

**Vorlage zur Beschlussfassung**  
für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am 15.02.2024

---

1. Gegenstand der Vorlage:

Gründung einer Gemeinschaftsschule (10K14) in der Landsberger Straße 178, 12623 Berlin mit Sporthalle im Teichsängerweg 17, 12623 Berlin zum Schuljahr 2024/25

Das Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf hat in seiner Sitzung am 09.01.2024 beschlossen, die BA-Vorlage Nr. 0628/VI der BVV zur Beschlussfassung vorzulegen.

2. Die BVV möge beschließen:

Die Gründung einer Gemeinschaftsschule am Standort Landsberger Straße 178, 12623 Berlin mit Sporthalle am Standort Teichsängerweg 17, 12623 Berlin zum Schuljahr 2024/25.

Nadja Zivkovic  
Bezirksbürgermeisterin

Bley  
Bezirksstadtrat für Schule, Sport,  
Weiterbildung, Kultur und Facility  
Management

Anlage

---

**Vorlage für das Bezirksamt**

- zur Beschlussfassung -

Nr. 0628/VI

---

A. Gegenstand der Vorlage:

Gründung einer Gemeinschaftsschule (10K14) in der Landsberger Straße 178, 12623 Berlin mit Sporthalle im Teichsängerweg 17, 12623 Berlin zum Schuljahr 2024/25

B. Berichtersteller/in:

Bezirksstadtrat Herr Bley

C. Beschlussfassung

C.1 Beschlussentwurf:

Das Bezirksamt beschließt:

Die Gründung einer Gemeinschaftsschule am Standort Landsberger Straße 178, 12623 Berlin mit Sporthalle am Standort Teichsängerweg 17, 12623 Berlin zum Schuljahr 2024/25.

C.2 Weiterleitung an die BVV und zugleich Veröffentlichung:

Das Bezirksamt beschließt weiterhin, diese Vorlage der BVV zur Beschlussfassung vorzulegen und umgehend zu veröffentlichen.

D. Begründung:

Die Schülerzahlentwicklung im Bereich Mahlsdorf-Nord ist stark steigend, sodass der Bedarf an Schulplätzen mit den vorhandenen Kapazitäten nicht gedeckt werden kann. Die Mahlsdorfer Grundschule, in deren aktuellem Einzugsgebiet die Gemeinschaftsschule am Standort Landsberger Straße 178 in 12623 Berlin liegen wird, ist aktuell über ihre Zügigkeit hinaus belegt. Die Mahlsdorfer Grundschule weist baulich eine 3-Zügigkeit auf und ist aktuell 4-zügig belegt. Zudem ist aufgrund des noch nicht ausgeschöpften Wohnbaupotentials im Bereich Mahlsdorf-Nord mit weiteren Zuzügen zu rechnen, welche den Bedarf an Schulplätzen entsprechend vergrößern. Die Gründung einer Gemeinschaftsschule mit einer Zügigkeit von 2-4-0 am Standort Landsberger Straße 178 in 12623 Berlin ist unabdingbar.

Aufgrund des hohen Defizits von Eingangsjahrgängen im Bereich ISS muss die Neugründung der Schule bereits zum Schuljahr 2024/2025 erfolgen. Hierzu werden vier 7. Klassen im Bereich der Sek I eingerichtet, welche am neuerrichteten Standort Allee der Kosmonauten 20-22 in 10315 Berlin-Lichtenberg (Maßnahme der HOWOGE) beschult werden. Nach Fertigstellung des Schulgebäudes der 10K14 als HoComp, welche in Amtshilfe durch SenSBW errichtet wird, erfolgt der Umzug an diesen Standort und der reguläre weitere Aufbau als Gemeinschaftsschule. Erst mit dem Schuljahr 2025/2026 werden Klassen aufbauend für den Grundschulteil eingerichtet.

Der Bezirksschulbeirat wurde gemäß § 111 Abs. 3 Nr. 2 SchulG in seiner Sitzung am 13.12.2023 angehört und beteiligt. Darüber hinaus werden die umliegenden Grundschulen, die in der Folge von Änderungen der Einzugsgebiete betroffen sind, angehört.

E. Rechtsgrundlage:

§ 12 Abs. 2 Ziffer 12 Bezirksverwaltungsgesetz (BezVG)

§ 36 Abs. 2b, Abs. 3 BezVG

§ 76 Abs. 3 Ziff. 6 Schulgesetz für das Land Berlin (SchulG)

§ 109 Abs. 2, Abs. 3 und § 111 Abs. 3 Ziff. 2 SchulG

F. Haushaltmäßige Auswirkungen:

Bei der Aufstellung des Haushaltsplanes 2024/2025 sind im Kapitel 3700, Titel 42801 im Stellenplan eine Stelle Schulhausmeister:in sowie zusätzliche Personalmittel in Höhe des Durchschnittssatzes der EG 5 TV-L für 2025 in Höhe von 55.000 € eingeplant. Die kameralen Auswirkungen sind in der Haushaltsplanung 2024/2025 berücksichtigt. Bezugnehmend auf die Einwendungen durch SE Pers bezüglich dieser Stelle handelt es sich bei der BA-Vorlage Nr. 0628/VI sowie der BA-Vorlage Nr. 0142/VI (s. Anlage 1) um ein- und dieselbe Schule. Es wurde somit der Mehrbedarf einer Schulhausmeisterstelle im Rahmen der Stellenplanung für den Haushaltsplan 2024/2025 angemeldet und auch berücksichtigt (s. Anlage 2).

G. Zielgruppenrelevante Auswirkungen:

Sicherstellung von ausreichenden Schulplatzkapazitäten im Oberschul- und Grundschulbereich des Bezirkes Marzahn-Hellersdorf.

Bley

Bezirksstadtrat für Schule, Sport, Weiterbildung, Kultur und Facility Management

Anlagen

Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin  
Abteilung Schule, Sport, Weiterbildung, Kultur und Facility Management  
Stellenzeichen: SchulSport 2

14.07.2022

Tel.: 030 9(0)293 2780

---

**Vorlage für das Bezirksamt**

- zur Beschlussfassung -

Nr. 0142/VI

---

A. Gegenstand der Vorlage:

Errichtung eines Schulneubaues (ISS mit Primarteil) als Gemeinschaftsschule in Amtshilfe durch das Land Berlin am Standort Landsberger Straße / Bisamstraße im Geltungsbereich des B-Plans XXIII-15b-1

B. Berichtersteller/in:

Bezirksstadtrat Herr Dr. Kühne

C. Beschlussfassung

C.1 Beschlussentwurf:

Das Bezirksamt beschließt die Errichtung eines Schulneubaues (ISS mit Primarteil) als Gemeinschaftsschule in Amtshilfe durch das Land Berlin am Standort Landsberger Straße / Bisamstraße im Geltungsbereich des B-Plans XXIII-15b-1.

C.2 Weiterleitung an die BVV und zugleich Veröffentlichung:

Das Bezirksamt beschließt weiterhin, diese Vorlage der BVV zur Kenntnisnahme vorzulegen und umgehend zu veröffentlichen.

D. Begründung:

Die Schülerzahlentwicklung im Bereich Mahlsdorf-Nord ist in den nächsten Jahren weiter stark steigend. Bereits die aktuellen Zahlen zeigen, dass die für das Einzugsgebiet, in welchem die Schule am Standort Landsberger Straße/Bisamstraße liegen wird, zuständige Mahlsdorfer Grundschule weiterhin mehr Schüler:innen aufnehmen muss, als baulich möglich ist. Derzeit läuft die baulich 3-zügige Grundschule bereits 4-zügig und das Wohnbaupotential im Bereich um die Bisamstraße ist noch nicht voll ausgeschöpft. Es ist somit also mit weiteren Zuzügen zu rechnen.

Zur Entlastung der Mahlsdorfer Grundschule ist der Neubau einer Holz-Compartmentsschule als Gemeinschaftsschule geplant. Somit kann auch der Kapazitätsnot im Sekundarstufe I-Bereich genüge getan werden. Die Maßnahme ist Teil der Berliner Schulbauoffensive (BSO) und im aktuellen Monitoring mit der Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie (SenBJF) erneut bestätigt worden.

Der Bau der Schule soll in Amtshilfe durch die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen (SenSBW) erfolgen.

Gemäß der Vorgaben des städtebaulichen Vertrages zum B-Plans XXIII-15b-1 ist zur Sicherung des Schulstandortes ein gesonderter Bezirksamtsbeschluss zum Bau der Schule erforderlich. Der Zeitplan der Errichtung des Schulneubaus ist dem Bezirk derzeit noch nicht bekannt. Es ist aktuell mit einer Fertigstellung zur Mitte der 2020er Jahre zu rechnen. Sobald der Zeitplan bekannt ist, wird durch einen gesonderten Beschluss auch die Gründung der neuen Schule erfolgen. Darüber hinaus wird dann für diesen Schulneubau auch eine VZÄ Schulhausmeister:in beantragt werden.

E. Rechtsgrundlage:

§ 36 Abs. 2b Bezirksverwaltungsgesetz (BezVG)

§ 1 GO BA


§ 109 Abs. 1 Schulgesetz für das Land Berlin

F. Haushaltsmäßige Auswirkungen:

Die Maßnahme ist im Haushaltsplan des Sondervermögens Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA, Stand 16.12.2021) - DK-Nr. 1, Titel 75001, FKZ 114, Bezeichnung: 10Kn07; Neubau einer Schule in Holzmodulweise am Standort Landsberger Str. / Bismarstraße - etatisiert. Erforderlich ist hierfür dann auch die Schaffung eines VZÄ Schulhausmeister:in. Jedoch kann mangels bisher unbekanntem Baubeginnes bzw. Fertigstellungstermins noch kein Haushaltsjahr als Beginn für die erforderlichen Personalkosten benannt werden.

G. Zielgruppenrelevante Auswirkungen:

Sicherstellung von ausreichenden Schulplatzkapazitäten im Primar- und Oberstufenbereich in der Region Mahlsdorf.



Dr. Torsten Kühne

Bezirksstadtrat für Schule, Sport, Weiterbildung, Kultur und Facility Management

**Vorlage zur Kenntnisnahme**  
für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am

---

1. Gegenstand der Vorlage:


Errichtung eines Schulneubaues (ISS mit Primarteil) als Gemeinschaftsschule in Amtshilfe durch das Land Berlin am Standort Landsberger Straße / Bismarstraße im Geltungsbereich des B-Plans XXIII-15b-1

2. Die BVV wird um Kenntnisnahme gebeten:

Das Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf hat in seiner Sitzung am                    beschlossen, die  
BA-Vorlage Nr.                    der BVV zur Kenntnisnahme vorzulegen.

Die Vorlage ist in der Anlage beigefügt.

Gordon Lemm  
Bezirksbürgermeister

  
Dr. Torsten Kühne  
Bezirksstadtrat für Schule, Sport,  
Weiterbildung, Kultur und Facility Management

Anlage



2. Anlage zur BAV 0628/VI

Planung der Stellenplanänderungen										
ID Planstelle	Kapitel	Titel	Bereich	ADT	TGr	STA	Abgang	Zugang	Änderungsgrund	Begründung
50062939	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E9b	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50062939	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E10	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 22.02.2023	
50062955	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E 6	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50062955	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E9a	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 12.09.2018	
50111432	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50111432	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50053264	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50053264	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50053258	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50053258	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50053256	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50053256	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50053251	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50053245	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50759733	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50759733	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50759732	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50759732	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50759731	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50759731	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50759730	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E4	1.000	1.000	1.000	5010 falsche Bewertung	
50759730	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	5010 BAK vom 13.07.2022	
50759729	3700	42811	0	Torfbeschäftigte/r	E6	0.500	0.500	0.500		
50734654	3700	42811	0	Torfbeschäftigte/r	E9b	1.000	1.000	1.000		
50734652	3700	42811	0	Torfbeschäftigte/r	E9a	1.000	1.000	1.000		
50399891	3700	42201	0	Oberamtsrat/d/in	A13S	1.000	1.000	1.000		
50399891	3320	42201	0	Oberamtsrat/stm	A13S	1.000	1.000	1.000		
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E10	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	SB Baukoordination
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E10	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	SB Baukoordination
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E10	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	SB Baukoordination
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E10	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	SB Vertrags- und Vergabemanagement
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E10	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	Koordinator Schulwegsicherheit
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E8	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	SB Schulorganisation, Schülerbetreuung (Schulverdienstauszeigen, Sachstandsstatistikal)
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	0.500	0.500	0.500	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	SHM außerschulische Lernorte
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E9b	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	SB Umsatzsteuer
NEU	3715	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E11	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	Sportentwicklungsplan
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	6000 BA-Beschluss 0346/VI	Schulhausmeister
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	6000 BA-Beschluss 1188/VI	Schulhausmeister
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	6000 BA-Beschluss 0142/VI --> Korrektur: 0142/VI	Schulhausmeister
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E5	1.000	1.000	1.000	6000 BA-Beschluss 0347/VI	Schulhausmeister
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E 11	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	Gl. Schul- und Sportaufwändchen
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	E 9b	1.000	1.000	6.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	AG Schul- und Sportaufwändchen
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	EG 12	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	FBL Schule
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	EG 5	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	Elektriker u.a. zur Prüfung der ortveränderlichen Geräte
NEU	3700	42801	0	Torfbeschäftigte/r	EG 5	1.000	1.000	1.000	6000 Anmeldeung des Mehrbedarfs im Rahmen der HH_Berufungen 2024/2025	Elektriker u.a. zur Prüfung der ortveränderlichen Geräte