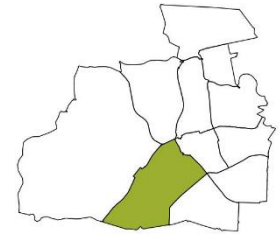
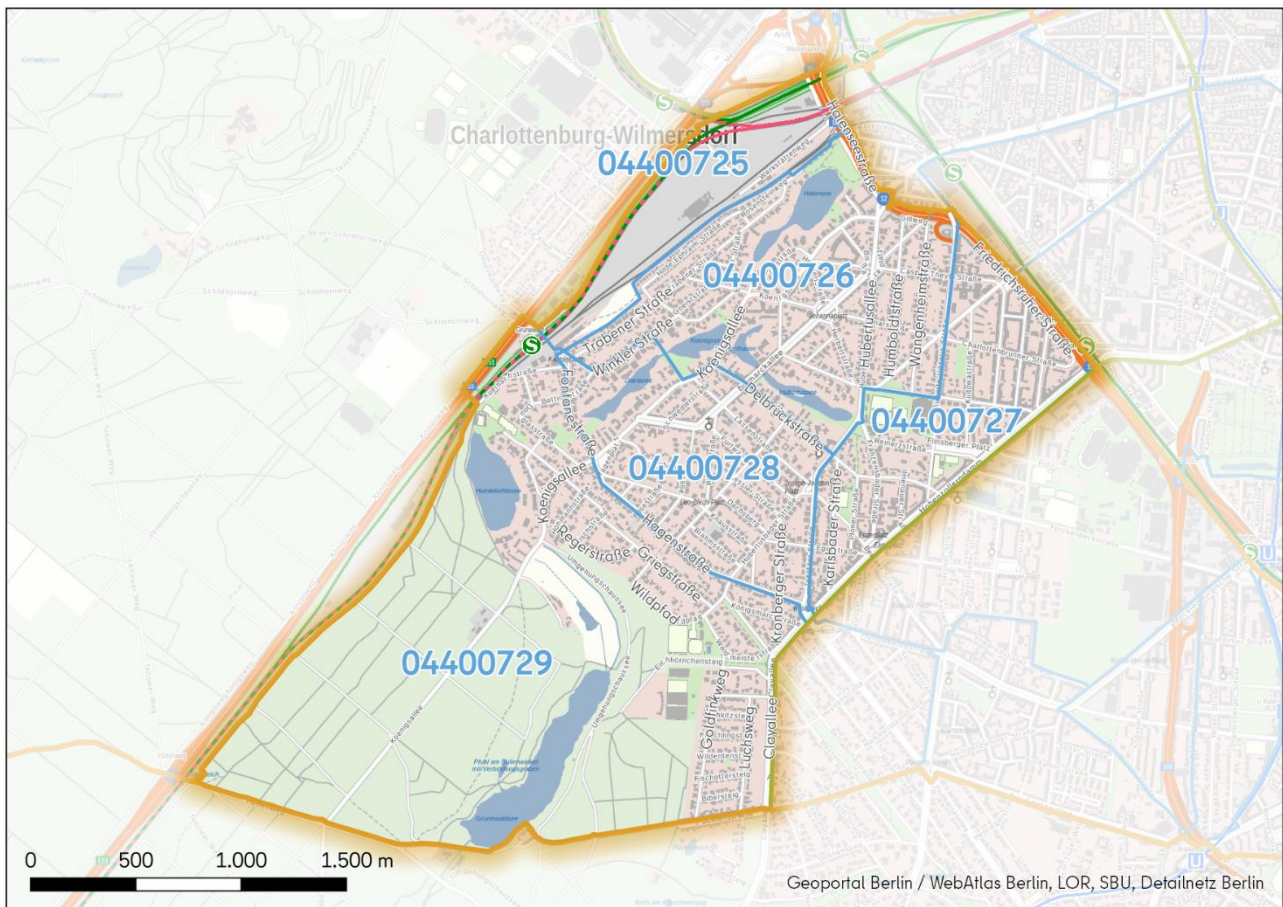


Bezirksregion Grunewald (044007)

Kurzprofil 2021



Fläche	7,5853 km ²
Einwohner*innen (Ew.)	19.554 (2.578 / km ²)
Planungsräume (PLR)	Güterbahnhof Grunewald (04400725), Bismarckallee (04400726), Flinsberger Platz (04400727), Hagenplatz (04400728), Hundekehle (04400729)



Lage und städtebauliche Struktur

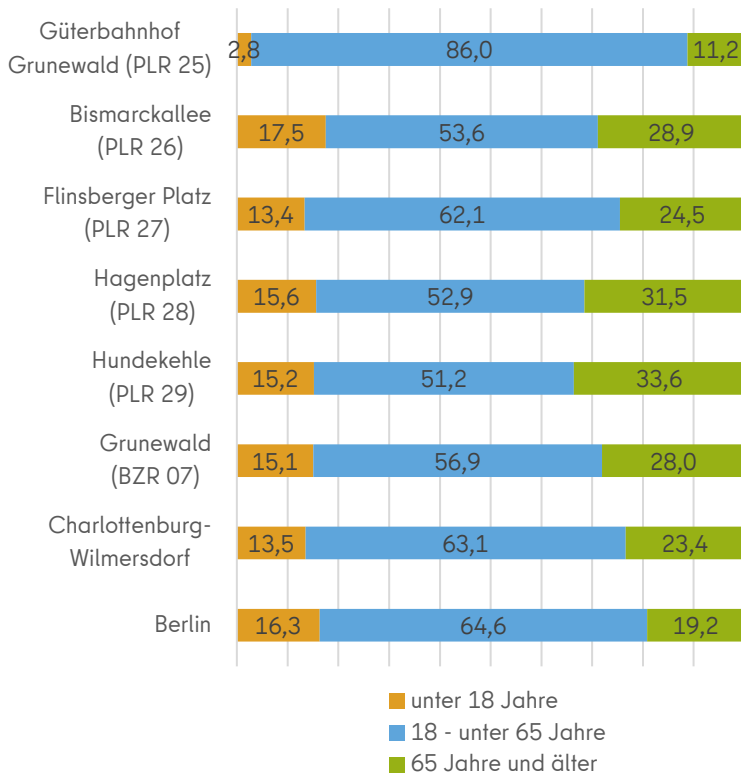
Die Bezirksregion (BZR) Grunewald wird im Osten von der Bahntrasse nach Potsdam sowie der A115 und im Nordosten von der A100, teilweise nebst Ringbahntrasse, umrahmt. Südwestliche Grenze Richtung Schmargendorf sind Hohenzollerndamm und Clayallee. Die südliche Grenze verläuft auf Höhe des Südufers des Grunewaldsees.

Entlang der umgebenden Bahnstrecken verfügt die BZR an ihren Rändern über Zugang zu nicht weniger als fünf S-Bahnhöfen.

Das Gelände des ehemaligen Güterbahnhofs Grunewald ist zwar schon als eigener PLR (25) ausgewiesen doch bislang nicht entwickelt und daher nur spärlich bewohnt. Der PLR Flinsberger Platz (27) ist baulich durch „Blockrand- und Zeilenbebauung der 1920er und 1930er Jahre“ geprägt. Das Gebiet südlich der Hundekehle ist mit Wald bedeckt. Die übrigen Bereiche sind von einer niedrigen Bebauung mit Hausgärten und Villen mit parkähnlichen Gärten geprägt.

Demografie

Altersstruktur der Bevölkerung (in %)



Am 31.12.2021 war das Durchschnittsalter der Einwohner*innen der BZR Grunewald mit 47,9 Jahren höher als im Gesamtbezirk und sogar 5 Jahre über dem Berliner Vergleichswert.

Der Anteil ausländischer Staatsbürger*innen lag in der BZR mit 21,5 % genau im Berliner Durchschnitt und etwas niedriger als im Gesamtbezirk.

Der Anteil der Ew., die mehr als 5 oder 10 Jahre in der Region wohnhaft sind, lag auf Höhe der übergeordneten Vergleichswerte.

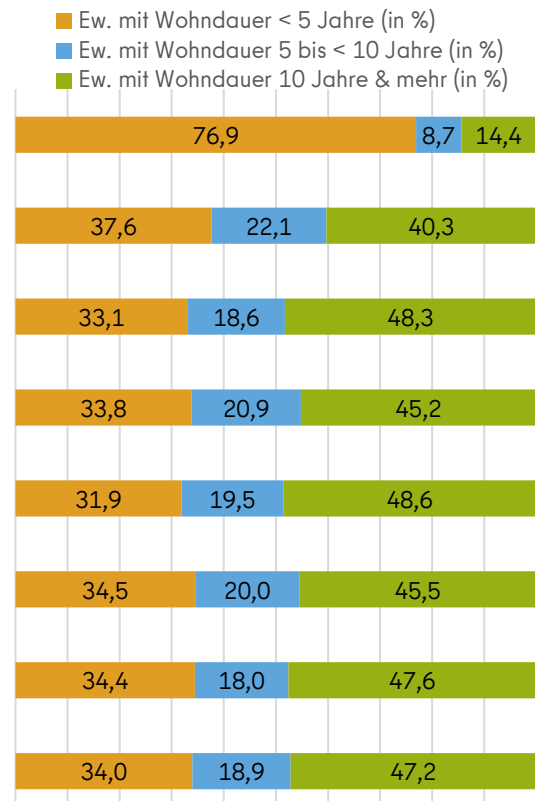
Der Anteil von Transferleistungsempfänger*innen in der BZR lag unterhalb des Bezirksniveaus und deutlich niedriger als in Gesamtberlin.

Im MSS 2021 wurde dem PLR 26 eine negative, allen anderen PLR hingegen eine stabile Dynamik bescheinigt. Den beiden südlichen PLR wurde ein hoher, den nördlichen der mittlere Status zugeschrieben.

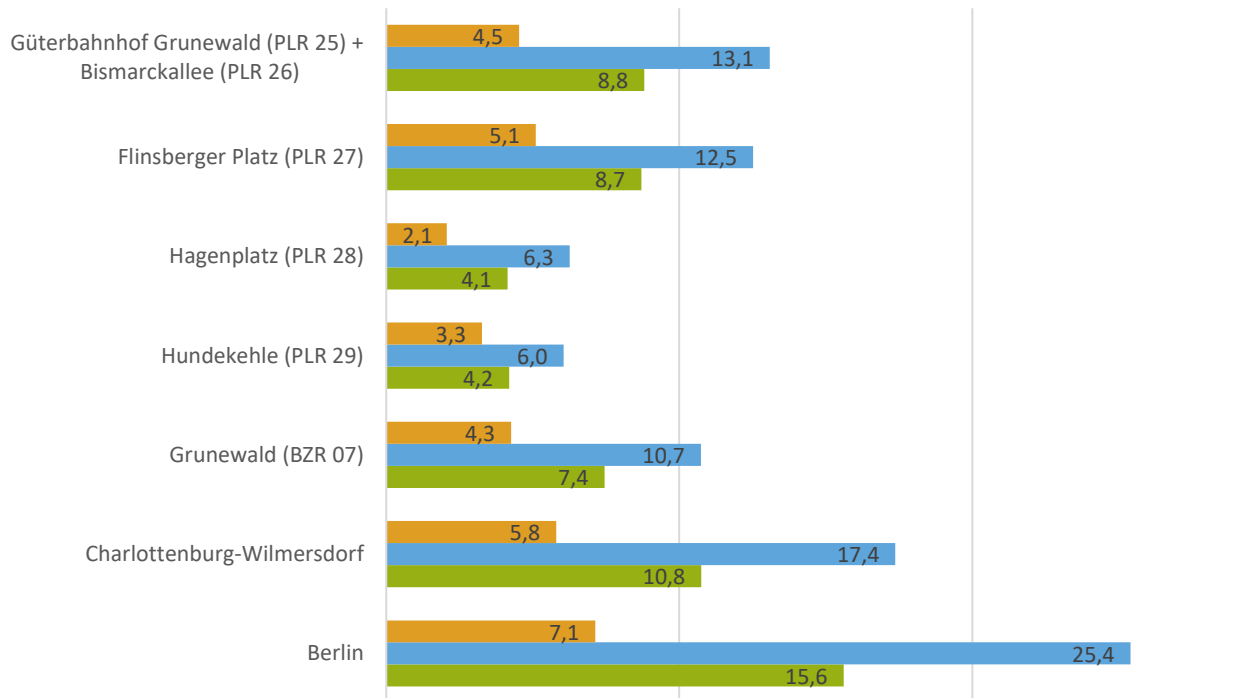
Bevölkerungsentwicklung

	Stand 31.12.2021	Veränderung zu 2020 in %	Veränderung zu 2016 in %
Güterbahnhof Grunewald (PLR 25)	107	-2,7	148,8
Bismarckallee (PLR 26)	5.298	-3,1	2,8
Flinsberger Platz (PLR 27)	8.251	-0,2	3,4
Hagenplatz (PLR 28)	3.066	-3,4	1,1
Hundekehle (PLR 29)	2.832	1,3	3,1
Grunewald (BZR 07)	19.554	-1,3	3,2
Charlottenburg-Wilmersdorf	333.998	-2,2	-0,7
Berlin	3.775.480	0,1	2,9

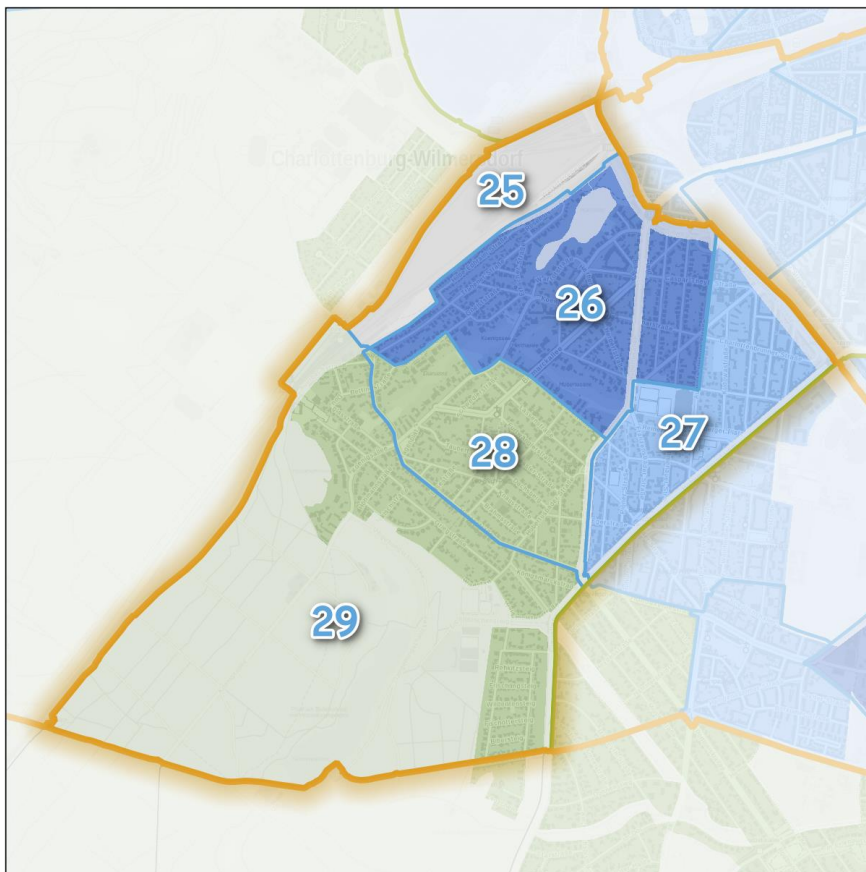
Wohndauer der Einwohner*innen



Soziale Situation



- Arbeitslose nach SGB II & III an Ew. von 15 bis unter 65 Jahren
- Kinder und Jugendliche in Bedarfsgemeinschaften nach SGB II an Ew. unter 18 Jahren
- Personen in Bedarfsgemeinschaften nach SGB II an Ew. unter 65 Jahren



Monitoring Soziale Stadtentwicklung 2021, SDI

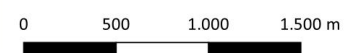
Charlottenburg-Wilmersdorf
BZR Grunewald

- Lebensweltlich Orientierte Räume
- Prognoseraum (PGR)
 - Bezirksregion (BZR)
 - Planungsraum (PLR)

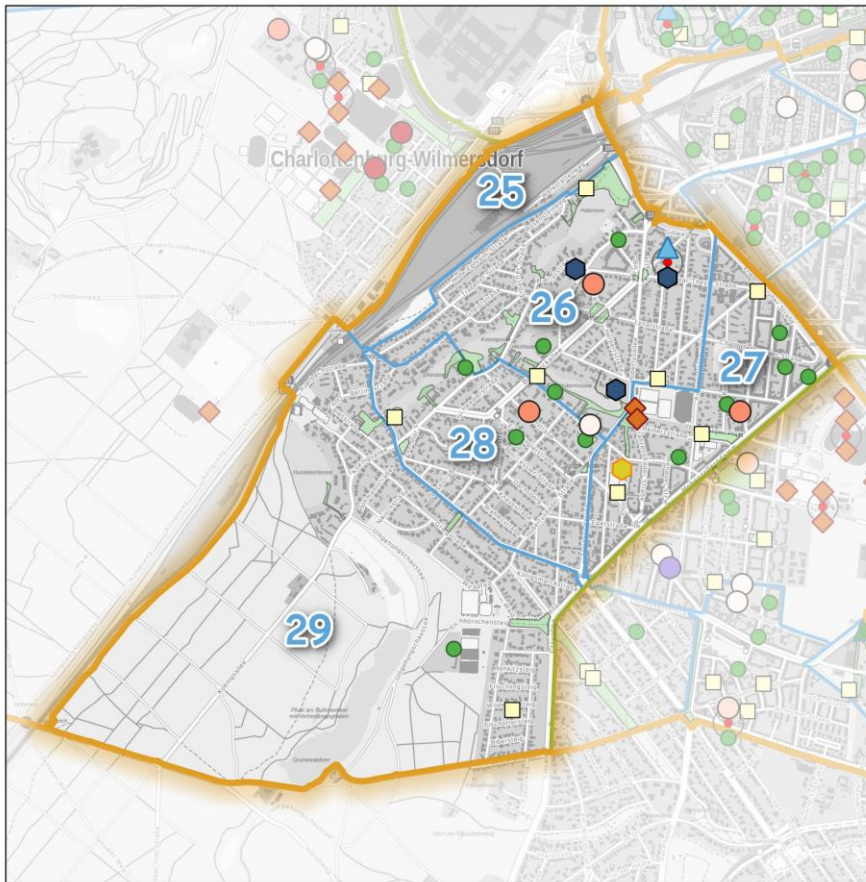
MSS 2021 - Status-Dynamik-Index

- unbewohnte bzw. ohne Zuordnung
- Status hoch, Dynamik stabil
- Status hoch, Dynamik negativ
- Status mittel, Dynamik positiv
- Status mittel, Dynamik stabil
- Status mittel, Dynamik negativ
- Status niedrig, Dynamik positiv
- Status niedrig, Dynamik stabil
- Status niedrig, Dynamik negativ
- Status sehr niedrig, Dynamik positiv
- Status sehr niedrig, Dynamik stabil
- Status sehr niedrig, Dynamik negativ

Quellen - Daten: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen; Grenzlinien: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg; Hintergrund: Geoportal Berlin / WebAtlas Berlin grau; Darstellung: Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf, BzBm SPK 1



Soziale und Grüne Infrastruktur



Soziale und Grüne Infrastruktur

Charlottenburg-Wilmersdorf
BZR Grunewald

Soziale Infrastruktur

- Familienzentrum
- Einrichtung der Stadtteilarbeit
- Kindertagesstätte
- Kinder- und Jugendfreizeitstätte
- Sportanlage
- Volkshochschule
- Stadtbibliothek
- Seniorenfreizeitstätte

Schulen

- Grundschule
- Integrierte Sekundarschule
- Gymnasium
- Berufliche Schule
- Schule mit Förderschwerpunkt
- Andere Schule

Grüne Infrastruktur

- Spielfeld
- Grünanlage

LOR

- Prognoseraum
- Bezirksregion
- Planungsraum

0 500 1.000 1.500 m

Quellen - Amt für Statistik, Berlin-Brandenburg, Geoportail Berlin, BA Charlottenburg-Wilmersdorf; Darstellung: BA CW, BzBm SPK 1