

Neu- und Erweiterungsbauten - September 2021

Kw.	Straße	Nummer	Vorhaben	Sachbearbeiter:in	Ortsteil
36	Emser Straße	96	Nutzungsänderung in ein Restaurant mit Ausschank (Alkohol)	Stein	Neukölln
	Sonnenallee	147	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Winkler	Neukölln
	Hogenestweg	21	Errichtung eines Einfamilienhauses (Haus 2)	Gencoglu	Buckow
	Hasenheide	109	Nachtrag zu 1147-2019-568: Anpassung aller Werbeanlagen der Neuen Welt, Werbeanlage Nr. 1 bis 13 Änderung Pos. Nr. 4: Pylone, 9 von 15 Stk erhalten neues Logo	Würdemann	Neukölln
	Treptower Straße	66 - 67	Staffelgeschoss auf ein bestehenden Wohngebäude; hier Befreiung von der Überschreitung der Nutzungsmaße; hier 1.Verlängerung Bescheid 2019/1053 vom 27.09.2021	Winkler	Neukölln
	Am Buschfeld	5	Neubau eines Zweifamilienhauses, hier: 1. Nachtrag zur Baugenehmigung Nr. 2020/1418 vom 11.05.2021 Ergänzung Kellergeschoss	Gencoglu	Buckow
	Bergiusstraße	58	Neubau eines IV. geschossigen Ausstellungs- und Lagergebäudes	Werk	Neukölln
	Parchimer Allee	109	Errichtung temporärer Containerbauten (Pavillons) mit 16 Klassenräumen und Sanitäreinheiten in der Albert-Einstein-Schule	Obermeyer	Britz
	Flughafenstraße	39	Antrag auf Änderung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung	Würdemann	Neukölln
	Emser Straße	112	Ausbau Dachgeschoss und Anbau von zwei Aufzügen	Stein	Neukölln
	Bitterfelder Weg	69	Neubau eines Einfamilienhauses	Nibbrig	Rudow
	Goldammerstraße	19	Antrag auf Baulasteintragung: Abstandsfläche Nachbar § 6 Abs. 2 Satz 3 BauO Bln	Patzwaldt	Gropiusstadt
	Karl-Marx-Straße	93	Umnutzung EG-Einheit	Würdemann	Neukölln
	Mohriner Allee	119	Neubau eines Zweifamilienhauses	Özdemir	Britz
	Karl-Marx-Straße	278	Aufstockung eines Wohn- und Geschäftshauses	Obermeyer	Neukölln
	Bendastraße	9	Errichtung: 3 Townhäuser Zweiter Verlängerungsantrag der BG 1140-2017-810 vom 21.09.2018	Stein	Neukölln
37	Karl-Marx-Straße	33	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Kurnaz-Raof	Neukölln
	Schönstedtstraße	7	Ergänzung der Abgeschlossenheitsbescheinigung vom 11.Okt.2010	Würdemann	Neukölln
	Wildmeisterdamm	254	Änderungsantrag Abgeschlossenheitsbescheinigung zum AZ: 240-2020-1038	Nibbrig	Buckow
	Minorkaweg	18	Errichtung eines Einfamilienhauses T&C Raumwunder 100 mit 1 Stellplatz	Nibbrig	Rudow
	Hermannstraße	226	Antrag auf Abgeschlossenheit	Winkler	Neukölln
	Thiemanstraße	1	Errichtung notwendiger Stellplätze gem. §49 BauO Bln auf dem Gelände	Winkler	Neukölln
	Richardstraße	19	Umbau und Umnutzung einer Gewerbeeinheit in eine Wohnung im EG VH rechts	Winkler	Neukölln
	Hermannstraße	225	Antrag auf Abgeschlossenheit	Winkler	Neukölln
	Rudower Straße	77	Errichtung eines Dachgeschosses mit Wohnungen auf Bestandsbau & Errichtung von 2 Neubauten	Kocak-Yilmaz	Buckow
	Richardstraße	19	Umbau und Umnutzung einer Gewerbeeinheit in eine Wohnung im EG VH rechts	Winkler	Neukölln
	Putenweg	65	Neubau eines Einfamilienhauses	Nibbrig	Rudow
	Flurweg	56	Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Flurweg	56	Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, hier: Abriss eines Einfamilienhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Weisestraße	5	Dachgeschossausbau Errichtung von 5 Apartments und Aufzugsanbau	Würdemann	Neukölln
	Rollbergstraße	26	Teilabbruch Kartbahn und ehemalige Schwankhalle	Stein	Neukölln

	Zwickauer Damm	137	Änderungsantrag Abgeschlossenheitsbescheinigung zum AZ: 240-2020-1502	Nibbrig	Rudow
	Stubenrauchstraße	103	Änderungsbescheinigung der Abgeschlossenheitsbescheinigung Nr. 2020 / 1577	Nibbrig	Rudow
38	Juchaczweg	21	Erneuerung der Brandmeldeanlage - Haus 2	Nibbrig	Buckow
	Zwerghuhnweg	8	2 Wohnhäuser	Nibbrig	Rudow
	Kapaunenstraße	19	Neubau eines Einfamilienwohnhauses	Nibbrig	Rudow
	Pannierstraße	58	Erneuerung Balkonanlagen	Kurnaz-Raof	Neukölln
	Maurerweg	22	Seitliche Erweiterung einer Doppelhaushälfte	Gencoglu	Britz
	Juliusshof	6	Aussenwerbung	Obermeyer	Britz
	Fenchelweg	77	Errichtung eines Doppel-Wohnhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Waßmannsdorfer Chaussee	168	Umbau Dachgeschoss Einfamilienwohnhaus	Nibbrig	Rudow
	Hennensteig	31 A	Abriss und Ersatzbau eines Einfamilienhauses	Nibbrig	Rudow
	Sonnenallee	221	Temporäre Werbeanlage zu Vermietungszwecken an einem bestehenden Treppenturm der Community Hall	Winkler	Neukölln
	Sonnenallee	221	Neubau eines Produktionsgebäudes mit zugeh. Büronutzung "Workshop" im Projekt " Sonneninsel"; hier 2. Nachtrag zu BG 2019/615 vom 08.11.2019	Winkler	Neukölln
	Sonnenallee	221	Neubau eines Bürogebäudes mit Gewerbe im EG- Sonneninsel "WAREHOUSE"; hier 2. Nachtrag zu BG 2019/614 vom 08.11.2019	Winkler	Neukölln
	Rollbergstraße	26	Teilabbruch Kartbahn und ehemalige Schwankhalle	Stein	Neukölln
	Weserstraße	74	Ergänzung zur Abgeschlossenheitsbescheinigung	Winkler	Neukölln
	Straße 223	46	Umbau eines Einfamilienhauses, Siedlungshaus (Doppelhaushälfte)	Nibbrig	Rudow
39	Putenweg	65	Neubau eines Einfamilienhauses (Vorderhaus)	Nibbrig	Rudow
	Windenweg	34 A	Anbau im EG und Dachraumerweiterung	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Erlenbruchring	46	Errichtung eines Wohnhauses mit 2 Stellplätzen, hier Klärung einer Baulast i.V.m. planungsrechtlichen Festsetzungen eines BPlans	Nibbrig	Rudow
	Sonnenallee	100	Umnutzung eines Spielcasinos in ein Café / Bar	Würdemann	Neukölln
	Buchfinkweg	42	Errichtung eines Einfamilienhauses mit Keller und Garage	Nibbrig	Buckow
	Pannierstraße	21	Errichtung einer Neubau-Wohnanlage mit 19 Wohneinheiten. Hier: Widerspruch gegen Versagung 2021/461+525+526 vom 19.Aug.2021	Würdemann	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	93	Errichtung einer Werbeanlage	Würdemann	Neukölln
	Gockelweg	14	Errichtung einer Doppelhaushälfte T&C Mainz 128 (rechts) mit 1 Stellplatz und Terrasse	Nibbrig	Rudow
	Waßmannsdorfer Chaussee	111	Neubau eines Einfamilien-Wohnhauses	Nibbrig	Rudow
	Wildenbruchstraße	83	Dachgeschossausbau, Aufzugsanbau, Balkonanbau; hier 1.Verlängerung der BG 2018/361 vom 28.11.2018	Winkler	Neukölln
	Orchideenweg	14	Abriss Einfamilienhaus	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Nogatstraße	32	Widerspruch gegen die Versagung 1180-2020- 1651	Stein	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	196	Neubau von 2 Hofgebäuden mit jeweils 2 Wohnungen	Stein	Neukölln
	Jonasstraße	32	Abgeschlossenheitsbescheinigung		Neukölln
	Petunienweg	71	Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Buckower Damm	106	Anbau eines Hochregallagers an einem bestehenden Einkaufsmarkt und nachträgliche Legalisierung der Cafeteria	Özdemir	Britz
	Auf der Planweide	37	Neubau Doppelhaus	Gencoglu	Buckow