Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung
und Umwelt

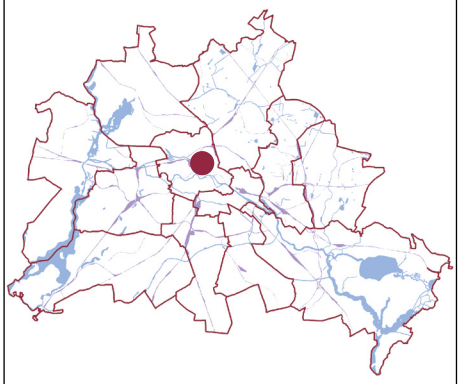
be Berlin

Sportanlage Nordbahnhof

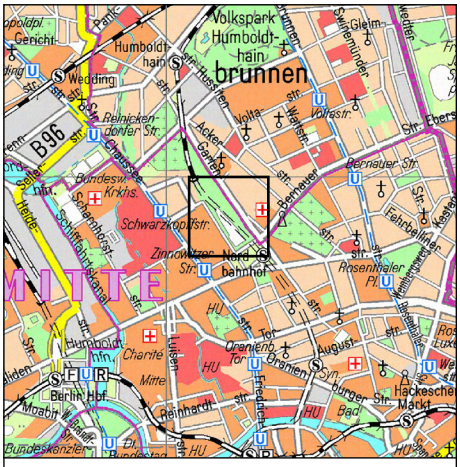
(Mitte)
Lfd. Nr. 02/11

SenStadtUm - I B 3 (Tel.: 9025 1324)

Anpassung im Wege der Berichtigung (§13a Abs. 2 BauGB)	
Senatsbeschluss	28.06.11
Bekanntmachung der FNP-Berichtigung im Amtsblatt	26.04.13



Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand März 2013) 1:50.000

Erläuterung

Ziel des Bebauungsplanes I-52a-1 ist die Festsetzung von Außensportanlagen und einer baulichen Mehrfachsporthalle am Rande der öffentlichen Grünfläche am Nordbahnhof. Dadurch können jahreszeitlich unabhängig Sportangebote bereitstellt und die sozial-infrastrukturelle Versorgung im Ortsteil verbessert werden.

Die Festsetzung einer Sporthalle der vorgesehenden Größenordnung weicht von der Darstellung im FNP für ungedeckten Sport ab. Das Planungsziel des B-Plans steht der geordneten städtebaulichen Entwicklung jedoch nicht entgegen.

Im Zuge der FNP-Berichtigung soll das Symbol für ungedeckten Sport gegen ein Symbol für gedeckten Sport ausgetauscht und in seiner Lage korrigiert werden.

Bei der beabsichtigten Planung handelt es sich um eine Maßnahme der Innenentwicklung. Die Aufstellung des B-Plans erfolgt nach § 13a BauGB.



FNP-Berichtigung 1:25.000

Diese Berichtigung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans in die Planzeichnung übernommen.