

Bauanträge Mai 2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2024-1967-Stadt(11)2 502	Kaiserin-Augusta-Allee	101	Errichtung von Gebäuden (Gewerbe, Wohnen)	Eing.:08.05.2024 Start:13.05.2024
1100-2024-2191-Stadt(11)2 408	Birkenstraße	22	Herstellung und Montage einer Werbeanlage	Eing.:24.05.2024 Start:27.05.2024 Absch.:30.05.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-1848-Stadt(11)2 408	Flemingstraße	5	Nutzungsänderung (Wiederinbetriebnahme) des Restaurants "Bab Kisan" mit integriertem Einzelhandel, Flemingstr. 5	Eing.:02.05.2024 Start:06.05.2024
1130-2024-2154-Stadt 2 407	Liesenstraße	12	Nutzungsänderung von Gewerbe- in Wohnnutzung 2.OG (1WE) Wohnungsnummer 12	Eing.:13.05.2024 Start:23.05.2024
1130-2024-2048-Stadt(11)2 404	Elberfelder Straße	20	Nachträgliche Legalisierung der Nutzungsänderung und bauliche Änderungen einer bestehenden Gewerbeeinheit zu einer Ferienwohnung	Eing.:15.05.2024 Start:16.05.2024 Absch.:04.06.2024 Dat.Ab.:04.06.2024
1130-2024-2063-Stadt(11)2 408	Lübecker Straße	26	Nutzungsänderung: Catering mit Teilküche & Gastronomie Event-Raum	Eing.:16.05.2024 Start:17.05.2024
1130-2024-2092-Stadt(11)2 409	Müllerstraße	37	Nutzungsänderung einer Ladenfläche (Drogerieladen) zu einem Bistro / Döner Game	Eing.:17.05.2024 Start:21.05.2024
1130-2024-2168-Stadt(11)2 401	Waldstraße	55 A	Nutzungsänderung zu einer Praxis für Psychotherapie bisherige Nutzung: gewerbliches Wohnen	Eing.:23.05.2024 Start:24.05.2024
1130-2024-2214-Stadt(11)2 502	Müllerstraße	170 - 174	Aufstellung einer Containeranlage für Transformatoren und Schaltanlage zur provisorischen Stromspeisung für das Gebäude M232 für ca. 4 Jahre	Eing.:27.05.2024 Start:28.05.2024
1130-2024-2235-Stadt(11)2 409	Müllerstraße	144	Nutzungsänderung Gewerbe	Eing.:29.05.2024 Start:29.05.2024
1130-2024-2255-Stadt 2 407	Martin-Opitz-Straße	21	Nutzungsänderung im Erdgeschoss, in 2 Ferienwohnungen mit einmal 6 und einmal 4 Betten (EG hinteres Gebäude)	Eing.:29.05.2024 Start:30.05.2024
1130-2024-2259-Stadt(11)2 404	Turmstraße	83	Nutzungsänderung zu einer Beherbergungsstätte mit bis zu 12 Betten	Eing.:30.05.2024 Start:30.05.2024
1130-2024-2277-Stadt(11)2 405	Schwedenstraße	18 C	Änderung eines Gewerberaumes in Schankwirtschaft ohne besondere Betriebs-eigentümlichkeit	Eing.:30.05.2024 Start:31.05.2024
1130-2024-2280-Stadt(11)2 405	Prinzenallee	82	Sanierung, Modernisierung und Instandsetzung eines denkmalgeschützten Wohn- und Geschäftshauses mit Dachgeschossausbau und Gewerbe	Eing.:30.05.2024 Start:31.05.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-2323-Stadt(11)2 209	Oberwallstraße	14	Errichtung eines Staffelgeschosses	Eing.:31.05.2024 Start:03.06.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-1816-Stadt(11)2 201	Rungestraße	25	Nutzungsänderung und Ausbau von einer Gewerbeeinheit zu einer Gaststätte und Innenausbau derselben.	Eing.:02.05.2024 Start:03.05.2024
1140-2024-1852-Stadt(11)2 201	Melchiorstraße	20	Brandschutztechnische Sanierung des Mehrzweckgebäudes (MELCH MG01)	Eing.:03.05.2024 Start:06.05.2024
1140-2024-1857-Stadt(11)2 209	Ackerstraße	153	Nachgenehmigung Dachgeschossnutzung Vorderhaus zu Wohnzwecken + Nutzungsänderung Erdgeschoss Gartenhaus	Eing.:03.05.2024 Start:06.05.2024
1140-2024-1893-Stadt(11)2 201	Sebastianstraße	21	Umbaumaßnahmen für eine Nutzungsänderung von einer Büroeinheit zu einer Gewerbe- und Wohneinheit	Eing.:06.05.2024 Start:07.05.2024
1140-2024-1597-Stadt(11)2 404	Bochumer Straße	19	Anbau von 2 Balkonsträngen	Eing.:13.05.2024 Start:18.04.2024
1140-2024-2035-Stadt(11)2 202	Krausnickstraße	8	Umbau und Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in einen Beherbergungsbetrieb	Eing.:13.05.2024 Start:15.05.2024
1140-2024-2021-Stadt(11)2 202	Tucholskystraße	34	Dachgeschossausbau im Denkmal	Eing.:14.05.2024 Start:14.05.2024
1140-2024-2052-Stadt(11)2 401	Bugenhagenstraße	9	Bugenhagenstraße 9, Wilhelmshavener Straße 3, 4: Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken mit fünf Wohneinheiten	Eing.:15.05.2024 Start:16.05.2024
1140-2024-2077-Stadt 2 205	Fehrbelliner Straße	47 F	Umbau und Zusammenlegung von zwei Wohnungen	Eing.:15.05.2024 Start:17.05.2024
1140-2024-2365-Stadt(11)2 404	Elberfelder Straße	20	Nachträgliche Legalisierung der Nutzungsänderung und bauliche Änderungen einer bestehenden Gewerbeeinheit zu einer Ferienwohnung	Eing.:15.05.2024 Start:04.06.2024
1140-2024-2062-Stadt(11)2 209	Novalisstraße	15	Errichtung eines Dachaustritts und Nutzungsänderung als Dachterrasse	Eing.:16.05.2024 Start:17.05.2024
1140-2024-2098-Stadt(11)2 408	Stendaler Straße	17	Anbau Balkone	Eing.:17.05.2024 Start:21.05.2024
1140-2024-2100-Stadt(11)2 408	Burggrafenstraße	20	Nachrüstung eines 2. Baulichen Rettungsweges am Gebäude	Eing.:17.05.2024 Start:21.05.2024
1140-2024-1414-Stadt(11)2 405	Gottschalkstraße	22	Nutzungsänderung, Dachgeschossausbau und Errichtung einer Aufzugsanlage	Eing.:21.05.2024 Start:08.04.2024
1140-2024-2134-Stadt(11)2 200	Griebenowstraße	19	Nutzungsänderung von Gewerbe (Teileigentum mit Sondernutzungsrechten) zu Wohnzwecken im Rahmen der Fremdenbeherbergung	Eing.:21.05.2024 Start:22.05.2024 Dat.Ab.:03.06.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-2286-Stadt(11)2 206	Panoramastraße	1	Nutzungsänderung Ladeneinheit in zwei Büroeinheiten	Eing.:21.05.2024 Start:31.05.2024
1140-2024-2169-Stadt(11)2 209	Schlegelstraße	5	Änderung des Daches mit Dachgeschossausbau	Eing.:22.05.2024 Start:24.05.2024
1140-2024-2195-Stadt(11)2 209	Chausseestraße	123	Dachgeschossausbau und Errichtung eines innenliegenden Fahrstuhls im Vorderhaus	Eing.:24.05.2024 Start:27.05.2024
1140-2024-2222-Stadt 2 205	Torstraße	173	Nutzungsänderung von einem Einzelhandel in eine Schank-und Speisewirtschaft im EG eines Geschäftshauses.	Eing.:28.05.2024 Start:29.05.2024
1140-2024-2263-Stadt(11)2 206	Holzmarktstraße	15	Umnutzung einer Werkstatt zu einem Trainingsraum für Artisten (S-Bahnbogen 51)	Eing.:29.05.2024 Start:30.05.2024
1140-2024-2295-Stadt(11)2 506	Karl-Liebknecht-Straße	30	Nutzung EG und 1. OG als gastronomische Einrichtung	Eing.:29.05.2024 Start:03.06.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-1796-Stadt(11)2 209	Leipziger Platz	18	Erstausbau des 1. OG für eine Büroeinheit	Eing.:02.05.2024 Start:02.05.2024
1160-2024-1862-Stadt(11)2 502	Gustav-Meyer-Allee	25	Umbau im Gebäude 10 (Voltastraße 5), 2. Obergeschoss, Nutzer IMC	Eing.:03.05.2024 Start:06.05.2024
1160-2024-1890-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110	Umnutzung einer Einzelhandelsfläche in eine Gastrofläche (Bar) in einem Neubau.	Eing.:07.05.2024 Start:07.05.2024
1160-2024-1921-Stadt(11)2 500	Neue Grünstraße	19	Nutzungsänderung von Büro in Beherbergungsbetrieb mit 43 Betten vom EG bis 6.OG	Eing.:08.05.2024 Start:08.05.2024
1160-2024-1925-Stadt(11)2 204	Friedrichstraße	153 A	Umbau und Umnutzung eines bestehenden Ladenlokales in Räumlichkeiten zur Nutzung einer konzessionsfreien Gastronomie ohne Alkoholausschank	Eing.:08.05.2024 Start:08.05.2024
1160-2024-2033-Stadt(11)2 500	Müllerstraße	158	Die ehemalige Dienstwohnung im EG des Bauteils 4 der Leo-Lionni-Grundschule wird als Inklusionswerkstatt für die Schule umgenutzt.	Eing.:14.05.2024 Start:15.05.2024
1160-2024-2032-Stadt(11)2 504	Alt-Moabit	96 - 96 A	Neustrukturierung der Büroflächen im 4.OG im Bauteil 96 und 96A	Eing.:15.05.2024 Start:15.05.2024
1160-2024-2045-Stadt(11)2 500	Potsdamer Straße	4	Center am Potsdamer Platz hier Bauteil G1, Kinosaal I, B1.U2.48 Änderung des Brandschutznachweises	Eing.:15.05.2024 Start:16.05.2024
1160-2024-2085-Stadt(11)2 501	Schumannstraße	20	Herstellung von Lagerräumen durch Raumabtrennung vom Flurbereich im 2. und 3. OG, Haus 2085	Eing.:16.05.2024 Start:21.05.2024
1160-2024-2086-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110	Areal Am Tacheles, Scape, Bauantrag über die Nutzung einer Terrassenfläche für den Betreiber im Scale MB 31, Dry Gin & Beef Club GmbH	Eing.:16.05.2024 Start:21.05.2024
1160-2024-2087-Stadt(11)2 506	Oranienburger Straße	60	Areal Am Tacheles, Scale, ORW, MB 31, Bauantrag über die Nutzung einer Terrassenfläche, Betreiber Dry Gin & Beef Club GmbH	Eing.:16.05.2024 Start:21.05.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-2084-Stadt(11)2 501	Friedrichstraße	76	Nutzungsänderung der Verkaufsfläche in Büro vom 1.-7.OG (ca. 25.000.qm), Errichtung von Einzelhandelsflächen, einem Restaurant und einem Café im EG (insg. 350 Gastplätze), Errichtung einer Dachterrasse, Modernisierung des Gebäudes unter Erhalt der 15 bestehenden Wohnungen (Quartier 207)	Eing.:17.05.2024 Start:21.05.2024
1160-2024-2107-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110 A	Änderung für den Mietbereich 17.1 im Bauvorhaben Scape am Tacheles (ehemals cor F 16. GmbH & Co. KG) - AMPELMANN Shop	Eing.:17.05.2024 Start:21.05.2024
1160-2024-2123-Stadt(11)2 504	Müllerstraße	158	Nutzungsänderung der Dienstwohnung im EG des Bauteils 4 (Leo-Lionni-GS) zu Klassenräumen (Inklusionswerkstatt) für bis zu 15 Schüler:innen	Eing.:21.05.2024 Start:22.05.2024
1160-2024-2142-Stadt(11)2 504	Lennéstraße	1	Mieterausbau im 2. Obergeschoss eines bestehenden und ausgebauten Bürogebäudes "Lenné 1"	Eing.:21.05.2024 Start:23.05.2024
1160-2024-2144-Stadt(11)2 500	Friedrichstraße	101	temporäre Änderung des bestehenden Bestuhlungsplanes im Parkett des Theaters	Eing.:22.05.2024 Start:23.05.2024
1160-2024-2165-Stadt(11)2 504	Demminer Straße	3	Nutzungsänderung einer Arztpraxis zu einer Wohnung im 1. OG	Eing.:22.05.2024 Start:24.05.2024
1160-2024-2187-Stadt(11)2 500	Cora-Berliner-Straße	2	Klimatisierung der Wohnungen im 2. - 6. OG	Eing.:23.05.2024 Start:27.05.2024
1160-2024-2192-Stadt(11)2 201	Rungestraße	5	Umbau einer Wohnung (WE 104) auf zwei Ebenen	Eing.:24.05.2024 Start:27.05.2024
1160-2024-2212-Stadt(11)2 504	Schumannstraße	8	Erhöhung der Personenanzahl von 200 auf 400 in der Versammlungsstätte im 1.OG	Eing.:27.05.2024 Start:28.05.2024
1160-2024-2166-Stadt(11)2 505	Alt-Moabit	91 A	Teilung einer Büroeinheit sowie die Änderung des Innenausbaus im 5.OG im Gebäude Alt-Moabit 91A und den geplanten Umbau der Büroeinheit im 5.OG in dem Gebäude Alt-Moabit 91B	Eing.:29.05.2024 Start:24.05.2024
1160-2024-2298-Stadt(11)2 506	Stromstraße	13	Umnutzung Büroräume zu Hotel im Büro- und Geschäftshaus Schultheiss Quartier	Eing.:30.05.2024 Start:03.06.2024