

Genehmigungsliste Dezember 2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2023-943-Stadt(11)2 407	Uferstraße		Vorbescheid: Neubau von mehreren Gebäudeteilen mit Wohn- und Gewerbenutzung Flur 15, Flurstück 524 und 535 - Variante 1, 7 Geschosse	Eing.:10.03.2023 Start:15.03.2023 Dat.Ab.:04.12.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2023-4520-Stadt(11)2 401	Huttenstraße	12	Errichtung Geb.20 Kühlturmerweiterung	Eing.:17.11.2023 Start:20.11.2023 Dat.Ab.:01.12.2023
1130-2023-4616-Stadt(11)2 405	Soldiner Straße	15	Nutzungsänderung eines Gewerbes (Vereinslokal) in eine Gaststätte (Bar)	Eing.:22.11.2023 Start:23.11.2023 Dat.Ab.:01.12.2023
1130-2023-4885-Stadt(11)2 409	Lindower Straße	21	HAUS C - Aufzugserweiterung und Umbau Erdgeschoss	Eing.:07.12.2023 Start:11.12.2023 Dat.Ab.:18.12.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2021-4828-Stadt(11)2 207	Borsigstraße	30	Neubau Vorderhaus, Abriss und Neubau Dachgeschosse 5. OG Borsigstraße Nr. 30	Eing.:28.12.2021 Start:05.01.2022 Dat.Ab.:07.12.2023
1140-2022-2424-Stadt(11)2 208	Ackerstraße	149 A	Nutzungsänderung der beiden unausgebauten Dachräume im 4.Obergeschoss, linker Seitenflügel und 5.Obergeschoss- Quergebäude zu einer Maisonettewohnung, mit Herstellung des 2. Rettungsweges durch einen neuen Treppenraum im 4.Obergeschoss des Quergebäudes.	Eing.:29.06.2022 Start:04.07.2022 Absch.:18.12.2023 Dat.Ab.:18.12.2023
1140-2022-3890-Stadt(11)2 504	Melchiorstraße	8	Unterfangung der Giebelwand des Gebäudes in der Melchiorstr.8 im Zuge der Baugrubenherstellung zum Bauvorhaben Köpenicker Str.131-132, Melchiorstr.9 (bestehende BG Nr. 2018/5301)	Eing.:05.10.2022 Start:11.10.2022 Dat.Ab.:20.12.2023
1140-2023-890-Stadt(11)2 208	Weinbergsweg	20	Umbau einer bestehenden Dachgeschosswohnung , inkl. Dachgauben sowie Neuplanung und Erweiterung einer genehmigten Dachterrasse. Nutzungsänderung eines Raumes im Seitenflügel, Erdgeschoss zu einem Schneider-Atelier.	Eing.:27.02.2023 Start:03.04.2023 Absch.:22.12.2023 Dat.Ab.:20.12.2023
1140-2023-3023-Stadt(11)2 207	Tieckstraße	5	Umnutzung einer Gewerbeeinheit zu einer Ferienwohnung mit Kurz und Langzeitvermietung	Eing.:20.07.2023 Start:07.08.2023 Dat.Ab.:13.12.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2023-2711-Stadt(11)2 404	Gotzkowskystraße	18	Errichtung eines Cafés und Bäckerei	Eing.:24.07.2023 Start:13.07.2023 Dat.Ab.:05.12.2023
1140-2023-3216-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	125	Nutzungsänderung und bauliche Änderung von einer Gewerbeeinheit zu einer Ferienwohnung im EG/UG linker SF	Eing.:16.08.2023 Start:17.08.2023 Absch.:19.12.2023 Dat.Ab.:19.12.2023
1140-2023-3251-Stadt(11)2 202	Brunnenstraße	171	Nutzungsänderung von Gewerbe zu Wohnen / Remise 1. OG, Brunnenstr. 171 in 10119 Berlin	Eing.:18.08.2023 Start:21.08.2023 Dat.Ab.:01.12.2023
1140-2023-3436-Stadt(11)2 200	Müllerstraße	146	Temporäre Büroerweiterung (Dezember 2023 bis Dezember 2029) des Dienstgebäudes Müllerstr. 146 in Containerbauweise	Eing.:24.08.2023 Start:11.09.2023 Dat.Ab.:11.12.2023
1140-2023-3410-Stadt(11)2 401	Emdener Straße	41	Errichtung eines Wohnhauses mit 48 Wohneinheiten	Eing.:01.09.2023 Start:04.09.2023 Dat.Ab.:05.12.2023
1140-2023-3603-Stadt(11)2 206	Choriner Straße	70	Dachgeschoss-Ausbau und Anbau Aufzug	Eing.:18.09.2023 Start:19.09.2023 Dat.Ab.:18.12.2023
1140-2023-3716-Stadt(11)2 207	Chausseestraße	128 A	Umbau Pax-Bank Filiale Berlin	Eing.:20.09.2023 Start:22.09.2023 Dat.Ab.:19.12.2023
1140-2023-3838-Stadt(11)2 202	Torstraße	106	Ausbau Dachgeschoss zu 1 WE Wohnungsnutzung, Errichtung innenliegender Aufzug	Eing.:28.09.2023 Start:29.09.2023 Dat.Ab.:13.12.2023
1140-2023-3841-Stadt(11)2 202	Torstraße	110	Ausbau Dachgeschoss zu 1 WE Wohnungsnutzung, Errichtung innenliegender Aufzug, Teilung Gewerbeeinheit zu 2 GW-Einheiten im EG	Eing.:28.09.2023 Start:29.09.2023 Dat.Ab.:13.12.2023
1140-2023-4000-Stadt(11)2 204	Neustädtische Kirchstraße	6	Änderung, Neustädtische Kirchstr. 6 in 10117, Foyer - Erdgeschoss	Eing.:11.10.2023 Start:12.10.2023 Absch.:12.12.2023 Dat.Ab.:12.12.2023
1140-2023-4061-Stadt(11)2 206	Veteranenstraße	26	Umbau, Ausbau der Kellerräume zu Wohnzwecken (2 WE im Souterraingeschoss)	Eing.:16.10.2023 Start:17.10.2023 Dat.Ab.:19.12.2023
1140-2023-4162-Stadt(11)2 207	Borsigstraße	24 - 25	Abbruch und Neubau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken für 4 Wohnungen	Eing.:20.10.2023 Start:24.10.2023 Dat.Ab.:15.12.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2023-4284-Stadt(11)2 406	Utrechter Straße	31	Dachgeschossausbau Gartenhaus und hinterer Seitenflügel	Eing.:31.10.2023 Start:02.11.2023 Dat.Ab.:20.12.2023
1140-2023-4289-Stadt(11)2 207	Borsigstraße	3	Änderung, neuer Zugang zum Innenhof mit Zugängen zu Vorder- und Hinterhaus	Eing.:01.11.2023 Start:02.11.2023 Dat.Ab.:19.12.2023
1140-2023-4034-Stadt(11)2 202	Rosenthaler Straße	36	Innenausbau des Ladenlokals Arket und partielle Nutzungsänderung zum Cafebereich	Eing.:08.11.2023 Start:16.10.2023 Dat.Ab.:13.12.2023

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2022-4713-Stadt(11)2 504	Lützowplatz	17	Bestuhlungsplan für 343 Besucher im Hotel Berlin, Traumtheater Salome vom 08.12.22 - 03.01.22	Eing.:06.12.2022 Start:06.12.2022 Absch.:04.01.2023 Dat.Ab.:07.12.2023
1160-2023-1014-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110	Umbau eines Einzelhandelsfachgeschäftes in ein Starbucks Coffee-Store ca. 60 Gastplätze	Eing.:14.03.2023 Start:17.03.2023 Absch.:02.01.2024 Dat.Ab.:04.12.2023
1160-2023-3227-Stadt(11)2 501	Marlene-Dietrich-Platz	2	Nutzungsänderung Büro in Büro und Café für Konferenzgäste des Hotels mit 55 Sitzplätzen im Erdgeschoss	Eing.:17.08.2023 Start:18.08.2023 Dat.Ab.:04.12.2023
1160-2023-3412-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	134	Nutzungsänderung von einer Ladeneinheit in ein Restaurant im EG	Eing.:01.09.2023 Start:04.09.2023 Absch.:14.12.2023 Dat.Ab.:14.12.2023
1160-2023-4888-Stadt(11)2 501	Linienstraße	227	Nutzung der Hinterbühne für Zuschauer / Bühnenbild im Rahmen der Inszenierung "Karl May" Bestuhlungsplan (maximale Kapazität 105 Zuschauer inkl. 2 Rollstuhlplätze).	Eing.:08.12.2023 Start:11.12.2023 Dat.Ab.:13.12.2023