Stadtentwicklungsamt Neukölln

Eingang Bau- und Erweiterungsbauten 05/2023

Bezirksamt Neukölln





Kw.	Straße	Nummer	Vorhaben	Ortsteil
18	Schandauer Straße	2	Aufstockung Mehrfamilienwohnhaus; hier: Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung	Neukölln
	Friedelstraße	56	Umbau einer Remise, Hier: Widerspruch gegen die Zurückweisung des Antrages Nr. 2022 / 1074	Neukölln
	Trollblumenweg	9	Nachtrag zur BG 2023/109, Gebäudeerweiterung durch Aufbau Dachaufgang mit Technikraum/Solarbatterie	Rudow
	Buckower Damm	104	Abbruch des eingeschossigen, nichtunterkellerten Bestandsgebäude (Werkhalle)	Britz
	Isarstraße	12	1. Verlängerung der Baugenehmigung Nr. 2021 / 505 vom 14.07.2021; Dachgeschossausbaus (TE27) Quergebäude	Neukölln
	Neudecker Weg	139	Errichtung eines Dreifamilienhauses	Rudow
	Hasenhegerweg	10	Abriss eines Einfamilienhauses	Buckow
	Schlosserweg	44	Errichtung eines rückwärtigen Anbaus und Gaube	Britz
	Deutschtaler Straße	139	Abriss und Neubau Einfamilienhaus	Rudow
	Deutschtaler Straße	139	Neubau eines Wohnhauses	Rudow
	Hasenhegerweg	10	Neubau Mehrfamilienhaus	Buckow
	Emser Straße	105	Spielothek	Neukölln
	Neuhofer Straße	98	Errichtung und Änderung eines Einfamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus	Rudow
19	Treptower Straße	97	Verkleinerung Ladenlokal	Neukölln
	Waldkraiburger Straße	5	Umnutzung zum Pausenraum/ Umkleidenbereich und Lager	Britz
	Storchenweg	8	Errichtung Dachgaube	Buckow
	Hermannstraße	49	1. Verlängerung // H49 Wohnungsneubau und Dachgeschossumbau	Neukölln
	Hermannstraße	49	1. Verlängerung // H49 Wohnungsneubau und Dachgeschossumbau //Antrag Befreiung zur Überschreitung GRZ GFZ	Neukölln
	Hermannstraße	49	1. Verlängerung // H49 Wohnungsneubau und Dachgeschossumbau //Antrag Ausnahme Bebauungstiefe	Neukölln
	Hermannstraße	49	Verlängerung // H49 Wohnungsneubau und Dachgeschossumbau //Antrag Abweichung Überschreitung Abstandsflächen Nachbar	Neukölln
	Sonnenallee	267	Anbringung Spannposter 14x8m mit Beleuchtung zur Wechselwerbung/Wegleitung; hier Widerspruch gegen Versagung 2023/337 vom 24.04.2023	Neukölln
	Johannisthaler Chaussee	293	Mieterausbau einer Ladenfläche zu einem Geschäft für Handyzubehör (Shop E1_047.0)	Gropiusstadt
	Franz-Körner-Straße	82	Nachtrag zur Baugenehmigung 2019/439	Britz
	Kappenstraße	4	Errichtung Maisonette-Wohnung im Dachgeschoss einschließlich energetischer Sanierung	Rudow

Seite 1 von 4 Stand: 06.06.2023

Stadtentwicklungsamt Neukölln Eingang Bau- und Erweiterungsbauten 05/2023

Bezirksamt Neukölln





	Leinestraße	6	Dachgeschossausbau mit Anbau Außenaufzug und Fluchttreppe	Neukölln
	Margueritenring	85 A	Widerspruch gegen Nutzungsuntersagung Nr. 2023 / 268 vom 26.04.2023	Rudow
	Waldkraiburger Straße	3	Neubau Logistik und Büro ASML Berlin	Britz
	Kiefholzstraße	60	Nutzungsänderung von Baubüro in Containerbürogebäude	Neukölln
	Herrfurthstraße	31	Nutzungsänderung: von Spielhalle in Imbiss // von Imbiss in Friseursalon	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	176	Sanierungsrechtliche Genehmigung	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	176	Instandsetzung, Erweiterung und Nutzungsänderung	Neukölln
	Hasenheide	107	Zusammenlegen von Spielhallen in ein Wettbüro	Neukölln
	Schrimmer Weg	51	Umbau eines Wohnhauses durch Aufstockung mit neuer Terrasse und neue Erschließung zum Obergeschoss	Rudow
	Braunschweiger Straße	51	Dachgeschossausbau	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	176	Baulasteneintragung	Neukölln
	Lucy-Lameck-Straße	22	Ausbau des bestehenden Dachgeschosses, Anbau von Balkonen und eines Personenaufzugs Lucy-Lameck-Straße 22	Neukölln
20	An den Achterhöfen	46 A	Umbau des Dachgeschosses mit 2 Gauben	Buckow
	Landreiterweg	31	Abriss Wohnhaus, hier: Wiederspruch gegen die Versagung Nr. 2020/1105 vom 27.04.2023	Buckow
	Rudower Straße	160	Nutzungsaufnahme von Teilbereichen ohne zweiten Rettungsweg, hier Widerspruch gegen Anordnung	Buckow
	Flughafenstraße	45	Klage gegen Vorbescheid 2022/1378 v. 19.12.2022	Neukölln
	Donaustraße	66	Sanierung, Umbau Kita und Erweiterung / Aufstockung	Neukölln
	Landreiterweg	23	Baulasterklärung	Buckow
	Löwenzahnweg	44	Anfrage zu Baustelle Löwenzahnweg 44	Rudow
	Buckower Damm	106	Nutzungsänderung von Verbrauchermarkt zum Festsaal	Britz
	Kálmánweg	16 E	Anbau an ein bestehendes Wohnhaus zu Wohnzwecken	Rudow
	Pflügerstraße	75	3. Verlängerung / Dachgeschossausbau zu 4 Wohnungen, Aufzugsanbau	Neukölln
	Pflügerstraße	75	3. Verlängerung / Dachgeschossausbau zu 4 Wohnungen, Aufzugsanbau hier: 1. Ausnahme, Überschreitung der Baugrenze, Aufzug 2. Ausnahme, Überschreitung der Baugrenze, Dachgeschoss 3. Ausnahme, Überschreitung Baulinie	Neukölln
	Rütlistraße	41	CR2 Campus Rütli- Errichtung von zwei Campuszugängen	Neukölln
	Pflügerstraße	75	3. Verlängerung / Dachgeschossausbau zu 4 Wohnungen, Aufzugsanbau, hier: Befreiung zul. GFZ / Überschreitung der f.f. Baulinie	Neukölln
	Juliusstraße	58	Nutzungsänderung zu einem Treffpunkt der Interkulturelle Gemeinde Berlin e.V., hier: Widerspruch gegen die Versagung Nr. 2022/783 vom 27.04.2023	Neukölln

Seite 2 von 4 Stand: 06.06.2023

Stadtentwicklungsamt Neukölln Eingang Bau- und Erweiterungsbauten 05/2023

Bezirksamt Neukölln





				13
	Hafenstraße	4	Anlage zur Behandlung nicht gefährlicher Abfälle (Sperrmüll und trockener Gewerbeabfall)	Rudow
	Allerstraße	37	3. Verlängerung / Dachausbau zu einer Wohnung mit Aufzugsanbau	Neukölln
	Allerstraße	37	3. Verlängerung / Dachausbau zu einer Wohnung mit Aufzugsanbau Hier: GFZ	Neukölln
	Allerstraße	37	3. Verlängerung / Dachausbau zu einer Wohnung mit Aufzugsanbau Hier: Überschreitung der zul. BBT	Neukölln
	Allerstraße	37	3. Verlängerung / Dachausbau zu einer Wohnung mit Aufzugsanbau Hier: §6 BauOBIn	Neukölln
	Bruno-Bauer-Straße	14	Errichtung temporäre Kita Philipp Melanchthon	Neukölln
	Reuterstraße	63	illegale Gaststätte. Hier: Widerspruch	Neukölln
21	Rudower Straße	144	Nutzungsänderung zu gewerblichen Wohnungen	Buckow
	Schinkestraße	9	Verlängerung der Baugenehmigung Nr. 2017 / 382 vom 28.06.2021: Anbau eines Aufzugs an das bestehende Gebäude, Austausch eines bestehenden Aufzugs	Neukölln
	Am Hanffgraben	5	Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses	Rudow
	Am Sudhaus	3	Ausbau Turm	Neukölln
	Ortolanweg	112	Anfrage ob eine Baugenehmigung vorliegt	Buckow
	Treptower Straße	97	Nutzungsänderung: Glaserei -> Schankwirtschaft	Neukölln
	Morusstraße	32	Nutzungsänderung: Dienstwohnung zu Kindertagesstätte	Neukölln
	Bruno-Bauer-Straße	14	Umbau Kita Philipp Melanchthon	Neukölln
	Malchiner Straße	23	Umbau und Sanierung des Dachgeschosses	Britz
	Sonnenallee	291	Ausbau Dachgeschoss / Beamtenhaus	Neukölln
	Johannisthaler Chaussee	238	Grenzüberschreitende Bebauung einer Anlage (Fundament für einen Gartenzaun)	Buckow
	Friedelstraße	56	Umbau einer Remise, Hier: Widerspruch gegen den Gebührenbescheid Nr. 2022 / 1074	Neukölln
	Fuldastraße	9	Ersatzneubau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken, Anbau eines Aufzugs und von Balkonen.	Neukölln
22	Rudower Straße	144	Überprüfung einer Übereinstimmung eines Bauantrags mit dem letzten genehmigten Stand und des tatsächlichen Standes.	Buckow
	Schinkestraße	9	1. Verlängerung des Bescheides Nr. 2017 / 404 vom 28.06.2021: Anbau eines Aufzugs an das bestehende Gebäude, Austausch eines bestehenden Aufzugs; hier: Ausnahme zur Überschreitung der Bebauungstiefe	Neukölln
	Schinkestraße	9	1. Verlängerung des Bescheides Nr. 2017 / 405 vom 28.06.2021: Anbau eines Aufzugs an das bestehende Gebäude, Austausch eines bestehenden Aufzugs hier: Abweichung § 6 BauO Bln	Neukölln
	Schinkestraße	9	1. Verlängerung des Bescheides Nr. 2017 / 572 vom 28.06.2021: Anbau eines Aufzugs an das bestehende Gebäude, Austausch eines bestehenden Aufzugs; hier: Befreiung GFZ	Neukölln

Seite 3 von 4 Stand: 06.06.2023

Stadtentwicklungsamt Neukölln Eingang Bau- und Erweiterungsbauten 05/2023

Bezirksamt Neukölln

BERLIN

Silbersteinstraße	80	Errichtung eines Vorderhauses und Gartenhaus	Neukölln
Kottbusser Damm	69	Errichtung Werbeanlage	Neukölln
Flughafenstraße	45	Neubau Wohnhaus mit 6 Wohnungen im Hof	Neukölln
Donaustraße	103	Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung vom 05.04.2022	Neukölln

Seite 4 von 4 Stand: 06.06.2023