

# Bebauungsplan Nr. IX/2

von dem Gelände zwischen dem Hohenzollerndamm, der Seesener, Cicero-, Mansfelder und Eisenbahnstraße betreffend  
die Aufhebung der Albrecht-Achilles-Str. südlich der Mansfelder Str.

Planergänzung: Das Planungsgebiet wird als Gewerbegebiet festgesetzt. Zulässig sind gewerbliche Anlagen, die beim Betrieb keine erheblichen Nachteile, Belästigungen oder Gefahren für die Umgebung herbeizuführen geeignet sind nebst den betriebsnotwendigen Wohnungen. Als Maß der Nutzung wird eine größte Baumasse von 8,0 m<sup>3</sup> je qm Grundstücksfläche festgesetzt.

- |  |  |  |                                   |  |                                       |
|--|--|--|-----------------------------------|--|---------------------------------------|
|  | aufzuhebende Straßen- und Baufluchtlinie |  | vorhandene Straßen- und Baugrenze |  | Geschäftszahl der vorhandenen Gebäude |
|  | aufzuhebende Baulinien                   |  | vorhandene " " " (zwingend)       |  | Grenze des Geltungsbereiches          |
|  | Katasteramtliche Gemarkungsgrenze        |  | geplante " " "                    |  |                                       |
- 158 Liegenschaftsbuch Nr. 158  
134-4033 Grundbuch Band 134, Blatt 4033

Aufgestellt: Berlin-Wilmersdorf, den 12. 5. 1952

Bezirksamt Wilmersdorf von Berlin

Amt für Vermessung

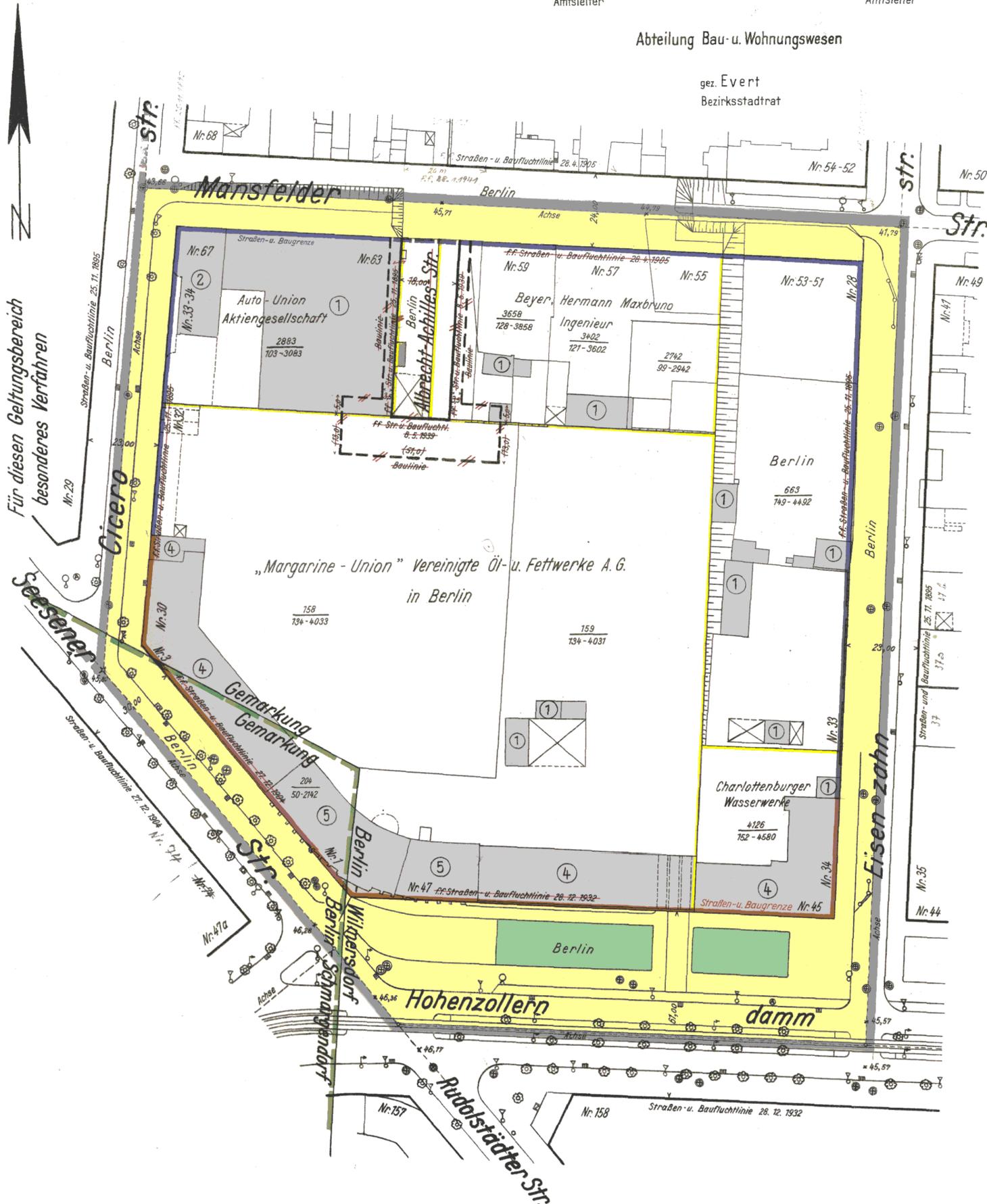
Amt für Stadtplanung

gez. Kunze  
Amtsleiter

gez. Petersen  
Amtsleiter

Abteilung Bau- u. Wohnungswesen

gez. Evert  
Bezirksstadtrat



Für diesen Geltungsbereich  
besonderes Verfahren

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß Nr. 67 vom 13. 5. 1953 erhalten u. wurde in der Zeit vom 1. 7. 1953 bis 31. 7. 1953 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Wilmersdorf, den 14. August 1953.

Amt für Stadtplanung

gez. Petersen  
Amtsleiter

*Beauftragte des Senats vom 1. 3. 54!*

Der Bebauungsplan wird gemäß § 17 Abs. 6 des Planungsgesetzes v. 22. 8. 1949 nach Beschlußfassung durch Senat u. Abgeordnetenhaus festgesetzt.

Berlin, den 2. März 1954

Der Senat von Berlin

Der Regierende Bürgermeister

Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

gez. Dr. Schreiber

gez. Dr. Mahler

Die Übereinstimmung der Abzeichnung mit dem Original des Bebauungsplans bescheinigt

Berlin-Wilmersdorf, den 12. 12. 1956

Bezirksamt Wilmersdorf  
Abt. Bau- u. Wohnungswesen  
Amt für Vermessung



*Kunze*  
Magistratsoberbaurat

Maßstab 1:1000

