

Neu- und Erweiterungsbauten - Mai 2021

Kw.	Straße	Nummer	Vorhaben	Sachbearbeiter:in	Ortsteil
18	Hopfenweg	29 A	Neubau eines Einfamilienhauses	Nibbrig	Rudow
	Kapaunenstraße	34	Errichtung eines Einfamilienhauses, Nachforderung nachträgliche Eintragung der Baulast	Nibbrig	Rudow
	Schönefelder Straße	34	Errichtung eines Einfamilienhauses	Nibbrig	Rudow
	Baldersheimer Weg	47 A	Anbau eines unbeheizten Wintergartens an ein bestehendes Doppelwohnhaus	Gencoglu	Buckow
	Pannierstraße	60	Werbung für geteilte Gaststätte und Wettannahmestelle	Winkler	Neukölln
	Sonnenallee	224 Q	1. Nachtrag // Neubau eines Bürogebäudes	Werk	Neukölln
	Stuttgarter Straße	41	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Winkler	Neukölln
	Graphitweg	16	Erstellung einer Gaube im rückwärtigen Anbau - Errichtung einer Garage	Gencoglu	Buckow
	Fulhamer Allee	53	Änderung einer bestehenden einseitigen hinterleuchteten Mega-Light-Anlage in ein einseitiges 10,5 m² Digital-Board zur allgemeinen Produktinformation	Hülfenhaus	Britz
	Ilsestraße	1	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Stein	Neukölln
	Ilsestraße	28	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Stein	Neukölln
	Hobrechtstraße	43	Umnutzung von Gewerbe zu gewerbe mit Beherbergungsbetrieb mit 12 Betten EG links innerhalb eines Mehrfamilienhauses - Die Einheit befindet sich in Teileigentum.	Kurnaz-Raof	Neukölln
	Sonnenallee	84	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Özdemir	Neukölln
	Landreiterweg	31	Errichtung eines Neubau-Reihenhaus	Gencoglu	Buckow
	Neuköllner Straße	292	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit im 1. OG zu einer intensivpflegerischen Einheit (Sonderbau)	Nibbrig	Rudow
	Braunschweiger Straße	50	Ausbau des Dachgeschosses	Özdemir	Neukölln
	Neuköllnische Allee	34	Änderung einer bestehenden einseitigen hinterleuchteten Mega-Light-Anlage in ein einseitiges 10,5 m² Digital-Board zur allgemeinen Produktioninformation	Werk	Neukölln
	Lipschitzallee	2	Überprüfung des letzten genehmigten Standes bezüglich einer zukünftigen Nutzung als Seniorenhaus	Nibbrig	Gropiusstadt
	Silbersteinstraße	16	Werkstattgebäude und Garagen	Obermeyer	Neukölln
19	Zwickauer Damm	87	Bürgeranfrage bezüglich einer illegalen Wohnnutzung eines nichtgenehmigten Dachgeschossausbaus.	Nibbrig	Rudow
	Karl-Marx-Straße	145	Errichtung: Tor, Hofmauer und Müllplatz	Özdemir	Neukölln
	Stuttgarter Straße	13	Wiederherstellung DG Stuttgarter Straße 13	Winkler	Neukölln
	Donaustraße	57	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Özdemir	Neukölln
	Gerhard-Winkler-Weg	3	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Nibbrig	Rudow
	Buckower Damm	235	Grundstücksteilung 3 Einfamilienhäuser Bauvoranfrage	Gencoglu	Buckow
	Deushtaler Straße	7	Errichtung eines 2 geschossigen Anbaues an das vorhandene Wohngebäude sowie 1 Wintergarten über Veranda	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Weisestraße	65	temporär , wechselnde Werbebemalung am Giebel mit angepasster Gestaltung (für einen Zeitraum von 2 Jahren)	Würdemann	Neukölln
	Warthestraße	13	Errichtung eines Wohngebäudes 8Gartenhaus)	Stein	Neukölln
	Hermannstraße	176	Errichtung eines Dachgeschossausbaus, Fluchttreppe und 1 Fluchtbalkon; hier Widerspruch Versagung Nr. 2020/678	Stein	Neukölln
	Seidelbastweg	88 A	Antrag auf Baulasteintragung, Abstandsfläche Nachbar § 6 Abs. 2 Satz 3 BauO Bln	Patzwaldt	Rudow
	Am Eichenquast	48	Antrag auf Baulasteintragung, Abstandsfläche Nachbar § 6 Abs. 2 Satz 3 BauO Bln	Patzwaldt	Buckow
	Mollnerweg	35	Antrag auf Baulasteintragung: Geh- und Fahrrecht	Patzwaldt	Buckow
	Pfauenkehre	7	Antrag auf Baulasteintragung: Geh-, Fahr- und Leitungsrecht (Erschließung)	Patzwaldt	Rudow
	Pfauenkehre	7A	Antrag auf Baulasteintragung: Geh-, Fahr- und Leitungsrecht (Erschließung)	Patzwaldt	Rudow

	Stubenrauchstraße	121	Nutzungsänderung von einer Garage zu einer gewerbliche Nutzung	Nibbrig	Rudow
	Reuterstraße	27	Änderung von Wettbüro zu Gaststätte mit Alkoholausschrank und Wettannahmestelle; Hier Widerspruch Versagung Nr. 2020/10	Stein	Neukölln
	Am Sudhaus	2	Umbau und Umnutzung des Erdgeschosses eines Bürogebäudes	Stein	Neukölln
	Tempelhofer Weg	118	Abriss eines Gebäudes nebst zweier Lagerschuppen (früher genutzt durch Dachdeckereibetrieb)	Hülfenhaus	Britz
	Hochkönigweg	26	Abbruch zweier Garagen	Hülfenhaus	Britz
	Zwerghuhnweg	8	Errichtung von 2 Wohnhäuser	Nibbrig	Rudow
	Mimosenweg	6	Neubau zweier Einfamilienhäuser auf einer Mittelgarage	Kocak-Yilmaz	Rudow
20	Zwickauer Damm	87	Bürgeranfrage bezüglich einer illegalen Wohnnutzung eines nichtgenehmigten Dachgeschossausbaus.	Nibbrig	Rudow
	Karl-Marx-Straße	145	Errichtung: Tor, Hofmauer und Müllplatz	Özdemir	Neukölln
	Stuttgarter Straße	13	Wiederherstellung DG Stuttgarter Straße 13	Winkler	Neukölln
	Donaustraße	57	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Özdemir	Neukölln
	Gerhard-Winkler-Weg	3	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Nibbrig	Rudow
	Buckower Damm	235	Grundstücksteilung 3 Einfamilienhäuser Bauvoranfrage	Gencoglu	Buckow
	Deushtaler Straße	7	Errichtung eines 2 geschossigen Anbaues an das vorhandene Wohngebäude sowie 1 Wintergarten über Veranda	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Weisestraße	65	temporär , wechselnde Werbebemalung am Giebel mit angepasster Gestaltung (für einen Zeitraum von 2 Jahren)	Würdemann	Neukölln
	Warthestraße	13	Errichtung eines Wohngebäudes 8Gartenhaus)	Stein	Neukölln
	Hermannstraße	176	Errichtung eines Dachgeschossausbaus, Fluchttreppe und 1 Fluchtbalkon; hier Widerspruch Versagung Nr. 2020/678	Stein	Neukölln
	Seidelbastweg	88 A	Antrag auf Baulasteintragung, Abstandsfläche Nachbar § 6 Abs. 2 Satz 3 BauO Bln	Patzwaldt	Rudow
	Am Eichenquast	48	Antrag auf Baulasteintragung, Abstandsfläche Nachbar § 6 Abs. 2 Satz 3 BauO Bln	Patzwaldt	Buckow
	Mollnerweg	35	Antrag auf Baulasteintragung: Geh- und Fahrrecht	Patzwaldt	Buckow
	Pfauenkehre	7	Antrag auf Baulasteintragung: Geh-, Fahr- und Leitungsrecht (Erschließung)	Patzwaldt	Rudow
	Pfauenkehre	7A	Antrag auf Baulasteintragung: Geh-, Fahr- und Leitungsrecht (Erschließung)	Patzwaldt	Rudow
	Stubenrauchstraße	121	Nutzungsänderung von einer Garage zu einer gewerbliche Nutzung	Nibbrig	Rudow
	Reuterstraße	27	Änderung von Wettbüro zu Gaststätte mit Alkoholausschrank und Wettannahmestelle; Hier Widerspruch Versagung Nr. 2020/10	Stein	Neukölln
	Am Sudhaus	2	Umbau und Umnutzung des Erdgeschosses eines Bürogebäudes	Stein	Neukölln
	Tempelhofer Weg	118	Abriss eines Gebäudes nebst zweier Lagerschuppen (früher genutzt durch Dachdeckereibetrieb)	Hülfenhaus	Britz
	Hochkönigweg	26	Abbruch zweier Garagen	Hülfenhaus	Britz
	Zwerghuhnweg	8	Errichtung von 2 Wohnhäuser	Nibbrig	Rudow
	Mimosenweg	6	Neubau zweier Einfamilienhäuser auf einer Mittelgarage	Kocak-Yilmaz	Rudow
21	Rudower Straße	107	Nutzungsänderung_Umwandlung Wohnraum in Frühstückscafe mit Außenterrasse	Kocak-Yilmaz	Buckow
	Donaustraße	39	Betriebserlaubnis	Ertuerk	Neukölln
	Landreiterweg	31	Widerspruch gegen den Gebührenbescheid	Gencoglu	Buckow
	Mohriner Allee	119	Neubau eines Doppelhauses	Hülfenhaus	Britz
	Pirnaer Straße	22	Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Keller, Außentreppe, 2 PKW Stellplätzen und Luftwärmepumpe	Nibbrig	Rudow
	Hertzbergstraße	20	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Özdemir	Neukölln
	Pirnaer Straße	22	Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Keller, Außentreppe, 2 PKW Stellplätze und Luftwasserwärmepumpe	Nibbrig	Rudow

	Delbrückstraße	22	Ricam Hospiz gemeinnützige Gesellschaft für Lebenshilfe und Sterbebegleitung mbH, Einteilung in drei Nutzungseinheiten um brandschutzrichtlinien zu entsprechen	Obermeyer	Neukölln
	Putenweg	59	Aufstockung eines Einfamilienhauses	Nibbrig	Rudow
	Allerstraße	37	Dachausbau zu einer Wohnung mit Aufzugsanbau	Würdemann	Neukölln
	Waßmannsdorfer Chaussee	148 A	Neubau eines Einfamilienhauses mit Geländeauffüllung	Nibbrig	Rudow
	Kornblumenring	109	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Köpenicker Straße	32	Errichtung einer Staubschutzwand	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Selgenauer Weg	17	Errichtung eines Einfamilienhauses in Holzbauweise mit überdachter Terrasse	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Altenbraker Straße	16	Antrag auf Baulasteintragung Sicherung des 2. Rettungsweges	Patzwaldt	Neukölln
	Weserstraße	213	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Werk	Neukölln
	Volkspark Hasenheide		Errichtung einer zweiten Vorführfläche im Freiluftkino Hasenheide	Ertuerk	
	Zittauer Straße	111	Errichtung eines Dachgeschosses auf ein bestehendes Gebäude	Nibbrig	Rudow
	Emser Straße	76	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Stein	Neukölln
	Rudower Straße	48	Nachtrag zu Baugenehmigung 2016/1317, Klinikum Neukölln, Haus 30, Zentralsterilisation, Labor und Besprechungszone	Renner	Buckow
	Flughafenstraße	13	Abgeschlossenheitsbescheinigung	Stein	Neukölln
	Hogenestweg	21	Abriss eines Einfamilienhauses	Gencoglu	Buckow
22	Hermannstraße	231	Dachgeschossausbau, Anbau von Aufzügen und Balkonen, Umwandlung von Wohnraum in eine Beherbergungsstätte	Würdemann	Neukölln
	Karl-Marx-Straße	92	Änderung der vorhandenen Werbeanlagen gemäß neuem Erscheinungsbild	Stein	Neukölln
	Flughafenstraße	44	Dachgeschossausbau, Verlängerung des Bescheides 2018/1169 vom 30.08.2018	Würdemann	Neukölln
	Dröpkeweg	2	Widerspruch gegen die Nebenbestimmungen der Baugenehmigung Nr. 2020/832 vom 27.04.2021	Gencoglu	Buckow
	Allerstraße	42	Nutzungsänderung der Kita in der Allerstraße 42	Würdemann	Neukölln
	Margueritenring	32 A	Abbruch des Heizhauses inkl. Nebenanlagen	Kocak-Yilmaz	Rudow
	Allerstraße	37	Dachausbau zu einer Wohnung mit Aufzugsanbau Hier: GFZ	Würdemann	Neukölln