

Ergebnisprotokoll der Sitzung vom 25.04.2024

Protokollführerin: SGA GP V - Angela Weixer

Tagesordnung

1. Protokoll der letzten Sitzung
2. Bericht über derzeitige Baumaßnahmen
 - a. Spielplatz Welfenallee
 - b. Freizeitstätte Am Dachsbau
3. Vorstellung Neubaumaßnahmen (aktueller Stand)
 - a. Bernauer Straße 136a
 - b. Borsigdamm 4
 - c. Freizeitpark Lübars
 - d. Gotthardstraße 58
 - e. Rosengarten - Zobeltizstraße 26
 - f. Senftenberger Ring 94-96
 - g. Steinbergpark
 - h. verlängerte Teichstraße 2.BA
4. Besichtigung der Spielplätze verlängerte Teichstraße, Gotthardstraße/Teichstraße und Gotthardstraße 58
5. Verschiedenes

1. Protokoll der letzten Sitzung

Das Protokoll der letzten Sitzung wird bestätigt.

2. Bericht über derzeitige Baumaßnahmen

a. Spielplatz Welfenallee

Summe für den Teil-Neubau: 108.000 € aus dem Programm Stadtverschönerung

Bauzeit: April 2024 - Ende Juni 2024

Gestaltung:

- Einbau eines neuen Spielhauses im Fallschutzsand auf der freien Wiese hinter dem Spinnennetz



- Ersatz der Reckanlage durch eine neue Wippe



- Wiederherstellung der Schaukelanlage durch eine neue Schaukel, Einfassung mit Robinienpalisaden und neuem Fallschutz aus Holzhackschnitzeln



- Optimierung Brunnenbereich inkl. Fallschutzaustausch und Montage fehlender Eimer mit Kette



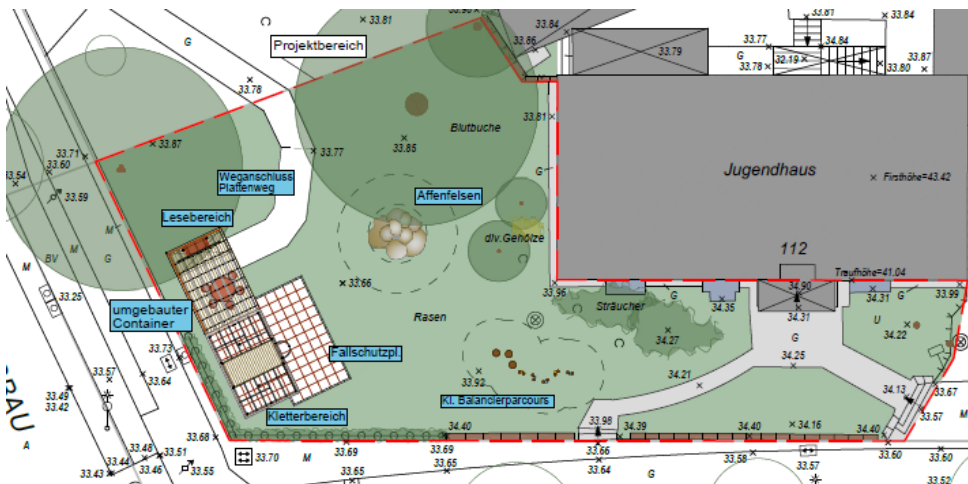
- ein weiterer Abfallbehälter

b. Freizeitstätte Am Dachsbau

Summe für den Neubau: 100.000 € Investitionsmaßnahme

Bauzeit: November 2023 - ca. Ende 2024

Gestaltung: Spiellandschaft/Klettermöglichkeiten im Container



Während der Planung wurde festgestellt, dass die Kosten für den Umbau des Containers unerwartet hoch sind. In der Sitzung wurde beschlossen, einen gemeinsamen Termin mit der Stadträtin Frau Schrod-Thiel, dem Stadtrat Herrn Ewers und Frau Binder zu vereinbaren, um den Mehrbedarf zu besprechen und gegebenenfalls weitere Mittel zu beantragen.

3. Vorstellung Neubaumaßnahmen (aktueller Stand)

a. Bernauer Straße 136a

Dieser Spielplatz soll über das Kita- und Spielplatzsanierungsprogramm neugestaltet werden. Aktuell fehlen hierfür jedoch die finanziellen Mittel. Der Spielplatz wurde als sogenanntes „Nachrückerprojekt“ angemeldet. Weiteres folgt, wenn die Finanzierung gesichert ist.

b. Borsigdamm 4

Summe für den Neubau: 450.000 € Investitionsmittel + 200.000 € KSSP

Bauzeit: Spätsommer 2024 - Sommer 2025

Gestaltung: Kletterwald, Kleinkinderparcours, Waldtiere, Schaukel





c. Freizeitpark Lübars

Summe für den Neubau: 750.000 € Investitionsmaßnahme

Bauzeit: Herbst 2024 - Sommer 2025

Gestaltung: Thema Bauernhof

Gerade erfolgt die Aufteilung der Bereiche in Zonen, während die Kosten für die verschiedenen Bauphasen geschätzt werden. Es wird überlegt, ob alles in einem einzigen Projekt umgesetzt werden kann oder ob eine Aufteilung in separate Bauabschnitte sinnvoller ist. Bestimmte Spielbereiche, die es zu erhalten gilt, werden lediglich überarbeitet, um ihre Funktionalität zu verbessern.

Der zentrale Fokus des neuen Spielplatzes soll eine große Spielscheune sein.



Berliner Seilfabrik GmbH & Co.
Lengeder Straße 2/4
13407 Berlin

Tel. +49.(0)30.41 47 24-0
Fax +49.(0)30.41 47 24-33

info@berliner-seilfabrik.com
www.berliner-seilfabrik.com

d. Gotthardstraße 58

Summe für den Neubau: 450.000 € Investitionsmaßnahme

Bauzeit: noch offen

Gestaltung: noch offen

Beteiligung von Kitas und Schulen fand am 16.04.2024 statt. Weiteres in der nächsten Sitzung am 26.09.2024.



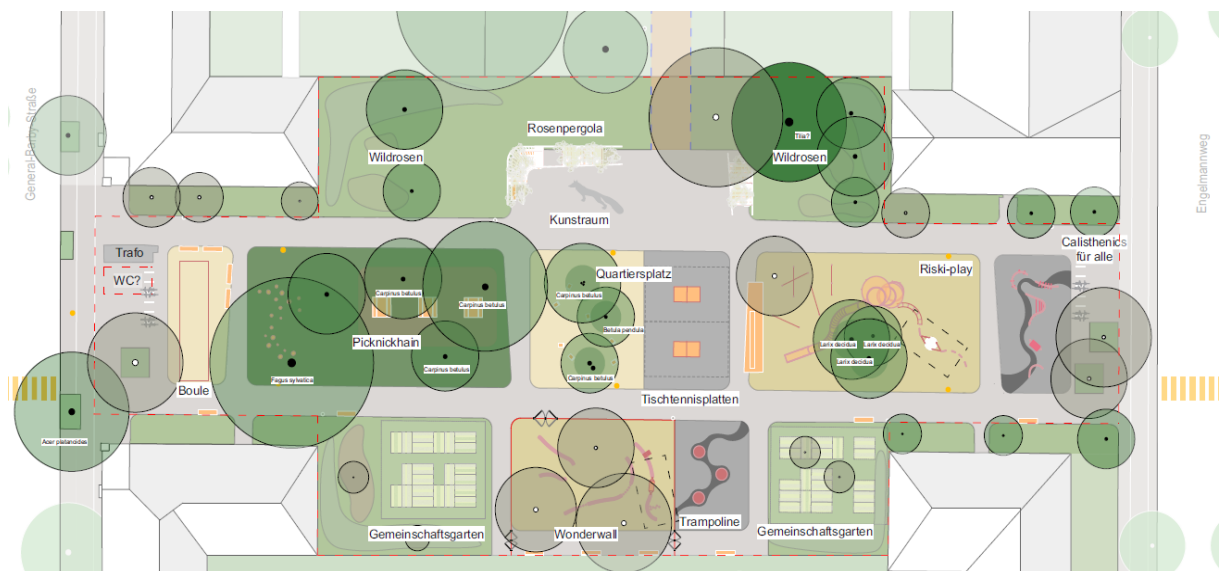
e. Rosengarten - Zobeltizstraße 26

Summe für den Neubau: 2023: 60.000 €, 2024: 580.000 €, 2025: 912.300 € aus

QM AVA

Bauzeit: Herbst 2024 - Herbst 2025

Gestaltung: Spielbereiche für jeden (Boule, Fitness, Spielplatz etc.)



f. Senftenberger Ring 94-96

Dieser Spielplatz soll über das Programm „Nachhaltige Entwicklung“ neugestaltet werden. Aktuell fehlen hierfür jedoch die finanziellen Zusagen, sodass sich dieses Projekt voraussichtlich auf 2025 verschiebt.

g. Steinbergpark

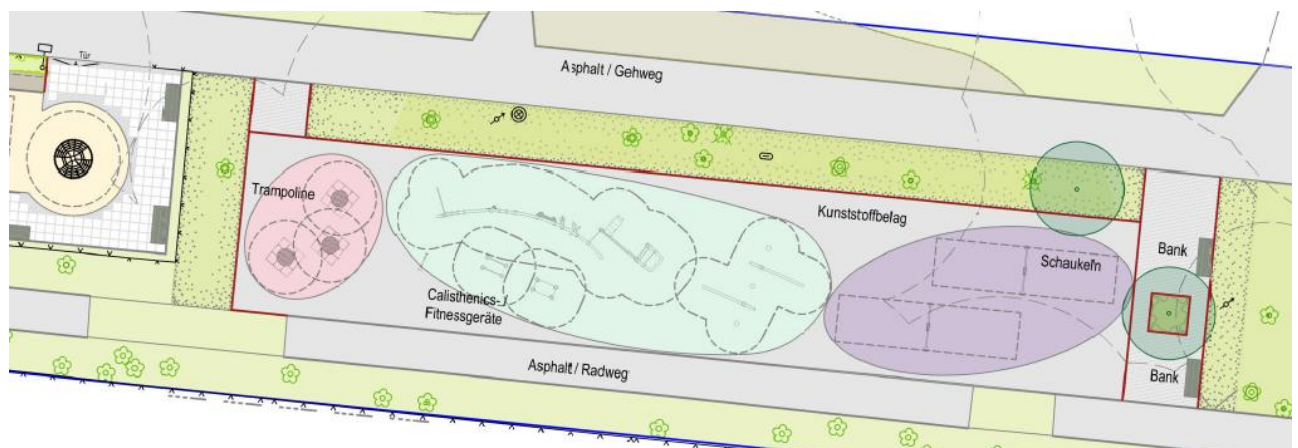
Dieser Spielplatz soll über das Kita- und Spielplatzsanierungsprogramm neugestaltet werden. Aktuell fehlen hierfür jedoch die finanziellen Mittel. Der Spielplatz wurde als sogenanntes „Nachrückerprojekt“ angemeldet. Weiteres folgt, wenn die Finanzierung gesichert ist.

h. verlängerte Teichstraße 2.BA

Summe für den Neubau: 223.710 € KSSP

Bauzeit: Sommer 2024 - Frühjahr 2025

Gestaltung: Fitness, Trampoline, Schaukeln und Lianen



4. Besichtigung der Spielplätze verlängerte Teichstraße, Gotthardstraße/Teichstraße und Gotthardstraße 58

5. Verschiedenes

Vorschlag für Wickeltische:

Es wurde der Vorschlag diskutiert, Wickeltische im Freien auf unseren Spielplätzen aufzustellen, unter Verwendung des Modells von Wickelboard (<https://wickelboard.de/>).

Das Straßen- und Grünflächenamt hat die Kosten für dieses Modell ermittelt, die sich auf 6.135 € netto ohne Einbaukosten belaufen.

Nach eingehender Prüfung und Diskussion wurde der Vorschlag aufgrund der hohen Kosten abgelehnt. Es wurde festgestellt, dass die finanziellen Mittel derzeit nicht ausreichen, um dieses Projekt umzusetzen.

Vorschlag Vorstellung Projekte für Schulhofsanierungen:

Diese Option wurde intern geprüft. Die Projekte für Schulhofsanierungen sind zusätzlich zu den Spielplatzprojekten zu umfangreich, um diese noch zusätzlich in den Sitzungen der Spielplatzkommission vorzustellen. Der Vorschlag muss abgelehnt werden.

Ehemaliger Bolzplatz Steinbergpark:

Frage zur ehemaligen Bolzwiese: Wird dort wieder ein Bolzplatz errichtet?

Die Planung sieht vor, zwischen dem neuen Fitnessbereich und dem Hundegarten ein Bolzplatz zu errichten.

Termine 2024

26.09.2024

ca. November 2024

Werbung für die nächsten Termine der Spielplatzkommission

Diesmal war die SPK mit zwei amtsexternen Teilnehmern schlecht besucht. Aufgrund der intensiven Vorbereitung zu den einzelnen Themen wird daher um eine verbesserte Teilnahme gebeten.