

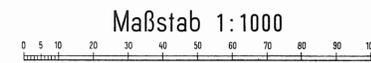
Eigentümerverzeichnis
Grundbuchbezirk: Berlin-Wilmersdorf und Berlin-Schmargendorf

L a g e	Eigentümer	Grundbuch Band Blatt		L.B.-Nr.
		Bln.-Wilmersdorf	Bln.-Schmargendorf	
Bahngelände zwischen Hohenzollerndamm und Mecklenburgische Str. tlw.	Deutsches Reich (Reichseisenbahnfiskus)	151 4541		765tlw
Bahngelände zwischen Hohenzollerndamm und Mecklenburgische Str. tlw.	w i e v o r	148 4455		604tlw
Mecklenburgische Str.21-22 Ecke Rudolstädter Str. 1	Petzold, Karl, Architekt	113 3376		3176
Rudolstädter Str. 3	Berlin " (Bezirksamt Wilmersdorf)	115 3423		3223
Rudolstädter Str. 5, 7	Herzog, Georg, Kaufmann	100 2973		2773tlw
Rudolstädter Str. 9, 11	Berlin " (Bezirksamt Wilmersdorf)	124 3704		3504
Rudolstädter Str. 13	w i e v o r	159 4782		4142
Rudolstädter Str.15/41 tlw.	w i e v o r	123 3694		3494tlw
Forckenbeckstr. 7-8 tlw.	w i e v o r	69 2723		1305
Stadiongelände Wilmersdorf tlw.	w i e v o r	41 1877		162tlw

Bebauungsplan IX-49

in 2 Blättern

Bundesautobahn, Stadtring Berlin zwischen Hohenzollerndamm und Mecklenburgische Straße im Bezirk Wilmersdorf Ortsteile Wilmersdorf und Schmargendorf



Planergänzungsbestimmungen

1. Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.

A. Festsetzungen

Begrenzungslinien

festgesetzt festzusetzen aufzuheben

Beschränkungen

Nicht überbaubare Flächen, Verkehrsflächen, Grünflächen usw.

B. Nachrichtliche Eintragungen

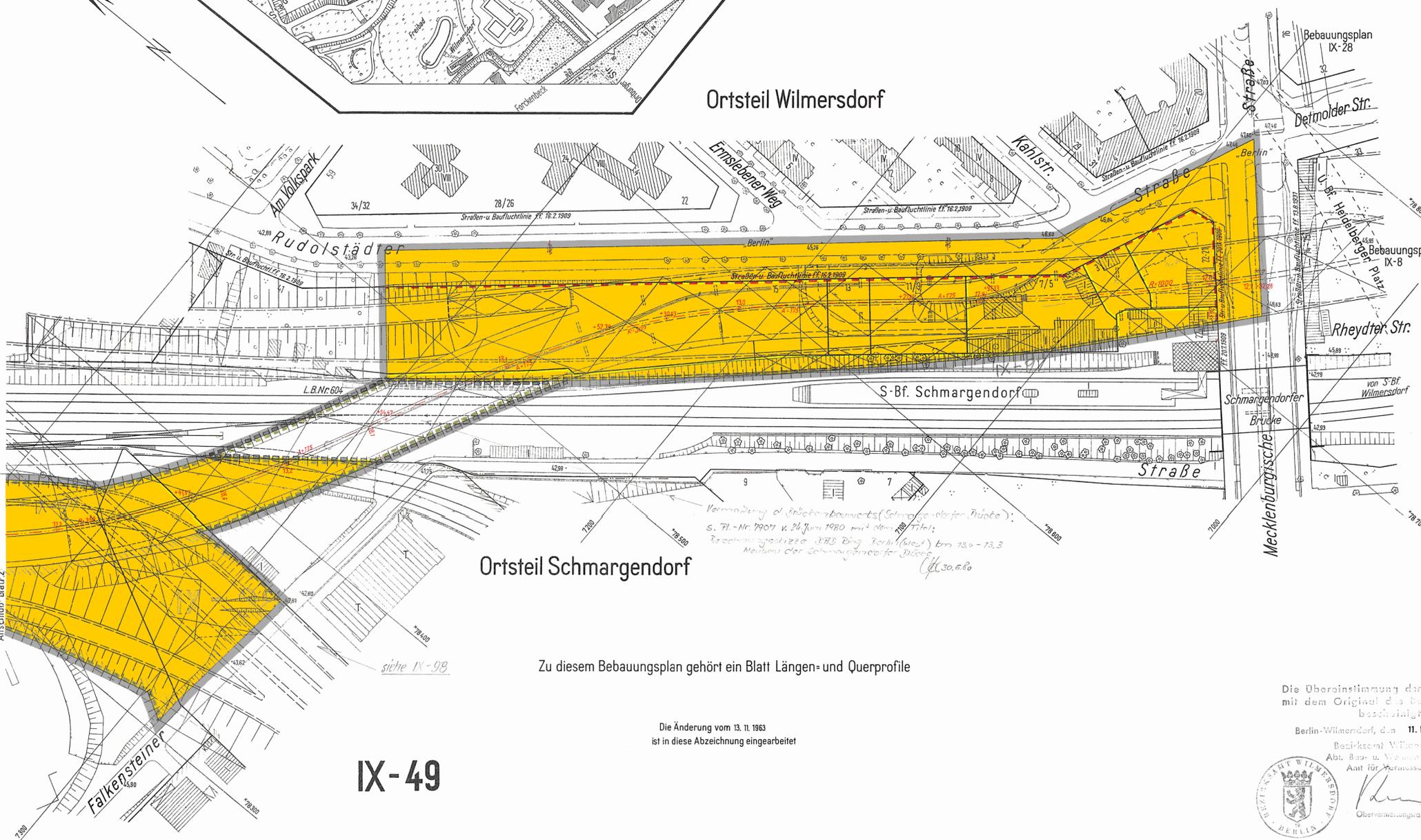
Gebäude

Bestand mit Geschößanzahl

Grenzen usw.

Zeichenerklärung

- Geltungsbereichsgrenze
- Straßen- und Baufluchtlinie
- Straßenbegrenzungslinie
- Zu- und Ausfahrtsverbot
- Geh- und Fahrrecht zu Gunsten der Allgemeinheit und Leitungsrecht zu Gunsten der zuständigen Unternehm
- öffentliche Straßen, Wege und Plätze
- Wohn- und Mischbauten
- Geschäfts- Lager- Gewerbe- und Industriebauten
- öffentliche Gebäude
- Orsteilsgrenze
- Grundstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- Bordkante
- Gleisachse
- Brücke
- geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



Ortsteil Wilmersdorf

Ortsteil Schmargendorf

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Blatt Längen- und Querprofile

Die Änderung vom 13. 11. 1963 ist in diese Abzeichnung eingearbeitet

IX-49

Aufgestellt:
Bezirksamt Wilmersdorf, Abt. Bau- und Wohnungswesen

Amt für Vermessung

Amt für Stadtplanung

Kunze

Heidecke

Obervermessungsrat

Oberbaurat

Berlin-Wilmersdorf, den 26. 4. 1963

Doeschner

Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß Nr. 55 vom 10. 7. 1963 erhalten und wurde in der Zeit vom 29. 7. 1963 bis 29. 8. 1963 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Wilmersdorf, den 7. 10. 1963

Bezirksamt Wilmersdorf

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Amt für Stadtplanung

Heidecke

Oberbaurat

Der Bebauungsplan ist auf Grund des §10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665, 1077) in Verbindung mit §4 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 9. Dezember 1963

Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen
Schwedler

Die Übereinstimmung der Abzeichnung mit dem Original des Bebauungsplans bescheinigt

Berlin-Wilmersdorf, den 11. März 1964

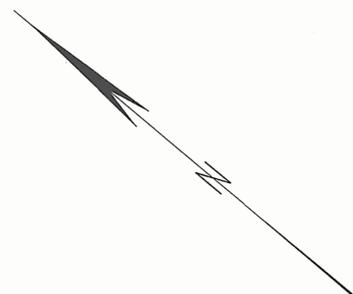
Bezirksamt Wilmersdorf
Abt. Bau- u. Wohnungswesen
Amt für Vermessung



Obervermessungsrat

Die Verordnung ist am 23. 12. 1963 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 1121 verkündet worden.

Bebauungsplan IX-49



Nebenzeichnung:
Straßenbegrenzungslinie in Höhe des Bahngeländes

