

Bauanträge Oktober 2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2024-4144-Stadt(11)2 405	Prinzenallee	68	Neubau eines Mehrfamilienhauses / Aufstockung + Dachausbau Bestand	Eing.:01.10.2024 Start:04.10.2024
1100-2024-4324-Stadt(11)2 503	Papierstraße	5	Gemeinschaftsunterkunft GU1 zur Unterbringung geflüchteter Personen und separate Gemeinschaftsunterkunft zur Unterbringung und Betreuung wohnungsloser Personen nach BUL	Eing.:14.10.2024 Start:16.10.2024 Dat.Ab.:29.10.2024
1100-2024-4359-Stadt(11)2 503	Provinzstraße	19	Errichtung eines Hotels mit Tiefgarage	Eing.:16.10.2024 Start:18.10.2024
1100-2024-4525-Stadt(11)2 409	Seestraße	20	Neubau Wohn- und Geschäftshaus mit Tiefgarage	Eing.:24.10.2024 Start:25.10.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-4181-Stadt(11)2 409	Reinickendorfer Straße	95	Nutzungsänderung, Änderung, Umnutzung einer Erdgeschossseinheit zu einer Ferienwohnung	Eing.:04.10.2024 Start:08.10.2024
1130-2024-4176-Stadt(11)2 405	Ritterlandweg	46	Abbruch und Errichtung des Dachgeschosses sowie Nutzungsänderung zu Wohnraum und Neuaufteilung der Bestandsgrundrisse zu 28 WE	Eing.:07.10.2024 Start:08.10.2024
1130-2024-4258-Stadt 2 407	Pankstraße	56	Nutzungsänderung eines Gewerbes in einen Friseursalon und Umbau des Eingangs und der WC-Anlage	Eing.:10.10.2024 Start:11.10.2024
1130-2024-4332-Stadt 2 407	Martin-Opitz-Straße	1	Änderung, Um- und Ausbau des vorhandenen Dachgeschoss zur Wohnnutzung (4WE) und Anbau von 2 Personenaufzügen in den Innenhof hier: Änderungen Grundriss	Eing.:14.10.2024 Start:16.10.2024
1130-2024-4384-Stadt(11)2 406	Barfusstraße	11	Nachträgliche Errichtung des 2. Rettungsweges auf dem Dach (Änderung des 2. Rettungsweges zur Mitteilung vom 18.02.2015)	Eing.:17.10.2024 Start:21.10.2024
1130-2024-4431-Stadt(11)2 404	Essener Straße	13	Änderung, Verlegung und Ergänzung von WC- und Badezimmer	Eing.:21.10.2024 Start:22.10.2024 Absch.:31.10.2024 Dat.Ab.:31.10.2024
1130-2024-4447-Stadt 2 407	Brunnenstraße	125	Betrieb eines Spiele-Show-Veranstaltungs-Zentrums im Untergeschoss der Brunnenstraße 125	Eing.:21.10.2024 Start:23.10.2024
1130-2024-4494-Stadt(11)2 408	Kurfürstenstraße	79	Nutzungsänderung einer Gewerbefläche in ein Apartment/Ferienwohnung (6. OG)	Eing.:23.10.2024 Start:24.10.2024
1130-2024-3793-Stadt(11)2 404	Kaiserin-Augusta-Allee	6	Ausbau eines Dachgeschosses zu 3 Büroeinheiten mit zwei Aufzügen	Eing.:24.10.2024 Start:10.09.2024
1130-2024-4535-Stadt 2 407	Bastianstraße	8	Teilausbau des Dachgeschosses zu zwei Wohnungen	Eing.:24.10.2024 Start:25.10.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-4654-Stadt(11)2 409	Luxemburger Straße	6	Nutzungsänderung "Sönmez Baklava"	Eing.:31.10.2024 Start:01.11.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-4192-Stadt 2 205	Kastanienallee	59	Nutzungsänderung von Ladengeschäft zu Café, Öffnungszeiten 9-22 Uhr und Schankerlaubnis	Eing.:04.10.2024 Start:08.10.2024
1140-2024-4193-Stadt 2 205	Kastanienallee	60	Änderung Öffnungszeiten Gaststätte von 9-19h zu 9-22 Uhr	Eing.:04.10.2024 Start:08.10.2024
1140-2024-4168-Stadt(11)2 409	Luxemburger Straße	6	Nutzungsänderung	Eing.:07.10.2024 Start:08.10.2024 Absch.:10.10.2024 Dat.Ab.:10.10.2024
1140-2024-4223-Stadt(11)2 204	Luisenstraße	45	Errichtung, Nutzungsänderung von Büro zu Arztpraxis, Ausbau einer Facharztpraxis für Dermatologie	Eing.:07.10.2024 Start:09.10.2024
1140-2024-4299-Stadt(11)2 401	Bughenagenstraße	9	Nutzungsänderung, Änderung, Erweiterung des bestehenden Ladenlokals/Coworking Space um eine Veranstaltungsfläche im KG	Eing.:14.10.2024 Start:15.10.2024
1140-2024-4336-Stadt(11)2 404	Erasmusstraße	2	Änderung, Nutzungsänderung, Umnutzung von Gewerbelofts in Wohnungen	Eing.:14.10.2024 Start:16.10.2024
1140-2024-4347-Stadt(11)2 202	Große Hamburger Straße	42	Nutzungsänderung Einzelhandel zu Einzelhandel mit Schankwirtschaft "Pinci"	Eing.:15.10.2024 Start:17.10.2024
1140-2024-4345-Stadt 2 407	Pankstraße	12	Lagerfläche in eine "Schule für Kampfkunst und Kultur" in der Pankstraße 12 beantragen.	Eing.:16.10.2024 Start:17.10.2024 Absch.:04.11.2024 Dat.Ab.:04.11.2024
1140-2024-4364-Stadt 2 205	Brunnenstraße	27	Nutzungsänderung, Erweiterung eines Einzelhandels um eine Bar Nutzung, EG links	Eing.:17.10.2024 Start:18.10.2024
1140-2024-4469-Stadt 2 205	Anklamer Straße	21	Änderung, Umbau Modernisierung und Instandsetzung mit Dach-u. Geschoss-Aufstockung eines Berliner Altbau-Mietshauses- Anklamer 21, 10115 Berlin	Eing.:17.10.2024 Start:23.10.2024
1140-2024-4425-Stadt(11)2 406	Utrechter Straße	36	Nutzungsänderung Einzelhandel in eine Kita	Eing.:18.10.2024 Start:22.10.2024
1140-2024-4435-Stadt 2 205	Brunnenstraße	144	Nutzungsänderung eines ungenutzten Dachraumes in Wohnraum im Quergebäude	Eing.:21.10.2024 Start:22.10.2024
1140-2024-4513-Stadt(11)2 409	Wollankstraße	26	Nachträgliche Nutzungsänderung: Bäckerei und Badeanstalt im EG in eine Wohnung Nutzungsänderung: Badeanstalt im 1. OG in drei Wohnungen	Eing.:23.10.2024 Start:24.10.2024
1140-2024-4463-Stadt(11)2 209	Jerusalemmer Straße		Interims-Pkw-Parkplatz mit 19 Stellplätzen, befristet für 36 Monate, hilfsweise für 24 Monate	Eing.:24.10.2024 Start:23.10.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-4573-Stadt(11)2 202	Torstraße	220	Dachgeschossaufbau	Eing.:25.10.2024 Start:29.10.2024
1140-2024-4585-Stadt(11)2 200	Bernauer Straße	36	Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes	Eing.:25.10.2024 Start:29.10.2024
1140-2024-4548-Stadt(11)2 405	Schwedenstraße	3 A	Nutzungsänderung einer bestehenden Kellernutzung zu einer Gewerbenutzung	Eing.:28.10.2024 Start:28.10.2024
1140-2024-4622-Stadt(11)2 408	Rauchstraße	17	Dachausbau zur Büroetage, Umstrukturierung Erschließung mit neuem notwendigen Treppenhaus und Aufzug	Eing.:28.10.2024 Start:30.10.2024
1140-2024-4655-Stadt(11)2 406	Schulstraße	103	Dachgeschossausbau zur Schaffung von zwei neuen Wohneinheiten	Eing.:31.10.2024 Start:01.11.2024
1140-2024-4656-Stadt(11)2 401	Ufnaustraße	2	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in Vermietung mit Reinigungsservice	Eing.:31.10.2024 Start:01.11.2024
1140-2024-4658-Stadt(11)2 200	Arkonaplatz	2	Errichtung eines Dachaustritts und eines Balkons in der Dachgalerie zur Hofseite	Eing.:31.10.2024 Start:01.11.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-4143-Stadt(11)2 201	Friedrichstraße	200	Nutzungsänderung einer Büroeinheit in eine Kinderkardiologie	Eing.:01.10.2024 Start:04.10.2024
1160-2024-4145-Stadt(11)2 503	Cora-Berliner-Straße	2	Zusammenschließung zweier Gewerbefläche im EG mit Nutzungsänderung von Verkaufsstätte zu Ausstellung (zeitlich begrenzt, geplant vom 10.10.2024 - 31.01.2025)	Eing.:02.10.2024 Start:04.10.2024
1160-2024-4151-Stadt(11)2 501	Französische Straße	33 A	Umbau und Erweiterung des Bauteils 2 zur Errichtung von 18.859 qm Büroflächen, einem nicht öffentlich zugänglichen Café im EG an der Französischen Straße, einem Gastronomiebereich im EG an der Jägerstraße und einer Versammlungsstätte für 1200 Personen	Eing.:02.10.2024 Start:07.10.2024
1160-2024-4174-Stadt(11)2 501	Böttgerstraße	19	Neubau eines Bürogebäudes, Außenanlagen	Eing.:07.10.2024 Start:08.10.2024
1160-2024-4253-Stadt(11)2 505	Heidestraße	15	Gastraum-Erweiterung auf 188 Plätze, Terrasse 160 Plätze und Anbringung einer ausfahrbaren Markise	Eing.:09.10.2024 Start:11.10.2024
1160-2024-4256-Stadt(11)2 504	Lennéstraße	1	Umbaumaßnahmen und Herstellung von notwendigen Fluren im 1., 5., 6. und 7. Obergeschoss eines bestehenden und ausgebauten Bürogebäude "Lenné1"	Eing.:10.10.2024 Start:11.10.2024
1160-2024-4287-Stadt(11)2 502	Müllerstraße	46	Umnutzung einer Teilfläche im 2. Obergeschoss zu einer Boulderhalle	Eing.:10.10.2024 Start:15.10.2024
1160-2024-4404-Stadt(11)2 500	Potsdamer Straße	63	Studierendenwohnheim Potsdamer Straße 61/63 1.Obergeschoss - Umbau und Nutzungsänderung Wohneinheiten zu Gemeinschaftsraum	Eing.:21.10.2024 Start:21.10.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-4419-Stadt(11)2 503	Alte Potsdamer Straße	7	Umstrukturierung der Potsdamer Platz Arkaden - Six Blocks (Ladenstraße B10) Baugenehmigung Nr. 2019/2554 vom 18.12.2019 hier: Mieterausbau im Bauteil B6, EG, 6.00.SH.074 & ZG B6.1G.SH.074 - The Streets	Eing.:21.10.2024 Start:22.10.2024
1160-2024-4444-Stadt(11)2 500	Jägerstraße	56	Hochbaumaßnahmen im Rahmen der RLT - Anlagenerneuerung für den Restaurantbetrieb.	Eing.:22.10.2024 Start:23.10.2024
1160-2024-4464-Stadt(11)2 506	Potsdamer Platz	1	Veranstaltung "Citywire" am 07.11.2024 mit 430 Pax U3 Bahnhof & Tunnel, Potsdamer Platz 1, 10785 Berlin (1. UG)	Eing.:22.10.2024 Start:23.10.2024
1160-2024-4462-Stadt(11)2 505	Rungestraße	22	Abriss und Neuerrichtung des Dachgeschosses Bauteil 4 – Spreeseite; Errichtung einer Werbeanlage	Eing.:23.10.2024 Start:23.10.2024
1160-2024-4515-Stadt(11)2 501	Seestraße	83	Nutzungsänderung von Büros zu einer Unterkunft für Geflüchtete mit 60 Betten	Eing.:24.10.2024 Start:24.10.2024
1160-2024-4581-Stadt(11)2 501	Genthiner Straße	13	Aufstockung des bestehenden Gebäudes um 1 Geschoss (OK Fertigfußboden 6. OG + 24.53 m) zur Errichtung von Büroflächen	Eing.:25.10.2024 Start:29.10.2024
1160-2024-4607-Stadt(11)2 504	Panoramastraße	1 A	Teilung in zwei Gewerbeeinheiten	Eing.:25.10.2024 Start:29.10.2024
1160-2024-4610-Stadt(11)2 502	Müllerstraße	12	Nutzungsänderung von Einzelhandel zu Kofferlager im 1. OG und von Büro zu Beherbergung mit 38 Zimmern (76 Betten) im 4. OG	Eing.:25.10.2024 Start:29.10.2024
1160-2024-4611-Stadt(11)2 501	Schönwalder Straße	11	Nutzungsänderung eines Gewerberaumes zum ambulanten Pflegedienst als Intensivpflege WG für 6 Personen	Eing.:25.10.2024 Start:29.10.2024
1160-2024-4626-Stadt(11)2 501	Potsdamer Straße	7	Nutzungsänderung einer Verkaufsstätte in ein medizinisches Versorgungszentrum (MVZ)	Eing.:28.10.2024 Start:30.10.2024
1160-2024-4643-Stadt(11)2 501	Holzmarktstraße	15	Umbau der Büroetagen im 7. und 8. OG (Turm A) und im 12. OG (Turm C)	Eing.:30.10.2024 Start:31.10.2024
1160-2024-4645-Stadt(11)2 503	Schützenstraße	11	Nutzungsänderung von Gewerbe zu einer Bürofläche und Einbau eines Büroriums und eines Lagers in die Lobby im EG	Eing.:30.10.2024 Start:31.10.2024