

## Beschluss

---

des Bezirksamtes Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin vom 14.07.2020 zur BA-Vorlage-Nr.:  
V/ 663/ 20

### **Einbringung einer Vorlage - zur Kenntnisnahme – bei der Bezirksverordnetenversammlung zur Drucksache-Nr. DS/0176/V, Beschluss vom 05.04.2017**

#### **DS/0176/V - Festsetzung sozialer Erhaltungsgebiete**

Das Bezirksamt beschließt

1. Auf Grundlage des Screenings aller Planungsräume des Bezirks im Jahr 2016/2017 sowie einer darauf aufbauenden Synopse im Jahr 2018 wurde eine Prioritätenliste für die Untersuchung und Ausweisung weiterer Erhaltungsgebiete erstellt. Daraufhin wurden weitere Erhaltungsgebiete ausgewiesen (Kreuzberg-Nord, Stralauer Kiez) und bestehende erweitert (Hornstraße, Luisenstadt, Graefestraße, Bergmannstraße-Nord). Auch gegenwärtig finden Untersuchungen zur Ausweisung und Erweiterung von sozialen Erhaltungsgebieten statt. Einige Gebiete wurden jedoch als Ergebnis der Untersuchungen nicht berücksichtigt. Dazu zählt beispielsweise der Askanische Platz, bei dem die entscheidenden Parameter Aufwertungspotenzial, Verdrängungsgefahr und Gebietsbindungen nur durchschnittlich sind, verbunden mit einem hohen Gewerbeanteil.

Wir bitten, den Beschluss als erledigt zu betrachten.

2. Bei der Bezirksverordnetenversammlung ist die beigelegte Vorlage zur Kenntnisnahme einzubringen.
3. Mit der Durchführung des Beschlusses wird die Abteilung Bauen, Planen und Facility Management beauftragt.

Begründung, Rechtsgrundlage und haushaltsmäßige Auswirkungen und / oder Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung sind der o. g. Vorlage zu entnehmen.



Monika Herrmann  
Bezirksbürgermeisterin



Schmidt  
Bezirksstadtrat