

### **Vorlage zur Kenntnisnahme**

für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am 28.10.2021

1. Gegenstand der Vorlage: Abschlussinformation zum Ersuchen der BVV, Ds-Nr. 2448/VIII aus der 57. BVV vom 17.06.2021

Grundstück Blumberger Damm/Landsberger Allee für soziale, kulturelle oder ökologische Nutzung ausweisen

2. Die BVV wird um Kenntnisnahme gebeten:

Das Bebauungsplanverfahren XXI-17b ruht seit längerem.

Derzeit gibt es verschiedene Nutzungsinteressen für die Fläche nordwestlich des Kreuzungsbereichs Blumberger Damm/Landsberger Allee. Es wurde noch nicht abschließend entschieden, welchen öffentlichen Interessen Priorität einzuräumen ist. Es besteht die Überlegung, die Flächen für die Errichtung einer Schule mit Sportanlagen zu nutzen. Zur Sicherung der Flächen für eine öffentliche Nutzung ist deshalb auch beabsichtigt, eine Neubefassung im Portfolioausschuss der Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) zur Clusterung auf Daseinsvorsorge II (10 Jahre) zu beantragen.

In Verbindung mit der o.g. Beschlussempfehlung erarbeitet das Bezirksamt, Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung, aktuell eine Beschlussvorlage zur Bestimmung neuer Planungsziele des Bebauungsplans XXI-17b.

Dagmar Pohle  
Bezirksbürgermeisterin und Leiterin der  
Abteilung Stadtentwicklung, Gesundheit,  
Personal und Finanzen