

Bauanträge September 2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2024-3592-Stadt(11)2 502	Lehrter Straße	17	Umbau und Erweiterung (Neubau eines Seitenflügels) als Beherbergungsstätte	Eing.:02.09.2024 Start:30.08.2024
1100-2024-3812-Stadt(11)2 502	Kaiserin-Augusta-Allee	101	Errichtung von Gebäuden (Gewerbe, Wohnen)	Eing.:10.09.2024 Start:11.09.2024
1100-2024-3935-Stadt(11)2 502	Brückenstraße	16	Neubau Hostel	Eing.:16.09.2024 Start:17.09.2024
1100-2024-3958-Stadt(11)2 406	Togostraße	76	Umbau und Aufstockung am Bestandsgebäude Remise	Eing.:18.09.2024 Start:19.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-3671-Stadt(11)2 409	Prinzenallee	42	Nutzungsänderung einer Spielhalle in ein Wettbüro	Eing.:03.09.2024 Start:05.09.2024
1130-2024-3729-Stadt(11)2 406	Kameruner Straße	43	Errichtung eines Unterbaus für die Aufstellung von Wärmepumpen über dem Dach des Vorderhauses	Eing.:05.09.2024 Start:09.09.2024 Dat.Ab.:16.09.2024
1130-2024-3801-Stadt(11)2 503	Johannisstraße	14 - 19 A	Areal am Tacheles - Bauteil JOS Erweiterung der Gewerbeeinheit JOS_05_01_STH01 um die Wohneinheit JOS_05_01_W01+W02	Eing.:09.09.2024 Start:11.09.2024
1130-2024-3619-Stadt(11)2 400	Am Hamburger Bahnhof	1	Nachträgliche 2. Änderung des mit Mitteilung vom 2.12.2016 genehmigungsfreigestellten Vorhabens " Neubau eines Wohnungsbaus mit Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss" Hier. Änderung von 49 WE auf 48 WE durch Wohnungszusammenlegung	Eing.:11.09.2024 Start:02.09.2024
1130-2024-3837-Stadt(11)2 404	Erasmusstraße	2	DG-Ausbau, Umnutzung eines Dachbodens zu einer Wohnung und Errichtung einer Fluchttreppe	Eing.:11.09.2024 Start:12.09.2024
1130-2024-3875-Stadt(11)2 408	Bissingzeile	8	Ersatzneubau Zaunanlage, Bissingzeile 8	Eing.:12.09.2024 Start:13.09.2024 Dat.Ab.:26.09.2024
1130-2024-3887-Stadt(11)2 401	Stromstraße	44	Nutzungsänderung und bauliche Änderungen einer bestehenden Gewerbeeinheit zu einer Ferienwohnung	Eing.:13.09.2024 Start:13.09.2024 Dat.Ab.:23.09.2024
1130-2024-3955-Stadt(11)2 404	Kaiserin-Augusta-Allee	112	Nutzung der Gartenfläche im EG als Terrasse und Nutzung Dachteilflächen als Terrassen im 5. OG und 6. OG	Eing.:18.09.2024 Start:19.09.2024
1130-2024-3975-Stadt(11)2 401	Turmstraße	32	Mietfläche 2.OG rechts, Ausbau Augenarztpraxis	Eing.:19.09.2024 Start:20.09.2024
1130-2024-4089-Stadt(11)2 408	Lehrter Straße	57	Umnutzung einer Erdgeschossseinheit zu einer Ferienwohnung	Eing.:27.09.2024 Start:30.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
				Absch.:01.10.2024 Dat.Ab.:01.10.2024
1130-2024-4091-Stadt 2 407	Swinemünder Straße	73	Neubau eines Etagenwohnhauses	Eing.:27.09.2024 Start:30.09.2024
1130-2024-4100-Stadt(11)2 409	Müllerstraße	28	Nutzungsänderung von Cafe zu Restaurant	Eing.:27.09.2024 Start:01.10.2024
1130-2024-4101-Stadt(11)2 408	Kurfürstenstraße	79 A	Nutzungsänderung von Verkaufsräumen in einen Gastronomiebetrieb, Kurfürstenstraße 79 A	Eing.:27.09.2024 Start:01.10.2024
1130-2024-4123-Stadt(11)2 405	Groninger Straße	18	Instandsetzung von 11 Einzel- und 3 Doppelbalkonen	Eing.:30.09.2024 Start:02.10.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-3673-Stadt(11)2 409	Triftstraße	65	Dachgeschossausbau	Eing.:03.09.2024 Start:05.09.2024
1140-2024-3675-Stadt 2 205	Swinemünder Straße	126	Umbau und Vereinigung zweier nebeneinander liegender Wohnungen	Eing.:03.09.2024 Start:05.09.2024 Dat.Ab.:10.09.2024
1140-2024-3699-Stadt 2 407	Pankstraße	56	Nutzungsänderung eines Erotikkinos in einen Friseursalon und Umbau des Eingangs und der WC-Anlage	Eing.:05.09.2024 Start:06.09.2024 Dat.Ab.:10.09.2024
1140-2024-3711-Stadt(11)2 409	Müllerstraße	28	Nutzungsänderung von Cafe zu Restaurant	Eing.:05.09.2024 Start:06.09.2024 Dat.Ab.:10.09.2024
1140-2024-3829-Stadt(11)2 202	Linienstraße	216 B	Nachträglicher Antrag für die Errichtung eines Gewächshauses als Vorbau (nach §6 (6) Satz 2 Bln BO), auf einer Dachterrasse im 5. OG	Eing.:11.09.2024 Start:12.09.2024
1140-2024-3908-Stadt(11)2 209	Französische Straße	12	Umbau der Bürofläche 4. OG	Eing.:13.09.2024 Start:16.09.2024
1140-2024-3968-Stadt(11)2 202	Linienstraße	216 B	Nachträglicher Antrag für die Errichtung einer Wartungstreppe zum Betreten der Techniddachfläche auf einer Dachterrasse im 5. OG	Eing.:19.09.2024 Start:20.09.2024
1140-2024-3970-Stadt(11)2 202	Linienstraße	216 B	Nachträglicher Antrag für die Errichtung einer Außensauna als Anbau zum Bestand mit anschließender Pergola auf einer Dachterrasse im 5. OG	Eing.:19.09.2024 Start:20.09.2024
1140-2024-3972-Stadt(11)2 202	Linienstraße	216 B	Nachträglicher Antrag für die Errichtung einer Außentreppe mit baulichem Anschluss an die Bestandswand an der Grundstücksgrenze auf einer Dachterrasse im 5. OG	Eing.:19.09.2024 Start:20.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-4002-Stadt 2 205	Brunnenstraße	10	Umnutzung Gewerbeeinheit in zwei Wohneinheiten	Eing.:20.09.2024 Start:23.09.2024
1140-2024-4072-Stadt(11)2 200	Torstraße	109	Umbau des Büros, Anbau einer Dachterrasse, Änderung der Dachform und der Größe der Dachfenster am Quergebäude im 2. Hof	Eing.:26.09.2024 Start:27.09.2024
1140-2024-4073-Stadt(11)2 201	Wallstraße	27	Umbau der Innenbereiche im Erdgeschoss und Untergeschoss in einem denkmalgeschützten Gewerbeobjekt. Änderung von Auslieferungslager und Kurierstandort eines Online-Lebensmittelhändlers zu Fitnessstudio.	Eing.:26.09.2024 Start:27.09.2024
1140-2024-4078-Stadt(11)2 202	Torstraße	230	Bauantrag für die Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudes mit acht Wohneinheiten und zwei Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss sowie Dachgeschossausbau	Eing.:27.09.2024 Start:30.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-3653-Stadt(11)2 502	Heinz-Galinski-Straße	1	Änderungen Radiologische Praxis im JKB, Haus A Erdgeschoss	Eing.:02.09.2024 Start:04.09.2024
1160-2024-3656-Stadt(11)2 504	Müllerstraße	146	Nutzungsänderung Verkaufsraum in Kontaktbüro der Mobilen Sozialarbeit für Obdachlose	Eing.:02.09.2024 Start:04.09.2024
1160-2024-3688-Stadt(11)2 503	Müllerstraße	123	Rückbau Wandhydranten im Erdgeschoss	Eing.:03.09.2024 Start:06.09.2024
1160-2024-3728-Stadt(11)2 209	Ebertstraße	13	Ausbau eines Ladengeschäftes zu einer Gastronomie mit Teilküche	Eing.:05.09.2024 Start:09.09.2024
1160-2024-3783-Stadt(11)2 502	Bergstraße	5	Grundschule am Koppenplatz - Standort Bergstraße Brandschutztechnische Erüchtigung nach Brandsicherheitsschau vom 08.05.2023	Eing.:09.09.2024 Start:10.09.2024
1160-2024-3828-Stadt(11)2 501	Heidestraße		Umbau eines Bürogebäudes innerhalb Nutzungseinheit im Erdgeschoss	Eing.:10.09.2024 Start:12.09.2024
1160-2024-3832-Stadt(11)2 501	Kurfürstenstraße	58	Sanierung und Modernisierung eines Café- und Veranstaltungshauses mit 220 Gastplätzen und ca. 130 qm Bürofläche	Eing.:10.09.2024 Start:12.09.2024
1160-2024-3844-Stadt(11)2 502	Sebastianstraße	57	Temporäre Schulerweiterung an der City- Grundschule in Containerbauweise befristet bis zum 31.08.2029	Eing.:11.09.2024 Start:12.09.2024
1160-2024-3940-Stadt(11)2 207	Torstraße	109	Umbau des Büros, Anbau einer Dachterrasse, Änderung der Dachform und der Größe der Dachfenster am Quergebäude im 2. Hof	Eing.:12.09.2024 Start:17.09.2024 Absch.:17.09.2024 Dat.Ab.:17.09.2024
1160-2024-3911-Stadt (11) 2 203	Friedrichstraße	90	Umnutzung eines Teilbereiches der vorhandenen Verkaufsfläche im 2. Obergeschoss	Eing.:13.09.2024 Start:16.09.2024
1160-2024-3915-Stadt(11)2 501	Invalidenstraße	80	Temporäre Errichtung von Containern für Büro Zwecke, befristet bis zum 31.12.2029	Eing.:13.09.2024 Start:16.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-3951-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	134	Umbau Gastronomie	Eing.:17.09.2024 Start:18.09.2024
1160-2024-3976-Stadt(11)2 503	Wilhelmstraße	70	Entfall von Brandmeldern in Räumen mit öffenbaren Fenstern zum Wintergarten im 4.OG	Eing.:19.09.2024 Start:20.09.2024
1160-2024-4016-Stadt(11)2 505	Kurfürstenstraße	79 A	Nutzungsänderung von 2 Gewerbeeinheiten im 5. und 6. Obergeschoss eines Bürogebäudes in eine Einrichtung zur Unterbringung von Geflüchteten und Asylsuchenden mit 54 Betten	Eing.:20.09.2024 Start:24.09.2024
1160-2024-4019-Stadt(11)2 503	Bartningallee	1	Nutzungsänderung zur Gaststätte mit 68 Sitzplätzen	Eing.:23.09.2024 Start:24.09.2024
1160-2024-4059-Stadt(11)2 503	Schleswiger Ufer	2	Umnutzung Lager für Putzmittel und Geräte/ Umnutzung Gemeinschaftsraum zu Wohnraum, Schleswiger Ufer 2, Haus 10	Eing.:25.09.2024 Start:26.09.2024
1160-2024-4099-Stadt(11)2 504	Potsdamer Platz	1	Veranstaltung "Canalys IT Party" am 09.10.2024 mit 700 Pax U3 Bahnhof & Tunnel, Potsdamer Platz 1, 10785 Berlin (1. UG)	Eing.:27.09.2024 Start:01.10.2024
1160-2024-4128-Stadt(11)2 505	Leipziger Platz	12	Nutzungsänderung von Laden zum Verkauf von asiatischem Fast Food	Eing.:30.09.2024 Start:02.10.2024