

Bezirksamt Pankow von Berlin
Einreicherin: Leiterin der Abt. Soziales, Gesundheit, Schule und Sport

B E S C H L U S S

Bezirksamt Pankow von Berlin

Beschlussgegenstand: Brandschutz an Pankower Schulen

Beschluss-Nr.: VII-1557/2016 Anzahl der Ausfertigungen: 8

Beschluss-T.: 05.04.2016 Verteiler:
- Bezirksbürgermeister
- Mitglieder des Bezirksamtes (4x)
- Leiter des Rechtsamtes
- Leiter des Steuerungsdienstes
- Büro des Bezirksbürgermeisters

Das Bezirksamt beschließt:

Die aus der Anlage ersichtliche Vorlage ist der Bezirksverordnetenversammlung zur Kenntnis zu geben.

Matthias Köhne
Bezirksbürgermeister

An die
Bezirksverordnetenversammlung

Drucksache-Nr. VII-0235/13

Vorlage zur Kenntnisnahme für die Bezirksverordnetenversammlung gemäß § 13 BezVG

4. Zwischenbericht

Brandschutz an Pankower Schulen

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

In Erledigung des in der 09. Sitzung am 26.09.2013 angenommenen Ersuchens der Bezirksverordnetenversammlung – Drucksache Nr.: VII-0235/13

Das Bezirksamt wird ersucht, jährlich, erstmals zur 14. Tagung am 24.04.2013, über die Situation und die daraus folgenden baulichen Maßnahmen zum Brandschutz an den Pankower Schulen zu berichten. Der Bericht umfasst folgende Berichtspunkte:

Die Termine der letzten, durchgeführten Brandsicherheitsschauen an den Schulen.
Die Gründe, warum Brandsicherheitsschauen nicht alle 5 Jahre durchgeführt wurden.

Auflistung der Schulen ohne Mängel beim baulichen Brandschutz.

Schulen mit Mängeln am 1. und 2. baulichen Rettungsweg (mit Auflistung der Mängel).

Die Investitionskosten, die für die Behebung der Mängel notwendig sind.

Investitionsmittel und Mittel der Bauunterhaltung, die für die Behebung der Mängel beim Brandschutz eingeplant sind.

Die aktuellen rechtlichen Änderungen, die sich bei den Anforderungen an den Brandschutz ergeben.

wird gemäß § 13 Bezirksverwaltungsgesetz berichtet:

Gemäß § 13 Bezirksverwaltungsgesetz wird zu den sieben Fragen wie folgt berichtet:

Die Termine der letzten in den Pankower Schulen durchgeführten Brandsicherheitsschauen sind in der als Anlage beigefügten tabellarischen Übersicht genannt. Abweichungen von dem regelmäßigen 5-jährigen Turnus der Brandsicherheitsschauen entstehen durch zwischenzeitlich begonnene oder durchgeführte Baumaßnahmen in den Gebäuden. Brandsicherheitsschauen werden dann im Zeitraum von 5 Jahren nach Beendigung der Baumaßnahme durchgeführt. Die Nichteinhaltung des regelmäßigen 5-jährigen Turnus ist in Einzelfällen außerdem der gegebenen Personalausstattung geschuldet.

Eine Übersicht über Schulen ohne Mängel beim baulichen Brandschutz, die bestehenden Mängel im 1. und 2. notwendigen baulichen Rettungsweg sowie über die für die Beseitigung notwendigen und derzeit eingeplanten Mittel befindet sich ebenfalls in der als Anlage beigefügten tabellarischen Übersicht. Dort sind die brandschutzbezogenen Baukosten schulbezogen aufgeführt. Bei Investitionen und größeren Baumaßnahmen sind bauliche Brandschutzmaßnahmen enthalten. Deren Anteil an den Gesamtkosten ist wegen des zu hohen zeitlichen Aufwandes im Rahmen dieses Berichtes nicht getrennt ausgewiesen.

Reparaturen an den baulichen Brandschutzeinrichtungen werden im Zuge des baulichen Unterhaltes vorrangig durchgeführt.

Folgende aktuelle Änderungen der Rechtsgrundlagen (seit 2010) für den baulichen Brandschutz sind zu nennen:

Bauordnung für Berlin (BauO Bln) vom 29. September 2005 (GVBl. S. 495), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29. Juni 2011 (GVBl. S. 315, in Kraft getreten am 10. Juli 2011)

Ausführungsvorschriften zu § 52 der Bauordnung für Berlin (AV Mustervorschriften) vom 04. Februar 2014 (ABl. Nr. 8 vom 21.02.2014, S. 420)

- Bautechnische Prüfungsverordnung (BauPrüfV) vom 12. Februar 2010 (GVBl. S. 62), zuletzt geändert durch zweite Verordnung vom 20. Oktober 2014 (GVBl. S. 383)

- Ausführungsvorschriften Liste der Technischen Baubestimmungen (AV LTB) (AV LTB) vom 09. Juli 2015 (ABl. 2015, S. 1589) berichtigt am 10. Dezember 2015 (ABl. 2015, S. 3002)

-Verordnung über den Betrieb von baulichen Anlagen in der Fassung vom 18.06.2010,

- Musterrichtlinien über Flächen für die Feuerwehr, Liste der Technischen Baubestimmungen, in der Fassung vom Februar 2011

- Verordnung über den Bau von Betriebsräumen für elektrische Anlagen vom 11.01.2010.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

siehe Anlage

Gleichstellungs- und gleichbehandlungsrelevante Auswirkungen

keine

Auswirkungen auf die nachhaltige Entwicklung

keine

Kinder- und Familienverträglichkeit

entfällt

Matthias Köhne
Bezirksbürgermeister

Lioba Zürn-Kasztantowicz
Bezirksstadträtin für Soziales, Gesundheit, Schule und Sport

BSN	Schulname	Straße	PLZ	Frage 1: letzte Brandsicherh eittsschau am	Frage 3: Keine Mängel beim baulichen Brandschutz entspr. Behördlicher Auflagen (Stand 1.3.2015)	Frage 4: Mängel beim 1. und 2. baulichen Rettungsweg (Stand 1.3.2015)	Frage 5: Gesamtkos ten für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Investitionsmit tel für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Mittel Bauunterhalt ung für die Behebung dieser Mängel in T€	bauliche Realisier ung	Bemerkungen
Grundschulen											
03G01	Schule am Hamburger Platz	Gustav-Adolf-Str. 21	13086	04.11.2015	x						
03G02	Heinrich-Roller-Grundschule	H.-Roller-Str. 18	10405	08.12.2003	Vorderhaus (Haus 1) und Sporthalle	Haus 2: zweiter Rettungsweg nicht sicher	2.000				Vorplanungsunterlage liegt vor
03G03	Grundschule am Kollwitzplatz	Knaackstraße 67	10435	29.10.2003	x						
03G04	Grundschule an der Marie	Christburger Str. 7	10405	14.02.2003	x						
03G05	Homer-Grundschule	Pasteurstraße 10-12	10407	05.11.2003	x						
03G06	Bötzow-Grundschule	John-Schehr-Str. 38	10407	14.09.2005	x						
03G08	GS am Planetarium, Hauptgebäude	Ella-Kay-Str. 47	10405	05.03.2003	x						
03G08	GS am Planetarium, Klinkerbau	Ella-Kay-Str. 47	10405	05.03.2003	2. Rettungsweg fehlt		1.300	1.300		2015	Prüfung im Rahmen der Thälmannparkbebauung
03G09	Thomas-Mann-Grundschule	Greifenhagener-Str. 58-59	10437	19.11.2008	x						
03G10	Schule am Hohen Feld	Bedeweg 1	13125	25.11.2015	x						
03G11	Schule am Falkplatz	Gleimstraße 49	10437	19.03.2003		fehlende Brandschutztüren und Rauchabzüge	500			ab 2014	Maßnahmen erfolgen im Rahmen der Gesamtsanierung
03G12	Paul-Lincke-Grundschule	Pieskower Weg 39	10409	24.09.2014	x						Mängel beseitigt
03G13	Rudolf-Dörrier-Grundschule	Kastanienallee 59	13158	19.11.2003		Flurabschnitte sind nicht vollständig gebildet			30		Rauchmelder geplant
03G14	Bornholmer Grundschule	Ibsenstraße 17	10439	13.06.2007		Fehlende Brandschutztüren					Mängelfeststellung nach Prüfung des baulichen Zustandes 600 T€
03G15/ S01	Schule am Senefelderplatz	Schönhauser Allee 165	10435	24.11.2003 18.10.2005/ VH Süd: 23.02.2012	x						
03G16	GS am Teutoburger Platz	Templiner Str. 1	10119	01.12.2003	x						
03G17	Grundschule am Weißen See	Amalienstr. 6	13086	04.12.2006		Fehlende Brandschutztüren zwischen Treppenhäusern und Dachboden	600	600			Gesamtkosten der Grundsanierung, Anmeldung I-Planung ab 2017
03G18	Picasso-Grundschule	Gounodstraße 71	13088	03.06.2003	x						
	Picasso-Grundschule	Smetanastr. 25-27	13088	05.05.2004	x						
03G20	Grundschule im Moselviertel	Brodnbacher Weg 31	13088		x						
03G21	GS unter den Bäumen	Alt-Blankenburg 26	13129	16.06.2004	x						
03G22	Grundschule am Wasserturm	Tino-Schwerzina-Straße 66	13089	30.08.2013	x						
03G23	Grundschule Alt-Karow	Bahnhofsstraße 32	13125	20.09.2013		MUR und Speisesaal: Mängel am 2. baulichen Rettungsweg					
03G24	Grundschule im Panketal	Achillesstraße 31	13125	10.06.2004	x						

BSN	Schulname	Straße	PLZ	Frage 1: letzte Brandsicherheits- schau am	Frage 3: Keine Mängel beim baulichen Brandschutz entspr. Behördlicher Auflagen (Stand 1.3.2015)	Frage 4: Mängel beim 1. und 2. baulichen Rettungsweg (Stand 1.3.2015)	Frage 5: Gesamtkos- ten für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Investitionsmit- tel für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Mittel Bauunterhalt- ung für die Behebung dieser Mängel in T€	bauliche Realisier- ung	Bemerkungen
03G25	Carl-Humann-Grundschule	Scherenbergstraße 7	10439	17.11.2003		Fehlender zweiter baulicher Rettungsweg für die Räume am Treppenraum 2 und 3;	600			bis 2017	Gesamtkosten einschließlich Brandschutzmaßnahmen, Finanzierung aus städtebaulichem Denkmalschutz
03G26	Arnold-Zweig-Grundschule	Wollankstr. 131	13187	21.06.2006	x						
03G27	Elizabeth-Shaw- Grundschule	Grunowstr. 17	13187	15.01.2014			600	z.Z. Erarbeitung Brandschutzkon- zept für Dach, KG u. Flure		ab 2015	Finanzierung aus baulichem Unterhalt - schrittweise
03G28	Grundschule im Hasengrund	Charlottenstr. 19	13156	28.06.2006		fehlende Brandschutztüren an den Rettungswegen, unzureichende Rauchabzüge	5.400				Gesamtbaukosten einschließlich Brandschutzmaßnahmen; Anmeldung I- Maßnahme 2013-2017 (Vorlage BPU 2015, Baubeginn 2017)
03G29	Grundschule Am Sandhaus	Wiltbergstr. 37-39	13125	25.11.2003	x						
03G32	Grundschule an den Buchen Hauptgebäude	Wilhelm-Wolff-Str. 19	13156	16.06.2010		Mängel am zweiten Rettungsweg	80		80	2016- 2017	
03G32	Grundschule an den Buchen Sporthalle	Wilhelm-Wolff-Str. 20	13157	16.06.2010		Mängel am zweiten Rettungsweg					
03G33	Jeanne-Barez-Schule	Hauptstr. 66	13127	15.01.2003	x						
03G33	Jeanne-Barez-Schule (Filiale)	Berliner Str. 19	13127	31.07.2006		H2: fehlender zweiter Rettungsweg	100				
03G34	Mendel-Grundschule	Stiftsweg 3	13187	03.12.2001	x						
03G35	Platanengrundschule	Hauptstr. 20	13159	05.11.2003		Zweiter baulicher Rettungsweg mangelhaft; fehlende Brandschutztüren am ersten baulichen Rettungsweg;	600				Vorplanungsunterlage liegt vor; SSP
03G36	Elisabeth-Christinen-G	Lindenberger Str. 12	13156	06.11.2002		Mängel an Rauchabzügen, fehlende Brandschutztüren	3.500				
03G37	Klecks-Grundschule	Brixener Str. 40	13187	21.01.2004	x						
03G38	Grundschule im Blumenviertel	Syringenplatz 30	10407	22.09.2005	x						
03G39	Grundschule Wolkenstein	Neumannstraße 65	13189	16.01.2015		Fehlende Brandschutztüren am ersten und zweiten baulichen Rettungsweg	100	100		seit 2015	Vorbereitung, Planung und Durchführung ab 2015
03G40/ S06	Schule am Birkenhof	Arnouxstraße 18	13127	25.02.2004	x						
03G41	Trelleborg-Schule	Eschengraben 40	13189	29.10.2003		Fehlender zweiter baulicher Rettungsweg; Fehlende Brandschutztüren am ersten baulichen Rettungsweg	2.500			I-Planung Bezirk	Gesamtmaßnahme I-Planung Eschengraben und Thulestraße

BSN	Schulname	Straße	PLZ	Frage 1: letzte Brandsicherheits- schau am	Frage 3: Keine Mängel beim baulichen Brandschutz entspr. Behördlicher Auflagen (Stand 1.3.2015)	Frage 4: Mängel beim 1. und 2. baulichen Rettungsweg (Stand 1.3.2015)	Frage 5: Gesamtkos- ten für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Investitionsmit- tel für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Mittel Bauunterhalt- ung für die Behebung dieser Mängel in T€	bauliche Realisier- ung	Bemerkungen
03G41	Trelleborg-Schule	Thulestraße 39/41	13189	10.12.2003		Fehlender zweiter baulicher Rettungsweg; Fehlende Brandschutztüren am ersten baulichen Rettungsweg	1.400			2013- 2016	Gesamtbaukosten 1. BA einschließlich Brandschutzmaßnahmen aus SSP 2014-2017
03G43	Grundschule Wilhelmsruh	Lessingstr. 44	13158	18.01.2005		Mängel beim 1. und 2. baulichen Rettungsweg	4.900	4.900		I-Planung Bezirk	Gesamtbaukosten einschließlich Brandschutzmaßnahmen; I-Maßnahme 2013-2017 derzeit in Planung, Baubeginn erfolgt
03G44	Georg-Zacharias- Grundschule	Sulzfelder Str. 15	13088	15.07.2013	x						
	Sporthalle Falkenberger Straße 31	Falkenberger Straße 31	13088	15.07.2015	x						
03G45	Grundschule im Hofgarten	Danziger Str. 50	10435	24.02.2003	x						
03G46	Grundschule im Eliashof	Senefelderstr. 6	10437		x						
03G47/ 03S09	Schule an der Strauchwiese	Mendelstr. 54	13156	07.12.2004	x						
	Integrierte Sekundarschulen										
03K01	Kurt-Schwitters-Schule	Greifswalder Str. 25 und Bötzowstr. 11	10407	12.02.2003	Haus 1 und 3	Haus 2: Fehlende Brandschutztüren, mangelhafte Entrauchung	1.800				Gesamtbaukosten; Planung abgeschlossen
03K02	Kurt-Tucholsky-Schule	Neumannstraße 9/11	13189	01.02.2005	x						
03K03	Konrad-Duden-Schule	Rolandstr. 35	13156	29.10.2001	x						
03K04	Gustave-Eiffel-Schule	Hanns-Eisler-Str. 78-80	10409	25.08.2004	x						
03K05	Heinz-Brandt-Schule Sporthalle	Langhansstr. 120	13086	28.10.2005			912			2016	Gesamtbaukosten einschließlich Brandschutzmaßnahmen aus SSP 2016
03K05	Heinz-Brandt-Schule Hauptgebäude	Langhansstr. 120	13086	28.10.2005		fehlender zweiter baulicher Rettungsweg im OG Haus II	100		100	2017	Brandschutzkonzept in Arbeit
03K06	Reinhold-Burger-Schule	Neue Schönholzer Str. 32	13187	06.06.2012	x						
03K07	Tesla-Schule	Rudi-Arndt-Str. 18	10407	13.11.2003		Fehlende Brandschutztüren zwischen Fluren und den Treppenträumen A und D					
	Schule C-Blenkle Straße 34	Conrad-Blenkle-Straße 34	10407	01.10.2014	x						
03K08	Hagenbeck-Schule	Gustav-Adolf-Str. 60	13086	11.05.2004	x						
03K09	Janusz-Korczak-Schule	Dolomitenstr. 94	13187	14.12.2004	x						
03K10	Hufeland-Schule	Walter-Friedrichstr. 18	13125	15.05.2006							
03K10	Hufeland-Schule	Walter-Friedrichstr. 16	13125	15.05.2006							Abriß erfolgt; Neubau MEB 2015 erfolgt
03K11	Wilhelm-von-Humboldt- Schule	Gudvanger Str. 16-20	10437	10.03.2003	x						

BSN	Schulname	Straße	PLZ	Frage 1: letzte Brandsicherheitschau am	Frage 3: Keine Mängel beim baulichen Brandschutz entspr. Behördlicher Auflagen (Stand 1.3.2015)	Frage 4: Mängel beim 1. und 2. baulichen Rettungsweg (Stand 1.3.2015)	Frage 5: Gesamtkosten für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Investitionsmittel für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Mittel Bauunterhaltung für die Behebung dieser Mängel in T€	bauliche Realisierung	Bemerkungen
03K11	Wilhelm-von-Humboldt-Schule	Erich-Weinert-Str. 70	10439	10.03.2003	x						

BSN	Schulname	Straße	PLZ	Frage 1: letzte Brandsicherheits- schau am	Frage 3: Keine Mängel beim baulichen Brandschutz entspr. Behördlicher Auflagen (Stand 1.3.2015)	Frage 4: Mängel beim 1. und 2. baulichen Rettungsweg (Stand 1.3.2015)	Frage 5: Gesamtkos- ten für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Investitionsmit- tel für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Mittel Bauunterhalt- ung für die Behebung dieser Mängel in T€	bauliche Realisier- ung	Bemerkungen
Gymnasien											
03Y03	Käthe-Kollwitz-Gymnasium	Dunckerstr. 65-68	10439	03.03.2003	x						
03Y04	Heinrich-Schliemann-Gymnasium	Dunckerstr. 64	10439	26.02.2003		Fehlender Rauchabzug im Treppenraum VH; Fehlende Beschilderung; Funktionsmängel bei Brandschutztüren	5.000			2013-2017	Gesamtkosten einschließlich Brandschutzmaßnahmen, Finanzierung aus städtebaulichem Denkmalschutz
03Y08	Carl-von-Ossietsky-Gymnasium	Görschstr. 42-44	13187	31.01.1991	x						Mängel beseitigt
03Y10	Rosa-Luxemburg-Gymnasium Hauptgebäude	Kissingstr. 12	13189	22.01.2003	x						
03Y10	Rosa-Luxemburg-Gymnasium Villa	Kissingstr. 12	13189	22.01.2003		Fehlende Brandschutztüren	noch zu ermitteln				Objekt befindet sich auf der Warteliste FM Hoch für Brandschutzmaßnahmen
03Y10	Rosa-Luxemburg-Gymnasium	Borkumstr. 13	13189	11.02.2004							Abriss erfolgt, Neubau MEB 2015/2016
03Y13	F.-Mendels.-Bartholdy-Gymnasium	Eugen-Schönhaar-Str. 18	10407	13.02.2013		Fehlende und mangelhafte Brandschutztüren Fehlender zweiter baulicher Rettungsweg im linken SF Fehlende Brandabschnitte	16.200	16.200		ab 2017	Gesamtkosten der Grundsanie rung; I-Maßnahme für 2013-2017 angemeldet
03Y14	Primo-Levi-Gymnasium	Pistoriusstr. 133	13086	26.05.2004		Fehlende Brandschutztüren, Fehlende Rauchabzüge	noch zu ermitteln				Objekt befindet sich auf der Warteliste FM Hoch für Brandschutzmaßnahmen
03Y14	Primo-Levi-Gymnasium (Filiale)	Woelckpromenade 38	13086	09.12.1998		Fehlende Brandschutztüren, Fehlender zweiter baulicher Rettungsweg für Stichflure, Funktionsmängel an Rauchabzugsfenstern	noch zu ermitteln				Objekt befindet sich auf der Warteliste FM Hoch für Brandschutzmaßnahmen
03Y15	Max-Delbrück-Gymnasium	Kuckhoffstr. 2-22	13156	04.11.2011		Mängel am 1. und 2. baulichen Rettungsweg				seit 2012	Mängelbeseitigung im Rahmen der laufenden Sanierung (K II und SSSP) und bei Grundinstandsetzung ab 2017
03Y15	Max-Delbrück-Gymnasium	Dietzgenstr. 47	13156			Schulgebäude	24.100	24.100		ab 2017	Gesamtkosten einschließlich Brandschutzmaßnahmen bei Grundinstandsetzung ab 2017
03Y16	Robert-Havemann-Schule	Achillesstraße 79	13125	18.11.2013	x						

BSN	Schulname	Straße	PLZ	Frage 1: letzte Brandsicherheits- schau am	Frage 3: Keine Mängel beim baulichen Brandschutz entspr. Behördlicher Auflagen (Stand 1.3.2015)	Frage 4: Mängel beim 1. und 2. baulichen Rettungsweg (Stand 1.3.2015)	Frage 5: Gesamtkos- ten für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Investitionsmit- tel für die Behebung dieser Mängel in T€	Frage 6: Eingeplante Mittel Bauunterhalt- ung für die Behebung dieser Mängel in T€	bauliche Realisier- ung	Bemerkungen
Sonderschulen											
03S03	Helene-Haeusler-Schule	Mendelssohnstr. 10	10405	unbekannt	x						
03S07	Schule an der Heide	Hermann-Hesse-Str. 48-52	13156	07.06.2006	x						
03S08	Panke-Schule	Galenusstr. 64	13187	17.02.2010			18.000	18.000		I-Planung	Anmeldung I-Planung 2016 bis 2019, 1. Rate 2017
03S08	Panke-Schule (Filiale)	Klaustaler 21 a	13187	17.02.2010	x						
03S10	Marianne-Buggenhagen- Schule	Ernst-Busch-Str. 29	13125	23.01.2013	x						
sonstige											
	Jugendverkehrsschule	Str. vor Schönholz 20	13158	31.01.2007		Mängel an Brandschutztüren					
	Jugendverkehrsschule	Thomas-Mann-Str. 65	10409	unbekannt							Brandsicherheitschau noch nicht erfolgt
	Jugendverkehrsschule	Rennbahnstr. 45	13086	18.04.2007	x						
	Jugendkunstschule	Neue Schönholzer Str. 10	13187	27.02.2002	x						

	N.N.	Pasteurstraße 7-11	10407	05.11.2003							zzt. keine Schulnutzung, I-Maßnahme ab 2015
	N.N.	Buchholzer Str. 3	13156	21.06.2001		x	noch nicht ermittelt				zzt. keine Schulnutzung, Planung