



Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität,
Verbraucher- und Klimaschutz V A E 23
Brunnenstraße 110d-111, 13355 Berlin

Geschäftszeichen (2023_35)

V A E 23

Frau Heller

Bezirksamt Neukölln von Berlin
Stadtplanung
6144-XIV-172-1/05 Frau Rauchfuß
Karl-Marx-Str. 83

Tel. +49 30 90254-7088

ute.heller@senumvk.berlin.de

elektronische Zugangsöffnung
gemäß § 3a Absatz 1 VwVfG

Brunnenstraße 110d-111,
13355 Berlin

12040 Berlin

26.04.2023

per E-Mail an: stadtplanung@bezirksamt-neukoelln.de

Vorgangsnr. 2023/35

B-Plan XIV-172-1 für eine Teilfläche des Grundstücks Rudower Str. 184 im Bezirk Neukölln

Es wurden folgende Fachbereiche der Abteilung V Tiefbau beteiligt und um Stellungnahme gebeten:

V A E, V B A, V B B, V B C, V B E, V B F, V C A, V C B, V C C, V C D, V C E, V D, V E

**Von den Fachbereichen V B E, V D und V E gab es Hinweise bzw. Einwendungen.
Diese sind im Anhang beigefügt.**

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Heller

Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität, Verbraucher- und Klimaschutz, Brunnenstraße 110d-111, 13355 Berlin

 barrierefreier Zugang

Verkehrsanbindung: U8 Voltastraße; S1, S2, S25 Gesundbrunnen; Buslinien 247 U-Bhf. Voltastraße

Berliner Sparkasse DE25 1005 0000 0990 007600

Postbank Berlin DE47 1001 0010 0000 058100

Bundesbank, Filiale Berlin DE53 1000 0000 0010 001520

V A E 22
per E-Mail

**Bebauungsplan XIV-172-1 „Rudower Straße 184“
im Bezirk Neukölln, OT Gropiusstadt und Buckow**

Vorgangsnummer: 2023 / 35

Die Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität, Verbraucher- und Klimaschutz, Abteilung V - Tiefbau, Bereich Brücken/Ingenieurbau - Erhaltung/ Betrieb (SenUMVK, V D) gibt für den Aufgaben- und Verantwortungsbereich für die Ingenieurbauwerke des Landes Berlin nach AZG i.V.m. ZustKat AZG Nr. 10 Abs. 6 Fehlmeldung ab.

Allgemeiner Hinweis:

Besteht der Bedarf an einem neuen Ingenieurbauwerk (z.B. Stützbauwerke ab 1,50 m, Lärmschutzwände ab 2,00 m) im öffentlichen Straßenland oder öffentlichen Grün- und Erholungsanlagen und soll die Unterhaltungslast künftig an den Straßenbaulastträger für Ingenieurbauwerke öffentlicher Verkehrsflächen fallen, wird dieser Bedarf an SenUMVK, Abteilung V - Tiefbau gerichtet und hier nach Maßgabe der Kapazitäten die Baumaßnahme in eigener Zuständigkeit geplant, zur Ausführung nach Berliner Straßengesetz freigegeben und umgesetzt. Im Ausnahmefall können für untergeordnete Bauwerke Aufgaben an Dritte als Realisierungsträger übertragen werden. Dafür muss eine projektbezogene Einzelfallregelung im Rahmen einer Durchführungsvereinbarung zwischen Realisierungsträger und Straßenbaulastträger getroffen werden. Darin sind die Verantwortlichkeiten der Beteiligten eindeutig zu regeln, wie bspw. die Planung, Planfreigabe, Ausführung und die Beteiligung bis zur Übergabe zu erfolgen hat.

Schramm

Nicole Rauchfuss - AW: 2023_35_B-Pl. XIV-172-1_Rudower Straße 184-BA Neulölln

Von: <Luetfiye.Isik@SenUMVK.berlin.de>
An: <ToeB-Tiefbau@SenUMVK.berlin.de>
Datum: 30.03.2023 11:20
Betreff: AW: 2023_35_B-Pl. XIV-172-1_Rudower Straße 184-BA Neulölln

Sehr geehrte Frau Mönnich,

Ich bitte die Belange der öffentlichen Beleuchtung für alle unten Stehenden Vorhänge wie folgt aufnehmen zu lassen:

- Sind von der Baumaßnahme Anlagen der öffentlichen Beleuchtung des Landes Berlin einschließlich der Netzanschlussleitungen betroffen, ist die Vorgehensweise mit dem Betreiber, Stromnetz Berlin GmbH, BerlinLicht, DG-AL, Eichenstraße 3A, 12435 Berlin, Telefon [030/49202 8100](tel:030492028100) abzustimmen. Das gilt auch bei Auswirkungen auf die Beleuchtungsqualität.
- Arbeiten an den Anlagen der öffentlichen Beleuchtung und Provisorien gehen zu Lasten des Verursachers.
- Ein neues Beleuchtungskonzept sollte sich harmonisch in das Gesamtensemble einfügen und die entsprechende funktionelle und gestalterische Tag- und Nachtwirkung zeigen.
- Eine neu zu errichtende öffentliche Beleuchtungsanlage kann in den Bestand der öffentlichen Beleuchtung Berlins übernommen werden (BerlStrG).
- Für öffentliche Straßenbaumaßnahmen ist ein Beleuchtungsprojekt beim Betreiber der öffentlichen Beleuchtung Berlins einzureichen.
- Die Kosten für die Beleuchtungsmaßnahme sind in die Baumaßnahme mit aufzunehmen.

Bei Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Lütfiye Isik

Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität,
Verbraucher- und Klimaschutz
Abteilung Tiefbau | Bereich Straße / Wasser / Beleuchtung / Technik
Fachbereich Öffentliche Beleuchtung | V B E 6
Brunnenstraße 110d-111 | 13355 Berlin
Tel. + 49 (0)30 90254-7296 | Mobil
lueffiye.isik@senumvk.berlin.de

Von: SenUMVK Abt. V TöB-Tiefbau <ToeB-Tiefbau@SenUMVK.berlin.de>

Gesendet: Donnerstag, 30. März 2023 09:00

An: Blachnick, Reinert <Reinert.Blachnick@SenUMVK.berlin.de>; Franke, Michael <Michael.Franke@SenUMVK.berlin.de>; Gorzel, Jochen <Jochen.Gorzel@SenUMVK.berlin.de>; Huhn, Arne <Arne.Huhn@SenUMVK.berlin.de>; Isik, Lütfiye <Luetfiye.Isik@SenUMVK.berlin.de>; Jähkel, Sven

<Sven.Jaehkel@SenUMVK.berlin.de>; Kohlöffel, Dennis <Dennis.Kohlloeffel@SenUMVK.berlin.de>;
Kruse, Stephanie <Stephanie.Kruse@SenUMVK.berlin.de>; Meyer, Falk
<Falk.Meyer@SenUMVK.berlin.de>; Pfister, Manuel <Manuel.Pfister@SenUMVK.berlin.de>; Rutke,
Jörgen <Joergen.Rutke@SenUMVK.berlin.de>; Schulz, Peter <Peter.Schulz@SenUMVK.berlin.de>;
Soyke, Patrick <Patrick.Soyke@SenUMVK.berlin.de>; Vierarm, Henrik
<Henrik.Vierarm@SenUMVK.berlin.de>

Betreff: 2023_35_B-Pl. XIV-172-1_Rudower Straße 184-BA Neulölln

Guten Morgen,

es folgt ein neuer TöB unter dem Link:

F:_Allgemein\StellungN_AA_AB\TÖB-StellungN-2023\B-Pläne\2023_35_B-Pl. XIV-172-1_Rudower Straße 184-BA Neulölln

Bitte Ihre Stellungnahme bis zum **26.04.2023** abgeben.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Silvia Mönnich

Abteilung V - Tiefbau

Entschädigung

Silvia Mönnich | V A E 22

Entschädigung

Brunnenstraße 110d-111 | 13355 Berlin

Tel. + 90254-7087

Mobil: [0160/5961331](tel:01605961331)

E-Mail silvia.moennich@senumvk.berlin.de



Hinweis zur Information zum Datenschutz nach Art. 13
und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO):

www.berlin.de/sen/uvk/service/formulare/datenschutz/



Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail oder Anhänge ausdrucken!

Nicole Rauchfuss - AW: 2023_35_B-Pl. XIV-172-1_Rudower Straße 184-BA Neulölln

Von: <Stephanie.Kruse@SenUMVK.berlin.de>
An: <ToeB-Tiefbau@SenUMVK.berlin.de>
Datum: 17.04.2023 14:00
Betreff: AW: 2023_35_B-Pl. XIV-172-1_Rudower Straße 184-BA Neulölln

Hallo Frau Mönnich,

Kampfmittel: Es wird darauf hingewiesen, dass die für Kampfmittel zuständige Ordnungsbehörde keine Kampfmittelfreiheitsbescheinigung erteilt.
Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken.

RSV: Fehlanzeige.

Bei Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
Stephanie Kruse

Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität, Verbraucher- und Klimaschutz
Abteilung V -Tiefbau I V E 01
Brunnenstraße 110d-111 | 13355 Berlin
Tel.: +49 (0)30 90254-7351
Stephanie.Kruse@SenUMVK.berlin.de



Hinweis zur Information zum Datenschutz nach Art. 13 und 14
Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO):
www.berlin.de/sen/uvk/service/formulare/datenschutz/

Von: SenUMVK Abt. V TöB-Tiefbau <ToeB-Tiefbau@SenUMVK.berlin.de>
Gesendet: Donnerstag, 30. März 2023 09:00
An: Blachnick, Reinert <Reinert.Blachnick@SenUMVK.berlin.de>; Franke, Michael <Michael.Franke@SenUMVK.berlin.de>; Gorzel, Jochen <Jochen.Gorzel@SenUMVK.berlin.de>; Huhn, Arne <Arne.Huhn@SenUMVK.berlin.de>; Isik, Lütfiye <Luetfiye.Isik@SenUMVK.berlin.de>; Jähkel, Sven <Sven.Jaehkel@SenUMVK.berlin.de>; Kohllöffel, Dennis <Dennis.Kohlloeffel@SenUMVK.berlin.de>; Kruse, Stephanie <Stephanie.Kruse@SenUMVK.berlin.de>; Meyer, Falk

<Falk.Meyer@SenUMVK.berlin.de>; Pfister, Manuel <Manuel.Pfister@SenUMVK.berlin.de>; Rutke, Jörgen <Joergen.Rutke@SenUMVK.berlin.de>; Schulz, Peter <Peter.Schulz@SenUMVK.berlin.de>; Soyke, Patrick <Patrick.Soyke@SenUMVK.berlin.de>; Vierarm, Henrik <Henrik.Vierarm@SenUMVK.berlin.de>

Betreff: 2023_35_B-Pl. XIV-172-1_Rudower Straße 184-BA Neulölln

Guten Morgen,

es folgt ein neuer TöB unter dem Link:

F:\Allgemein\StellungN_AA_AB\TÖB-StellungN-2023\B-Pläne\2023_35_B-Pl. XIV-172-1_Rudower Straße 184-BA Neulölln

Bitte Ihre Stellungnahme bis zum **26.04.2023** abgeben.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Silvia Mönnich

**Abteilung V - Tiefbau
Entschädigung**

Silvia Mönnich | V A E 22

Entschädigung

Brunnenstraße 110d-111 | 13355 Berlin

Tel. + 90254-7087

Mobil: [0160/5961331](tel:01605961331)

E-Mail silvia.moennich@senumvk.berlin.de



Hinweis zur Information zum Datenschutz nach Art. 13
und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO):

www.berlin.de/sen/uvk/service/formulare/datenschutz/



Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail oder Anhänge ausdrucken!