



Senatsverwaltung
für Umwelt, Mobilität,
Verbraucher- und Klimaschutz
Öffentlichkeitsarbeit
Am Köllnischen Park 3
10179 Berlin

twitter.com/senumvkberlin

[instagram.com/senumvkberlin](https://www.instagram.com/senumvkberlin)

Stand 07/2022

DZIAŁANIA NA RZECZ OCHRONY DRZEW

W podlegającym ochronie obszarze korony drzewa (minimum = rozłożystość korony plus 1,5 metra; w przypadku drzew kolumnowych – rozłożystość korony plus 5 metrów) co do zasady nie wolno wykonywać żadnych wykopów. Jeśli jednak takie prace są niezbędne, należy sporządzić odpowiednią dokumentację i zapewnić minimalny odstęp 2,5 metra od ścianki wykopu do zewnętrznej krawędzi pnia. W przypadku konieczności wykonania wykopu w strefie korzeniowej zawsze należy wybierać metodę zapewniającą największą ochronę drzewa.

Uszkodzone korzenie należy obciąć na równo; co do zasady nie wolno uszkadzać ani przecinać korzeni o średnicy ponad 2 cm.

Odkopane korzenie należy zabezpieczyć przed wysuszeniem i mrozem (ostłonić i ew. podać).

Również pień i koronę drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. Pod tym kątem należy koniecznie zwrócić uwagę na obszar pracy stosowanych maszyn!

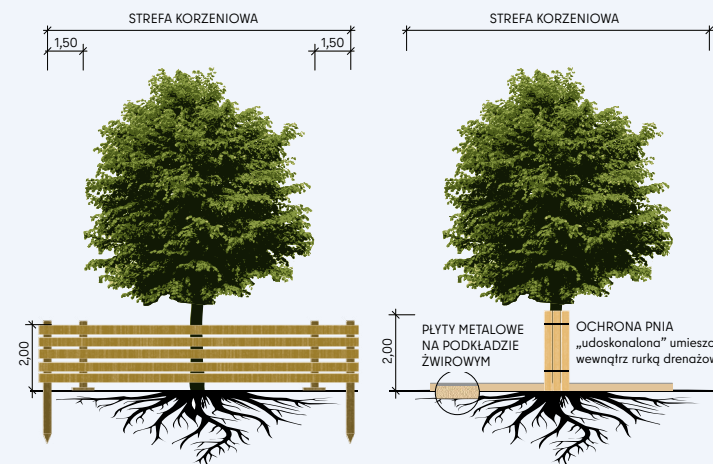
W podlegającej ochronie strefie korzeniowej nie wolno składować żadnych materiałów budowlanych, fundamentów, sprzętu budowlanego, maszyn ani urządzeń, w tym paliw, chemikaliów itd.

Jeśli w związku z realizowanym przedsięwzięciem budowlanym konieczne jest przycięcie drzew, prace te należy wcześniej uzgodnić z odpowiednim urzędem ds. dróg i terenów zielonych. Uzgodnione prace muszą wykonać specjalistyczne firmy świadczące usługi związane z zagospodarowaniem terenów zielonych na koszt podmiotu realizującego przedsięwzięcie budowlane.

Jeśli pomimo podjęcia wszystkich środków ochronnych dojdzie do uszkodzenia drzew, należy niezwłocznie poinformować o tym odpowiedni urząd ds. dróg i terenów zielonych. Przed rozpoczęciem budowy należy zgłosić do urzędu ds. dróg i terenów zielonych wszystkie firmy realizujące przedsięwzięcie budowlane.

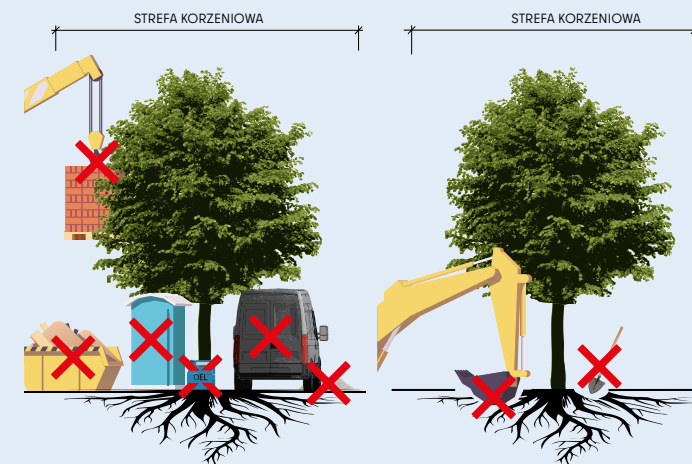
WARIANT 1: OCHRONA ZA POMOCĄ OGRODZENIA

W celu ochrony drzewa z reguły stosuje się ogrodzenie (plotek).



WARIANT 2: OCHRONA KORZENI POPRZEC ROZKŁAD OBCIĄŻENIA

Jeśli nie można zastosować ogrodzenia, należy ostłonić pień. W takim przypadku należy zabezpieczyć strefę korzeniową za pomocą płyt rozkładających obciążenie.



OCHRONA DRZEW PODCZAS ROBÓT BUDOWLANYCH NA TERENIE ZAREZERWOWANYM POD INFRASTRUKTURĘ DROGOWĄ





Uszkodzone korzenie – całkowita szkoda dla drzewa

PROBLEM: DRZEWA NA PLACU BUDOWY

Na jakość życia w naszym mieście wpływają zarówno drzewa rosnące przy drogach, jak i sprawne doprowadzenie mediów takich jak prąd, woda itd. Teren zarezerwowany pod infrastrukturę drogową musi jednak spełniać tak odmienne wymagania, że często dochodzi do wzajemnych uszkodzeń.

Można tutaj wyróżnić trzy sytuacje wyjściowe:

1. Sadzenie drzew wzdłuż ulic po przeprowadzeniu robót budowlanych

Jeśli kładzenie przewodów i sadzenie drzew ma się odbyć w zbliżonym czasie, należy wcześniej dostosować różne wymagania. Zgodnie z berlińską ustawą o drogach należy zasadniczo przewidzieć drzewa wzdłuż dróg oraz zadbać o ich utrzymanie i ochronę.

2. Sadzenie drzew wzdłuż ulic przy już istniejących przewodach

Drzewa wolno posadzić w pobliżu już położonych przewodów tylko wtedy, gdy istnieje dostatecznie dużo miejsca na rozwój strefy korzeniowej oraz pod warunkiem, że wykonawca zabezpieczy odpowiednio na swój koszt przewody przed wrośnięciem korzeni i przed uszkodzeniami, jakie mogą wywołać korzenie.

W razie wątpliwości należy sprawdzić, czy można ułożyć przewód w innym miejscu albo czy można zrezygnować z nasadzeń.

3. Układanie nowych przewodów przy już rosnących drzewach

Jeśli planowane jest ułożenie nowych przewodów przy już rosnących drzewach, należy sprawdzić trasy alternatywne oraz zalety i wady różnych konstrukcji. Przynajmniej w miejscu, gdzie już rosną drzewa, należy ułożyć przewody bez muf.

4. Prace budowlane w obszarze już istniejących nasadzeń i przewodów

Jeśli prace budowlane mają zostać przeprowadzone bezpośrednio w obszarze już istniejących nasadzeń, konieczne są indywidualne decyzje.

Niestety w praktyce nie zawsze zapewniana jest ochrona drzew na placu budowy. Uszkodzone korzenie zmniejszają jednak stabilność drzew, co może prowadzić do poważnego zagrożenia. Dlatego podczas przeprowadzania prac budowlanych w pobliżu drzew należy zachować maksymalną ostrożność.

OCHRONA DRZEW I PRZEPISY PRAWA

W myśl przepisów dotyczących dróg drzewa rosnące wzdłuż dróg publicznych należą do infrastruktury drogowej i tym samym są własnością kraju związkowego Berlin. Zgodnie z berlińską ustawą o drogach ułożenie przewodów lub kabli oraz wszelkie rozkopy, wykopy i nasypy wymagają pozwolenia na użytkowanie specjalne. Podczas prowadzenia prac budowlanych konieczne jest wypełnienie odpowiednich obowiązków w zakresie ochrony drzew.

Zgodnie z § 823 kodeksu federalnego w przypadku szkody kraj związkowy Berlin jest uprawniony do rekompensaty szkody na mocy przepisów prawa cywilnego. W przypadku uszkodzenia drzewa w wyniku prac budowlanych należy niezwłocznie poinformować o tym właściwy urząd rejonowy ds. dróg i terenów zielonych, który określi odpowiednie działania.

W Berlinie zasadniczo wszystkie drzewa liściaste, których pień ma obwód min. 80 cm na wysokości 1,3 metra, podlegają szczególnej ochronie na mocy berlińskiego rozporządzenia w sprawie ochrony drzew. To samo dotyczy drzew rosnących wzdłuż dróg.

OCHRONA DRZEW W PRAKTYCE

Powyżej określone obowiązki w zakresie ochrony drzew podczas prac budowlanych na terenach publicznych zarezerwowanych pod infrastrukturę drogową są sformułowane przez właściwy urząd rejonowy ds. dróg i terenów zielonych. Niewypełnienie tych obowiązków może skutkować nałożeniem kary grzywny lub wstrzymaniem budowy. Urząd rejonowy nie bierze odpowiedzialności za opóźnienie robót budowlanych.

Jeśli ze względu na warunki przestrzenne na miejscu nie można zastosować uznanych reguł technicznych (DIN 18920, RAS-LP 4 itd.), właściwy urząd ds. dróg i terenów zielonych – po szczegółowej kontroli – może sformułować inne obowiązki lub zażądać wyboru innego przebiegu trasy.

NADZÓR BUDOWLANY NA RZECZ OCHRONY ŚRODOWISKA

W przypadku prowadzenia większych prac budowlanych bezpośrednio przy drzewach rosnących wzdłuż drogi wykonawca musi zapewnić na swój koszt środowiskowy nadzór budowlany mający na celu ochronę drzew. Taki nadzór obejmuje przygotowanie, kontrolę, dokumentację oraz ocenę prac budowlanych w kontekście ochrony drzew. W tym celu należy zatrudnić biegłego ds. drzew (powołanego i zaprzysiężonego jako urzędnik publiczny). W razie potrzeby należy zarządzić dodatkowe wymagane środki ochronne.

W ramach nadzoru budowlanego na rzecz ochrony środowiska należy regularnie podejmować ustalenia z urzędem rejonowym ds. dróg i terenów zielonych.

PLANY SYTUACJE I KONTROLE NA MIEJSCU

Do wniosku o pozwolenie na specjalne użytkowanie terenu zarezerwowanego pod infrastrukturę drogową należy dołączyć plany przedstawiające umiejscowienie drzew wzdłuż drogi, w tym planowane strefy ochronne na terenie budowy. Oprócz tego najpóźniej dwa tygodnie przed rozpoczęciem i najpóźniej tydzień po zakończeniu prac budowlanych należy przeprowadzić kontrole na miejscu z udziałem pracownika właściwego urzędu rejonowego ds. dróg i terenów zielonych. W przypadku kontroli na miejscu przed rozpoczęciem budowy należy określić i zaprotokołować zarówno stan drzewostanu na terenie budowy, jak i działania mające na celu ochronę drzew.

§

PODSTAWY PRAWNE I STAN TECHNIKI W ZAKRESIE OCHRONY DRZEW

- Berlińska ustawa o drogach (BerlStrG)
- Przepisy wykonawcze do § 12 berlińskiej ustawy o drogach – Szczególne wykorzystanie dróg publicznych do celów świadczenia usług użyteczności publicznej
- Przepisy wykonawcze do § 7 berlińskiej ustawy o drogach – Chodniki i ścieżki rowerowe
- Ustawa o ochronie przyrody i krajobrazu (BNatSchG)
- Ustawa o ochronie przyrody i krajobrazu Berlina (NatSchGBln)
- Rozporządzenie w sprawie ochrony drzewostanu w Berlinie (rozporządzenie w sprawie ochrony drzew – BaumSchVO)
- Rozporządzenie w sprawie ochrony pomników przyrody w Berlinie
- DIN 18920, Technologia ochrony roślin w zagospodarowaniu terenów zielonych, ochrona drzew, roślinności i powierzchni wegetacyjnych w trakcie prowadzenia prac budowlanych
- RAS-LP 4: Wytyczne dotyczące projektowania dróg, sekcja: Ochrona krajobrazu, rozdział 4: Ochrona drzew, powierzchni wegetacyjnych i zwierząt w trakcie prowadzenia prac budowlanych
- Dodatkowe techniczne warunki umowy i wytyczne dotyczące wykonywania wykopów na terenach przeznaczonych pod drogi (ZTV A-StB 12)
- Instrukcja dotycząca umiejscowienia drzew oraz podziemnych instalacji zaopatrujących i utylizujących, wydawca: Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen
- Instrukcja „Ochrona drzew na placach budowy”, Ministerstwo Środowiska, Mobilności, Ochrony Konsumentów i Klimatu