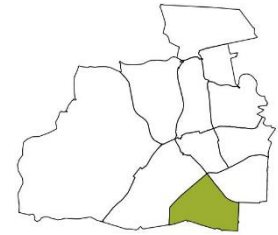


Bezirksregion Schmargendorf (044008)

Kurzprofil 2021



Fläche	4,08305 km ²
Einwohner*innen (Ew.)	33.395 (8.179 / km ²)
Planungsräume (PLR)	Forckenbeckstraße (04400830), Messelpark (04400831), Breite Straße (04400832), Schlangenbader Straße (04400833), Binger Straße (04400834), Rüdeshimer Platz (04400835)



Lage und städtebauliche Struktur

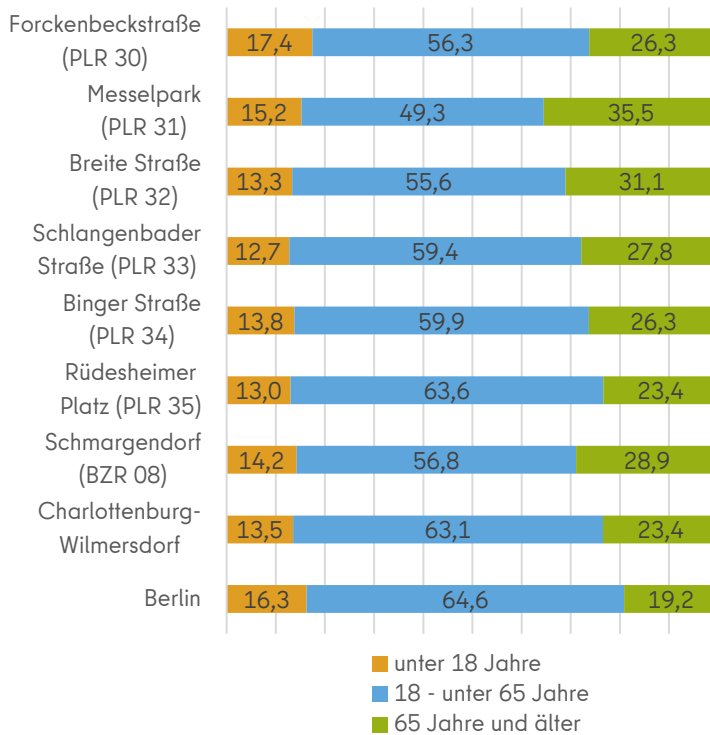
Nordöstliche Grenze der Bezirksregion (BZR) Schmargendorf sind die A100 und die Ringbahntrasse. Im Osten trennt die Laubacher Straße die BZR von Friedenau. Hohenzollerndamm und Clayallee grenzen die BZR nach Westen ab. Südliche Grenze sind Pücklerstraße, Lentzallee und Kreuznacher Straße.

Der Autobahnabzweig Steglitz verläuft, teils überbaut durch die Großsiedlung „Schlange“, längs durch die BZR. (S-)Bahnhöfe finden sich lediglich an deren nördlichen Rand.

Nördlich der Forckenbeckstraße finden sich Sportflächen und das Sommerbad Wilmersdorf. Südlich davon sind Kleingartenanlagen nebst modernem Siedlungsbau. Entlang des nicht überbauten Abschnitts des Autobahnabzweigs überwiegt die gewerbliche Nutzung. Der südwestliche PLR Messelpark ist mit niedrigen Häusern und Villen bebaut. In den übrigen Räumen der BZR überwiegt eine „Blockrand- und Zeilenbebauung der 1920er und 1930er Jahre.

Demografie

Altersstruktur der Bevölkerung (in %)



Am 31.12.2021 waren die Einwohner*innen der BZR Schmargendorf im Durchschnitt 48,3 Jahre alt - mehr als 5 und fast 3 Jahre älter als in Berlin und Bezirk.

Der Anteil ausländischer Staatsbürger*innen lag in der BZR bei vergleichsweise niedrigen 16,3 %.

Der Anteile der Ew., die zwischen 5 und 10 bzw. schon länger als 10 Jahre in der Region wohnhaft sind, lagen höher als in den Vergleichsräumen.

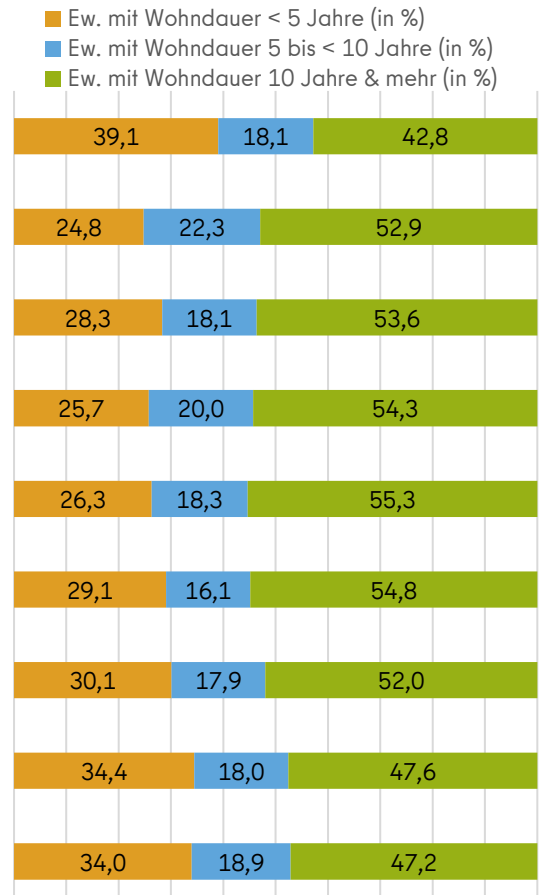
Bezüglich des Bezugs von Transferleistungen lag die BZR etwas unterhalb der Berliner und bezirklichen Vergleichswerte. Der PLR Messelpark sticht mit besonders niedrigen und der PLR Schlangenbader Straße mit deutlich erhöhten Werten hervor.

Letzterem wurde im MSS 2021 bei mittlerem Status eine negative Dynamik bescheinigt.

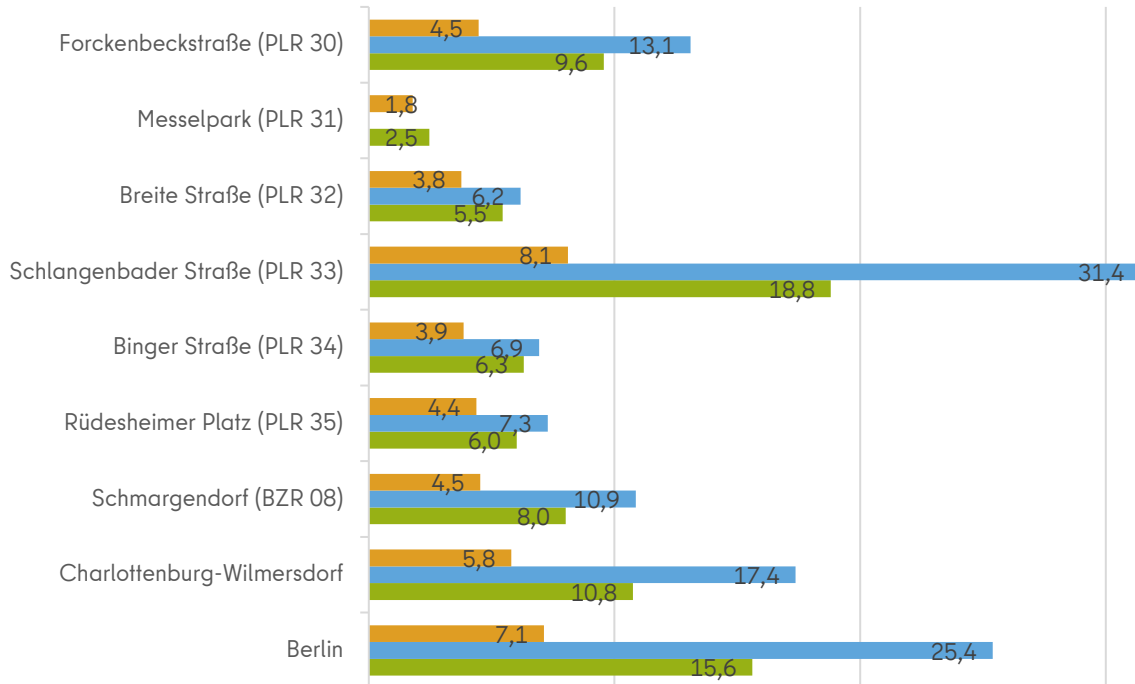
Bevölkerungsentwicklung

	Stand 31.12.2021	Veränderung zu 2020 in %	Veränderung zu 2016 in %
Forckenbeckstraße (PLR 30)	7.100	-0,3	16,0
Messelpark (PLR 31)	1.510	-0,2	-1,5
Breite Straße (PLR 32)	6.813	-3,0	-1,3
Schlangenbader Straße (PLR 33)	4.119	-1,4	0,1
Binger Straße (PLR 34)	3.512	-1,7	-1,0
Rüdesheimer Platz (PLR 35)	10.341	-2,4	-2,8
Schmargendorf (BZR 08)	33.395	-1,8	1,6
Charlottenburg-Wilmersdorf	333.998	-2,2	-0,7
Berlin	3.775.480	0,1	2,9

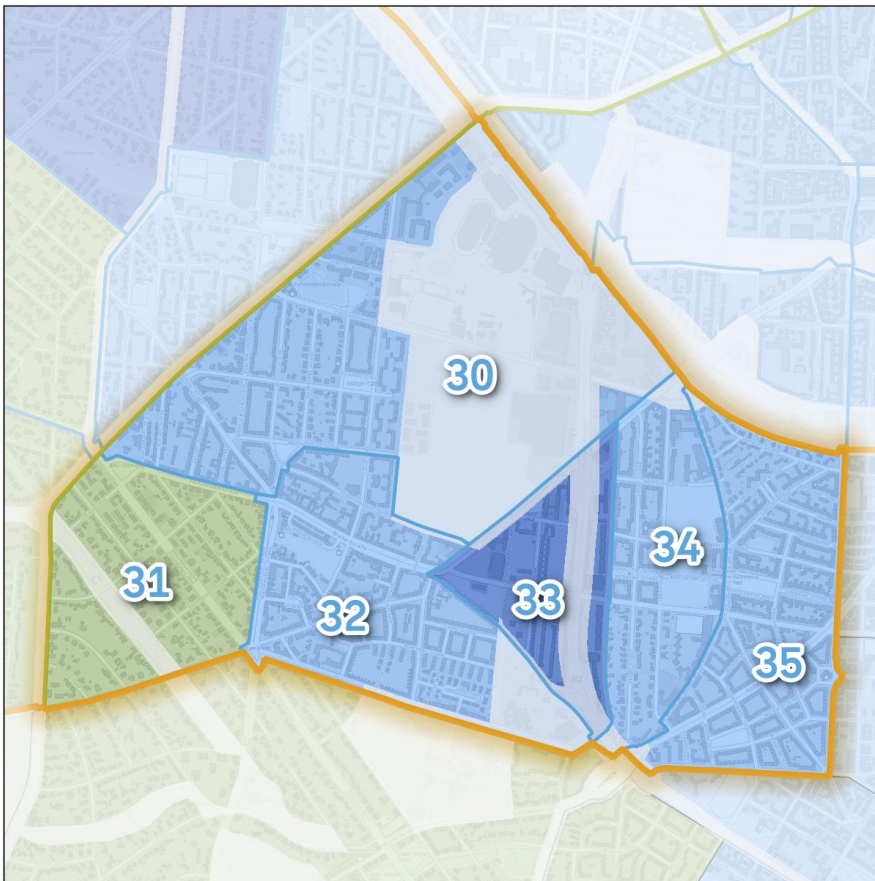
Wohndauer der Einwohner*innen



Soziale Situation



- Arbeitslose nach SGB II & III an Ew. von 15 bis unter 65 Jahren
- Kinder und Jugendliche in Bedarfsgemeinschaften nach SGB II an Ew. unter 18 Jahren
- Personen in Bedarfsgemeinschaften nach SGB II an Ew. unter 65 Jahren



Monitoring Soziale Stadtentwicklung 2021, SDI

Charlottenburg-Wilmersdorf
BZR Schmargendorf

Lebensweltlich Orientierte Räume

- Prognoseraum (PGR)
- Bezirksregion (BZR)
- Planungsraum (PLR)

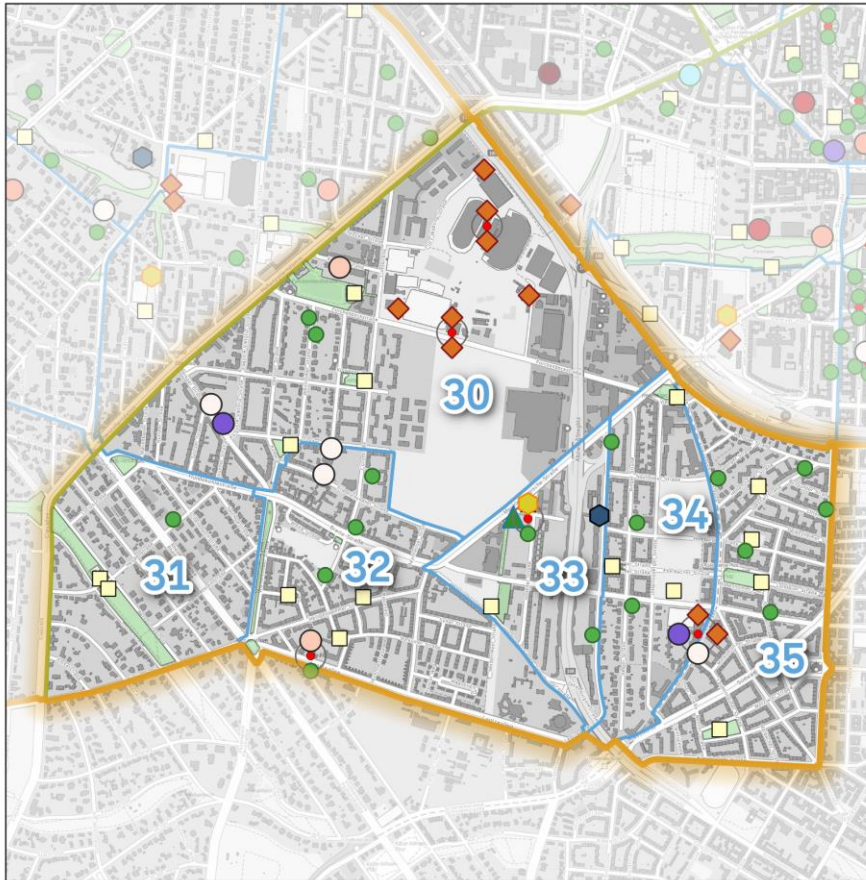
MSS 2021 - Status-Dynamik-Index

- unbewohnte bzw. ohne Zuordnung
- Status hoch, Dynamik stabil
- Status hoch, Dynamik negativ
- Status mittel, Dynamik positiv
- Status mittel, Dynamik stabil
- Status mittel, Dynamik negativ
- Status niedrig, Dynamik positiv
- Status niedrig, Dynamik stabil
- Status niedrig, Dynamik negativ
- Status sehr niedrig, Dynamik positiv
- Status sehr niedrig, Dynamik stabil
- Status sehr niedrig, Dynamik negativ

Quellen - Daten: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen; Grenzlinien: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg; Hintergrund: Geoportal Berlin / WebAtlas Berlin grau; Darstellung: Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf, BzBm SPK 1

0 300 600 900 m

Soziale und Grüne Infrastruktur



Soziale und Grüne Infrastruktur

Charlottenburg-Wilmersdorf
BZR Schmargendorf

Soziale Infrastruktur

- ▲ Familienzentrum
- ▲ Einrichtung der Stadtteilarbeit
- Kindertagesstätte
- Kinder- und Jugendfreizeitstätte
- ◆ Sportanlage
- Volkshochschule
- Stadtbibliothek
- Seniorenfreizeitstätte

Schulen

- Grundschule
- Integrierte Sekundarschule
- Gymnasium
- Berufliche Schule
- Schule mit Förderschwerpunkt
- Andere Schule

Grüne Infrastruktur

- Spielfeld
- Grünanlage

LOR

- Prognoseraum
- Bezirksregion
- Planungsraum

0 300 600 900 m

Quellen - Amt für Statistik, Berlin-Brandenburg, Geoportal Berlin,
 BA Charlottenburg-Wilmersdorf; Darstellung: BA CW, BzBm SPK 1