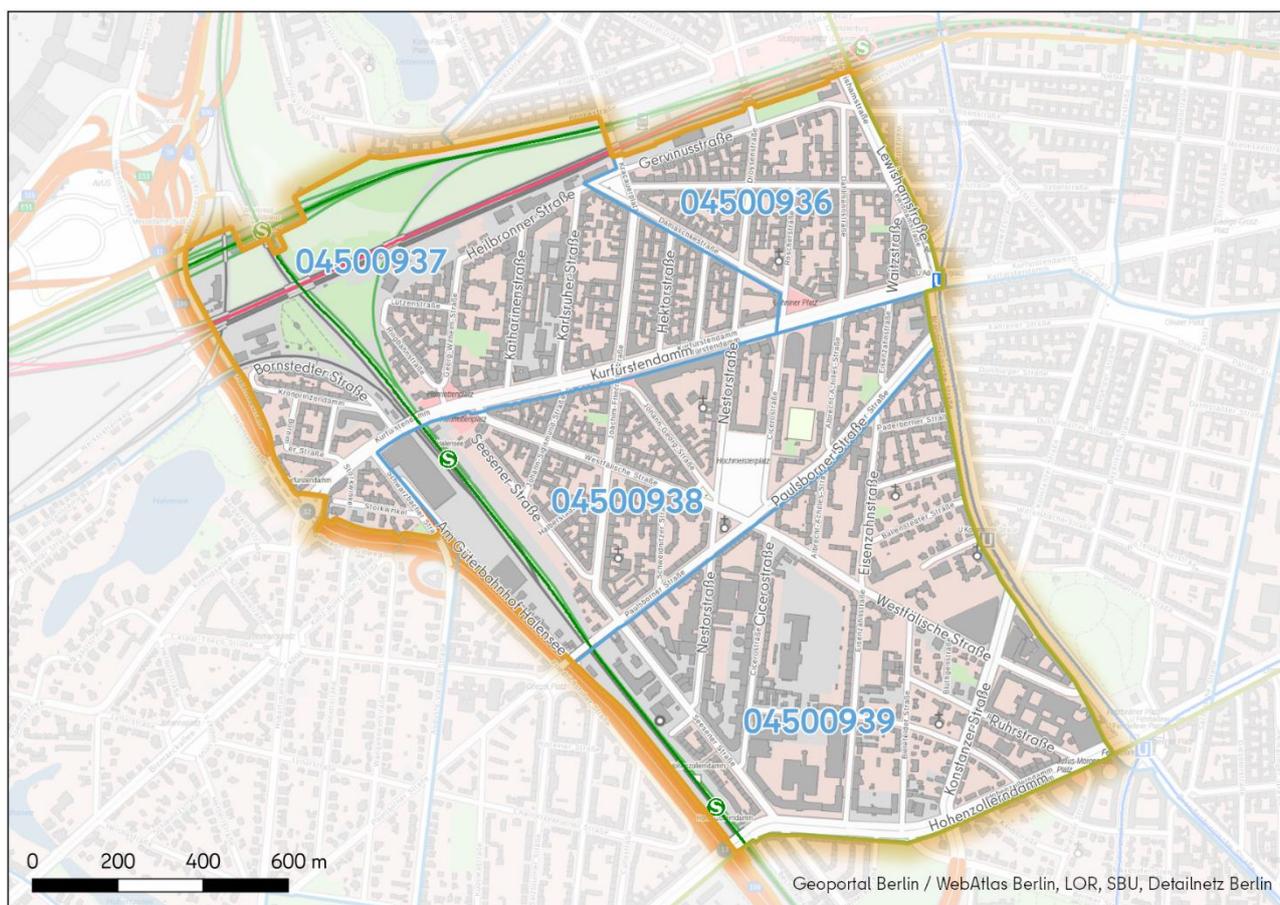


Bezirksregion Halensee (045009)

Kurzprofil 2021



Fläche	2,25791 km ²
Einwohner*innen (Ew.)	27.357 (12.116 / km ²)
Planungsräume (PLR)	Droysenstraße (04500936), Halensee (04400726), Hochmeisterplatz (04500938), Eisenbahnstraße (04500939)



Lage und städtebauliche Struktur

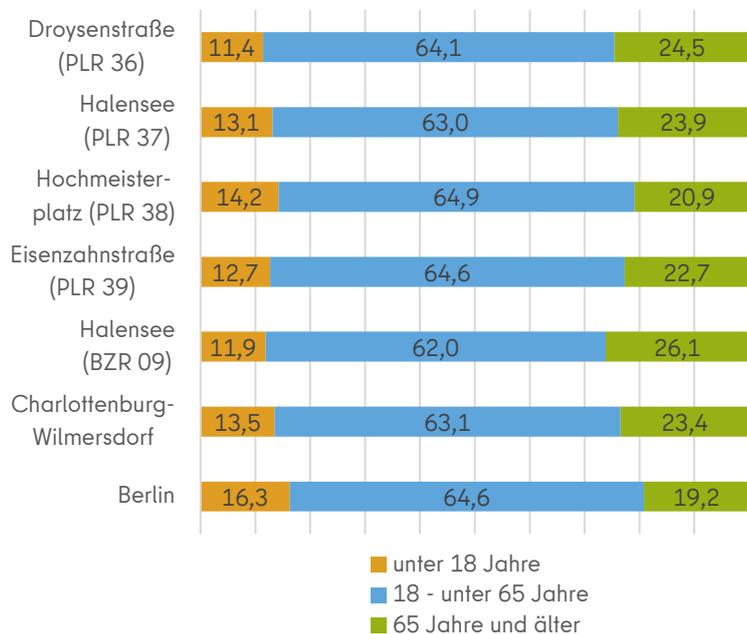
Die Bezirksregion (BZR) Halensee wird eingerahmt von der Stadtbahn im Norden, Lewishamstraße und Brandenburgische Straße im Osten, Hohenzollerdamm im Süden und der A100 sowie der parallel verlaufenden Ringbahntrasse im Westen.

Die BZR wird im Norden, Westen und Süden von insgesamt fünf S-Bahnhöfen gesäumt. An ihrem westlichen Rand befinden sich zwei Bahnhöfe der U-Bahnlinie 7.

Der westliche Kurfürstendamm durchquert als PLR-Grenze die nördliche BZR. Dieser Bereich ist überwiegend durch Blockbebauung, im Osten auch Blockrandbebauung, der Gründerzeit geprägt. Es finden sich jedoch auch Blöcke mit einer hohen Bebauung aus der Nachkriegszeit. Bereiche an Auto- und S-Bahn werden gewerblich genutzt. Der südliche PLR Eisenbahnstraße zeigt sich aus stadtstruktureller Sicht sehr divers - sowohl was die Art der Flächennutzung als auch was die Art der Bebauung betrifft.

Demografie

Altersstruktur der Bevölkerung (in %)



Am 31.12.2021 war das Durchschnittsalter der Einwohner*innen der BZR Halensee mit 45,7 Jahren etwa auf dem Niveau des Gesamtbezirks und damit 3 Jahre über dem Berliner Vergleichswert.

Der Anteil ausländischer Staatsbürger*innen lag in der BZR mit 25,3 % etwa 1 %-Punkt höher als im Bezirk und knapp 3 %-Punkte über dem Berliner Wert.

Der Anteil von Transferleistungsempfänger*innen in der BZR lag unterhalb des Bezirksniveaus und deutlich niedriger als in Gesamtberlin.

Im MSS 2021 wurden alle PLR dem mittleren Status zugeordnet. Den drei nördlichen Räumen eine stabile und dem südlichen PLR 39 eine positive Dynamik bescheinigt.

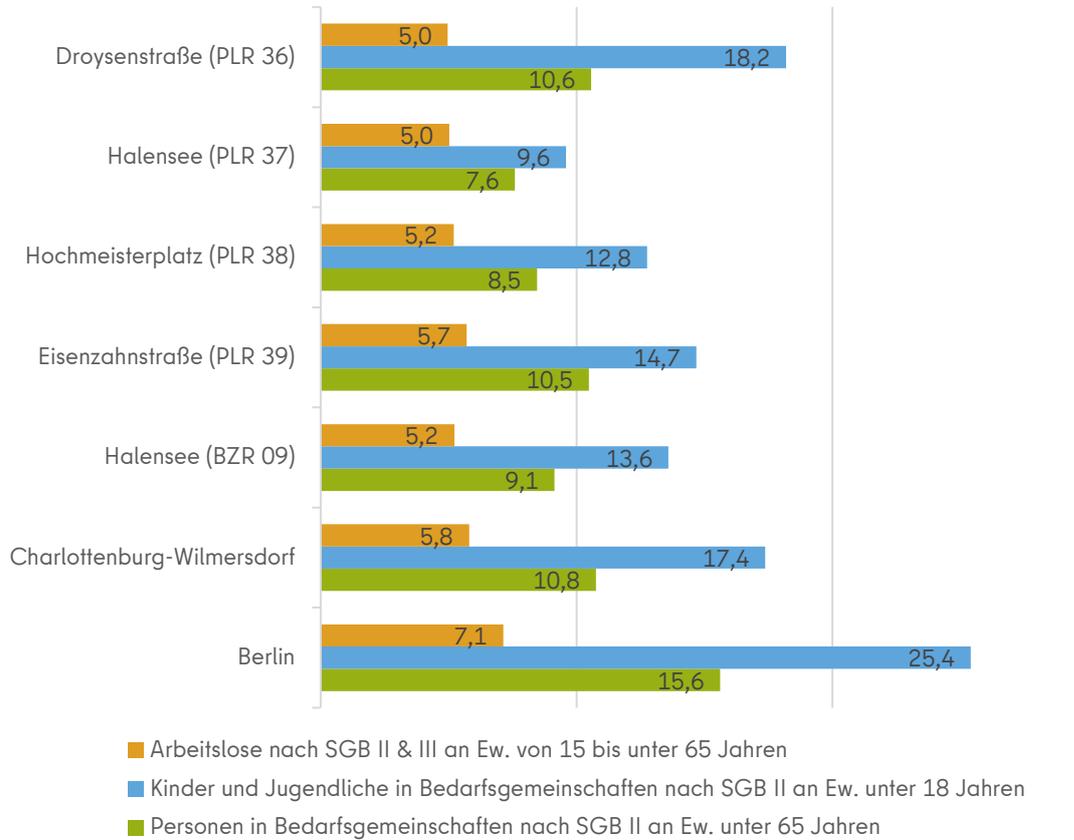
Bevölkerungsentwicklung

	Stand 31.12.2021	Veränderung zu 2020 in %	Veränderung zu 2016 in %
Droysenstraße (PLR 36)	5.499	-2,5	1,4
Halensee (PLR 37)	7.503	-2,3	0,4
Hochmeisterplatz (PLR 38)	7.894	-0,3	5,8
Eisenzahnstraße (PLR 39)	6.461	-0,5	3,9
Halensee (BZR 09)	27.357	-1,4	2,9
Charlottenburg-Wilmersdorf	333.998	-2,2	-0,7
Berlin	3.775.480	0,1	2,9

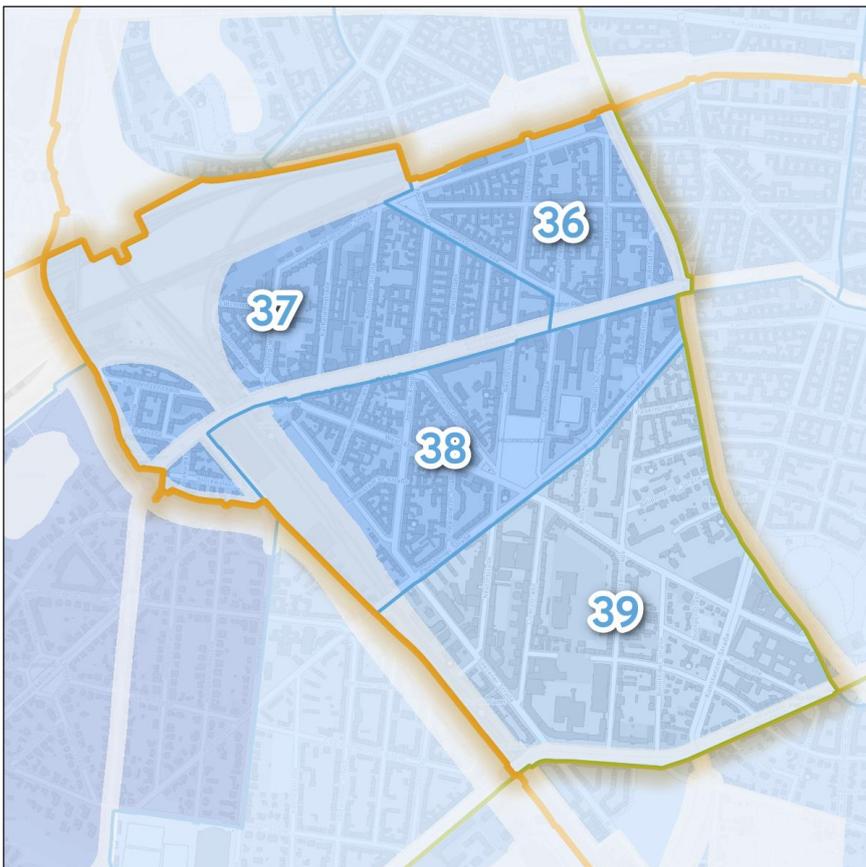
Wohndauer der Einwohner*innen



Soziale Situation



- Arbeitslose nach SGB II & III an Ew. von 15 bis unter 65 Jahren
- Kinder und Jugendliche in Bedarfsgemeinschaften nach SGB II an Ew. unter 18 Jahren
- Personen in Bedarfsgemeinschaften nach SGB II an Ew. unter 65 Jahren



Monitoring Soziale Stadtentwicklung 2021, SDI Charlottenburg-Wilmersdorf BZR Halensee

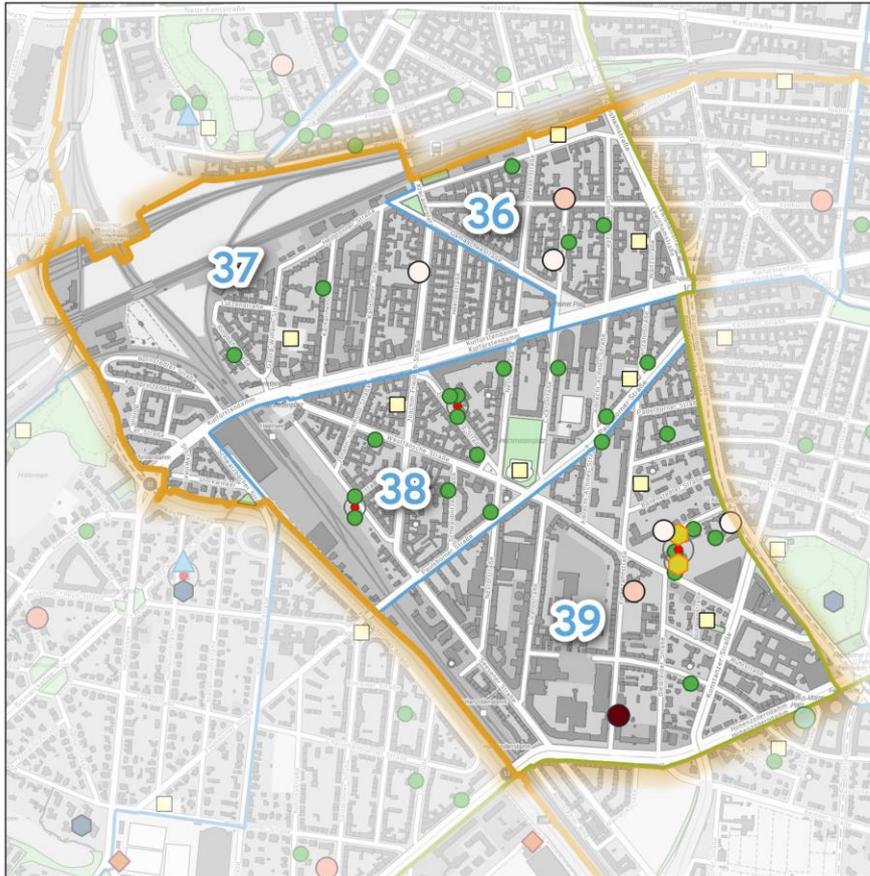
- Lebensweltlich Orientierte Räume
- Prognoseraum (PGR)
 - Bezirksregion (BZR)
 - Planungsraum (PLR)

- MSS 2021 - Status-Dynamik-Index
- unbewohnte bzw. ohne Zuordnung
 - Status hoch, Dynamik stabil
 - Status hoch, Dynamik negativ
 - Status mittel, Dynamik positiv
 - Status mittel, Dynamik stabil
 - Status mittel, Dynamik negativ
 - Status niedrig, Dynamik positiv
 - Status niedrig, Dynamik stabil
 - Status niedrig, Dynamik negativ
 - Status sehr niedrig, Dynamik positiv
 - Status sehr niedrig, Dynamik stabil
 - Status sehr niedrig, Dynamik negativ

Quellen - Daten: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen; Grenzlinien: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg; Hintergrund: Geoportal Berlin / WebAtlas Berlin grau; Darstellung: Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf, BzBm SPK 1

0 200 400 600 m

Soziale und Grüne Infrastruktur



Soziale und Grüne Infrastruktur Charlottenburg-Wilmersdorf BZR Halensee

- Soziale Infrastruktur**
- ▲ Familienzentrum
 - ▲ Einrichtung der Stadtteilarbeit
 - Kindertagesstätte
 - Kinder- und Jugendfreizeitstätte
 - ◆ Sportanlage
 - Volkshochschule
 - Stadtbibliothek
 - Seniorenfreizeitstätte
- Schulen**
- Grundschule
 - Integrierte Sekundarschule
 - Gymnasium
 - Berufliche Schule
 - Schule mit Förderschwerpunkt
 - Andere Schule

- Grüne Infrastruktur**
- Spielfeld
 - Grünanlage
- LOR**
- Prognoseraum
 - Bezirksregion
 - Planungsraum

0 200 400 600 m

Quellen - Amt für Statistik, Berlin-Brandenburg, Geoportal Berlin, BA Charlottenburg-Wilmersdorf; Darstellung: BA CW, BzBm SPK 1