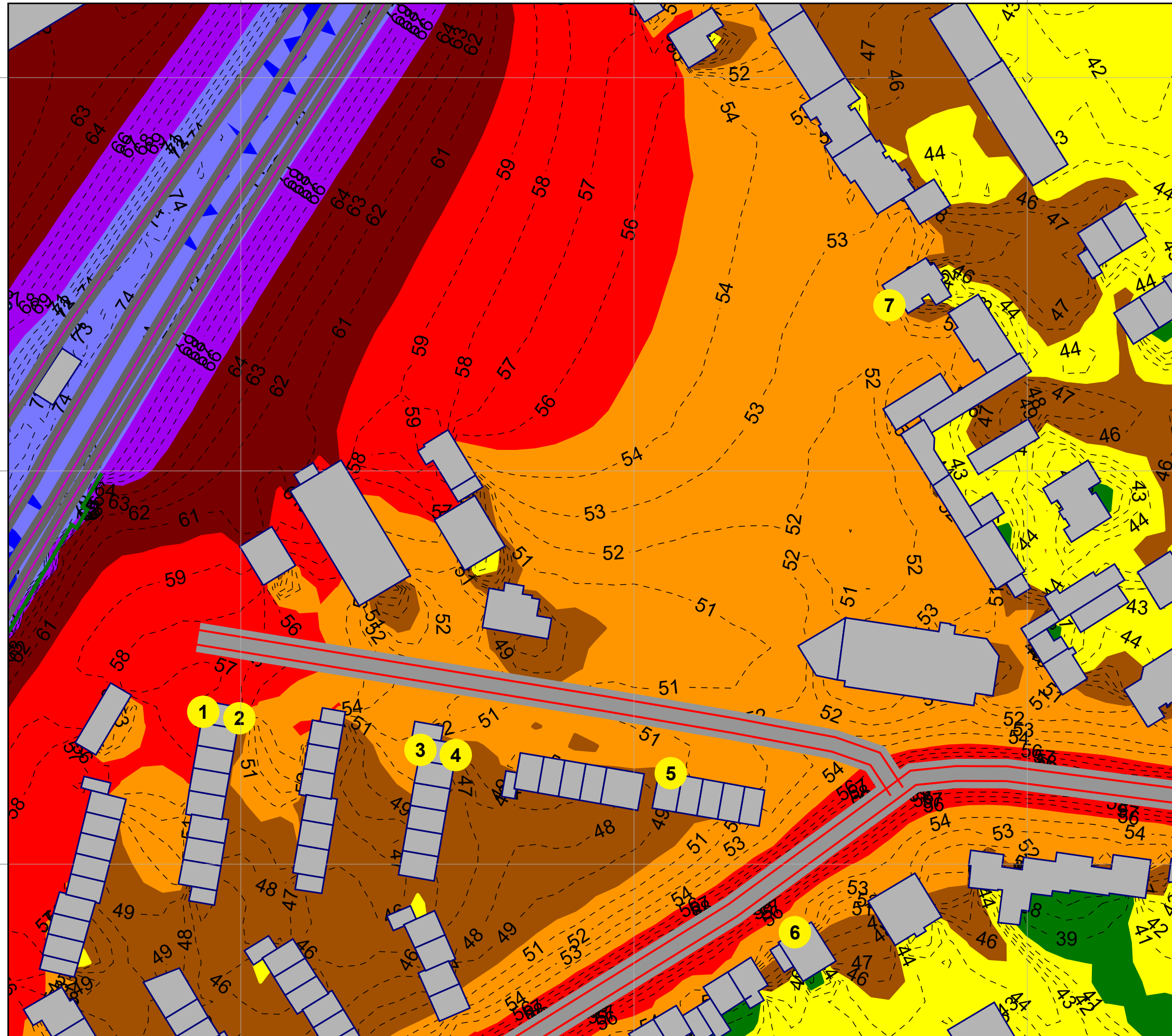
**Pegelwerte**

LrT  
in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Beurteilungspegel Nacht

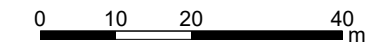
**Legende:**

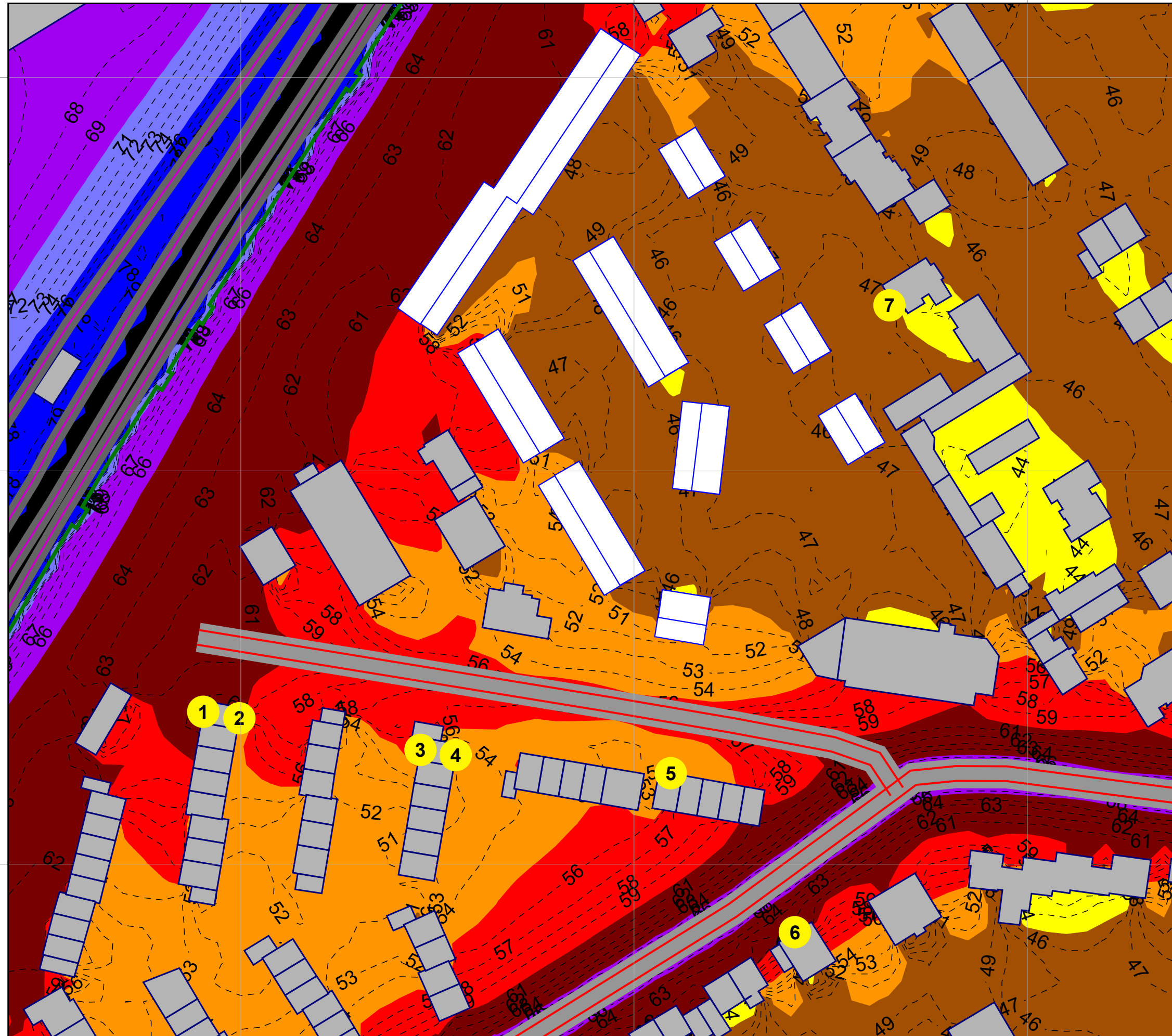
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- Immissionsort

**Pegelwerte**  
LrN  
in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**






cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Beurteilungspegel Tag

**Legende:**

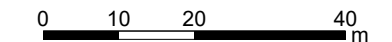
-  Hauptgebäude
-  Schiene
-  Straße
-  geplante Bebauung
-  Immissionsort

**Pegelwerte**

LrT  
in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin

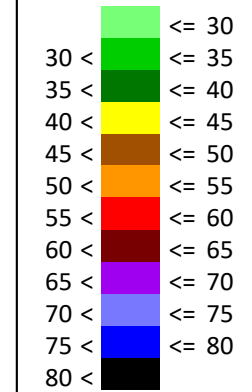
Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Beurteilungspegel Nacht

**Legende:**

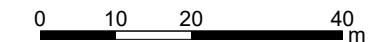
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplante Bebauung
- Immissionsort

**Pegelwerte**

LrN  
in dB(A)



Maßstab 1:1000



Anlage 6.2  
zur Stellungnahme  
Nr.: 042M4 ST1





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

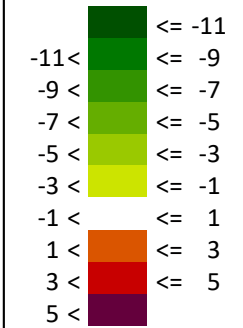
Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghauser Straße in Berlin

Rasterlärm-Differenzkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Differenz der Beurteilungspegel Tag  
(Vorher - Vollausbau)

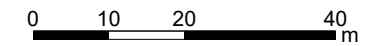
**Legende:**

- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplante Bebauung
- Immissionsort

**Pegeldifferenzen  
LrT  
in dB(A)**



Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

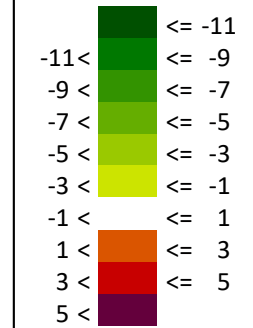
Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghauser Straße in Berlin

Rasterlärm-Differenzkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Differenz der Beurteilungspegel Nacht  
(Vorher - Vollausbau)

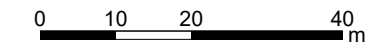
**Legende:**

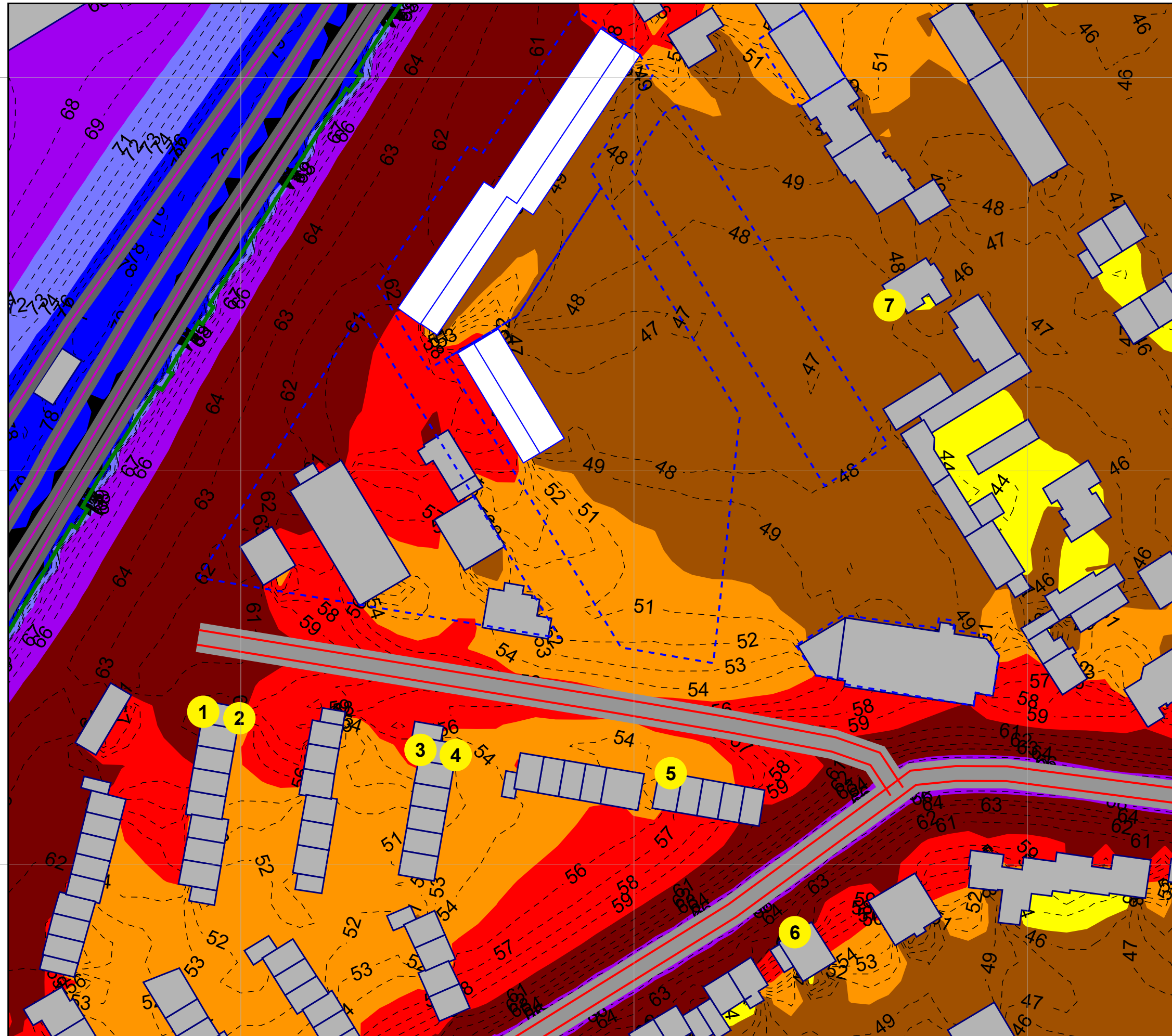
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplante Bebauung
- Immissionsort

**Pegeldifferenzen  
LrN  
in dB(A)**



Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**






cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin

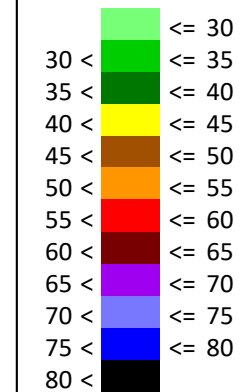
Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Beurteilungspegel Tag

**Legende:**

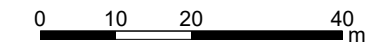
-  Hauptgebäude
-  Schiene
-  Straße
-  geplante Baukörper
-  Immissionsort
-  Baugrenze

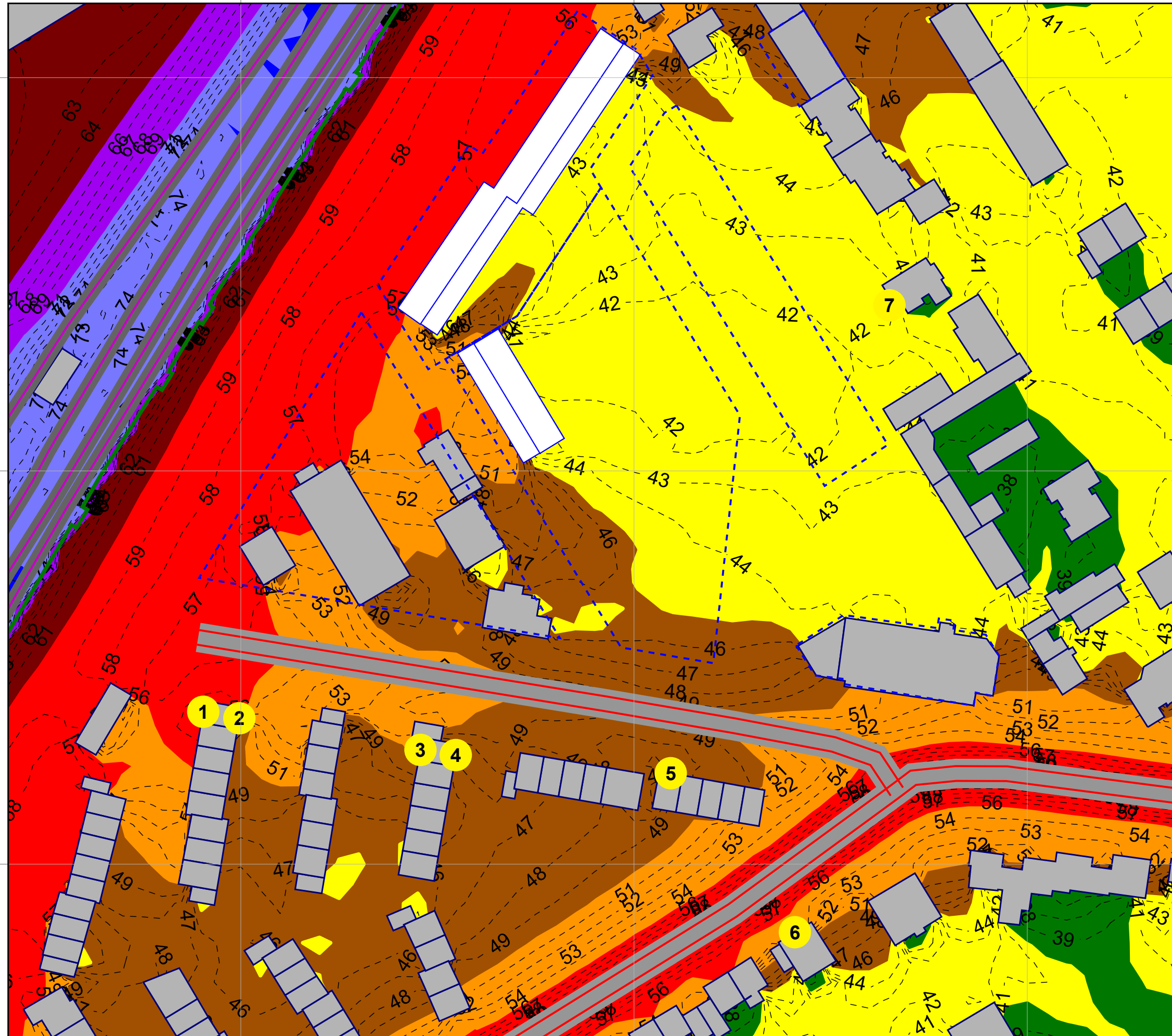
**Pegelwerte**

LrT  
in dB(A)



Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghauser Straße in Berlin

Rasterlärnkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Beurteilungspegel Nacht

**Legende:**

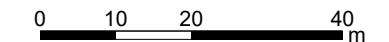
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplante Baukörper
- Immissionsort
- Baugrenze

**Pegelwerte**

LrN  
in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000



Anlage 8.2  
zur Stellungnahme  
Nr.: 042M4 ST1



**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

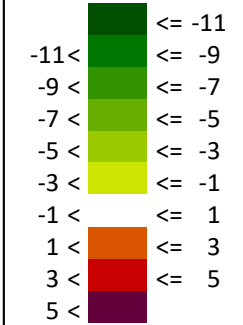
Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin

Rasterlärm-Differenzkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Differenz der Beurteilungspegel Tag  
(Vorher - zwei Baukörper)

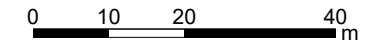
**Legende:**

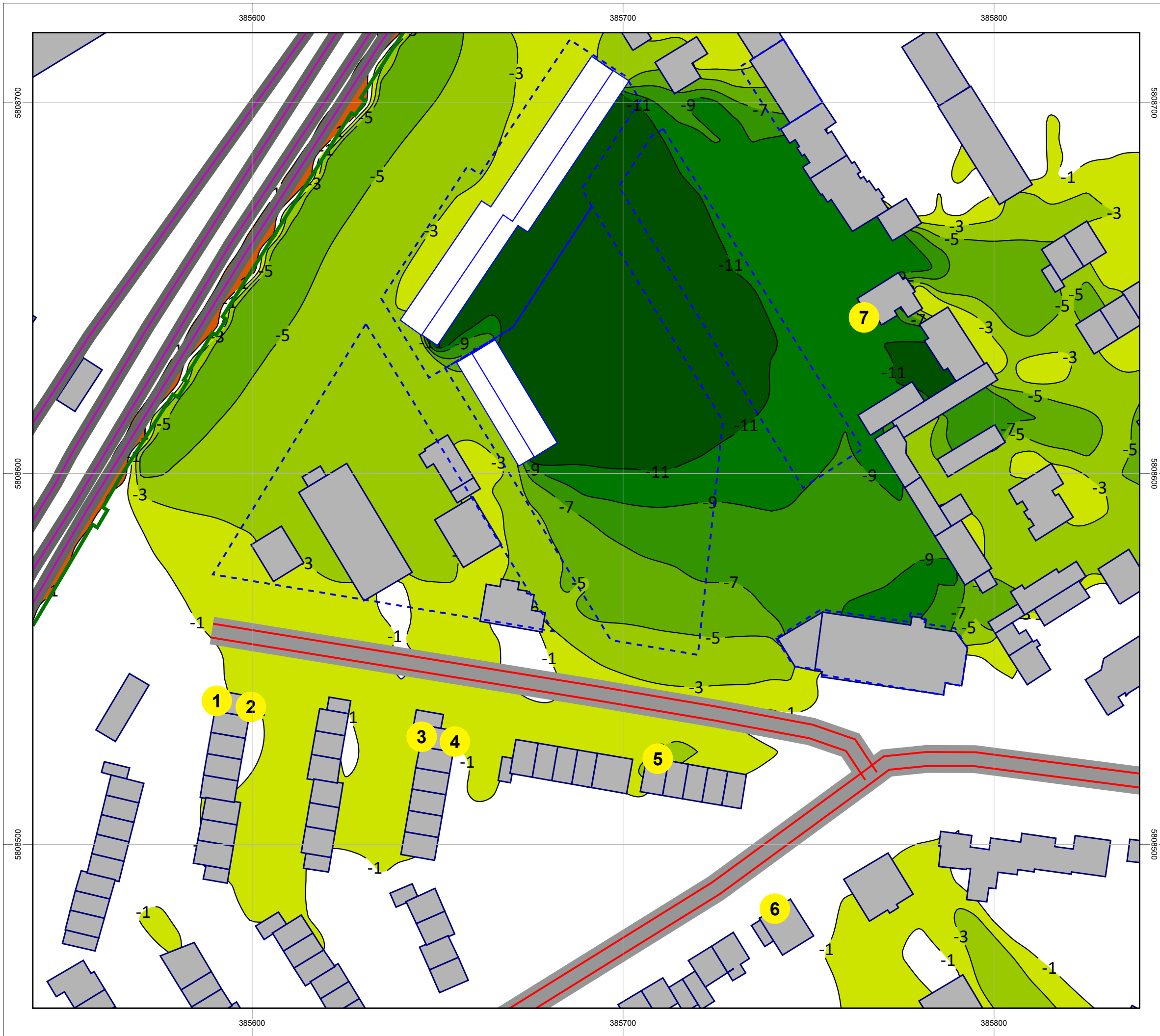
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplante Baukörper
- Immissionsort
- Baugrenze

**Pegeldifferenzen  
LrT  
in dB(A)**



Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghauser Straße in Berlin

Rasterlärm-Differenzkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Differenz der Beurteilungspegel Nacht  
(Vorher - zwei Baukörper)

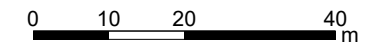
**Legende:**

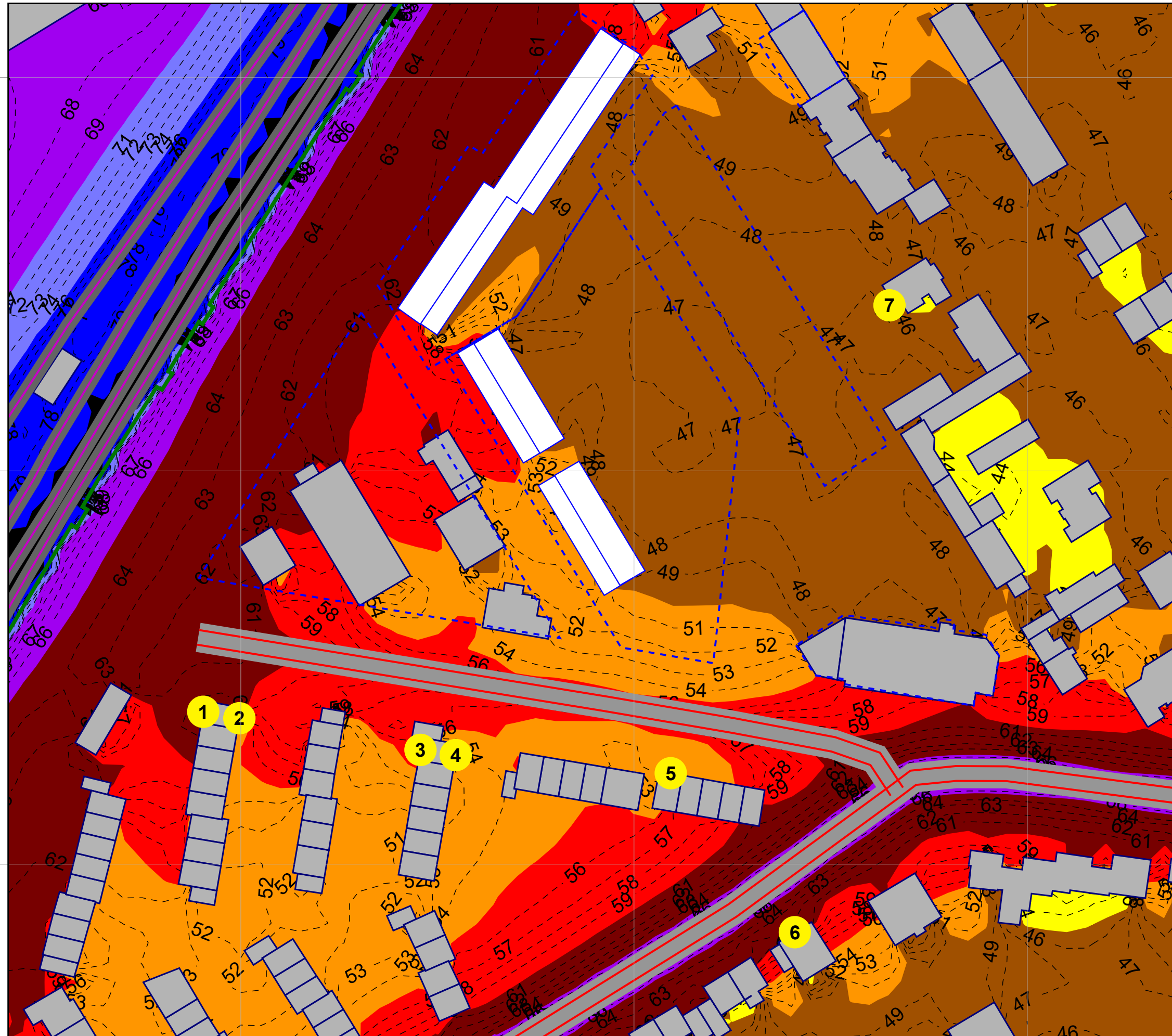
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Immissionsort

**Pegeldifferenzen  
LrN  
in dB(A)**

	<= -11
	<= -9
	<= -7
	<= -5
	<= -3
	<= -1
	<= 1
	<= 3
	<= 5

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

**Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin**

Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Beurteilungspegel Tag

**Legende:**

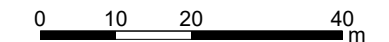
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Immissionsort
- Baugrenze

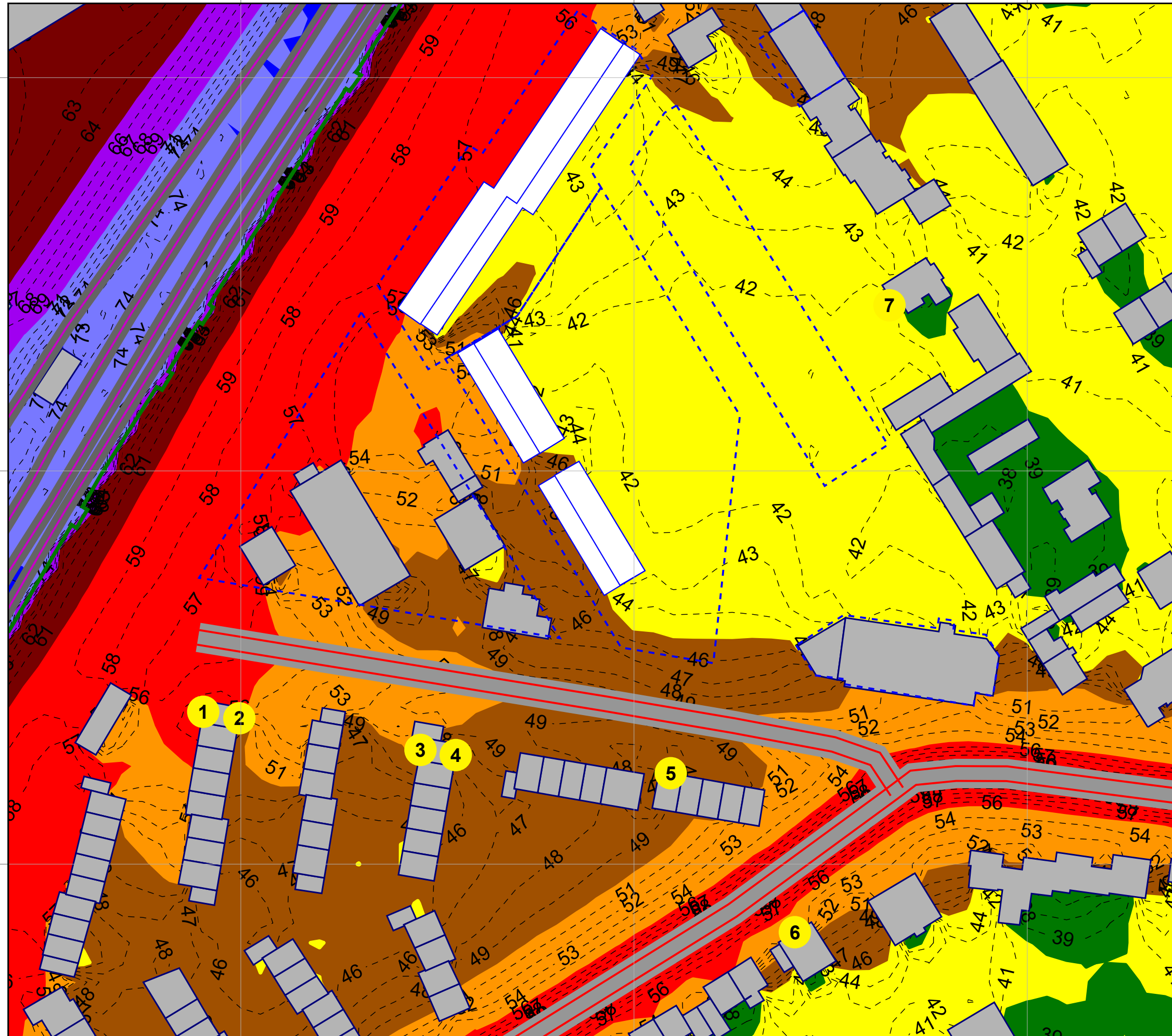
**Pegelwerte**

LrT  
in dB(A)

	<= 30
	30 < <= 35
	35 < <= 40
	40 < <= 45
	45 < <= 50
	50 < <= 55
	55 < <= 60
	60 < <= 65
	65 < <= 70
	70 < <= 75
	75 < <= 80
	80 <

Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**

cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin

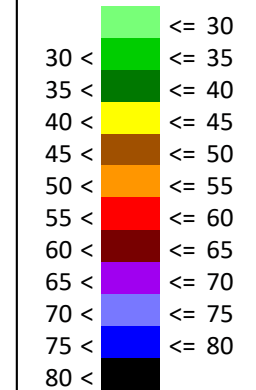
Rasterlärmkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Beurteilungspegel Nacht

**Legende:**

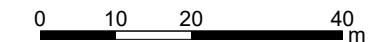
- Hauptgebäude
- Schiene
- Straße
- geplanter Baukörper
- Immissionsort
- Baugrenze

**Pegelwerte**

LrN  
in dB(A)



Maßstab 1:1000







**Auftraggeber:**






cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

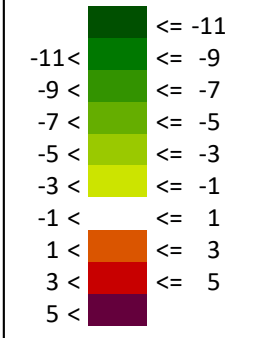
**Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghäuser Straße in Berlin**

Rasterlärm-Differenzkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Differenz der Beurteilungspegel Tag  
(Vorher - drei Baukörper)

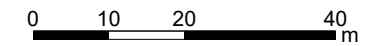
**Legende:**

-  Hauptgebäude
-  Schiene
-  Straße
-  geplanter Baukörper
-  Immissionsort

**Pegeldifferenzen  
LrT  
in dB(A)**



Maßstab 1:1000





**Auftraggeber:**






cds Wohnbau Berlin GmbH

**Projekt:**

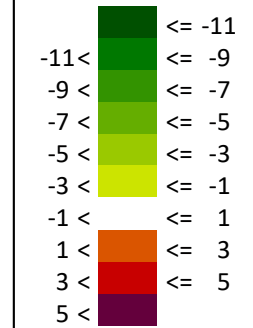
**Beurteilung des Verkehrslärms  
im Umfeld des Bauvorhabens  
in der Hildburghauser Straße in Berlin**

Rasterlärm-Differenzkarte  
Rasterhöhe 2 m oberhalb Gelände  
Differenz der Beurteilungspegel Nacht  
(Vorher - drei Baukörper)

**Legende:**

-  Hauptgebäude
-  Schiene
-  Straße
-  geplanter Baukörper
-  Immissionsort

**Pegeldifferenzen  
LrN  
in dB(A)**



Maßstab 1:1000

