

Vorlage zur Kenntnisnahme

für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am 16.09.2021

1. Gegenstand der Vorlage: Abschlussinformation zum Ersuchen der BVV, Ds-Nr. 2416/VIII aus der 53. BVV vom 25.02.2021,

Nachnutzung der Container am Blumberger Damm

2. Die BVV wird um Kenntnisnahme gebeten:

Dem Ersuchen wurde gefolgt.

Eine Nutzung als Schulcontainer ist nicht möglich, da Container eine lichte Raumhöhe von 2,36 m haben und für einen Schulbetrieb nicht geeignet sind.
Weiter ist die Beheizung dieser Container für einen Schulbetrieb nicht zulässig.

Die Flächen, auf welchen die Container aufgestellt sind, liegen innerhalb des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes XXI-17b. Für diesen wurde am 17.08.1993 die Aufstellung beschlossen, aber das Verfahren ruht seit längerem.

In Verbindung mit der Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung „Grundstück Blumberger Damm/Landsberger Allee für soziale, kulturelle oder ökologische Nutzung ausweisen“ (Drs.-Nr.: 2448/VIII) erarbeitet das Bezirksamt, Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung, aktuell eine Beschlussvorlage zur Bestimmung neuer Planungsziele des Bebauungsplanes. Neben anderen besteht die Überlegung, die Flächen für die Errichtung einer Schule mit Sportanlagen zu nutzen. Zur Sicherung der Flächen für eine öffentliche Nutzung ist deshalb auch beabsichtigt, eine Neubefassung im Portfolioausschuss der Berliner Immobilienmanagement GmbH zur Clusterung auf Daseinsvorsorge II (10 Jahre) zu beantragen.

Dagmar Pohle
Bezirksbürgermeisterin und Leiterin der
Abteilung Stadtentwicklung, Gesundheit,
Personal und Finanzen