

Bauanträge August 2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1100-2024-3277-Stadt(11)2 501	Schicklerstraße	4	Neubau einer Beherbergungsstätte	Eing.:01.08.2024 Start:06.08.2024
1100-2024-3595-Stadt(11)2 500	Friedrichstraße		Errichtung eines Wohngebäudes mit Einzelhandel-, Gastronomieflächen sowie einer unterirdischen Mittelgarage	Eing.:26.08.2024 Start:30.08.2024
1100-2024-3215-Stadt(11)2 501	Köpenicker Straße	131	Nutzungsänderung, Errichtung, Umnutzung von Bürohaus mit Einzelhandel zu einem Wohnhaus mit Gewerbe und Einzelhandel	Eing.:29.08.2024 Start:01.08.2024
1100-2024-3625-Stadt(11)2 404	Erasmusstraße	18	Errichtung eines Gewerbegebäudes	Eing.:29.08.2024 Start:03.09.2024
1100-2024-3592-Stadt(11)2 408	Lehrter Straße	17	Umbau und Erweiterung Lehrter Straße 17	Eing.:30.08.2024 Start:30.08.2024
1100-2024-3642-Stadt(11)2 404	Paulstraße	11	Errichtung einer Wohneinheit im 8. Obergeschoss	Eing.:30.08.2024 Start:04.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-3213-Stadt(11)2 209	Leipziger Straße	54 - 58	Erweiterung des vorhandenen Gewerbes Billard-Spielstätte mit untergeordneter Schankwirtschaft (vormals gewerbliche Billard-Spielstätte mit untergeordneter Schankwirtschaft und Spielhalle)	Eing.:05.08.2024 Start:01.08.2024 Dat.Ab.:14.08.2024
1130-2024-3395-Stadt(11)2 408	Von-der-Heydt-Straße	4	Änderung, Nutzungsänderung Bibliothek EG zu Büro und Bildung von Büronutzungseinheiten (Haus 4.2)	Eing.:07.08.2024 Start:12.08.2024
1130-2024-3425-Stadt(11)2 404	Huttenstraße	69	Statische HDI-Unterfangung der an der Grundstücksgrenze liegenden Fundamente zugunsten der Neubebauung auf dem Grundstück Huttenstraße 70	Eing.:12.08.2024 Start:14.08.2024 Dat.Ab.:23.08.2024
1130-2024-3429-Stadt(11)2 404	Huttenstraße	71	Statische HDI-Unterfangung der an der Grundstücksgrenze liegenden Fundamente zugunsten der Neubebauung auf dem Grundstück Huttenstr. 70	Eing.:12.08.2024 Start:14.08.2024
1130-2024-3510-Stadt(11)2 409	Plantagenstraße	5	Modernisierung und Instandsetzung eines Mehrfamilienhauses mit energetischer Sanierung nach längerem Leerstand	Eing.:19.08.2024 Start:21.08.2024 Absch.:28.08.2024 Dat.Ab.:28.08.2024
1130-2024-3537-Stadt(11)2 209	Jägerstraße	41	Änderung, Teilung einer Wohneinheit zu zwei Wohneinheiten im 5. und 6. OG	Eing.:22.08.2024 Start:23.08.2024
1130-2024-3610-Stadt(11)2 401	Alt-Moabit	47	Änderung zur Genehmigungsfreistellung vom 19.10.2017 für den Neubau eines Wohngebäudes, hier: Entfall von Loggien	Eing.:27.08.2024 Start:02.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1130-2024-3619-Stadt(11)2 400	Am Hamburger Bahnhof	1	Nachträgliche 2. Änderung des mit Mitteilung vom 2.12.2016 genehmigungsfreigestellten Vorhabens: Neubau eines Wohnungsbaus mit Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss, Baufeld 02-01	Eing.:28.08.2024 Start:02.09.2024
1130-2024-3620-Stadt(11)2 401	Wilhelmshavener Straße	68	Ausbau Dachgeschoss Vorderhaus zu drei Wohnungen	Eing.:28.08.2024 Start:02.09.2024
1130-2024-3623-Stadt(11)2 409	Lütticher Straße	6	Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit (Büro im EG Vorderhaus) zu zwei gewerblichen Ferien-Appartments	Eing.:29.08.2024 Start:03.09.2024
1130-2024-3629-Stadt(11)2 404	Kaiserin-Augusta-Allee	112	Ausbau der Mietfläche im Teilbereich des 5. OGs	Eing.:30.08.2024 Start:03.09.2024
1130-2024-3637-Stadt(11)2 401	Perleberger Straße	52	Errichtung eines Panoramaaufzuges auf der Rückseite des Vorderhauses im Hof	Eing.:30.08.2024 Start:04.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-3330-Stadt(11)2 404	Kaiserin-Augusta-Allee	8	Errichtung, Neubau einer Gewerbeimmobilie für Büro- und Labornutzung	Eing.:02.08.2024 Start:07.08.2024
1140-2024-3262-Stadt(11)2 201	Dresdener Straße	31	Umnutzung einer Gewerbeeinheit mit Nutzung Büro zu einem Friseursalon und Straßencafé	Eing.:05.08.2024 Start:05.08.2024
1140-2024-3390-Stadt(11)2 201	Neue Grünstraße	27	Änderung, HQ Christ & Company Umbau und Sanierung	Eing.:07.08.2024 Start:12.08.2024
1140-2024-3399-Stadt(11)2 204	Reinhardtstraße	29 C	Nutzungsänderung Kiosk	Eing.:08.08.2024 Start:12.08.2024
1140-2024-3471-Stadt(11)2 201	Engeldamm	20	Errichtung, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbeeinheiten	Eing.:15.08.2024 Start:16.08.2024
1140-2024-3474-Stadt(11)2 201	Engeldamm	12	Errichtung, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbeeinheiten	Eing.:15.08.2024 Start:19.08.2024
1140-2024-3478-Stadt(11)2 201	Engeldamm	16	Errichtung, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbeeinheiten	Eing.:15.08.2024 Start:19.08.2024
1140-2024-3486-Stadt(11)2 408	Genthiner Straße	11	Ausbau Dachgeschoss	Eing.:19.08.2024 Start:20.08.2024
1140-2024-3489-Stadt(11)2 209	Chausseestraße	7	Ausbau Dachgeschoss zu Wohnzwecken, Neubau eines Aufzuges, Balkone und Dachterrassen	Eing.:19.08.2024 Start:20.08.2024
1140-2024-3499-Stadt(11)2 202	Torstraße	114	Ausbau des hofseitigen Teils des DG unter Beibehaltung des vorhandenen Dachstuhls. Neue Dachdämmung und Dachhaut mit Dachflächenfenstern. Vergrößerung der vorhandenen hofseitigen Fenster.	Eing.:20.08.2024 Start:20.08.2024
1140-2024-3563-Stadt(11)2 202	Tucholskystraße	30	Errichtung, Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken	Eing.:22.08.2024 Start:28.08.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1140-2024-3594-Stadt(11)2 209	Friedrichstraße	194	Denkmalgeschützte Revitalisierung Büro- und Geschäftshaus Haus Friedrichstadt Ausbau 2. Obergeschoss	Eing.:23.08.2024 Start:30.08.2024
1140-2024-3443-Stadt(11)2 206	Chausseestraße	52	Umnutzung von Büro und Verkaufsraum in Büro, Café/ Gastronomie und Galerie/ Verkaufsraum Im Rahmen der geplanten Nutzungsänderung werden keine baulichen Veränderungen an der Immobilie vorgenommen.	Eing.:28.08.2024 Start:14.08.2024
1140-2024-3614-Stadt(11)2 202	Rosenthaler Straße	36	Nutzungsänderung eines Gewerbeobjektes EG Seitenflügel links	Eing.:28.08.2024 Start:02.09.2024
1140-2024-3615-Stadt(11)2 202	Rosenthaler Straße	36	Nutzungsänderung eines Gewerbeobjektes 1. OG VH + 2. OG Seitenflügel rechts	Eing.:28.08.2024 Start:02.09.2024
1140-2024-3626-Stadt(11)2 200	Invalidenstraße	146	Neubau eines Wohnhauses als Eckbebauung zwischen den bestehenden Gebäuden Bergstr. 66 und Invalidenstr. 146/147, Neubau eines Wohnhauses als Gartenhaus, Anbau von hofseitigen Modulen (Erweiterung des Wohnraumes und Balkone) an die bestehende Bebauung Invalidenstr. 146/147	Eing.:30.08.2024 Start:03.09.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-3211-Stadt(11)2 500	Alt-Moabit	96	Nutzungsänderung von Büroeinheit zur Schulung im bestehenden Gewerbegebäude (Erdgeschoss, 1. Obergeschoss und 5. Obergeschoss), Alt-Moabit 96 in 10559 Berlin.	Eing.:01.08.2024 Start:01.08.2024
1160-2024-3331-Stadt(11)2 505	Grenzstraße	5	Nutzungsänderung von	Eing.:02.08.2024 Start:07.08.2024 Absch.:22.08.2024 Dat.Ab.:22.08.2024
1160-2024-3354-Stadt(11)2 501	Lützowstraße	24	Erneuerung des Druckgasbehälters für Stoffe mit Explosions- oder erhöhter Brandgefahr mit einer Höhe von 6,35 m und des Verdampfers für die medizinische Gasversorgung	Eing.:02.08.2024 Start:08.08.2024
1160-2024-3379-Stadt(11)2 505	Karl-Marx-Allee	1	Arbeitsersatzstätten Pioniernutzungen Haus der Statistik, Standort P1 Karl-Marx-Allee 1, 10178 Berlin-Mitte befristet bis 31.12.2027	Eing.:06.08.2024 Start:09.08.2024
1160-2024-3381-Stadt(11)2 505	Otto-Braun-Straße	70	Arbeitsersatzstätten Pioniernutzungen Haus der Statistik, Standort P2 Otto-Braun-Str. 70-72, 10178 Berlin-Mitte	Eing.:06.08.2024 Start:09.08.2024
1160-2024-3382-Stadt(11)2 505	Otto-Braun-Straße	72	Arbeitsersatzstätten Pioniernutzungen Haus der Statistik, Standort P3 und P4 Otto-Braun-Str. 70-72, 10178 Berlin-Mitte	Eing.:06.08.2024 Start:09.08.2024
1160-2024-3347-Stadt(11)2 505	Alt-Moabit	91 C	Bauliche Änderungen und Zusammenlegung von 2 Nutzungseinheiten (Büros) im 2.OG	Eing.:07.08.2024 Start:08.08.2024
1160-2024-3384-Stadt 2 407	Schönwalder Straße	11	Nutzungsänderung eines Gewerberaumes zum Ambulanten Pflegedienst als Intensivpflege WG für 6 Personen	Eing.:07.08.2024 Start:09.08.2024 Absch.:27.08.2024 Dat.Ab.:27.08.2024

Aktenzeichen	Strasse	Nr.	Vorhaben	Status
1160-2024-3405-Stadt(11)2 203	Friedrichstraße	90	Änderung KulturKaufhaus Dussmann	Eing.:08.08.2024 Start:12.08.2024
1160-2024-3461-Stadt(11)2 500	Badstraße	4	BV Gesundbrunnen-Center Berlin Einbau einer Wandstele in der Mall im EG, Achse C/12	Eing.:15.08.2024 Start:16.08.2024
1160-2024-3538-Stadt(11)2 504	Lennéstraße	5	bauliche Änderung von Einzelbüros zu Großraumbüro im 3.OG	Eing.:22.08.2024 Start:23.08.2024
1160-2024-3562-Stadt(11)2 504	Brunnenstraße	33	Grundrissänderung in befristet genehmigten Schulungsräumen für 70 Personen im 3. OG im VH	Eing.:22.08.2024 Start:28.08.2024
1160-2024-3580-Stadt(11)2 501	Badstraße	57	Aufstockung des Bestandsgebäudes (BT0) um ein Staffelgeschoss mit 7 Wohnungen (7 oberirdische Geschosse), Anbau von Balkonen, Neubau von 2 Wohngebäuden (BT1 und BT2) mit 29 Wohnungen (7 oberirdische Geschosse) auf der bestehenden eingeschossigen Verkaufsstätte mit ca. 1.900 qm	Eing.:22.08.2024 Start:29.08.2024
1160-2024-3596-Stadt(11)2 502	Müllerstraße	25	Abtrennung einer Teilfläche im EG eines Warenhauses und Nutzungsänderung als Lebensmittelmarkt	Eing.:26.08.2024 Start:30.08.2024
1160-2024-3624-Stadt(11)2 502	Karl-Liebknecht-Straße	29	Ausbau von Büroräumen im Pressehaus	Eing.:29.08.2024 Start:03.09.2024
1160-2024-3644-Stadt(11)2 501	Augustenburger Platz	1	Gestaltungskonzept Foyer, Gebäude 0078	Eing.:30.08.2024 Start:04.09.2024