

energetischer Sanierungsfahrplan Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin**Stand:** 17.01.2021

Gemäß Berliner Energiewendegesetz sind die Bezirke verpflichtet, einen Fahrplan für die Sanierung aller bezirklichen Gebäude ab einer Nettogrundfläche von mehr als 250 m² zu erstellen. Ziel ist die Erreichung eines weitestgehend klimaneutralen Gebäudebestandes bis zum Jahr 2050. Dazu müssen umfangreiche energetische Sanierungsmaßnahmen in nahezu allen Gebäuden des Bezirks durchgeführt werden.

Der Fahrplan stellt eine aus heutiger Sicht sinnvolle Reihenfolge der Sanierung der bezirklichen Gebäude zur Erreichung des Klimaneutralitätsziels dar. Auf dieser Basis werden dann in weiteren Schritten gebäude- bzw. liegenschaftsbezogene Sanierungskonzepte erarbeitet, im Anschluss konkrete Planungen vorgenommen und darauf aufbauend die Sanierungsmaßnahmen umgesetzt.

Sanierungsreihenfolge	Gebäude	Adresse	NGF	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie *	Grobkosten-schätzung **	energetischer Sanierungsbedarf				
							Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung
1	Kita Spandauer Damm 220, fr.Tr	Spandauer Damm 220	1.407 m ²	N	über 60%	760.000 €	X	X	x	x	x
2	04G08 Mierendorff-Gds	Mierendorffstr. 20-26	6.014 m ²	N	über 60%	3.080.000 €	X	X		-	x
3	Hort Wilhelmsaue 116	Wilhelmsaue 116-118	1.793 m ²	N	über 60%	1.680.000 €	X	X	x	-	x
4	Trautenastr. 5 (Haus Pangea)	Trautenastr. 5	2.282 m ²	N	50-60%	1.610.000 €	X	X	x	-	x
5	Krematorium Wilmersdorf	Berliner Str. 81	5.234 m ²	J	50-60%	1.590.000 €	-	-	x	-	x
6	Std.Wdf.+H.-Käsler-Sph.+So.SPA	Fritz-Wildung-Str. 9+10 / Cunostr. 28	873 m ²	N	über 60%	830.000 €	X	X	x	-	x
7	ehem.04S03 Helen-Keller-Schule	Waldschulallee 31	3.140 m ²	N	50-60%	2.260.000 €	-	X	x	x	x
8	Sport-/Gesundheitspark	Forckenbeckstr. 21	1.444 m ²	N	50-60%	1.410.000 €	X	X	x	-	x
9	Herbartstr. 25	Herbartstr. 25	605 m ²	N	50-60%	370.000 €	X	X	x	x	x
10	04G11 Helmuth-J.von-Moltke-Gds	Heckerdamm 221	4.103 m ²	N	50-60%	3.220.000 €	X	X	x	-	x
11	Sportp.Sömmeringstr.+Sph.Chlbg	Sömmeringstr. 15-29	6.020 m ²	J	40-50%	1.260.000 €	-	X	x	-	x
12	DG Sigmaringer Str.1/Brandenb.	Brandenburgische Str. 2	5.804 m ²	N	50-60%	2.890.000 €	X	X	x	x	x
13	Spandauer Damm 168	Spandauer Damm 168	530 m ²	N	über 60%	280.000 €	X	X	x	x	x
14	FSH Güntzelstr.	Güntzelstr. 4	1.743 m ²	N	40-50%	910.000 €	X	X	x	x	x
15	Friedhöfe Güterfelde/Stahnsdf	Bahnhofstr. Potsdamer Damm 2	585 m ²	J	50-60%	260.000 €	-	X	x	x	x
16	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	589 m ²	N	über 60%	290.000 €	X	-		x	x
17	Platanenallee 16 MS	Platanenallee 16	1.372 m ²	N	40-50%	1.090.000 €	X	X	x	x	x
18	BDG Hohenzollerndamm 174	Hohenzollerndamm 174/177	18.820 m ²	N	30-40%	4.590.000 €	X	-		-	x
19	Pestalozzistr. 40/41 VHS	Pestalozzistr. 40/41	533 m ²	J	40-50%	210.000 €	-	-	x	-	x
20	04K03 Robert Jungk OS	Sächsische Str. 58	3.044 m ²	N	40-50%	1.420.000 €	X	X	x	-	x
21	Mommsenst./Werferpl. (Sport)	Waldschulallee 34, Mommsenstadion	4.537 m ²	J	40-50%	1.310.000 €	-	X	x	x	x
22	04P39/40-Berlin British School	Dickensweg 17	2.379 m ²	N	40-50%	980.000 €	X	X		x	x
23	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	302 m ²	N	50-60%	230.000 €	X	X	x	x	x
24	Dillenburger Str. 57	Dillenburger Str. 57	349 m ²	N	über 60%	310.000 €	X	X	x	-	x
25	Friedhöfe Güterfelde/Stahnsdf	Bahnhofstr. Potsdamer Damm 2	372 m ²	J	50-60%	130.000 €	-	X	x	x	x
26	Friedhof Heerstr.+Unterkünfte	Heerstr Insterburgallee	384 m ²	N	über 60%	280.000 €	X	X	x	x	x
27	Hort Auguste-Victoria-Str. 57	Auguste-Viktoria-Str. 57	206 m ²	N	über 60%	170.000 €	X	X		-	x
28	Unterkunft Wundtstr.39	Wundtstr. 39	151 m ²	N	50-60%	140.000 €	X	X	x	x	x
29	04G22 Grunewald-Gds	Delbrückstr. 20 a	531 m ²	N	über 60%	500.000 €	X	X	x	x	x

Sanierungsreihenfolge	Gebäude	Adresse	NGF	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie *	Grobkosten-schätzung **	energetischer Sanierungsbedarf				
							Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung
30	Dillenburger Str. 57	Dillenburger Str. 57	639 m ²	N	40-50%	360.000 €	-	X	x	-	x
31	FSH Konstanzer Str. 36	Konstanzer Str. 36	597 m ²	N	40-50%	460.000 €	X	X	x	x	x
32	Hort Kissinger Str. 6 (2 Geb.)	Kissinger Str. 6-7	863 m ²	N	40-50%	320.000 €	X	X		-	x
33	Hort + Spirale Westfäl.Str.16/17 + 17A	Westfälische Str. 16-17	1.037 m ²	N	50-60%	660.000 €	X	X	x	-	x
34	Nonnendamm 17-19 (Atelierhaus)	Nonnendamm 17-19	3.260 m ²	N	über 60%	950.000 €	X	X	x	x	x
35	Rudolf-Mosse-Stift	Rudolf-Mosse-Str. 9-11	3.484 m ²	J	20-30%	1.890.000 €	-	X	x	-	x
36	Düsseldorferstr. 2A	Düsseldorfer Str. 3	339 m ²	N	über 60%	470.000 €	X	X	x	x	x
37	Hort Berkaer Straße 8	Berkaer Str. 8	276 m ²	N	50-60%	260.000 €	X	X	x	-	x
38	HdJ Zillestr. 54 (JFE)	Zillestr. 54	1.559 m ²	N	40-50%	680.000 €	X	X		-	x
39	HdJ "Anne Frank", Mecklenb. 15	Mecklenburgische Str. 15	955 m ²	N	40-50%	600.000 €	X	X	x	-	x
40	Pestalozzistr. 40/41 VHS	Pestalozzistr. 40/41	4.069 m ²	J	10-20%	1.610.000 €	-	-	x	-	x
41	Friedhof Heerstr.+Unterkünfte	Trakehner Allee 1	1.237 m ²	J	40-50%	280.000 €	-	-	x	x	x
42	Schustehrusstr. 13 Mus.f. Allt	Schustehrusstr. 13	490 m ²	J	40-50%	160.000 €	-	X	x	x	x
43	04K02 Friedensburg-OS	Goethestr. 8-9	4.046 m ²	N	40-50%	2.810.000 €	X	X	x	-	x
44	04Y04 Herder-OS	Westendallee 45/46	7.076 m ²	J	20-30%	3.600.000 €	-	X	x	x	x
45	BDG Otto-Suhr-Allee 96-102	Otto-Suhr-Allee 100	32.760 m ²	J	20-30%	15.940.000 €	-	X	x	-	x
46	04Y06 Heinz-Berggruen-Gymnasium	Bayernallee 4-5	5.132 m ²	J	20-30%	2.620.000 €	-	X	x	-	x
47	04G09 Erwin-von-Witzleben-Gds	Halemweg 34/42	2.683 m ²	J	20-30%	550.000 €	-	-		x	x
48	Rominter Allee 2	Rominter Allee 2	293 m ²	N	50-60%	240.000 €	X	X	x	x	x
49	04S04 Reinfelder-Schule	Maikäferpfad 30	5.847 m ²	N	40-50%	2.760.000 €	X	X	x	x	x
50	JFH am Grunewaldsee	Eichhörchensteig 3	1.089 m ²	N	40-50%	1.060.000 €	X	X	x	x	x
51	Werner-Ruhemann-Sporthalle	Cunostr. 28	639 m ²	N	40-50%	420.000 €	X	X	x	-	x
52	Hort + Spirale Westfäl.Str.16/17 + 17A	Westfälische Str. 16a	1.549 m ²	N	30-40%	850.000 €	X	X	x	-	x
53	04Y08 Hildegard-Wegscheider	Lassenstr. 16-20	4.307 m ²	J	20-30%	1.590.000 €	-	-	x	x	x
54	Str. am Schoelerpark	Str. am Schoelerpark 32	527 m ²	N	50-60%	540.000 €	X	X	x	x	x
55	Spielhaus Schillerstr. 86(JFE)	Schillerstr. 86	302 m ²	N	30-40%	150.000 €	X	X	x	x	x
56	Prinzregentenstr. 72/Stiftung	Prinzregentenstr. 72	423 m ²	N	40-50%	280.000 €	X	X	x	x	x
57	04S07 Comenius-S	Gieselerstr. 4	5.624 m ²	J	20-30%	2.790.000 €	-	X	x	-	x
58	04Y11 Goethe-OS	Gasteiner Str. 23 / Sigmaringer Str. 4	5.958 m ²	J	20-30%	3.020.000 €	-	X	x	-	x
59	04G20 Katharina-Heinroth-Gds.	Münstersche Str. 15-17	7.323 m ²	J	20-30%	3.730.000 €	-	X	x	-	x
60	04G22 Grunewald-Gds	Delbrückstr. 20 a	223 m ²	N	30-40%	120.000 €	X	-	x	x	x
61	04K02 Friedensburg-OS	Goethestr. 8-9	3.662 m ²	N	40-50%	2.740.000 €	X	X	x	-	x
62	04Y09 Walter-Rathenau-OS	Herbertstr. 2	5.342 m ²	J	20-30%	2.870.000 €	-	X	x	x	x
63	Horst-Dohm-Eisstadion (Sport)	Fritz-Wildung-Str. 10	1.666 m ²	N	30-40%	930.000 €	X	X	x	-	x
64	04G12 Schinkel-Gds	Nithackstr. 8-12	8.528 m ²	J	10-20%	2.790.000 €	-	-	x	-	x
65	JFE Plöner Str. 4	Plöner Str. 4-18	653 m ²	N	30-40%	390.000 €	X	X	x	x	x
66	Baumschule, Saatwinkler Damm	Saatwinkler Damm 93	262 m ²	N	30-40%	170.000 €	X	X	x	x	x
67	04G23 Alt-Schmar.04G27 J.-Kerr	Reichenhaller Str. 8, Friedrichshaller Str. 9	9.200 m ²	J	10-20%	2.990.000 €	-	-	x	-	x
68	Schullandheim Am Postfenn 31	Am Postfenn 31	607 m ²	N	40-50%	340.000 €	X	X	x	x	x
69	ehem.04S03 Helen-Keller-Schule	Waldschulallee 31	784 m ²	N	40-50%	540.000 €	X	X	x	x	x

Sanierungsreihenfolge	Gebäude	Adresse	NGF	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie *	Grobkosten-schätzung **	energetischer Sanierungsbedarf				
							Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung
70	Unterkunft Heckerdamm 242	Heckerdamm 242	423 m ²	N	30-40%	280.000 €	X	X	x	x	x
71	04G04 Joan-Miró-Gds.	Bleibtreustr. 43-44	6.804 m ²	J	10-20%	2.390.000 €	-	-	x	-	x
72	Haus der Familie Schillerstr. 26	Schillerstr. 26	861 m ²	N	40-50%	620.000 €	X	X	x	-	x
73	04Y03 Sophie-Charlotte-OS	Sybelstr. 2-4	7.856 m ²	J	20-30%	3.390.000 €	-	X	x	-	x
74	04G18 E-Habermann-Gds,VHS,JVS	Prinzregentenstr. 33-34	9.624 m ²	J	10-20%	3.010.000 €	-	-	x	-	x
75	04Y07 F.-Ebert 04A06 Silberman	Blissestr. 22	7.295 m ²	J	10-20%	2.370.000 €	-	-	x	-	x
76	04K05 Paula-Fürst-Schule	Sybelstr. 20/21	8.464 m ²	J	10-20%	2.690.000 €	-	-	x	-	x
77	Athletic-Club Heros (Sport)	Plöner Str. 4-18	424 m ²	N	50-60%	290.000 €	X	X	x	x	x
78	Schullandheim Am Postfenn 31	Am Postfenn 31	504 m ²	N	40-50%	330.000 €	X	X	x	x	x
79	Gärtnerei, Im Jagen 57	Königsweg 6	344 m ²	N	30-40%	230.000 €	X	X	x	x	x
80	Baumschule, Saatwinkler Damm	Saatwinkler Damm 93	308 m ²	N	50-60%	140.000 €	X	X	x	x	x
81	04Y10 Marie-Curie-OS	Weimarische Str. 21	8.250 m ²	J	10-20%	2.670.000 €	-	-	x	-	x
82	04K06 a.Schloss 04Y04 G.Keller	Olbersstr. 38 / Kamminer Str. 17/19	7.785 m ²	J	10-20%	2.570.000 €	-	-	x	-	x
83	04Y01 Schiller-OS	Schillerstr. 125/127	7.146 m ²	J	10-20%	2.340.000 €	-	-	x	-	x
84	Baumschule, Saatwinkler Damm	Saatwinkler Damm 93	271 m ²	N	50-60%	150.000 €	X	X	x	x	x
85	04K09 O.v.Guericke,ex ISS Wdf.	Eisenbahnstr. 47-48	7.287 m ²	J	10-20%	2.380.000 €	-	-	x	-	x
86	04G08 Mierendorff-Gds	Mierendorffstr. 20-26	2.025 m ²	N	50-60%	4.540.000 €	X	X	x	-	x
87	04G17 Johann-Peter-Hebel-Gds	Emser Str. 50	6.664 m ²	J	10-20%	2.180.000 €	-	-	x	-	x
88	Hort Johannisberger Str. 43	Johannisberger Str. 43	1.375 m ²	N	30-40%	420.000 €	-	X		-	x
89	Unterkunft Schloßstr.54	Schloßstr. 54 a	359 m ²	N	30-40%	200.000 €	X	X	x	x	x
90	04G24 Carl-Orff-Gds	Berkaer Str. 9-11	3.596 m ²	J	20-30%	1.870.000 €	-	X	x	-	x
91	FSH Forckenbeckstr. 16, 17	Forckenbeckstr. 17	1.097 m ²	J	20-30%	670.000 €	-	X	x	-	x
92	Hort Kastanienallee 11	Kastanienallee 11	358 m ²	N	40-50%	300.000 €	X	X	x	x	x
93	04G11 Helmuth-J.von-Moltke-Gds	Heckerdamm 221	1.481 m ²	N	40-50%	760.000 €	X	X	x	-	x
94	04K06 Schule am Schloss	Schloßstr. 55 a	2.390 m ²	N	30-40%	1.400.000 €	X	X	x	-	x
95	04K06 Schule am Schloss	Schloßstr. 55 a	5.989 m ²	J	20-30%	2.650.000 €	-	X	x	-	x
96	04K07 Int. Sek. Wdf (Marienb.)	Kranzer Str. 3	6.353 m ²	J	10-20%	2.060.000 €	-	-	x	-	x
97	FSH Forckenbeckstr. 16, 17	Forckenbeckstr. 17	1.059 m ²	J	20-30%	550.000 €	-	X	x	-	x
98	04S04 Reinfeldler-Schule	Maikäferpfad 36	320 m ²	N	über 60%	280.000 €	X	X	x	x	x
99	04S05 Ernst-Adolf-Eschke-S	Waldschulallee 29	2.109 m ²	N	20-30%	410.000 €	-	-		x	x
100	04G07 Ludwig-Cauer-Gds	Cauerstr. 36/38	4.514 m ²	J	10-20%	1.600.000 €	-	-	x	-	x
101	04G15 Charles-Dickens-Gds	Heerstr. 94-102	2.373 m ²	N	40-50%	2.560.000 €	X	X	x	x	x
102	04G21 Halensee-Gds	Joachim-Friedrich-Str. 35-36	6.466 m ²	J	20-30%	2.250.000 €	-	-	x	-	x
103	J.-Hirsch-Sportanlage(Eichkamp	Harbigstr. 40	272 m ²	N	40-50%	110.000 €	X	-		x	x
104	Stadtteilzentrum Halemweg 18	Halemweg 18	1.335 m ²	N	30-40%	370.000 €	-	X		x	x
105	Werner-Ruhemann-Sporthalle	Fritz-Wildung-Str. 9+10 / Cunostr. 28	2.413 m ²	N	20-30%	1.170.000 €	X	-	x	-	x
106	04G25 Cecilien-Grundschule	Nikolsburger Pl. 5	5.362 m ²	J	10-20%	1.680.000 €	-	-	x	-	x
107	Krematorium Wilmersdorf	Berliner Str. 81	217 m ²	N	40-50%	200.000 €	X	X	x	-	x
108	04S05 Ernst-Adolf-Eschke-S	Waldschulallee 29	189 m ²	N	20-30%	40.000 €	-	-		x	x
109	04S04 Reinfeldler-Schule	Maikäferpfad 36	266 m ²	N	40-50%	260.000 €	X	X	x	x	x

Sanierungsreihenfolge	Gebäude	Adresse	NGF	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie *	Grobkosten-schätzung **	energetischer Sanierungsbedarf				
							Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung
110	JFE Ruhwaldpark	Spreetalallee 3 a	283 m ²	N	40-50%	190.000 €	X	X	x	x	x
111	04G14 Reinhold-Otto-GS	Kastanienallee 12/13	6.440 m ²	J	10-20%	1.970.000 €	-	-	x	-	x
112	BDG Berkaer Platz 1	Berkaer Platz 1	2.344 m ²	J	20-30%	1.110.000 €	-	X	x	-	x
113	Std.Wdf.+H.-Käsler-Sph.+So.SPA	Fritz-Wildung-Str. 9	3.410 m ²	N	30-40%	1.220.000 €	X	X	x	-	x
114	04K06 a.Schloss 04Y04 G.Keller	Olbersstr. 38 / Kamminer Str. 17/19	837 m ²	J	10-20%	170.000 €	-	X		-	x
115	04Y04 Herder-OS	Preußenallee 8	615 m ²	J	10-20%	90.000 €	-	-		x	x
116	Olbersstr. 40	Olbersstr. 40	725 m ²	N	30-40%	420.000 €	X	-	x	-	x
117	Glockenturmstr. 21 (Sport)	Glockenturmstr. 21	878 m ²	N	20-30%	150.000 €	-	X		x	x
118	04K05 Paula-Fürst-Schule	Sybelstr. 20/21	2.792 m ²	N	30-40%	1.440.000 €	X	X	x	-	x
119	04G06 Wald-Gds	Waldschulallee 83/93	343 m ²	N	30-40%	150.000 €	-	X	x	x	x
120	04G06 Wald-Gds	Waldschulallee 83/93	1.251 m ²	N	20-30%	190.000 €	-	X		x	x
121	SFS Herthastr. 25 A	Herthastr. 25 a	421 m ²	N	30-40%	330.000 €	X	X	x	x	x
122	04G13 Nehring-Gd 04S01 P.-Jord	Nehringstr. 9-10	3.286 m ²	J	30-40%	1.710.000 €	-	X	x	-	x
123	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	1.320 m ²	N	10-20%	200.000 €	-	-		x	x
124	04Y01 Schiller-OS	Schillerstr. 125/127	1.632 m ²	J	10-20%	270.000 €	-	-		-	x
125	Sportanlage Jungfernheide	Jungfernheideweg 70	774 m ²	N	40-50%	510.000 €	X	X	x	x	x
126	04G13 Nehring-Gd 04S01 P.-Jord	Nehringstr. 9-10	345 m ²	N	40-50%	290.000 €	X	-	x	x	x
127	JFE Heckerdamm 210	Heckerdamm 210	928 m ²	N	20-30%	490.000 €	X	X	x	x	x
128	JFE Schloßstr. 19	Schloßstr. 19-20	818 m ²	N	20-30%	670.000 €	X	X	x	x	x
129	04G04 Joan-Miró-Gds.	Bleibtreustr. 43-44	142 m ²	J	10-20%	50.000 €	-	-	x	-	x
130	Glockenturmstr. 21 (Sport)	Glockenturmstr. 21	1.465 m ²	N	10-20%	220.000 €	-	-		x	x
131	04G07 Ludwig-Cauer-Gds	Cauerstr. 36/38	400 m ²	J	20-30%	220.000 €	-	X	x	-	x
132	04G14 Reinhold-Otto-GS	Kastanienallee 12/13	1.430 m ²	N	20-30%	560.000 €	X	X		-	x
133	04G22 Grunewald-Gds	Delbrückstr. 20 a	2.322 m ²	N	20-30%	840.000 €	-	-	x	x	x
134	Std.Wdf.+H.-Käsler-Sph.+So.SPA	Fritz-Wildung-Str. 9+10 / Cunostr. 28	2.071 m ²	N	20-30%	1.040.000 €	X	X	x	-	x
135	Gärtnerei, Im Jagen 57	Königsweg 6	4.702 m ²	N	30-40%	1.450.000 €	X	X	x	x	x
136	04G02 Lietzensee-Gds	Witzlebenstr. 34/35	4.805 m ²	J	10-20%	1.560.000 €	-	-	x	-	x
137	Hubertussportplatz	Hubertusallee 50	371 m ²	N	50-60%	300.000 €	X	X	x	x	x
138	Hubertussportplatz	Hubertusallee 50	325 m ²	N	40-50%	270.000 €	X	X	x	x	x
139	G.-Bergmann-Sporthalle	Rudolstädter Str. 77	2.680 m ²	N	20-30%	1.210.000 €	X	X	x	x	x
140	04G26 Birger-Forell-Gds	Koblenzer Str. 22-24	1.426 m ²	J	10-20%	670.000 €	-	X	x	-	x
141	04G06 Wald-Gds	Waldschulallee 83/93	1.032 m ²	N	20-30%	350.000 €	-	X	x	x	x
142	04G26 Birger-Forell-Gds	Koblenzer Str. 22-24	4.194 m ²	J	10-20%	1.310.000 €	-	-	x	-	x
143	04G13 Nehring-Gd 04S01 P.-Jord	Nehringstr. 9-10	9.063 m ²	J	10-20%	3.130.000 €	-	-	x	-	x
144	04K05 Paula-Fürst-Schule	Sybelstr. 20/21	804 m ²	J	10-20%	230.000 €	-	X		-	x
145	04Y11 Goethe-OS	Gasteiner Str. 23 / Sigmaringer Str. 4	1.224 m ²	J	10-20%	170.000 €	-	-		-	x
146	Sporthalle Schloßstr. 1	Schloßstr. 1	934 m ²	J	20-30%	730.000 €	-	X	x	x	x
147	04G04 Joan-Miró-Gds.	Bleibtreustr. 43-44	1.082 m ²	J	10-20%	400.000 €	-	-	x	-	x
148	Unterkunft,Str a.Schoelerp. 37	Str. am Schoelerpark 37	726 m ²	N	20-30%	420.000 €	X	X	x	x	x
149	04G15 Charles-Dickens-Gds	Heerstr. 94-102	1.121 m ²	N	30-40%	610.000 €	X	X	x	x	x

Sanierungsreihenfolge	Gebäude	Adresse	NGF	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie *	Grobkosten-schätzung **	energetischer Sanierungsbedarf				
							Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung
150	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	335 m ²	N	30-40%	260.000 €	X	X	x	x	x
151	Hort Bolivarallee 23-25	Bolivarallee 23-25	313 m ²	N	20-30%	110.000 €	-	X	x	-	x
152	J.-Hirsch-Sportanlage(Eichkamp	Harbigstr. 40	554 m ²	N	40-50%	400.000 €	X	X	x	x	x
153	Villa Oppenheim	Schloßstr. 55	1.384 m ²	J	20-30%	540.000 €	-	-	x	-	x
154	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	2.360 m ²	N	30-40%	1.130.000 €	X	-		x	x
155	04G01 Eichendorff-Gds	Goethestr. 19/24	2.945 m ²	N	30-40%	1.840.000 €	X	-	x	-	x
156	04G04 Joan-Miró-Gds.	Bleibtreustr. 43-44	2.517 m ²	J	10-20%	940.000 €	-	X	x	-	x
157	04Y07 F.-Ebert 04A06 Silberman	Blissestr. 22	513 m ²	J	10-20%	230.000 €	-	X	x	-	x
158	Sportanlage Fritschestr.	Fritschestr. 21	383 m ²	N	40-50%	220.000 €	X	X	x	x	x
159	Fürstenbrunner Weg 62	Fürstenbrunner Weg 62-70	748 m ²	N	40-50%	630.000 €	X	-	x	x	x
160	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	220 m ²	N	20-30%	190.000 €	X	X	x	x	x
161	Harald-Mellerowicz-Sporthalle (Forckenbeckstr.)	Fritz-Wildung-Str. 9+10 / Cunostr. 28	3.060 m ²	N	10-20%	1.090.000 €	X	-		-	x
162	04G01 Eichendorff-Gds	Goethestr. 19/24	388 m ²	N	10-20%	80.000 €	X	-		-	x
163	Unterkunft Heckerdamm 242	Heckerdamm 242	308 m ²	N	40-50%	310.000 €	X	X	x	x	x
164	04G06 Wald-Gds	Waldschulallee 83/93	1.711 m ²	N	10-20%	260.000 €	-	-		x	x
165	04G06 Wald-Gds	Waldschulallee 83/93	699 m ²	N	10-20%	100.000 €	-	-		x	x
166	DG Alt-Lietzow 28	Alt-Lietzow 28	1.297 m ²	J	10-20%	440.000 €	-	X	x	-	x
167	Sportplatz Jagen 58	Königsweg 10	282 m ²	N	40-50%	240.000 €	X	X	x	x	x
168	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	356 m ²	N	20-30%	220.000 €	X	X	x	x	x
169	Friedhof Ruhleben	Am Hain	595 m ²	N	40-50%	270.000 €	X	X	x	x	x
170	04G01 Eichendorff-Gds	Goethestr. 19/24	929 m ²	N	30-40%	700.000 €	X	X	x	-	x
171	04S07 Comenius-S	Gieselerstr. 4	1.710 m ²	J	10-20%	440.000 €	-	-	x	-	x
172	04G23 Alt-Schmar.04G27 J.-Kerr	Reichenhaller Str. 8, Friedrichshaller Str. 9	1.373 m ²	N	30-40%	1.190.000 €	X	X	x	-	x
173	Sportplatz "Am Volkspark"	Str. am Schoelerpark 39	563 m ²	N	30-40%	210.000 €	-	X	x	x	x
174	04K08 Peter-Ustinov-OS	Kuno-Fischer-Str. 22-26	5.841 m ²	N	10-20%	1.410.000 €	X	-		-	x
175	04G06 Wald-Gds	Waldschulallee 83/93	596 m ²	N	10-20%	170.000 €	-	-	x	x	x
176	04S02 Arno-Fuchs-S	Richard-Wagner-Str. 30	4.334 m ²	N	30-40%	2.400.000 €	X	X	x	-	x
177	04G05 Dietrich-Bonhoeffer-Gds	Spandauer Damm 205/215	5.268 m ²	J	10-20%	740.000 €	-	-		-	x
178	04G26 Birger-Forell-Gds	Koblenzer Str. 22-24	157 m ²	J	10-20%	70.000 €	-	-	x	-	x
179	Sportanlage Westend	Spandauer Damm 150	327 m ²	N	40-50%	200.000 €	X	X	x	x	x
180	04G15 Charles-Dickens-Gds	Heerstr. 94-102	1.005 m ²	N	30-40%	780.000 €	X	X	x	x	x
181	04K08 Peter-Ustinov-OS	Kuno-Fischer-Str. 22-26	1.589 m ²	N	10-20%	300.000 €	-	X		-	x
182	04G22 Grunewald-Gds	Franzensbader Str. 16	1.800 m ²	N	20-30%	810.000 €	X	X	x	x	x
183	04S06 Finkenkrug-S	Mannheimer Str. 21-22	4.870 m ²	N	20-30%	2.260.000 €	X	X	x	-	x
184	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	1.233 m ²	N	20-30%	340.000 €	-	-	x	x	x
185	Sportanlage Heckerdamm	Heckerdamm 206	401 m ²	N	30-40%	330.000 €	X	X	x	x	x
186	Hans-Rosenthal-Sportanl. KW12	Kühler Weg 12	1.708 m ²	N	30-40%	1.180.000 €	X	X	x	x	x
187	04Y01 Schiller-OS	Schillerstr. 125/127	616 m ²	J	10-20%	350.000 €	-	X	x	-	x
188	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	309 m ²	N	20-30%	190.000 €	X	-	x	x	x
189	04K03 Robert Jungk OS	Sächsische Str. 58	7.637 m ²	N	20-30%	4.590.000 €	X	X	x	-	x

Sanierungsreihenfolge	Gebäude	Adresse	NGF	Denkmal-schutz	Einspar-potenzial Endenergie *	Grobkosten-schätzung **	energetischer Sanierungsbedarf				
							Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuch-tung
190	Friedhof Ruhleben	Am Hain	237 m ²	N	30-40%	2.090.000 €	X	X	x	x	x
191	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	338 m ²	N	20-30%	200.000 €	X	-	x	x	x
192	Haubachstr. 45	Haubachstr. 45	1.107 m ²	N	30-40%	740.000 €	X	X	x	-	x
193	Sporthalle im FZ am Steinplatz	Uhlandstr. 193-194	1.231 m ²	N	20-30%	940.000 €	X	X	x	-	x
194	Werkhof Schlangenbaderstr.4-10	Schlangenbader Str. 4-10	3.508 m ²	N	20-30%	1.320.000 €	X	X	x	-	x
195	04K08 Peter-Ustinov-OS	Kuno-Fischer-Str. 22-26	4.626 m ²	N	20-30%	3.690.000 €	X	X	x	-	x
196	Eissporth.Glockenturmst.14 PO9	Glockenturmstr. 14	8.422 m ²	N	10-20%	1.200.000 €	-	-		x	x
197	04G06 Wald-Gds	Waldschulallee 83/93	341 m ²	N	20-30%	200.000 €	X	-	x	x	x
198	04G19 Gds.am Rüdeshheimer Platz	Rüdeshheimer Str. 24-30, GS am Rüdeshheimer Pl.	9.721 m ²	N	10-20%	3.970.000 €	X	-	x	-	x
199	04G22 Grunewald-Gds	Delbrückstr. 20 a	788 m ²	N	20-30%	360.000 €	X	-	x	x	x
200	04Y02 Wald-OS	Waldschulallee 95	440 m ²	N	20-30%	320.000 €	X	X	x	x	x
201	Krematorium Wilmersdorf	Berliner Str. 81	547 m ²	J	20-30%	310.000 €	-	-	x	-	x
202	04G22 Grunewald-Gds	Delbrückstr. 20 a	326 m ²	N	10-20%	190.000 €	-	-	x	x	x
203	04Y07 F.-Ebert 04A06 Silberman	Blissestr. 22	1.625 m ²	J	10-20%	490.000 €	-	-	x	-	x
204	04G19 Gds.am Rüdeshheimer Platz	Rüdeshheimer Str. 24-30, GS am Rüdeshheimer Pl.	1.965 m ²	N	10-20%	750.000 €	-	-	x	-	x
205	04G19 Gds.am Rüdeshheimer Platz	Rüdeshheimer Str. 24-30, GS am Rüdeshheimer Pl.	1.615 m ²	N	10-20%	820.000 €	-	-	x	-	x
206	04Y01 Schiller-OS	Schillerstr. 125/127	800 m ²	J	10-20%	450.000 €	-	-	x	-	x
			515.312 m²		25-30%	227.480.000 €					

Es wurde der Soll-Zustand 3, EnEV -30%, gewählt.