

Energetischer Sanierungsfahrplan Bezirk Spandau

Stand: **02.03.2023**

Gemäß Berliner Energiewendegesetz sind die Bezirke verpflichtet, einen Fahrplan für die Sanierung aller bezirklichen Gebäude ab einer Nettogrundfläche von mehr als 250 m² zu erstellen. Ziel ist die Erreichung eines weitestgehend klimaneutralen Gebäudebestandes bis zum Jahr 2045. Dazu müssen umfangreiche energetische Sanierungsmaßnahmen in nahezu allen Gebäuden des Bezirks durchgeführt werden.

Der Senat Berlin hat in Zusammenarbeit u. a. mit den Berliner Bezirken ein Rechenmodell erarbeitet, welche gebäudespezifische Daten auswertet und Einsparpotentiale für die Gebäude berechnet. Das Ergebnis ist der Sanierungsfahrplan, eine priorisierte Übersicht der bezirklichen Gebäude mit Einsparpotentialen entsprechend der vorgenommenen I-Planung und Fördermaßnahmen.

Der Fahrplan stellt eine aus heutiger Sicht sinnvolle Reihenfolge der Sanierung der bezirklichen Gebäude zur Erreichung des Klimaneutralitätsziels dar.

Der Sanierungsfahrplan gibt nicht strukturelle Überlegungen oder Beschlüsse des BA wieder für noch zu finanzierenden Objekte, bzw. für Liegenschaften, die noch nicht in der I-Planung angemeldet und berücksichtigt sind.

Jahr der Fertigstellung	Adresse (Gebäude)	Liegenschaft	NGF beheizt	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie ¹	Kummulierte Gesamtend-energie-einsparung Liegenschafts-portfolio	Grobkosten-schätzung energetische Sanierungs-maßnahmen ²	Energieeffizienzmaßnahmen						PV Potenzial geschätzt [MWh/a] ⁴	Geschätzte Gesamtkosten Sanierung	Anmerkungen
								Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung	Sonstige Effizienz-maß-nahmen ³			
2021-2025	Hermann-Schmidt-Weg 4, 13583 Berlin (Schule)	Siegerland-Grundschule	2.603 m ²	N	765 MWh/a	0,8%	2.870.000 €	X	X	X	X	X	X	82	9.300.000 €	Gesamtsanierung in Umsetzung
2031-2035	Brunsbütteler Damm 431-437, 13591 Berlin (Schule, Haus 1, 1.1, 2)	Schule am Staakener Kleeblatt	4.388 m ²	J	395 MWh/a	1,2%	1.590.000 €	X	X	-	X	X	X	95	4.759.000 €	Sanierung Haus 1 in Umsetzung, Gesamtsanierung geplant
2021-2025	Gartenfelder Str. 81, 13599 Berlin (Schule)	Schule am Gartenfeld	2.849 m ²	J	286 MWh/a	1,5%	1.270.000 €	X	X	-	-	X	X	49	9.607.000 €	Gesamtsanierung in Umsetzung
2021-2025	Moritzstr. 17, 13597 Berlin (Musikschule)	Musikschule	2.091 m ²	J	191 MWh/a	1,7%	490.000 €	-	X	-	-	X	X	21	6.530.000 €	Umbau und Snierung in Umsetzung
2021-2025	Am Forstacker 9a, 13587 Berlin (Sporthalle)	Heinrich-Böll-Oberschule	2.146 m ²	N	170 MWh/a	1,9%	1.270.000 €	X	X	X	-	-	X	112	4.075.000 €	Sanierung in Umsetzung
2026-2030	Adamstr. 22/24, 13595 Berlin (Schule)	Paul-Moor-Schule	3.696 m ²	J	84 MWh/a	1,9%	1.110.000 €	-	X	X	-	X	X	65	5.419.000 €	Sanierung in Umsetzung
2026-2030	Carl-Schurz-Str. 13, 13597 Berlin (Bibliothek)	Bezirkszentralbibliothek	3.737 m ²	J	159 MWh/a	2,1%	1.050.000 €	-	-	X	-	X	X	54	7.200.000 €	Sanierung und Dachausbau geplant
2026-2030	Am Landschaftspark Gatow 40, 14089 Berlin (Schule)	Hans-Carossa-Gymnasium	8.487 m ²	N	325 MWh/a	2,4%	4.200.000 €	X	X	X	X	X	X	59	8.903.000 €	Teilsanierung (südliche Fassade) in Umsetzung, Gesamtsanierung und Umbau geplant
2026-2030	Blumenstr. 13, 13585 Berlin (Hauptgebäude)	Wolfgang-Borchert-Schule	2.074 m ²	N	617 MWh/a	3,1%	1.740.000 €	X	X	-	-	X	X	126	6.100.000 €	Sanierung und Umbau geplant
2026-2030	Seegfelder Str. 125-131, 13583 Berlin (Schule)	Klosterfeld Grundschule	2.874 m ²	N	351 MWh/a	3,4%	1.190.000 €	X	X	-	-	X	X	34	3.056.000 €	Sanierung und Umbau geplant
2026-2030	Seegfelder Str. 125-131, 13583 Berlin (Schule, Nebengebäude)	Klosterfeld Grundschule	982 m ²	N	276 MWh/a	3,7%	720.000 €	X	X	-	-	X	X	7	1.044.000 €	Sanierung und Umbau geplant
2026-2030	Lutoner Str. 19, 13581 Berlin (Sporthalle mit Nebengebäude)	Carlo-Schmid-Oberschule	3.213 m ²	N	506 MWh/a	4,2%	2.610.000 €	X	X	X	-	X	X	114	3.245.000 €	Gesamtsanierung und Erweiterung geplant
2026-2030	Lutoner Str. 19, 13581 Berlin (Schule)	Carlo-Schmid-Oberschule	9.369 m ²	N	509 MWh/a	4,7%	3.350.000 €	X	X	-	-	X	X	86	9.465.000 €	Gesamtsanierung und Erweiterung geplant
2026-2030	Daumstr. 12-16, 13599 Berlin (Schule)	Bernd-Ryke-Grundschule	4.397 m ²	J	498 MWh/a	5,3%	1.070.000 €	-	-	-	-	X	X	57	11.700.000 €	Gesamtsanierung und Umbau geplant
2026-2030	Recklinghauser Weg 26-32, 13583 Berlin (Schule, BT 1&3)	B.-Traven-Gemeinschaftsschule	3.949 m ²	N	345 MWh/a	5,6%	1.150.000 €	X	-	-	X	X	X	68	11.400.000 €	Gesamtsanierung und Erweiterung geplant
2026-2030	Jugendweg 15-16, 13629 Berlin (Schule)	Schule an der Jungfernheide	4.244 m ²	J	333 MWh/a	6,0%	870.000 €	-	-	-	-	X	X	52	22.378.000 €	Sanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2026-2030	Lenther Steig 3-5, 13629 Berlin (Schule)	Schule an der Jungfernheide	2.015 m ²	J	256 MWh/a	6,2%	490.000 €	-	-	-	-	X	X	54	10.622.000 €	Sanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2026-2030	Eiswerderstr. 7, 13585 Berlin (Volkshochschule)	VHS Eiswerder	693 m ²	N	121 MWh/a	6,3%	370.000 €	X	X	-	X	-	X	10	2.900.000 €	Gesamtsanierung geplant
2026-2030	Im Spektefeld 33, 13589 Berlin (Schule, Hauptgebäude)	Martin-Buber-Oberschule	6.711 m ²	N	927 MWh/a	7,3%	3.630.000 €	X	X	-	X	X	X	183	9.226.000 €	Sanierung, Umbau und Standardanpassung geplant
2026-2030	Im Spektefeld 33, 13589 Berlin (Schule, Nebengebäude)	Martin-Buber-Oberschule	1.551 m ²	N	306 MWh/a	7,6%	1.070.000 €	X	X	-	X	X	X	19	2.132.000 €	Sanierung, Umbau und Standardanpassung geplant
2026-2030	Im Spektefeld 33, 13589 Berlin (Gymnastikhalle und Hausmeisterwohnungen)	Martin-Buber-Oberschule	569 m ²	N	74 MWh/a	7,7%	260.000 €	X	X	-	X	X	X	14	782.000 €	Sanierung, Umbau und Standardanpassung geplant
2026-2030	Im Spektefeld 31, 13589 Berlin (Gymnastikhalle)	Grundschule im Beerwinkel	525 m ²	N	66 MWh/a	7,7%	370.000 €	X	X	X	X	X	X	41	1.042.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2026-2030	Im Spektefeld 33b und 35, 13589 Berlin (Schule, Nebengebäude 2)	Grundschule im Beerwinkel	1.572 m ²	N	195 MWh/a	7,9%	1.120.000 €	X	X	X	X	X	X	44	3.121.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2026-2030	Im Spektefeld 31, 13589 Berlin (Schule, Nebengebäude)	Grundschule im Beerwinkel	1.055 m ²	N	86 MWh/a	8,0%	720.000 €	X	X	X	X	X	X	26	2.095.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2026-2030	Im Spektefeld 31, 13589 Berlin (Schule)	Grundschule im Beerwinkel	3.310 m ²	N	232 MWh/a	8,3%	2.310.000 €	X	X	X	X	X	X	122	6.572.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2026-2030	Im Spektefeld 29, 13589 Berlin (Hort und Mensa)	Grundschule im Beerwinkel	790 m ²	N	38 MWh/a	8,3%	360.000 €	X	X	-	X	X	X	62	1.569.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2026-2030	Wilhelmstr. 10, 13595 Berlin (Schule)	Bertolt-Brecht-Oberschule	11.769 m ²	N	654 MWh/a	9,0%	3.830.000 €	X	X	-	-	X	X	323	8.133.000 €	Sanierung, Umbau und Standardanpassung geplant
2026-2030	Wilhelmstr. 10, 13595 Berlin (Sporthalle)	Bertolt-Brecht-Oberschule	2.123 m ²	N	222 MWh/a	9,2%	1.540.000 €	X	X	X	-	X	X	123	1.467.000 €	Sanierung geplant
2026-2030	Bismarckstr. 47-56, 13585 Berlin (Schule mit Sporthalle und Mensa)	Kant-Gymnasium	7.150 m ²	N	494 MWh/a	9,7%	4.110.000 €	X	X	X	-	X	X	206	8.113.000 €	Gesamtsanierung geplant
2026-2030	Falkenseer Damm 20, 13585 Berlin (Sporthalle)	Kant-Gymnasium	1.769 m ²	N	120 MWh/a	9,8%	680.000 €	X	X	-	-	X	X	108	2.007.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Gaismannshofer Weg 2, 13587 Berlin (Schule)	Grundschule am Eichenwald	5.367 m ²	N	1.745 MWh/a	11,6%	2.650.000 €	X	-	-	X	X	X	38	16.673.000 €	Teilsanierung (Verwaltungsgebäude) in Umsetzung, Gesamtsanierung und Umbau geplant
2031-2035	Jungfernheideweg 79, 13629 Berlin (Schule mit Sporthalle und Mensa)	Carl-Friedrich-von-Siemens Gymnasium	5.813 m ²	N	1.716 MWh/a	13,4%	3.480.000 €	X	X	-	-	X	X	47	8.554.000 €	Gesamtsanierung geplant
2031-2035	Jungfernheideweg 79, 13629 Berlin (Aula)	Carl-Friedrich-von-Siemens Gymnasium	507 m ²	N	52 MWh/a	13,4%	290.000 €	X	X	-	-	X	X	0	746.000 €	Gesamtsanierung geplant
2031-2035	Schallweg 31, 14089 Berlin (Schule)	Grundschule am Ritterfeld	5.798 m ²	N	1.897 MWh/a	15,4%	3.860.000 €	X	X	-	X	X	X	453	6.400.000 €	Gesamtsanierung und Umbau geplant
2031-2035	Elsflether Weg 26, 13581 Berlin (Schule)	Konkordia-Grundschule	3.521 m ²	N	605 MWh/a	16,0%	1.980.000 €	X	X	-	-	X	X	122	7.490.000 €	Sanierung und Umbau geplant
2031-2035	Elsflether Weg 26, 13581 Berlin (Sporthalle)	Konkordia-Grundschule	522 m ²	N	180 MWh/a	16,2%	360.000 €	X	X	-	-	X	X	34	1.110.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Borkzeile 34, 13583 Berlin (Schule (BT 1, 2, 3 und Sporthalle))	Askanier-Grundschule	2.458 m ²	N	699 MWh/a	16,9%	2.350.000 €	X	X	X	-	X	X	60	7.954.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Borkzeile 34, 13583 Berlin (Gartenarbeitschule)	Askanier-Grundschule	531 m ²	N	209 MWh/a	17,1%	370.000 €	X	X	X	-	X	X	10	1.717.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Borkzeile 34, 13583 Berlin (Schule (BT 4))	Askanier-Grundschule	967 m ²	N	160 MWh/a	17,3%	800.000 €	X	X	X	-	X	X	18	3.129.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Daberkowstr. 27, 13593 Berlin (Schule)	Grundschule am Weinmeisterhorn	2.949 m ²	N	872 MWh/a	18,2%	2.380.000 €	X	X	X	X	X	X	53	8.083.000 €	Sanierung und Umbau geplant
2031-2035	Seeburger Str. 59, 13581 Berlin (Schule)	Grundschule am Birkenhain	2.976 m ²	N	424 MWh/a	18,6%	1.410.000 €	X	X	-	-	X	X	39	20.500.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Hügelschanze 8-9, 13585 Berlin (Sporthalle)	Birken-Grundschule	609 m ²	N	338 MWh/a	19,0%	480.000 €	X	-	X	X	X	X	37	2.579.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Hügelschanze 8-9, 13585 Berlin (Schule)	Birken-Grundschule	2.794 m ²	J	304 MWh/a	19,3%	610.000 €	-	-	-	-	X	X	54	11.821.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Pionierstr. 197 -199, 13589 Berlin (Schule)	Grundschule am Wasserwerk	4.668 m ²	N	545 MWh/a	19,8%	2.730.000 €	X	X	X	-	X	X	110	5.229.000 €	Gesamtsanierung und Umbau geplant
2031-2035	Pionierstr. 197 -199, 13589 Berlin (Sporthalle)	Grundschule am Wasserwerk	1.402 m ²	N	201 MWh/a	20,0%	610.000 €	X	X	-	-	X	X	67	1.571.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Jungfernheideweg 32-48, 13629 Berlin (Schule, Hauptgebäude)	Robert-Reinick-Grundschule	3.260 m ²	J	490 MWh/a	20,8%	1.910.000 €	-	X	X	-	X	X	75	5.747.000 €	Sanierung und Umbau geplant
2031-2035	Jungfernheideweg 32-48, 13629 Berlin (Sporthalle (Altbau))	Robert-Reinick-Grundschule	540 m ²	J	133 MWh/a	20,9%	460.000 €	-	X	X	-	X	X	31	953.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Hakenfelder Str. 32, 13587 Berlin (Schule)	Carl-Schurz-Grundschule	4.529 m ²	N	525 MWh/a	21,5%	2.790.000 €	X	X	X	X	X	X	90	6.963.000 €	Gesamtsanierung und Umbau geplant
2031-2035	Münsingertsr. 2, 13597 Berlin (Schule)	Lily-Braun-Gymnasium	6.379 m ²	J	481 MWh/a	22,0%	1.320.000 €	-	-	-	-	X	X	122	12.925.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Münsingertsr. 2, 13597 Berlin (MUR)	Lily-Braun-Gymnasium	333 m ²	J	18 MWh/a	22,0%	90.000 €	-	-	-	-	X	X	0	675.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Jaczostr. 63, 13595 Berlin (Schule)	Schule an der Haveldüne	4.888 m ²	N	592 MWh/a	22,6%	3.410.000 €	X	X	X	X	X	X	120	12.037.000 €	Gesamtsanierung geplant
2031-2035	Jaczostr. 53/67, 13595 Berlin (Sporthalle)	Schule an der Haveldüne	1.248 m ²	N	200 MWh/a	22,8%	1.070.000 €	X	X	X	X	X	X	87	3.074.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Jaczostr. 63, 13595 Berlin (Schule)	Schule an der Haveldüne	3.975 m ²	N	440 MWh/a	23,3%	2.950.000 €	X	X	X	X	X	X	130	9.789.000 €	Gesamtsanierung geplant
2031-2035	Räcknitzer Steig 12, 13593 Berlin (Schule)	Christian-Morgenstern- Grundschule	5.940 m ²	N	545 MWh/a	23,8%	4.410.000 €	X	X	X	-	X	X	194	5.000.000 €	Gesamtsanierung und Umbau geplant
2031-2035	Grunewaldstr. 8, 13595 Berlin (Schule mit Sporthalle)	Ernst-Ludwig-Heim-Grundschule	5.270 m ²	N	509 MWh/a	24,3%	4.330.000 €	X	X	X	-	X	X	188	12.600.000 €	Sanierung, Erweiterung und Umbau geplant
2031-2035	Askanierweg 42, 13585 Berlin (Schule)	Schule am Grüngürtel	2.368 m ²	J	313 MWh/a	24,7%	700.000 €	-	X	-	X	X	X	76	14.400.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Hakenfelder Str. 32, 13587 Berlin (Sporthalle)	Carl-Schurz-Grundschule	1.325 m ²	N	258 MWh/a	24,9%	1.170.000 €	X	X	X	X	X	X	14	2.037.000 €	Sanierung geplant

Jahr der Fertigstellung	Adresse (Gebäude)	Liegenschaft	NGF beheizt	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie ¹	Kummulierte Gesamtend-energie-einsparung Liegenschafts-portfolio	Grobkosten-schätzung energetische Sanierungs-maßnahmen ²	Energieeffizienzmaßnahmen						PV Potenzial geschätzt [MWh/a] ⁴	Geschätzte Gesamtkosten Sanierung	Anmerkungen
								Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung	Sonstige Effizienz-maß-nahmen ³			
2031-2035	Melanchthonstr. 10-11, 13595 Berlin (Hort)	Christoph-Förderich-Grundschule	775 m ²	N	128 MWh/a	25,1%	540.000 €	X	X	-	-	X	X	20	2.052.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Förderichplatz 5, 13595 Berlin (Schule)	Christoph-Förderich-Grundschule	2.966 m ²	J	239 MWh/a	25,3%	630.000 €	-	-	-	-	X	X	82	7.851.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Förderichplatz 5, 13595 Berlin (Sporthalle)	Christoph-Förderich-Grundschule	523 m ²	J	115 MWh/a	25,4%	150.000 €	-	-	-	-	X	X	34	1.385.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Konkordiastr. 10, 13595 Berlin (Schule, Nebengebäude)	Christoph-Förderich-Grundschule	1.138 m ²	J	113 MWh/a	25,5%	260.000 €	-	-	-	-	X	X	14	3.012.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Staakener Feldstr. 6-8, 13591 Berlin (Schule)	Linden- Grundschule	6.199 m ²	J	412 MWh/a	26,0%	1.100.000 €	-	-	-	X	X	X	31	6.133.000 €	Gesamtsanierung und Umbau geplant
2031-2035	Staakener Feldstr. 6-8, 13591 Berlin (Sporthalle)	Linden- Grundschule	2.191 m ²	N	102 MWh/a	26,1%	1.280.000 €	X	X	X	X	X	X	90	2.167.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Brunsbütteler Damm 431-437, 13591 Berlin (Schule, Haus 3)	Schule am Staakener Kleeblatt	1.743 m ²	J	163 MWh/a	26,2%	370.000 €	-	-	-	X	X	X	21	855.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Brunsbütteler Damm 431-437, 13591 Berlin (Schule, Haus 4, 4.1)	Schule am Staakener Kleeblatt	2.019 m ²	J	50 MWh/a	26,3%	430.000 €	-	-	-	X	X	X	50	2.159.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Daberkowstr. 27, 13593 Berlin (Sporthalle)	Grundschule am Weimeisterhorn	590 m ²	N	122 MWh/a	26,4%	520.000 €	X	X	X	X	X	X	10	1.617.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Spandauer Str. 78-88, 13593 Berlin (Schule)	Grundschule am Brandwerder	3.408 m ²	N	341 MWh/a	26,8%	2.300.000 €	X	X	X	X	X	X	82	7.796.000 €	Gesamtsanierung und Umbau geplant
2031-2035	Spandauer Str. 78-88, 13593 Berlin (Sporthalle)	Grundschule am Brandwerder	614 m ²	N	102 MWh/a	26,9%	550.000 €	X	X	X	X	X	X	37	1.404.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Weinmeisterhornweg 122, 13593 Berlin (Sporthalle)	Grundschule am Amalienhof	1.417 m ²	N	172 MWh/a	27,0%	730.000 €	X	X	-	X	X	X	100	1.597.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Weinmeisterhornweg 122, 13593 Berlin (Schule mit Mensa)	Grundschule am Amalienhof	4.971 m ²	N	292 MWh/a	27,3%	1.900.000 €	X	X	-	X	X	X	142	5.603.000 €	Gesamtsanierung und Umbau geplant
2031-2035	Galenstr. 40, 13597 Berlin (Schule)	Freiherr-vom-Stein-Gymnasium	5.383 m ²	J	238 MWh/a	27,6%	930.000 €	-	-	-	-	X	X	55	33.500.000 €	Sanierung, Erweiterung und Umbau geplant
2031-2035	Am Kinderdorf 23, 14089 Berlin (Schule)	Grundschule am Windmühlenberg	1.247 m ²	N	136 MWh/a	27,7%	1.120.000 €	X	X	X	X	X	X	52	17.587.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Südekumzeile 5, 13591 Berlin (Schule)	Astrid-Lindgren-Grundschule	3.177 m ²	N	228 MWh/a	27,9%	2.500.000 €	X	X	X	-	X	X	104	17.600.000 €	Gesamtsanierung, Umbau und Erweiterung geplant
2031-2035	Seecktstr. 2, 13581 Berlin (Schule)	Schule am Gartenfeld	4.584 m ²	N	157 MWh/a	28,1%	1.740.000 €	X	X	-	-	X	X	63	16.500.000 €	Sanierung, Erweiterung und Umbau geplant
2031-2035	Goldbeckweg 11, 13599 Berlin (Sporthalle)	Grundschule an der Pulvermühle	1.805 m ²	N	119 MWh/a	28,2%	1.440.000 €	X	X	X	-	X	X	129	978.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Grützmacher Weg 7, 13599 Berlin (Schule)	Grundschule an der Pulvermühle	3.734 m ²	J	45 MWh/a	28,3%	1.100.000 €	-	-	X	-	X	X	81	2.022.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Flankenschanze 20, 13585 Berlin (Schule)	Peter-Härtling-Grundschule	4.208 m ²	N	131 MWh/a	28,4%	1.780.000 €	X	X	-	-	X	X	55	3.272.000 €	Gesamtsanierung geplant
2031-2035	Flankenschanze 20, 13585 Berlin (Sporthalle)	Peter-Härtling-Grundschule	1.965 m ²	N	106 MWh/a	28,5%	1.520.000 €	X	X	X	-	X	X	94	1.528.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Am Flugplatz Gatow 20, 14089 Berlin (Sporthalle)	Mary-Poppins-Grundschule	2.338 m ²	N	125 MWh/a	28,6%	1.790.000 €	X	X	X	X	X	X	0	709.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Am Flugplatz Gatow 20, 14089 Berlin (Schule)	Mary-Poppins-Grundschule	3.926 m ²	N	117 MWh/a	28,8%	2.340.000 €	X	X	X	X	X	X	22	1.191.000 €	Sanierung geplant
2031-2035	Lutherstr. 19-21, 13585 Berlin (Sporthalle)	Lynar-Grundschule	1.412 m ²	N	261 MWh/a	20,3%	480.000 €	X	-	-	X	X	X	17	4.927.000 €	
2031-2035	Pulvermühlenweg 10, 13599 Berlin (Jugendfreizeitanlage)	JFE Haveleck	1.090 m ²	N	217 MWh/a	29,0%	400.000 €	X	X	-	X	X	X	38	3.517.000 €	
2031-2035	Melanchthonstr. 7-9, 13595 Berlin (BDG)	Gesundheit KJGD	1.021 m ²	N	246 MWh/a	29,2%	560.000 €	X	X	-	-	X	X	62	3.102.000 €	
2031-2035	Maximilian-Kolbe-Str. 6, 14089 Berlin (Trauerhalle)	Landschaftsfriedhof Gatow	646 m ²	N	74 MWh/a	29,3%	760.000 €	X	X	X	X	X	X	68	4.561.000 €	
2031-2035	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Werkstatt (Haus 10) und Exerzierhalle (Haus 11))	Zitadelle Spandau	1.755 m ²	J	455 MWh/a	29,8%	660.000 €	-	X	-	-	X	X	98	5.776.000 €	
2031-2035	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Ehemaliges Labor (Haus 15a))	Zitadelle Spandau	401 m ²	J	224 MWh/a	30,0%	260.000 €	-	X	-	X	X	X	28	5.097.000 €	
2031-2035	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Kommandantenhaus & Zitadellenschränke (Haus 11))	Zitadelle Spandau	2.485 m ²	J	329 MWh/a	30,4%	590.000 €	-	X	-	X	X	X	30	10.454.000 €	
2036-2040	Klosterstr. 36, 13581 Berlin (Verwaltungsgebäude)	BDG	5.937 m ²	N	680 MWh/a	31,0%	2.940.000 €	X	X	X	-	X	X	50	22.876.000 €	
2036-2040	Pionierstr. 82, 13589 Berlin (Verwaltung 1)	Friedhof in den Kisseln	972 m ²	N	204 MWh/a	31,3%	420.000 €	X	X	-	X	X	X	6	3.773.000 €	
2036-2040	Carl-Schurz-Str. 2-6, 13597 Berlin (Verwaltungsgebäude)	Rathaus Spandau	25.855 m ²	J	1.455 MWh/a	32,7%	4.800.000 €	-	-	-	-	X	X	182	121.604.000 €	Dachsanierung in Umsetzung
2036-2040	Helen-Keller-Weg 12, 13587 Berlin (Jugendfreizeitheim)	Jugendfreizeitheim Quader	373 m ²	N	162 MWh/a	32,9%	200.000 €	X	-	-	-	X	X	0	1.215.000 €	
2036-2040	Niederheideweg 55, 13589 Berlin (Revierunterkunft)	Revierunterkunft	601 m ²	N	204 MWh/a	33,1%	280.000 €	X	X	-	X	X	X	0	2.588.000 €	
2036-2040	Dihlmannstr. 15, 13629 Berlin (Revierunterkunft)	Revier-/Gärtnerstützpunkt	436 m ²	N	175 MWh/a	33,3%	240.000 €	X	X	-	X	X	X	0	1.381.000 €	
2036-2040	Hakenfelder Str. 29 / Wichernstr. 55, 13587 Berlin (Umkleidegebäude)	Stadion Hakenfelde	1.574 m ²	N	27 MWh/a	33,3%	510.000 €	X	X	-	X	X	X	16	4.725.000 €	
2036-2040	Bernkastler Weg 26, 13587 Berlin (Gartenarbeitsschule)	Gartenarbeitsschule Hakenfelde	918 m ²	N	204 MWh/a	33,5%	390.000 €	X	X	-	X	X	X	0	2.631.000 €	
2036-2040	Adamstr. 27-28, 13595 Berlin (Seniorenwohnhaus)	Seniorenwohnhaus Wilhelmstadt (Neubau)	2.608 m ²	N	344 MWh/a	33,9%	1.270.000 €	X	X	-	-	X	X	38	12.168.000 €	
2036-2040	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Ausstellung (Haus 8))	Zitadelle Spandau	2.195 m ²	J	274 MWh/a	34,2%	510.000 €	-	-	-	X	X	X	74	510.000 €	
2036-2040	Falkenseer Chaussee 280, 13583 Berlin (Umkleidegebäude)	Helmut-Schleusner Stadion	1.144 m ²	N	111 MWh/a	34,3%	410.000 €	X	X	-	X	X	X	40	3.389.000 €	
2036-2040	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Haus 6)	Zitadelle Spandau	5.098 m ²	J	339 MWh/a	34,6%	880.000 €	-	-	-	X	X	X	60	880.000 €	
2036-2040	Gelsenkircher Str. 12-20, 13583 Berlin (Jugend)	Jugendkulturzentrum Forum	1.347 m ²	N	287 MWh/a	34,9%	1.020.000 €	X	X	X	X	X	X	66	4.631.000 €	
2036-2040	Ruhlebener Str. 205, 13597 Berlin (Kultur)	Reduit	795 m ²	J	200 MWh/a	35,1%	220.000 €	-	-	-	X	X	X	44	3.843.000 €	
2036-2040	Elsgrabenweg 19 - Teltower Schanze (Umkleidegebäude)	Sportanlage Teltower Schanze	644 m ²	N	63 MWh/a	35,2%	220.000 €	X	X	-	X	X	X	0	1.954.000 €	
2036-2040	Askanierring 149, 13585 Berlin (Umkleidegebäude mit Sporthalle)	Sportanlage Grüngürtel	894 m ²	N	130 MWh/a	35,3%	670.000 €	X	X	X	X	X	X	10	2.840.000 €	
2036-2040	Carl-Schurz-Str. 59, 13597 Berlin (Schule)	Musikschule, Hauptgebäude	2.138 m ²	J	278 MWh/a	35,6%	680.000 €	-	X	-	X	X	X	47	10.762.000 €	
2036-2040	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Verwaltung (Haus 3) und Künstlerateliers (Haus 4))	Zitadelle Spandau	4.823 m ²	J	326 MWh/a	35,9%	930.000 €	-	X	-	X	X	X	102	21.264.000 €	
2036-2040	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Büroäume (Haus 9))	Zitadelle Spandau	457 m ²	J	59 MWh/a	36,0%	130.000 €	-	X	-	X	X	X	14	1.758.000 €	
2036-2040	Tiefwerder Weg 19b, 13597 Berlin (Bürodienstgebäude und Werkstatt 2)	Revier-/Gärtnerstützpunkt	1.145 m ²	N	200 MWh/a	36,2%	850.000 €	X	X	-	X	X	X	61	3.261.000 €	
2036-2040	Alt-Gatow 54, 14089 Berlin (Hort Havelkids)	Grundschule am Windmühlenberg	519 m ²	J	105 MWh/a	36,3%	190.000 €	-	X	-	X	X	X	0	3.088.000 €	
2036-2040	Wegscheider Str. 39, 13587 Berlin (Revierunterkunft)	Revier-/Gärtnerstützpunkt	1.510 m ²	N	206 MWh/a	36,5%	510.000 €	X	X	-	X	X	X	41	6.167.000 €	
2036-2040	Telegrafenberg 6, 13599 Berlin (Revierunterkunft)	Revierunterkunft	646 m ²	N	176 MWh/a	36,7%	520.000 €	X	X	X	X	X	X	66	1.992.000 €	
2036-2040	Hohenzollernring 40, 13585 Berlin (Sporthalle)	Schule am Grüngürtel	1.976 m ²	N	206 MWh/a	36,9%	730.000 €	X	X	-	X	X	X	90	5.791.000 €	
2036-2040	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Zeughaus (Haus 13))	Zitadelle Spandau	1.091 m ²	J	146 MWh/a	37,1%	350.000 €	-	X	-	X	X	X	58	3.849.000 €	
2036-2040	Sakrower Landstr. 2, 14089 Berlin (Bibliothek)	Bibliothek	599 m ²	J	91 MWh/a	37,2%	180.000 €	-	X	-	X	X	X	17	2.808.000 €	
2036-2040	Tiefwerder Weg 19b, 13597 Berlin (Umkleidegebäude, Kleinbüro und Heizhaus)	Revier-/Gärtnerstützpunkt	827 m ²	N	182 MWh/a	37,4%	560.000 €	X	X	-	X	X	X	55	2.472.000 €	
2036-2040	Heidebergplan 3-4, 13591 Berlin (Schule, Nebengebäude)	Zeppelin-Grundschule	759 m ²	J	122 MWh/a	37,5%	270.000 €	-	X	-	X	X	X	10	4.448.000 €	
2036-2040	Heidebergplan 3-4, 13591 Berlin (Schule, Hauptgebäude)	Zeppelin-Grundschule	913 m ²	J	124 MWh/a	37,6%	300.000 €	-	X	-	X	X	X	14	4.697.000 €	
2036-2040	Mauerstr. 10 a, 13597 Berlin (Seniorenclub)	Seniorenclub Lindenufer	307 m ²	N	65 MWh/a	37,7%	270.000 €	X	X	X	X	X	X	7	913.000 €	
2036-2040	Maximilian-Kolbe-Str. 6, 14089 Berlin (Revierunterkunft)	Landschaftsfriedhof Gatow	886 m ²	N	192 MWh/a	37,9%	840.000 €	X	X	X	X	X	X	62	2.880.000 €	
2036-2040	Carl-Schurz-Str. 59, 13597 Berlin (Uraltbau, Musikschule)	Musikschule, Hauptgebäude	773 m ²	J	133 MWh/a	38,0%	300.000 €	-	X	-	X	X	X	27	4.077.000 €	
2036-2040	Heerstr. 529-532, 13593 Berlin (Veranstaltungsgebäude)	Künstlerhaus Sternwarte	893 m ²	N	86 MWh/a	38,1%	530.000 €	X	X	X	X	X	X	0	2.873.000 €	
2036-2040	Schulstr. 3, 13591 Berlin (Klubhaus)	Jugendfreizeit Klubhaus Erich- Meier	1.328 m ²	J	168 MWh/a	38,3%	310.000 €	-	X	-	X	X	X	21	3.985.000 €	
2036-2040	Am Kurzen Weg 1/9, 13591 Berlin (Sporthalle)	Zeppelin-Grundschule	610 m ²	N	102 MWh/a	38,4%	540.000 €	X	X	X	X	X	X	30	1.728.000 €	
2036-2040	Hermann-Schmidt-Weg 4, 13583 Berlin (Sporthalle)	Siegerland-Grundschule	550 m ²	N	68 MWh/a	38,4%	460.000 €	X	X	X	-	X	X	21	1.664.000 €	
2036-2040	Am Juliierturm 64, 13599 Berlin (Gottischer Saal und Juliierturm (Haus 2))	Zitadelle Spandau	1.748 m ²	J	122 MWh/a	38,6%	340.000 €	-	X	-	X	X	X	14	10.742.000 €	
2036-2040	Räcknitzer Steig 10, 13593 Berlin (Jugendfreizeitheim)	Jugendfreizeitheim Räcknitzer Steig	749 m ²	N	100 MWh/a	38,7%	480.000 €	X	X	X	-	X	X	13	2.977.000 €	
2036-2040	Mauerstr. 6, Breite Str. 71a, 13597 Berlin (Kultur)	Kulturhaus Spandau	1.565 m ²	J	161 MWh/a	38,8%	510.000 €	-	X	-	X	X	X	10	7.340.000 €	
2036-2040	Wichernstr. 56 a, 13587 Berlin (Seniorenclub)	Seniorenclub Hakenfelde	681 m ²	N	39 MWh/a	38,9%	250.000 €	X	X	-	X	X	X	0	1.984.000 €	
2036-2040	Räcknitzer Steig 8/8a, 13593 Berlin (BDG Kindergesundheitsdienst)	Gesundheit KJGD	439 m ²													

Jahr der Fertigstellung	Adresse (Gebäude)	Liegenschaft	NGF beheizt	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie ¹	Kummulierte Gesamtend-energie-einsparung Liegenschafts-portfolio	Grobkosten-schätzung energetische Sanierungs-maßnahmen ²	Energieeffizienzmaßnahmen						PV Potenzial geschätzt [MWh/a] ⁴	Geschätzte Gesamtkosten Sanierung	Anmerkungen
								Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung	Sonstige Effizienz-maß-nahmen ³			
2036-2040	Galenstr. 14, 13597 Berlin (Verwaltungsgebäude)	Ordnungsamt Spandau	5.350 m²	N	82 MWh/a	39,2%	1.124.151 €	X	X	X	-	X	X	34	3.152.000 €	Hauptteil des Gebäudes bereits saniert
2036-2040	Rockenhausener Str. 12-14, 13583 Berlin (Seniorenheim, Haus 1)	Seniorenwohnhaus "An der Spekte"	1.755 m²	N	167 MWh/a	39,4%	1.170.000 €	X	X	X	-	X	X	25	7.555.000 €	
2036-2040	Rockenhausener Str. 12-14, 13583 Berlin (Seniorenheim, Haus 2)	Seniorenwohnhaus "An der Spekte"	1.718 m²	N	164 MWh/a	39,6%	1.150.000 €	X	X	X	-	X	X	26	7.479.000 €	
2036-2040	Maximilian-Kolbe-Str. 6, 14089 Berlin (Laden 3)	Landschaftsfriedhof Gatow	297 m²	N	50 MWh/a	39,6%	250.000 €	X	X	X	X	X	X	10	971.000 €	
2036-2040	Am Kurzen Weg 1-19, 13591 Berlin (Umkleidegebäude)	Sportanlage Bahnhof Staaken	411 m²	N	36 MWh/a	39,7%	240.000 €	X	X	-	X	X	X	30	1.378.000 €	
2036-2040	Carl-Schurz-Str. 17, 13597 Berlin (Gebäude VHS)	Volkshochschule	1.644 m²	J	134 MWh/a	39,8%	610.000 €	-	X	-	-	X	X	35	610.000 €	
2036-2040	Am Forstacker 11, 13587 Berlin (Schule)	Heinrich-Böll-Oberschule	9.401 m²	N	597 MWh/a	40,4%	6.790.000 €	X	X	X	X	X	X	810	27.015.000 €	
2036-2040	Alt-Gatow 5-7, 14089 Berlin (Wassersportheim)	Wassersportheim Gatow	767 m²	N	72 MWh/a	40,5%	460.000 €	X	X	-	X	X	X	22	3.697.000 €	
2036-2040	Maximilian-Kolbe-Str. 6, 14089 Berlin (Wohnhaus)	Landschaftsfriedhof Gatow	297 m²	N	53 MWh/a	40,6%	230.000 €	X	X	X	X	X	X	10	971.000 €	
2036-2040	Adamstr. 27-28, 13595 Berlin (Seniorenwohnhaus)	Seniorenwohnhaus Wilhelmstadt	2.442 m²	J	114 MWh/a	40,7%	750.000 €	-	-	X	-	X	X	59	12.095.000 €	
2036-2040	Parnemannweg 22, 14089 Berlin (Jugend)	Jugendfreizeitheim Kladow	437 m²	N	70 MWh/a	40,7%	410.000 €	X	X	X	X	X	X	14	1.860.000 €	
2036-2040	Maximilian-Kolbe-Str. 6, 14089 Berlin (Werkstatt 1)	Landschaftsfriedhof Gatow	344 m²	N	38 MWh/a	40,8%	290.000 €	X	X	X	X	X	X	28	1.049.000 €	
2036-2040	Feldstr. 28, 13585 Berlin (Hort)	Peter-Härtling-Grundschule	311 m²	N	40 MWh/a	40,8%	270.000 €	X	X	X	X	X	X	10	917.000 €	
2036-2040	Jungfernheideweg 77, 13629 Berlin (Jugend)	JFE Chip 77	423 m²	N	39 MWh/a	40,9%	230.000 €	X	X	X	X	X	X	0	1.424.000 €	Teilsaniert
2036-2040	Brunsbütteler Damm 431-437, 13591 Berlin (Schule, Haus 5)	Schule am Staakener Kleeblatt	332 m²	N	13 MWh/a	40,9%	100.000 €	-	-	-	X	X	X	0	100.000 €	
2036-2040	Breite Str. 32 (Veranstaltungsgebäude)	Gotisches Haus	826 m²	J	19 MWh/a	40,9%	210.000 €	-	X	-	X	X	X	25	4.169.000 €	
2036-2040	Weverstr. 38, 13595 Berlin (Seniorenklub)	Seniorenklub Südpark	370 m²	N	39 MWh/a	40,9%	330.000 €	X	X	X	X	X	X	0	1.084.000 €	
2036-2040	Hermann-Schmidt-Weg 6 (Verwaltungsgebäude)	BDG RSD/KJGD	1.160 m²	N	24 MWh/a	41,0%	170.000 €	-	-	-	X	X	X	15	170.000 €	
2036-2040	Brunsbütteler Damm 441, 13591 Berlin (Umkleidegebäude)	Sportanlage Staaken West	811 m²	N	15 MWh/a	41,0%	240.000 €	-	-	-	X	X	X	14	240.000 €	
2036-2040	Goldbeckweg 6, 13599 Berlin (Kinder- und Jugendeinrichtung)	Spielhaus Goldbeckweg	441 m²	N	45 MWh/a	41,0%	360.000 €	X	X	X	X	X	X	8	1.344.000 €	
2036-2040	Tiefwerder Weg 19b, 13597 Berlin (Wohnung und Werkstatt 1)	Revier-/Gärtnerstützpunkt	833 m²	N	64 MWh/a	41,1%	610.000 €	X	X	-	X	X	X	85	2.486.000 €	
2036-2040	Sandheideweg 29, 13595 Berlin (Umkleidegebäude)	Sportplatz Jaczostr./Sandheide	857 m²	N	28 MWh/a	41,1%	310.000 €	X	X	-	X	X	X	14	2.635.000 €	
2036-2040	Magistratsweg 101-103, 13591 Berlin (Hort)	Astrid-Lindgren-Grundschule	688 m²	N	33 MWh/a	41,1%	400.000 €	-	-	X	-	X	X	47	400.000 €	
2036-2040	Am Landschaftspark Gatow 40, 14089 Berlin (Sporthalle)	Hans-Carossa-Gymnasium	2.552 m²	N	149 MWh/a	41,3%	1.830.000 €	X	X	X	X	X	X	0	7.615.000 €	
2036-2040	Goltzstr. 41, 13587 Berlin (Umkleidegebäude)	Sportplatz Werderstr.	366 m²	N	21 MWh/a	41,3%	330.000 €	X	X	X	X	X	X	7	1.196.000 €	
2036-2040	Am Kinderdorf 23-37 (Umkleidegebäude)	Sportplatz Gatow	493 m²	N	23 MWh/a	41,3%	420.000 €	X	X	X	X	X	X	61	1.649.000 €	
2036-2040	Am Kinderdorf 23, 14089 Berlin (Sporthalle)	Grundschule am Windmühlenberg	700 m²	N	55 MWh/a	41,4%	610.000 €	X	X	X	X	X	X	19	2.197.000 €	
2036-2040	Pionierstr. 82, 13589 Berlin (Werkstatt 1)	Friedhof in den Kisseln	593 m²	N	29 MWh/a	41,4%	330.000 €	X	X	-	X	X	X	0	1.856.000 €	
2041-2045	Hermann-Schmidt-Weg 4, 13589 Berlin (Nachmittagsbetreuung Hort)	Siegerland-Grundschule	774 m²	N	24 MWh/a	41,5%	110.000 €	-	-	-	-	X	X	26	2.425.000 €	
2041-2045	Im Spektefeld 33, 13589 Berlin (Sporthalle)	Martin-Buber-Oberschule	1.580 m²	N	47 MWh/a	41,5%	240.000 €	-	-	-	X	X	X	52	240.000 €	
2041-2045	Westerwaldstr. 9, 13589 Berlin (Bibliothek)	Stadtteilbibliothek	1.127 m²	N	19 MWh/a	41,5%	190.000 €	-	-	-	-	X	X	0	190.000 €	
2041-2045	Lutherstr. 19-21, 13585 Berlin (Schule)	Lynar-Grundschule	2.971 m²	N	94 MWh/a	41,6%	520.000 €	-	-	-	X	X	X	18	520.000 €	
2041-2045	Windmühlenberg 3, 13585 Berlin (Mensa)	Birken-Grundschule	1.163 m²	N	85 MWh/a	41,7%	600.000 €	X	X	-	X	X	X	50	3.882.000 €	
2041-2045	Lutherstr. 10, 13585 Berlin (Schule, Neubau)	Lynar-Grundschule	1.888 m²	N	80 MWh/a	41,8%	610.000 €	X	-	-	X	X	X	0	6.070.000 €	
2041-2045	Brunsbütteler Damm 431, 13591 Berlin (Sporthalle)	Schule am Staakener Kleeblatt	1.389 m²	N	77 MWh/a	41,9%	590.000 €	X	X	-	X	X	X	124	4.090.000 €	
2041-2045	Spandauer Str. 78-88, 13593 Berlin (Hort)	Grundschule am Brandwerder	437 m²	N	16 MWh/a	41,9%	100.000 €	-	X	-	X	X	X	28	1.374.000 €	
2041-2045	Recklinghauser Weg 26-32, 13583 Berlin (Schule, BT 2)	B.-Traven-Gemeinschaftsschule	3.666 m²	N	67 MWh/a	42,0%	540.000 €	-	-	-	X	X	X	56	540.000 €	
2041-2045	Am Landschaftspark Gatow 40, 14089 Berlin (Mensa)	Hans-Carossa-Gymnasium	401 m²	N	23 MWh/a	42,0%	200.000 €	X	X	-	X	X	X	44	1.708.000 €	
2041-2045	Borkzeile 34, 13583 Berlin (Hort)	Askaniert-Grundschule	497 m²	N	23 MWh/a	42,0%	180.000 €	X	-	-	X	X	X	0	1.524.000 €	
2041-2045	Daumstr. 35 (Pulvermühlenweg 2-6), 13599 Berlin (Umkleidegebäude)	Stadion Haselhorst	804 m²	N	29 MWh/a	42,0%	320.000 €	X	X	-	X	X	X	14	2.479.000 €	
2041-2045	Im Spektefeld 27 a, 13589 Berlin (Gemeinschaftsgebäude)	Sportanlage Spektefeld	300 m²	N	11 MWh/a	42,0%	120.000 €	X	-	-	X	X	X	18	937.000 €	
2041-2045	Im Spektefeld 13-27, 13589 Berlin (Umkleidegebäude)	Sportanlage Spektefeld	433 m²	N	23 MWh/a	42,1%	380.000 €	X	X	X	X	X	X	37	1.309.000 €	
2041-2045	Daberkowstr. 27, 13593 Berlin (Hort)	Grundschule am Weinmeisterhorn	491 m²	N	27 MWh/a	42,1%	260.000 €	X	X	-	X	X	X	12	1.599.000 €	
2041-2045	Ruhlebener Str.175, 13597 Berlin (Umkleidegebäude)	Fredy-Stach-Sportpark	842 m²	N	29 MWh/a	42,1%	370.000 €	X	X	-	X	X	X	40	2.681.000 €	
2041-2045	Spandauer Str. 80, 13591 Berlin (Umkleidegebäude)	Sportplatz Spandauer Straße	556 m²	N	12 MWh/a	42,1%	270.000 €	X	X	-	X	X	X	24	1.837.000 €	
2041-2045	Räcknitzer Steig 12, 13593 Berlin (Sporthalle)	Christian-Morgenstern- Grundschule	1.327 m²	N	46 MWh/a	42,2%	1.120.000 €	X	X	X	-	X	X	101	3.860.000 €	
2041-2045	Wilhelmstr. 10, 13595 Berlin (Umkleidegebäude)	Sportplatz Wilhelmstr.	432 m²	N	12 MWh/a	42,2%	190.000 €	X	X	-	X	X	X	21	1.375.000 €	
2041-2045	Jungfernheideweg 32-48, 13629 Berlin (Schule (Neubau))	Robert-Reinick-Grundschule	3.144 m²	N	32 MWh/a	42,2%	590.000 €	-	X	-	-	X	X	14	9.637.000 €	
2041-2045	Charles- Lindbergh- Str. 74, 14089 Berlin (Hort)	Mary-Poppins-Grundschule	1.295 m²	N	30 MWh/a	42,3%	340.000 €	-	X	-	X	X	X	41	4.523.000 €	
2041-2045	Elsflether Weg 26, 13581 Berlin (Hort, Mensa)	Konkordia-Grundschule	348 m²	N	8 MWh/a	42,3%	170.000 €	X	X	-	-	X	X	25	1.111.000 €	
-	Bismarckstr. 14, 13585 Berlin (Schule)	Kant-Gymnasium (Schulgebäude 1)	1.921 m²	N	451 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Grunewaldstr. 8, 13595 Berlin (MUR)	Ernst-Ludwig-Heim-Grundschule	351 m²	N	25 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Jugendweg 15-16, 13629 Berlin (Sporthalle)	Schule an der Jungfernheide	274 m²	N	23 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Jungfernheideweg 79, 13629 Berlin (Schule, Pavillon)	Carl-Friedrich-von-Siemens Gymnasium	325 m²	N	50 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Magistratsweg 95, 13593 Berlin (Jugendzentrum)	Geschwister-Scholl-Haus	774 m²	N	95 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Recklinghauser Weg 26-32, 13583 Berlin (Sporthalle)	B.-Traven-Gemeinschaftsschule	1.341 m²	N	186 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Remscheider Str. 2-7, 13583 Berlin (Sporthalle, Filiale)	B.-Traven-Gemeinschaftsschule	611 m²	N	144 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Remscheider Str. 2-7, 13583 Berlin (Schule, Filiale)	B.-Traven-Gemeinschaftsschule	2.369 m²	N	463 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Seeburger Str. 59, 13581 Berlin (MUR)	Grundschule am Birkenhain	377 m²	N	33 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Südekumzeile 3-3a, 13591 Berlin (Hort)	Astrid-Lindgren-Grundschule	646 m²	N	139 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
-	Südekumzeile 5, 13591 Berlin (Sporthalle)	Astrid-Lindgren-Grundschule	555 m²	N	75 MWh/a		- €	-	-	-	-	-	-	-	- €	Abriss geplant
			408.642 m²			40-45%	182.684.151 €									

1) Grundlage für die Erreichung der angegebenen Einspargrößenordnung ist eine deutliche Unterschreitung der EnEV-Anforderungen 2016 (Einschränkungen des Denkmalschutzes wurden bei den Berechnungen bereits berücksichtigt).

2) Es wird darauf hingewiesen, dass in der angegebenen Grobkostenschätzungen lediglich die Kosten der "energetischen" Sanierung und der damit verbundenen allgemeinen baulichen Sanierungsmaßnahmen (da sich diese üblicherweise nicht voneinander abgrenzen lassen) enthalten sind. Darüber hinausgehende Sanierungs- und Modernisierungsbedarfe, die im Rahmen einer Gebäudesanierung mit umgesetzt werden (z.B. Maßnahmen zur Sicherung der Standsicherheit, Brandschutzmaßnahmen, Schadstoffsanierungen, Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit sowie sonstige Sanierungsmaßnahmen im Innen- und Außenbereich), sind kostenseitig in den Grobkosten ergänzender nicht energetischer Sanierungsmaßnahmen enthalten. Planungskosten sowie markt- bzw. inflationsbedingte Kostensteigerungen sind hier nicht berücksichtigt.

3) sonstige Effizienzmaßnahmen im Sinne des Rechenmodells berücksichtigen Deckensanierungen (Kellerdecke, oberste Geschossdecke), Erneuerung der Heizkreise sowie die Installation von Gebäudeautomation.

4) Ohne Berücksichtigung der Denkmalschutzbeschränkungen