

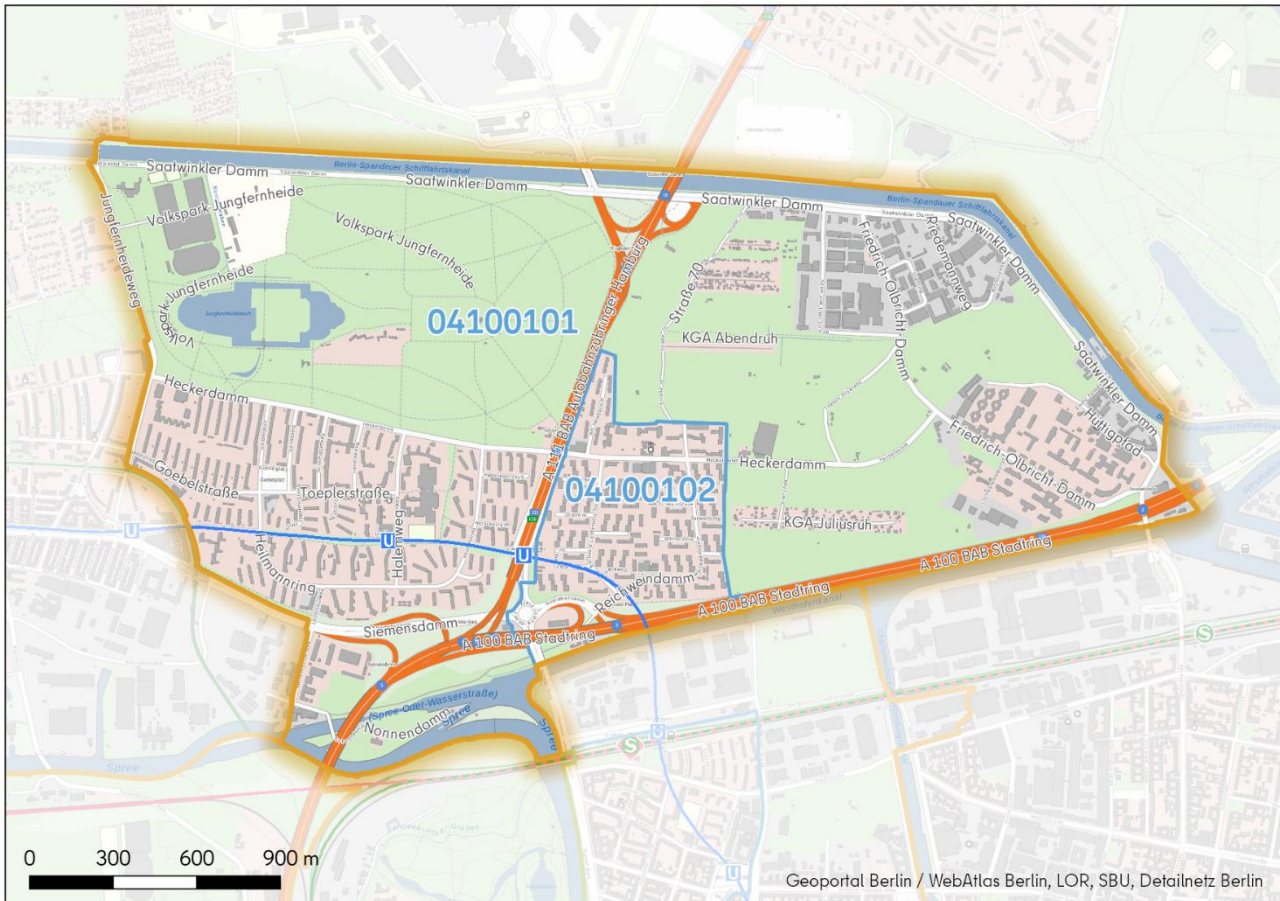
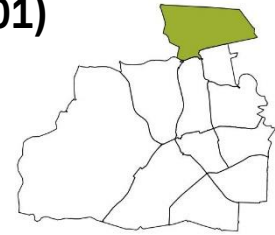
Bezirksregion Charlottenburg Nord (041001)

Kurzprofil 2021

Fläche 5,7884 km²

Einwohner*innen (Ew.) 19.151 (3.309 / km²)

Planungsräume (PLR) Jungfernheide / Plötzensee (04100101), Paul-Hertz-Siedlung (04100102)



Lage und städtebauliche Struktur

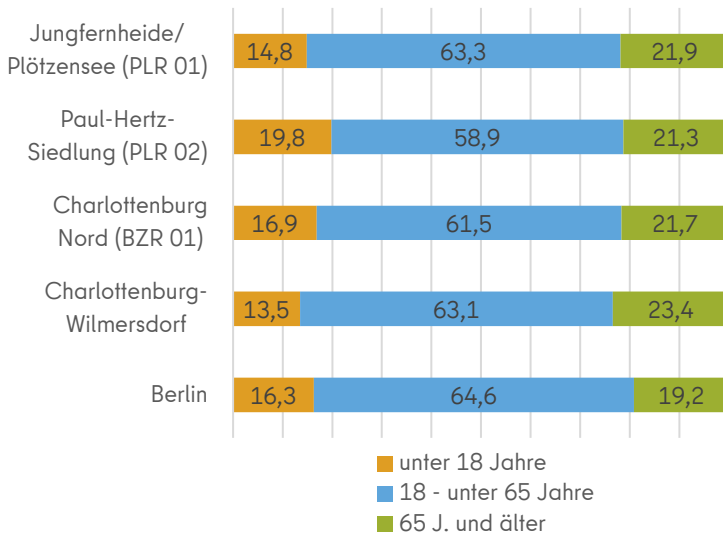
Der Berlin-Spandauer-Schiffahrtskanal trennt die Bezirksregion (BZR) im Nordwesten vom Bezirk Reinickendorf und im Nordosten und Osten vom Bezirk Mitte. Im Süden wird die BZR durch die A 100 sowie im Südwesten von der Spree begrenzt. Im Westen grenzt sie an den Bezirk Spandau. Die A 111 durchschneidet die Region grob mittig von Süden nach Norden.

Der nördliche Bereich der westlichen Hälfte wird vom Volkspark Jungfernheide eingenommen. Der südliche Bereich, durch den die U7 verläuft, besteht aus Wohngebieten in überwiegender Zeilenbebauung aus den 1920er und 1930er Jahre sowie aus der Nachkriegszeit.

In der östlichen Hälfte lassen sich, von den dazwischenliegenden Kleingärten abgesehen, drei Bereiche ausmachen: die Paul-Hertz-Siedlung im Südwesten, die Anfang der 1960er Jahre in Zeilenbebauung errichtet wurde; Gemeinbedarfsflächen, die größtenteils der JVA Plötzensee zuzurechnen sind im Südosten; sowie Flächen mit überwiegend gewerblicher und industrieller Nutzung im Nordosten.

Demografie

Altersstruktur der Bevölkerung (in %)



Die Einwohner*innen der BZR 01 sind im Durchschnitt 43,9 Jahre alt; dieser Wert liegt zwischen denen für Berlin und Bezirk.

Knapp 30 % der in den letzten Jahren geschrumpften Bevölkerung besitzt nicht die deutsche Staatsbürgerschaft; das liegt ca. 5 %-Punkte über dem bezirklichen und ca. 8 %-Punkte über dem Berliner Wert.

Mehr als 50 % der Menschen lebt schon länger als 10 Jahre und über 70 % länger als 5 Jahre in der Region.

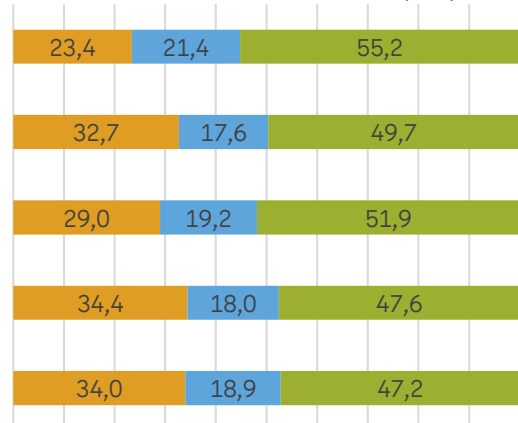
Vergleichsweise viele Menschen in der Region sind auf staatliche Transferleistungen angewiesen. Dies spiegelt sich im Status-Dynamik-Index des MSS 2021 wieder.

Bevölkerungsentwicklung

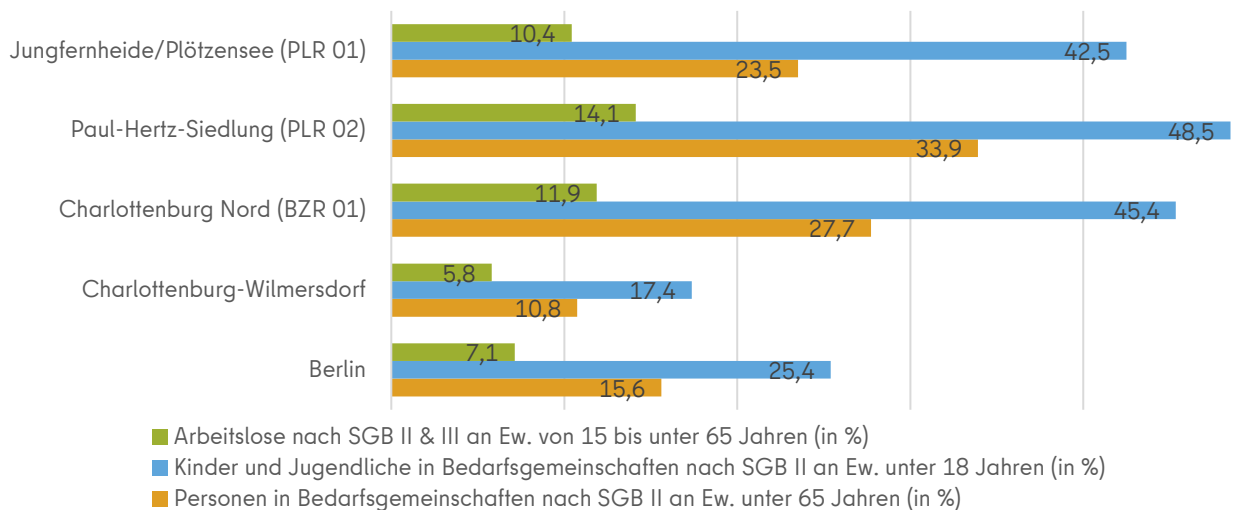
	Stand 31.12.2021	Veränderung zu 2020 in %	Veränderung zu 2016 in %
Jungfernheide/Plötzensee (PLR 01)	11.396	-1,3	-4,5
Paul-Hertz-Siedlung (PLR 02)	7.755	-1,3	-0,2
Charlottenburg Nord (BZR 01)	19.151	-1,3	-2,8
Charlottenburg-Wilmersdorf	333.998	-2,2	-0,7
Berlin	3.775.480	0,1	2,9

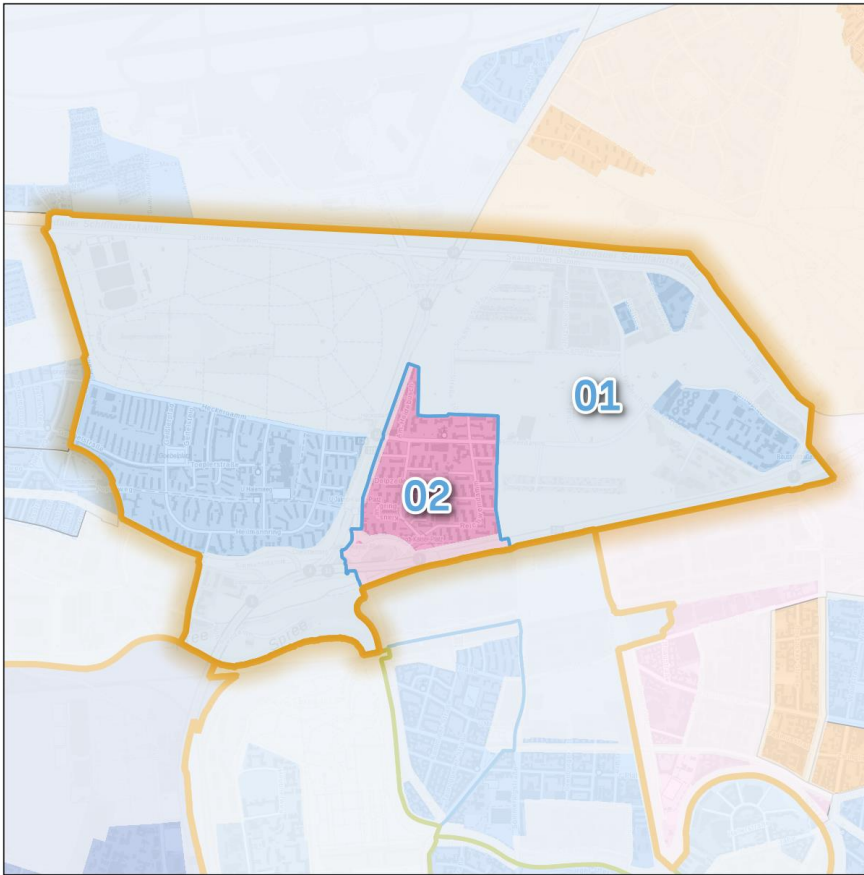
Wohndauer der Einwohner*innen

Einw. mit Wohndauer < 5 Jahre (in %) (orange)
Einw. mit Wohndauer 5 bis < 10 Jahre (in %) (blue)
Einw. mit Wohndauer 10 J. & mehr (in %) (green)



Soziale Situation





Monitoring Soziale Stadtentwicklung 2021, SDI

Charlottenburg-Wilmersdorf
BZR Charlottenburg Nord

- Lebensweltlich Orientierte Räume
- Prognoseraum (PGR)
 - Bezirksregion (BZR)
 - Planungsraum (PLR)

MSS 2021 - Status-Dynamik-Index

- unbewohnte bzw. ohne Zuordnung
- Status hoch, Dynamik stabil
- Status hoch, Dynamik negativ
- Status mittel, Dynamik positiv
- Status mittel, Dynamik stabil
- Status mittel, Dynamik negativ
- Status niedrig, Dynamik positiv
- Status niedrig, Dynamik stabil
- Status niedrig, Dynamik negativ
- Status sehr niedrig, Dynamik positiv
- Status sehr niedrig, Dynamik stabil
- Status sehr niedrig, Dynamik negativ

Quellen - Daten: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen; Grenzlinien: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg; Hintergrund: Geoportal Berlin / WebAtlas Berlin grau; Darstellung: Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf, BzBm SPK 1

0 500 1.000 1.500 m

Soziale und Grüne Infrastruktur



Soziale und Grüne Infrastruktur

Charlottenburg-Wilmersdorf
BZR Charlottenburg Nord

Soziale Infrastruktur

- ▲ Familienzentrum
- ▲ Einrichtung der Stadtteilarbeit
- Kindertagesstätte
- Kinder- und Jugendfreizeittätte
- ◆ Sportanlage
- Volkshochschule
- Stadtbibliothek
- Seniorenfreizeittätte

Schulen

- Grundschule
- Integrierte Sekundarschule
- Gymnasium
- Berufliche Schule
- Schule mit Förderschwerpunkt
- Andere Schule

Grüne Infrastruktur

- Spielfeld
- Grünanlage
- Prognoseraum
- Bezirksregion
- Planungsraum

0 500 1.000 1.500 m

Quellen - Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Geoportal Berlin, BA Charlottenburg-Wilmersdorf; Darstellung: BA CW, BzBm SPK 1