

Bauanträge Juni 2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2024-2485-Stadt(11)2 206	Jacobystraße		Errichtung eines mehrgeschossigen Wohngebäudes für den geförderten Wohnungsbau	Eing.:14.06.2024 Start:17.06.2024
1100-2024-2560-Stadt(11)2 500	Wilhelmstraße	75	Neubau eines Wohn-/Apartment- und Geschäftshauses mit Tiefgarage	Eing.:18.06.2024 Start:20.06.2024
1100-2024-2761-Stadt(11)2 202	Torstraße	191 D	Errichtung eines Wohngebäudes - Planungsvariante "Geschosswohnungen"	Eing.:28.06.2024 Start:02.07.2024
1100-2024-2762-Stadt(11)2 202	Torstraße	191 D	Errichtung eines Wohngebäudes - Planungsvariante "Townhouse A"	Eing.:28.06.2024 Start:02.07.2024
1100-2024-2764-Stadt(11)2 202	Torstraße	191 D	Errichtung eines Wohngebäudes - Planungsvariante "Townhouse B"	Eing.:28.06.2024 Start:02.07.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-2382-Stadt(11)2 612	Genter Straße	59	Nutzungsänderung eines Gewerbes in eine Gaststätte (Bar)	Eing.:05.06.2024 Start:06.06.2024
1130-2024-2388-Stadt(11)2 409	Genter Straße	59	Nutzungsänderung eines Gewerbes in eine Gaststätte (Bar)	Eing.:05.06.2024 Start:07.06.2024
1130-2024-2404-Stadt(11)2 406	Nazarethkirchstraße	42	Umnutzung der Gewerbeinheit 2 in zwei Ferienwohnungen	Eing.:07.06.2024 Start:10.06.2024
1130-2024-2422-Stadt(11)2 408	Heidestraße	40	Einrichtung einer Gastronomie mit Selbstbedienung im Erdgeschoss	Eing.:10.06.2024 Start:11.06.2024 Dat.Ab.:17.06.2024
1130-2024-2438-Stadt 2 407	Bärbel-Bohley-Ring	2	Umbau eines Kiosk-Backshops in einen Feinkostladen und ein Weinstudio mit Verkostung vor Ort	Eing.:11.06.2024 Start:12.06.2024 Dat.Ab.:04.07.2024
1130-2024-2492-Stadt 2 407	Bernauer Straße	71/72	Errichtung Holzterrasse, bestuhlt, zur Bewirtung von Gästen	Eing.:14.06.2024 Start:17.06.2024
1130-2024-2563-Stadt(11)2 408	Kurfürstenstraße	79 A	Nutzungsänderung eines Wettbüros zu einem Bistro / Döner Game	Eing.:19.06.2024 Start:20.06.2024 Dat.Ab.:27.06.2024
1130-2024-2739-Stadt(11)2 409	Prinz-Eugen-Straße	22	Erweiterung von vier Balkonen an der Straßenfassade des Vorderhauses	Eing.:28.06.2024 Start:01.07.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-2385-Stadt(11)2 202	Rochstraße	14 B	Umnutzung zur Gewerbeküche	Eing.:06.06.2024 Start:07.06.2024
1140-2024-2397-Stadt(11)2 209	Novalisstraße	15	Nutzungsänderung im Vorderhaus von Hausmeister in Ferienwohnung	Eing.:07.06.2024 Start:10.06.2024
1140-2024-2479-Stadt(11)2 201	Kommandantenstraße	71	Nutzungsänderung von einer Gewerbeeinheit in eine Wohneinheit	Eing.:13.06.2024 Start:14.06.2024
1140-2024-2497-Stadt(11)2 401	Beusselstraße	22	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit von Café in eine Gaststätte mit Alkoholausschank im EG des Vorderhauses	Eing.:14.06.2024 Start:18.06.2024
1140-2024-2483-Stadt(11)2 206	Kieler Straße	25	Ursprüngliche Wohnraumnutzung aus Sondernutzung Büro herstellen	Eing.:17.06.2024 Start:17.06.2024
1140-2024-2519-Stadt(11)2 409	Lindower Straße	22	Einrichtung eines Empfangs mit Ausschank innerhalb einer Galerie für bis zu 35 Personen.	Eing.:17.06.2024 Start:18.06.2024
1140-2024-2549-Stadt(11)2 209	Chausseestraße	11	Nutzungsänderung einer vorhandenen Teilfläche einer Shisha Bar als Cocktailbar und Nutzungsänderung der vorhandene Küche abgetrennt als Imbiss für Außerhausverkauf	Eing.:18.06.2024 Start:19.06.2024
1140-2024-2612-Stadt(11)2 209	Friedrichstraße	81	Umbau Ladengeschäft	Eing.:21.06.2024 Start:24.06.2024
1140-2024-2636-Stadt(11)2 404	Spenerstraße	21	Dachgeschossausbau mit 2 Wohnungen	Eing.:24.06.2024 Start:25.06.2024
1140-2024-2661-Stadt(11)2 206	Pflugstraße	9 - 10	Nutzungsänderung, Umnutzung einer Zahnarztpraxis in Gemeinschaftsräume einer Mietergenossenschaft	Eing.:24.06.2024 Start:26.06.2024
1140-2024-2657-Stadt(11)2 406	Türkenstraße	15	Nutzungsänderung Einheit TE 02, Erdgeschoss	Eing.:25.06.2024 Start:26.06.2024
1140-2024-2744-Stadt(11)2 209	Französische Straße	8	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit im EG von Friseur zu einer Büroeinheit und Zusammenlegung mit der benachbarten Büroeinheit	Eing.:28.06.2024 Start:01.07.2024
1140-2024-2745-Stadt(11)2 408	Rathenower Straße	26	Nutzungsänderung Büroeinheit zu einer Ferienwohnung	Eing.:28.06.2024 Start:01.07.2024 Ab-sch.:04.07.2024 Dat.Ab.:04.07.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-2367-Stadt(11)2 504	Birkenstraße	22	Fassadenerneuerung und schallschutztechnische Ertüchtigung des Parkhauses im EG, 1.ZG und 1.OG	Eing.:04.06.2024 Start:05.06.2024
1160-2024-2084-Stadt(11)2 501	Friedrichstraße	76	Nutzungsänderung der Verkaufsfläche in Büro vom 1.-7.OG (ca. 25.000.qm), Errichtung von Einzelhandelsflächen, einem Restaurant und einem Café im EG (insg. 350	Eing.:06.06.2024 Start:21.05.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
			Gastplätze), Errichtung einer Dachterrasse, Modernisierung des Gebäudes unter Erhalt der 15 bestehenden Wohnungen (Quartier 207)	
1160-2024-2406-Stadt(11)2 506	Potsdamer Platz	1	Veranstaltung "Dinner im Rahmen einer Autopräsentation" am 24.06.2024, 18 Uhr mit 260 Personen U3 Bahnhof & Tunnel (1. UG)	Eing.:07.06.2024 Start:10.06.2024 Ab- sch.:25.06.2024 Dat.Ab.:24.06.2024
1160-2024-2295-Stadt(11)2 506	Karl-Liebnecht-Straße	30	Nutzung EG und 1. OG als gastronomische Einrichtung für 3 Jahre bis zum 31.12.2027	Eing.:11.06.2024 Start:03.06.2024
1160-2024-2396-Stadt(11)2 500	Markgrafenstraße	42	Grundrißänderung einer Büroeinheit im 3.OG im Bauteil 4	Eing.:12.06.2024 Start:10.06.2024
1160-2024-2482-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110	cor F 16., Scape, Baugenehmigung 2017/2819 GmbH & Co. KG, Nutzung einer Terrassenfläche auf dem P6 für das KHT	Eing.:13.06.2024 Start:17.06.2024
1160-2024-2498-Stadt(11)2 506	Potsdamer Platz	1	Veranstaltung "Fashion Show mit anschließender Tanzfeier im Rahmen der Fashionweek Berlin" am 03.07.2024 mit 600 Pax U3 Bahnhof & Tunnel, Potsdamer Platz 1, 10785 Berlin (1. UG)	Eing.:13.06.2024 Start:18.06.2024
1160-2024-2473-Stadt(11)2 505	Türkenstraße	14	Nutzungsänderung einer Gewerbeinheit in eine Kindertagesstätte für 25 Kinder	Eing.:17.06.2024 Start:14.06.2024
1160-2024-2518-Stadt(11)2 506	Friedrichstraße	110 - 111	Änderung, Zusammenlegung der Einzelhandelseinheiten / Gastronomie FPN-23_00_07/08/09 zu einer Gastronomieeinheit	Eing.:17.06.2024 Start:18.06.2024
1160-2024-2568-Stadt(11)2 204	Marienstraße	18	Umbau und Erweiterung einer vorhandenen Gaststätte durch die Umnutzung einer Gewerbeinheit	Eing.:19.06.2024 Start:20.06.2024
1160-2024-1720-Stadt(11)2 502	Landgrafenstraße	17	Dachaufstockung mit einer Wohnraumschaffung von 18 Einheiten inkl. neuer barrierefreier Erschließung durch zwei Aufzugsanlagen	Eing.:20.06.2024 Start:26.04.2024
1160-2024-2589-Stadt(11)2 505	Stromstraße	1	Errichtung einer PV-Anlage	Eing.:20.06.2024 Start:21.06.2024
1160-2024-2586-Stadt(11)2 504	Müller-Breslau-Straße	14	Umnutzung von Lagerflächen in Büroflächen im 1.OG im Gebäude des Wirtschaftshofes des Zoologischen Garten Berlins	Eing.:21.06.2024 Start:21.06.2024
1160-2024-2621-Stadt(11)2 502	Müllerstraße	12	1. Obergeschoss: Teilung einer Nutzungseinheit und Änderung zu Büro und Einzelhandel	Eing.:24.06.2024 Start:25.06.2024
1160-2024-2671-Stadt(11)2 506	Aaron-Bernstein-Platz	2	Errichtung eines Einzelhandelsgeschäftes für den Verkauf von Abend- und Brautmode	Eing.:24.06.2024 Start:26.06.2024
1160-2024-2643-Stadt(11)2 500	Unter den Linden	36 - 38	Die bisherige Nutzung des Archivraums im 4. OG kann zukünftig aufgrund von Digitalisierungsmaßnahmen entfallen. Durch den Wegfall wird Nutzfläche frei und kann als Bürofläche neu genutzt werden.	Eing.:25.06.2024 Start:25.06.2024
1160-2024-2672-Stadt(11)2 502	Rheinsberger Straße	34	Betrieb einer Kindertagesstätte (20 Plätze)	Eing.:25.06.2024 Start:26.06.2024
1160-2024-2678-Stadt(11)2 505	Voßstraße	34 - 35	Zusammenlegung und Umbau des bestehenden Modeladens im EG.M.100.15 und M.100.14	Eing.:25.06.2024 Start:27.06.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-2712-Stadt(11)2 505	Triftstraße	12	Neubau einer Kindertagesstätte für 142 Kinder	Eing.:28.06.2024 Start:28.06.2024
1160-2024-2713-Stadt(11)2 500	Karl-Liebknecht-Straße	5	Änderung der Mietbereichsaufteilung im 2.OG, Bauteil D, DomAquaree, Karl-Lieb-knecht-Straße 5, 10178 Berlin	Eing.:28.06.2024
1160-2024-2732-Stadt(11)2 500	Unter den Linden	42	Energetische Sanierung der Gebäudehülle unter Berücksichtigung der äußeren Ge-staltung und Ausbau des bestehenden Technikgeschosses	Eing.:28.06.2024 Start:01.07.2024