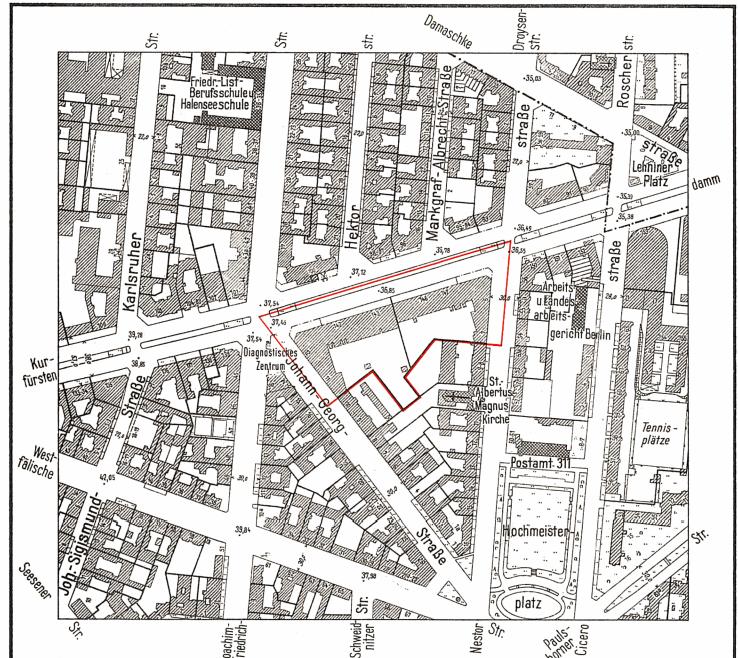
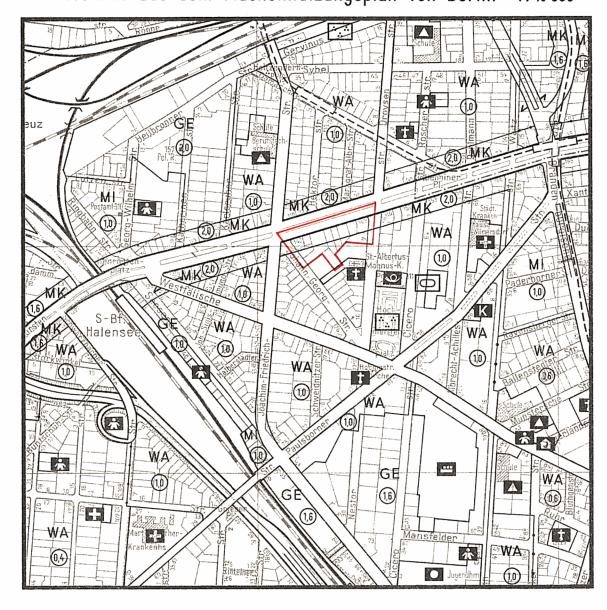
### Übersichtskarte 1:4000



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan von Berlin 1:10 000



### Planergänzungsbestimmungen

- Im Kerngebiet sind Wohnungen nach § 7 Abs.3 Nr.2 der Baunutzungs-verordnung in der Fassung vom 26. November 1968 allgemein zulässig.
- 2. Die Einteilung der Straßenverkehrsfläche ist nicht Gegenstand der
- 3. Im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes treten alle bisherigen Festsetzungen und baurechtlichen Vorschriften, die verbindliche Regelungen der im § 9 Abs.l des Bundesbaugesetzes bezeichneten Art enthalten, außer Kraft.

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Eigentümerverzeichnis

Die Änderung vom 11. Juni 1975 ist in diese Abzeichnung eingearbeitet



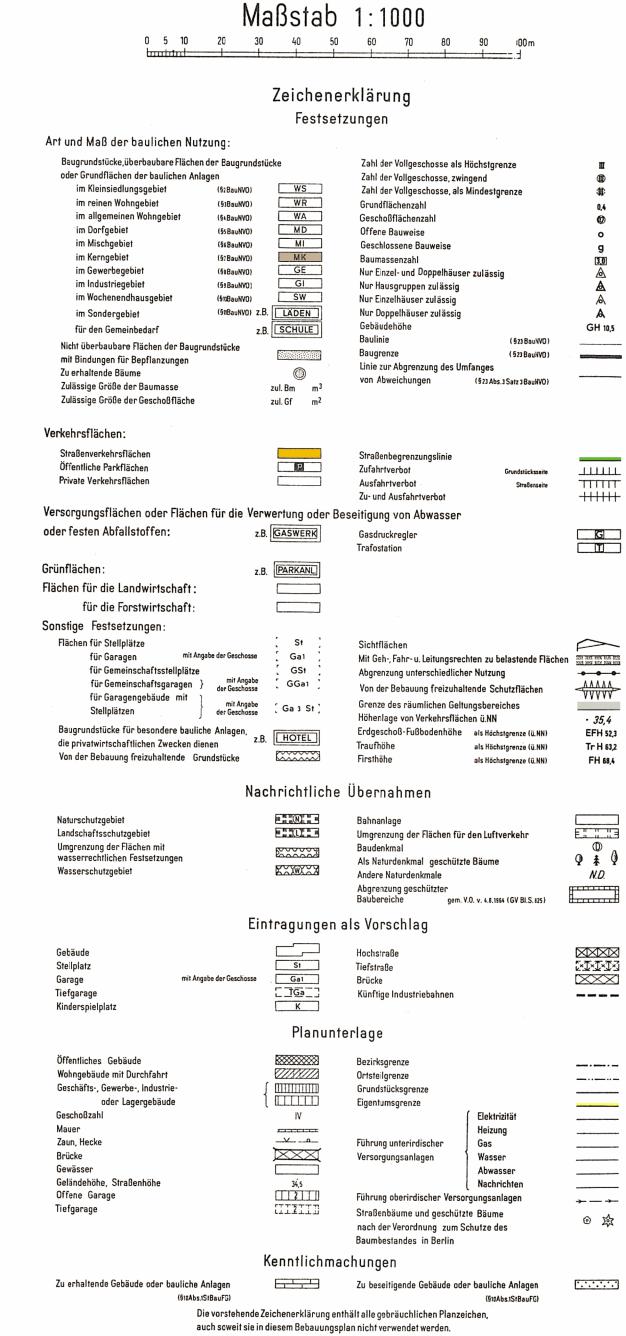
## Abzeichnung





# Bebauungsplan IX-111

für die Grundstücke Johann-Georg-Straße 11-12, Kurfürstendamm 142-143 und 146-147, Nestorstraße 6-7 und hinter Kurfürstendamm 142-143/ Johann-Georg-Straße 11-12 im Bezirk Wilmersdorf



Aufgestellt: Berlin-Wilmersdorf, den 14. Juni 1974

Zugrunde gelegt ist die BauNVO in der Fassung vom 26.11.1968

#### Bezirksamt Wilmersdorf von Berlin, Abt. Bauwesen Vermessungsamt Stadtplanungsamt Schütte Ermisch Obervermessungsrat Oberbaurat Schwarze Bezirksstadtrat Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß vom 10.10.74 erhalten und wurde in der Zeit vom 4.11.1974 bis 4.12.1974 öffentlich ausgelegt. Berlin-Wilmersdorf,den 11. Februar 1975

Bezirksamt Wilmersdorf von Berlin Abt. Bauwesen

Stadtplanungsamt Ermisch

Oberbaurat Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Satz 1 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 27. September 1975 Der Senator für Bau- und Wohnungswesen

Ristock

Die Verordnung ist am 25.10.1975 im Gesetz= und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 2581 verkündet worden.

IX- 111