



Landesdenkmalamt Berlin, Klosterstraße 47, 10179 Berlin
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen
und Wohnen
Frau Anna Kaiser
I C 15

Bearbeiter:

Jonathan Bratz, LDA 2 TÖB 2
Tel. +49 30 90259-3614
Fax. +4930 90259-3700
jonathan.bratz@lda.berlin.de

Altes Stadthaus
Klosterstraße 47, 10179 Berlin
 Parochialstraße

21. April 2022

Bebauungsplanverfahren 10-80a & 10-80b

Stellungnahme des LDA zur Beteiligung der Behörden gem. § 7 AGBauGB

Sehr geehrte Frau Kaiser,

wir verweisen auf unsere vorangegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplanverfahren 10-80, zuletzt am 17. September 2021: Die Planungen berühren bodendenkmalpflegerische Belange. Das Plangebiet befindet sich im archäologischen Verdachtsgebiet Elsengrund. In unmittelbarer Nähe des Plangebietes befindet sich eine bronze- bis eisenzeitliche Siedlung mit dazugehörigem Gräberfeld, das durch die archäologischen Fundstellen 1262, 1256, 1269, 1288, 1469 und 1618 belegt ist. Alle Bodeneingriffe sind frühestmöglich der zuständigen bezirklichen Unteren Denkmalschutzbehörde mitzuteilen, um gemäß § 3 i. V. m. § 11 DSchG Bln vom 24. April 1995 i. d. g. F. im Einvernehmen mit dem Landesdenkmalamt Berlin als zuständiger Fachbehörde rechtzeitig bodendenkmalpflegerische Interessen zu prüfen und entscheiden zu können.

Andere denkmalfachlichen Belange werden nicht berührt. Auch ein dringendes Gesamtinteresse Berlins nach § 7 AGBauGB wird aus Sicht der Denkmalpflege durch die Planung nicht berührt.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Jonathan Bratz

Referent für Städtebauliche Denkmalpflege

www.berlin.de/landesdenkmalamt

www.youtube.com/LandesdenkmalamtBerlin

Telefonische Sprechzeiten: Dienstag & Freitag, 9 bis 12 Uhr und nach Vereinbarung

Zahlungen bitte bargeldlos an die Landeshauptkasse Berlin:

Berliner Sparkasse, IBAN: DE25100500000990007600, BIC: BELADEV3333

elektronische Zugangöffnung gemäß § 3a Absatz 1 VwVfG