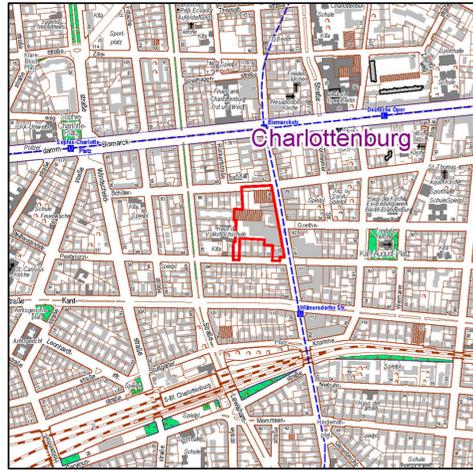


Übersichtskarte 1:10000



Textliche Festsetzungen

- Im Kerngebiet sind auf den Grundstücken Wilmersdorfer Straße 48,49,50-51 und 55-56 Wohnungen oberhalb des II. Vollgeschosses allgemein zulässig.
- Im Kerngebiet dürfen bauliche Anlagen eine Traufhöhe von 57,0 m über NHN sowie eine Gebäudeoberkante von 63,0 m über NHN nicht überschreiten.
- Im Kerngebiet sind Spielhallen und Einrichtungen zur Schaustellung von Personen (z.B. Peep-, Sex- und Liveshows) sowie für Video- oder ähnliche Vorführungen nicht zulässig.
- Die Fläche zum Anpflanzen ist gärtnerisch anzulegen und zu unterhalten. Die Bepflanzungen sind zu erhalten.
- Dachflächen mit einer Dachneigung von weniger als 45° sind zu begrünen, dies gilt nicht für technische Einrichtungen, Beleuchtungsflächen und notwendige Kinderspielflächen.
- Im Kerngebiet sind nur solche Betriebe und Anlagen zulässig, deren Lärmemissionen soweit begrenzt sind, dass die von dieser Fläche ausgehende Schalleistung 55 dB(A) tags und 40 dB(A) nachts nicht überschreitet. Die zulässigen Beiträge einzelner Betreiber zur Schalleistung entsprechen deren Flächenanteilen an der Gesamtfläche (flächenbezogener Schalleistungspegel).
- Im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes ist die Verwendung von Erdgas bzw. Heizöl EI als Brennstoff zugelassen. Die Verwendung von anderen Brennstoffen ist dann zugelassen, wenn sichergestellt ist, dass die Emissionswerte von Schwefeldioxid (SO₂), Stickoxid (NO_x) und Staub in Kilogramm Schadstoff pro Tera Joule Energiegehalt (kg/TJ) des eingesetzten Brennstoffes vergleichbar höchstens denen von Heizöl EI entsprechen.
- Die Einteilung der Straßenverkehrsfläche ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
- Im Geltungsbereich des Bebauungsplans treten alle bisherigen Festsetzungen und baurechtlichen Vorschriften, die verbindliche Regelungen der in § 9 Abs. 1 des Baugesetzbuches bezeichneten Art enthalten außer Kraft.
- Im Kerngebiet sind auf den Grundstücken Schillerstraße 74-78 Ecke Wilmersdorfer Straße 46-47 und Pestalozzistraße 38 oberhalb des III. Vollgeschosses entlang der straßenseitigen Baulinie in einer Tiefe von maximal 14,0 m nur Wohnungen zulässig.
- Im Kerngebiet sind auf dem Grundstück Wilmersdorfer Straße 52 oberhalb des II. Vollgeschosses nur Wohnungen zulässig.
- Im Kerngebiet auf den Flächen a b c d i k sowie e f g h e ist ein Geschoss unterhalb der Geländeoberfläche zulässig.
- Bei der Ermittlung der zulässigen Grundfläche bleiben die unterhalb der Geländeoberfläche bebauten Flächen unberücksichtigt.
- Zwischen den Punkten m,n und o ist die Geltungsbereichsgrenze zugleich Straßenbegrenzungslinie.

Nachrichtliche Übernahme

Die folgenden Gebäude sind gemäß Denkmalliste 1999 Baudenkmale
 Pestalozzistraße 40, ehem. 7. und 8. Grundschule,
 Ständesamt (Kopfbau), 1894-95 von Paul Bratring, Peters, G. Hoffmann

Abzeichnung

Diese Abzeichnung enthält die in den Deckblättern vom 26. Oktober 2000, 3. Juni 2004 und 15. September 2004 sowie die in Änderungen vom 17. Januar 2006, 24. Mai 2006 und 9. Juni 2006 zum Bebauungsplan dargestellten Änderungen und Ergänzungen.

Hiermit wird beglaubigt, dass der Inhalt dieser Abzeichnung mit dem Inhalt der Urschrift des Bebauungsplanes VII-266 vom 20. Juni 2006 übereinstimmt.

Berlin, den 20.10.2006

Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin
 Abt. Bauwesen
Fachbereich Vermessung
 Im Auftrag

Karge
 Obervermessungsrat

Bebauungsplan VII – 266

für die Grundstücke

Schillerstraße 74-78, Wilmersdorfer Straße 46-56, Pestalozzistraße 38 sowie Pestalozzistraße 40 (teilweise) im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf, Ortsteil Charlottenburg

Zeichenerklärung

| Festsetzungen | | Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, Baulinien, Baugrenzen, Höhe baulicher Anlagen | |
|---|--|--|---|
| Kleinsiedlungsgebiet | B 7 (BAUVZO) | GR | Grundflächenzahl z.B. 0,4 |
| Reines Wohngebiet | B 3 (BAUVZO) | GR | GR 100 m ² |
| Allgemeines Wohngebiet | B 4 (BAUVZO) | WA | Zahl der Vollgeschosse |
| Besonderes Wohngebiet | B 6 (BAUVZO) | WB | als Höchstmaß |
| Dorfgebiet | B 5 (BAUVZO) | MO | als Mindest- und Höchstmaß |
| Mischgebiet | B 6 (BAUVZO) | MI | zwingend |
| Kerngebiet | B 7 (BAUVZO) | MR | Offene Bauweise |
| Gewerbegebiet | B 8 (BAUVZO) | GR | Nur Einzelhäuser zulässig |
| Industriegebiet | B 9 (BAUVZO) | GR | Nur Doppelhäuser zulässig |
| Sondergebiet (Erholung) | B 10 (BAUVZO) | SO | Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig |
| Sonstiges Sondergebiet | B 11 (BAUVZO) | SO | Geschlossene Bauweise |
| Beschränkung der Zahl der Wohnungen | z.B. W 10 | UNIVERSITÄT | Baulinie |
| Geschossflächenzahl | z.B. 0,5 | W 2 | Baugrenze |
| als Höchstmaß | z.B. 0,5 | W 3 | Linie zur Abgrenzung des Umfangs von Abweichungen |
| als Mindest- und Höchstmaß | z.B. 0,5 bis 0,7 | TH | Höhe baulicher Anlagen über einem Bezugspunkt |
| Geschossfläche | z.B. 400 m ² | PH | als Höchstmaß |
| als Höchstmaß | z.B. 400 m ² | TR | Traufhöhe |
| als Mindest- und Höchstmaß | z.B. 400 m ² bis 600 m ² | FN | Finnhöhe |
| Baumassezahl | z.B. 0,2 | OK | Oberkante |
| Flächen für den Gemeinbedarf | z.B. A 1 | OK | als Mindestmaß- und Höchstmaß |
| Verkehrsflächen | z.B. V 1 | OK | zwingend |
| Verkehrsfächen besonderer Zweckbestimmung | z.B. V 2 | OK | als Höchstmaß |
| z.B. öffentliche Parkfläche | z.B. V 3 | OK | zwingend |
| Private Verkehrsfläche | z.B. V 4 | OK | zwingend |
| Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen | z.B. V 5 | OK | zwingend |
| z.B. Gärdruckregler | z.B. V 6 | OK | zwingend |
| z.B. Trafostation | z.B. V 7 | OK | zwingend |
| Oberirdische Hauptversorgungsleitungen | z.B. V 8 | OK | zwingend |
| Hochspannungseitung | z.B. V 9 | OK | zwingend |
| Anpflanzungen, Bindungen für Bepflanzungen, Schutz und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft | z.B. V 10 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen | z.B. V 11 | OK | zwingend |
| Anpflanzen von Bäumen | z.B. V 12 | OK | zwingend |
| sonstigen Bepflanzungen | z.B. V 13 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen zum Schutz vor Erosion u. zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft | z.B. V 14 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 15 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 16 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 17 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 18 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 19 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 20 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 21 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 22 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 23 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 24 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 25 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 26 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 27 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 28 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 29 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 30 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 31 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 32 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 33 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 34 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 35 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 36 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 37 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 38 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 39 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 40 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 41 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 42 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 43 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 44 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 45 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 46 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 47 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 48 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 49 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 50 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 51 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 52 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 53 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 54 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 55 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 56 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 57 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 58 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 59 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 60 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 61 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 62 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 63 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 64 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 65 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 66 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 67 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 68 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 69 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 70 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 71 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 72 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 73 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 74 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 75 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 76 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 77 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 78 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 79 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 80 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 81 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 82 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 83 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 84 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 85 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 86 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 87 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 88 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 89 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 90 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 91 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 92 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 93 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 94 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 95 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 96 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 97 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 98 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 99 | OK | zwingend |
| Umgrenzung von Flächen für besondere Anlagen u. Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes | z.B. V 100 | OK | zwingend |



Berlin, den 17. Mai 2000
Bezirksamt Charlottenburg von Berlin
 Abt. Bauen, Wohnen, Verkehr und Umwelt
 Vermessungsamt Stadtplanungsamt

Trill **Profé** **Jahnke**
 Amtsleiter Bezirksstadträtin Amtsleiter

Der Bebauungsplan wurde in der Zeit vom 29. Mai 2000 bis einschließlich 30. Juni 2000 öffentlich ausgestellt. Die Bezirksverordnetenversammlung hat den Bebauungsplan am 16.11.2000 beschlossen.

Berlin, den 12. Dezember 2000
Bezirksamt Charlottenburg von Berlin
 Abt. Bauen, Wohnen, Verkehr und Umwelt
 Stadtplanungsamt

Jahnke
 Amtsleiter

Die Bezirksverordnetenversammlung hat den Bebauungsplan mit den Deckblättern vom 26. Oktober 2000, 3. Juni 2004 und 15. September 2004 am 23. Februar 2006 erneut beschlossen.

Berlin, den 24. Mai 2006
Bezirksamt Charlottenburg - Wilmersdorf von Berlin
 Abt. Bauwesen
 Stadtplanungs- und Vermessungsamt

Latour
 Baudirektor

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs in Verbindung mit § 6 Abs. 5 Satz 1 und mit § 11 Abs. 1 des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuchs durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 20. Juni 2006
Bezirksamt Charlottenburg - Wilmersdorf von Berlin
Thiemen **Gröhler**
 Bezirksbürgermeisterin Bezirksstadtrat

Die Verordnung ist am 7. Juli 2006 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin aus S. 680 verkündet worden.