S-Bahnhof Werftstraße

(Mitte)
Lfd. Nr. 14/96

SenStadt - I B 3 (Tel.: 9025 - 1324)

Anpassung im Wege der Berichtigung*

Senatsbeschluss **26.11.96**

Bekanntmachung der FNP-Berichtigung im Amtsblatt **14.07.06**



Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand März 2006) 1:50.000



FNP-Berichtigung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Diese Berichtigung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans in die Planzeichnung übernommen.

Begründung

Auf die Darstellung des geplanten S-Bahnhofs Werftstraße wird verzichtet.

Angesichts der laufenden Sanierungsmaßnahmen des Stadtbahnviadukts ist eine Realisierung des S-Bahnhofs auch langfristig nicht gegeben.

Die S-Bahn-Erschließung wird angesichts der relativ dichten Bahnhofsfolge durch die Bahnhöfe Bellevue und Lehrter Stadtbahnhof gewährleistet.

Die Änderung wird im Parallelverfahren in Verbindung mit den Bebauungsplänen II-200 und II- 145b durchgeführt.

* Die Berichtigung erfolgt gemäß § 246 Abs. 3 des BauGB in der Fassung vom 27. Juli 2001 (BGBl. I S. 1950, 2013) in Verbindung mit § 233 Abs. 1 Satz 1 BauGB.

chlorfrei gebleicht