

Genehmigungsliste Mai 2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2023-2931-Stadt(11)2 408	Lützowstraße	17	Vorbescheid: Neubau Netzknoten Mitte	Eing.:02.08.2023 Start:03.08.2023 Dat.Ab.:06.05.2024
1100-2023-4973-Stadt(11)2 406	Markstraße	17	Errichtung von Verwaltungs-, Geschäfts- und Bürohäusern sowie Lager- und Verkaufseinrichtungen	Eing.:14.12.2023 Start:18.12.2023 Dat.Ab.:21.05.2024
1100-2023-5084-Stadt(11)2 504	Wiebestraße	42/49	Life-Science Center Moabit: Teilabriss Bestand (Werk 2, Werk 3 und Garagenhalle), Umbau (Werk 1, Werk 5, Werk 6 und Kesselhaus) und Neubau eines Gebäudes mit 6 Geschossen und 2 Staffelgeschossen	Eing.:20.12.2023 Start:22.12.2023 Dat.Ab.:24.05.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-443-Stadt(11)2 404	Alt-Moabit	73	Umnutzung einer Erdgeschossseinheit zu Ferienwohnungen Änderung zu Vorgang Nr. 1130-2020-2701, 2020-2705	Eing.:30.01.2024 Start:01.02.2024 Dat.Ab.:02.05.2024
1130-2024-905-Stadt(11)2 406	Glasgower Straße	5	Nutzungsänderung, Umnutzung einer Gewerbeeinheit zu einer Ferienwohnung (EG VH)	Eing.:29.02.2024 Start:01.03.2024 Dat.Ab.:27.05.2024
1130-2024-955-Stadt(11)2 406	Schulstraße	99	Nutzungsänderung von Teilflächen des Bauaktenarchivs als Büroflächen (Befristet auf 4 Jahre)	Eing.:05.03.2024 Start:06.03.2024 Dat.Ab.:23.05.2024
1130-2024-968-Stadt(11)2 409	Amrumer Straße	32	Umbau 1.OG (Beletage) - Büronutzung mit Workshopräumen	Eing.:06.03.2024 Start:07.03.2024 Dat.Ab.:23.05.2024
1130-2024-1420-Stadt(11)2 501	Müllerstraße	170 - 174	Aufstellung einer gemieteten Containeranlage für zwei Jahre als Wäschlager am Geb. M232	Eing.:05.04.2024 Start:08.04.2024 Dat.Ab.:02.05.2024
1130-2024-1765-Stadt(11)2 406	Londoner Straße	22	Erweiterung eines Dachgeschosses/ Wintergarten	Eing.:29.04.2024 Start:30.04.2024 Dat.Ab.:23.05.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2022-2939-Stadt(11)2 404	Lessingstraße	6	Nutzungsänderung von Monteurzimmer zu Wohnheim für Flüchtlinge und Asylbewerber	Eing.:08.08.2022 Start:10.08.2022 Dat.Ab.:07.05.2024
1140-2024-34-Stadt(11)2 409	Willdenowstraße	12	Ausbau eines Dachgeschosses in einem MFH	Eing.:04.01.2024 Start:05.01.2024 Dat.Ab.:24.05.2024
1140-2024-217-Stadt(11)2 201	Granseer Straße	8	Nutzungsänderung von einer Gewerbefläche im EG eines Wohnhauses zu 2 Ferienwohnungen	Eing.:16.01.2024 Start:18.01.2024 Dat.Ab.:31.05.2024
1140-2024-902-Stadt(11)2 401	Wilhelmshavener Straße	64	Abriss und Errichtung eines Dachgeschosses im Vorderhaus und Seitenflügel mit 3 Wohneinheiten	Eing.:29.02.2024 Start:01.03.2024 Dat.Ab.:08.05.2024
1140-2024-908-Stadt(11)2 201	Inselstraße	11	Nutzungsänderung von gewerblicher Verkaufsstätte zu gewerblichem Wohnen	Eing.:29.02.2024 Start:01.03.2024 Absch.:29.05.2024 Dat.Ab.:28.05.2024
1140-2024-970-Stadt(11)2 502	Kurfürstenstraße	75	Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage, Landgrafenstraße 3-4, 10787 Berlin hier: Neubau von Unterfangungen im Bereich der Grenze Kurfürstenstraße 75	Eing.:06.03.2024 Start:07.03.2024 Dat.Ab.:02.05.2024
1140-2024-1007-Stadt(11)2 409	Liebenwalder Straße	50	Dachgeschossausbau zu einer Wohnung und Anbau eines Aufzuges	Eing.:11.03.2024 Start:12.03.2024 Dat.Ab.:24.05.2024
1140-2024-1089-Stadt(11)2 201	Legiendamm	18	Wanddurchbruch Whg. 9 und 10 im Legiendamm 18, 10179 Berlin. Beide Wohnungen werden derzeit zu Wohnzwecken benutzt und werden nach dem Durchbruch ausschließlich Wohnnutzung haben.	Eing.:18.03.2024 Start:18.03.2024 Dat.Ab.:06.05.2024
1140-2024-1617-Stadt(11)2 209	Torstraße	129	Nutzungsänderung eines Spätkaufs zu einem Spätkauf mit Schank- und Speisewirtschaft	Eing.:17.04.2024 Start:19.04.2024 Dat.Ab.:24.05.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-5080-Stadt(11)2 206	Klosterstraße	62	Neu- und Umbau eines Bürogebäudes BT02 mit Cafeteria (115 Sitzplätze) im EG	Eing.:27.12.2022 Start:10.01.2023 Dat.Ab.:14.05.2024
1160-2023-712-Stadt(11)2 507	Wollankstraße	85	Errichtung eines Wohngebäudes mit 91 Wohneinheiten (davon 46 barrierefrei), einer Tiefgarage mit 58 Stellplätzen und einer Verkaufsstätte mit 995 qm Verkaufsfläche	Eing.:22.02.2023 Start:23.02.2023 Dat.Ab.:17.05.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2023-2838-Stadt(11)2 507	Dorotheenstraße	33	Änderung einer Mietfläche im Erdgeschoss sowie Umbau im 4.-7. Obergeschoss eines Büro- und Geschäftshauses	Eing.:18.07.2023 Start:27.07.2023 Dat.Ab.:13.05.2024
1160-2023-2916-Stadt(11)2 506	Karl-Liebnecht-Straße	27	Mieterausbau von zwei Gastronomieeinheiten im im „Pressecafé Berlin“ mit 129 Gastplätzen im EG und max. 300 Gastplätzen im OG	Eing.:27.07.2023 Start:02.08.2023 Dat.Ab.:07.05.2024
1160-2023-3438-Stadt(11)2 507	Reuchlinstraße	3	Errichtung eines Beherbergungsbetriebes mit 286 Zimmern (572 Betten), einer Gaststätte mit 49 Gastplätzen und einer Tiefgarage mit 31 Stellplätzen	Eing.:05.09.2023 Start:06.09.2023 Dat.Ab.:13.05.2024
1160-2023-3746-Stadt(11)2 506	Siegmonds Hof	17	Sanierung Studierendenwohnhaus Siegmunds Hof 17, Haus 1 mit Nutzungsänderung der Wäscherei und Näherei mit Personalbereich im EG zu einer WG mit 6 Studierendenzimmern und Gemeinschaftsbereich	Eing.:25.09.2023 Start:25.09.2023 Dat.Ab.:23.05.2024
1160-2023-4036-Stadt(11)2 204	Pariser Platz	4 A	Umbau der Büromietfläche im 3. Obergeschoss des Pariser Platzes 4 A (Körper Stiftung)	Eing.:12.10.2023 Start:16.10.2023 Absch.:16.05.2024 Dat.Ab.:16.05.2024
1160-2023-3819-Stadt(11)2 502	Müllerstraße	46	Umnutzung einer Teilfläche im 1.Obergeschoss als öffentlich zugängliche Fitness/Sportfläche mit Wettkampfveranstaltungen für bis zu 1000 Personen	Eing.:03.11.2023 Start:28.09.2023 Dat.Ab.:23.05.2024
1160-2023-4703-Stadt(11)2 502	Triftstraße	67	Errichtung einer temporären Kindertagesstätte für 110 Kinder vom 28.07.2025 bis zum 27.07.2027	Eing.:27.11.2023 Start:28.11.2023 Dat.Ab.:06.05.2024
1160-2023-4807-Stadt(11)2 507	Leipziger Platz	12	Nutzungsänderung in Gastronomie mit 23 Sitzplätzen im 2.OG- Mietfläche 3.20 -	Eing.:04.12.2023 Start:05.12.2023 Dat.Ab.:07.05.2024
1160-2024-524-Stadt(11)2 502	Grunerstraße	20	Zusammenlegung von zwei Ladenflächen (U.01.08 + U.01.07) zu einer Ladenfläche U.01.07f	Eing.:06.02.2024 Start:07.02.2024 Dat.Ab.:22.05.2024
1160-2024-549-Stadt(11)2 507	Reuchlinstraße	10	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in ein Tonstudio und Herstellung einer Verbindungstür zwischen den beiden benachbarten südlichen Nutzungseinheiten im 2. Obergeschoss, Haus 2	Eing.:06.02.2024 Start:07.02.2024 Dat.Ab.:16.05.2024
1160-2024-780-Stadt(11)2 507	Westhafenstraße	1	Umbau zweier Treppen an der südlichen Rampe Halle 1	Eing.:21.02.2024 Start:23.02.2024 Dat.Ab.:07.05.2024
1160-2024-1382-Stadt(11)2 209	Schützenstraße	8	Umbau einer Büroetage - 6. OG	Eing.:02.04.2024 Start:04.04.2024 Dat.Ab.:08.05.2024