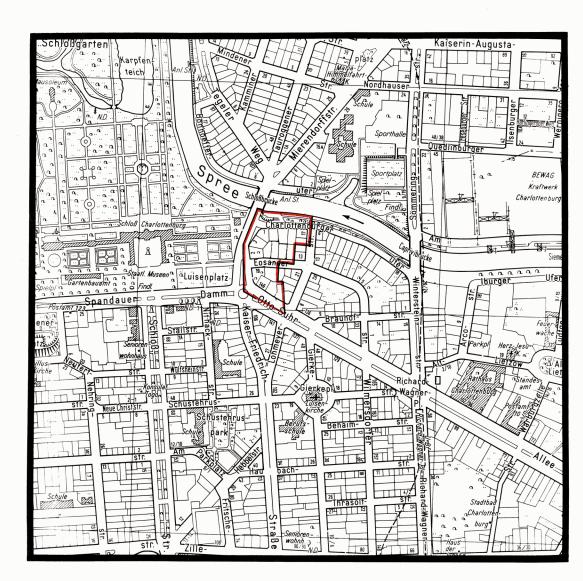
Übersichtskarte 1:10 000

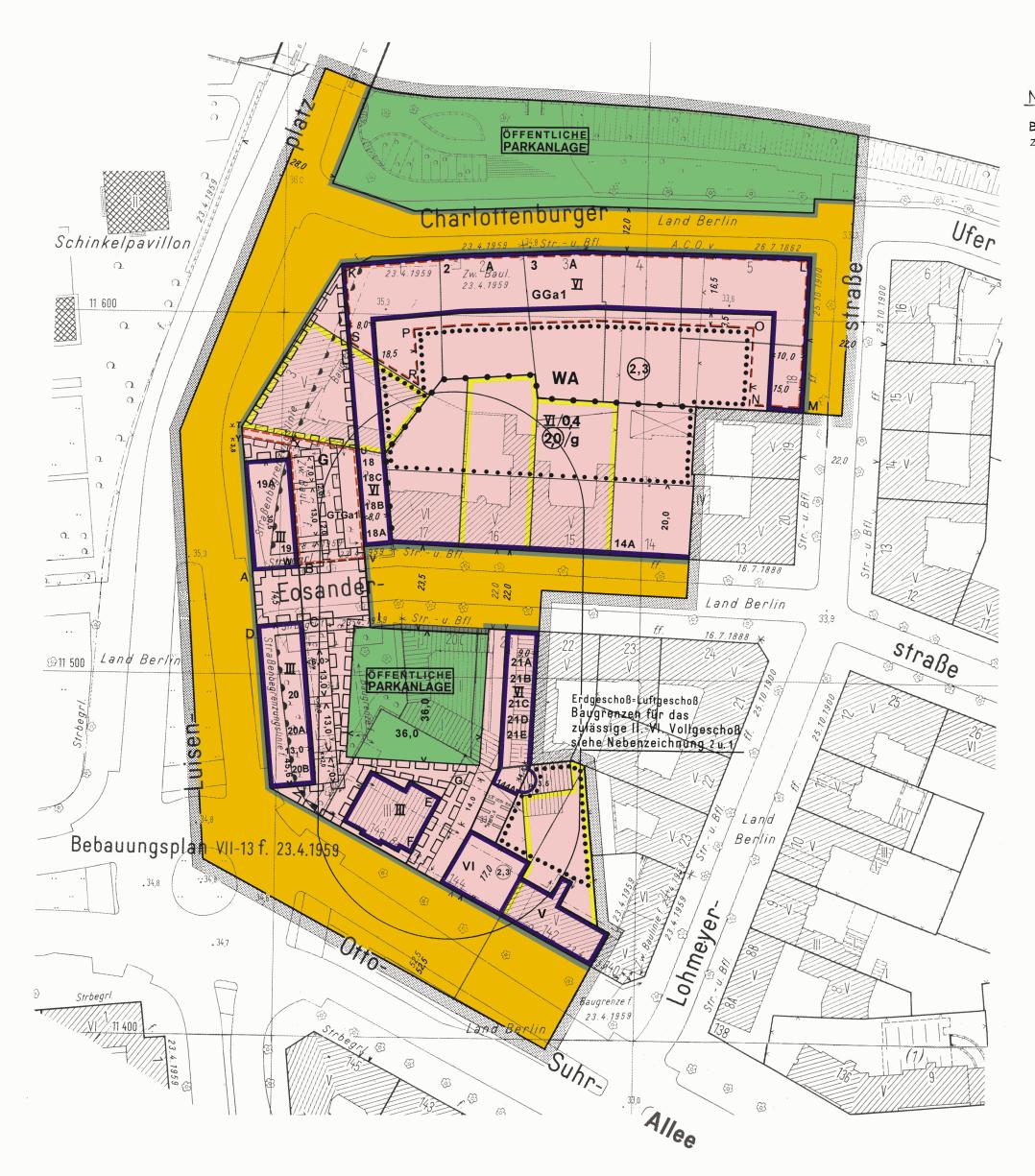


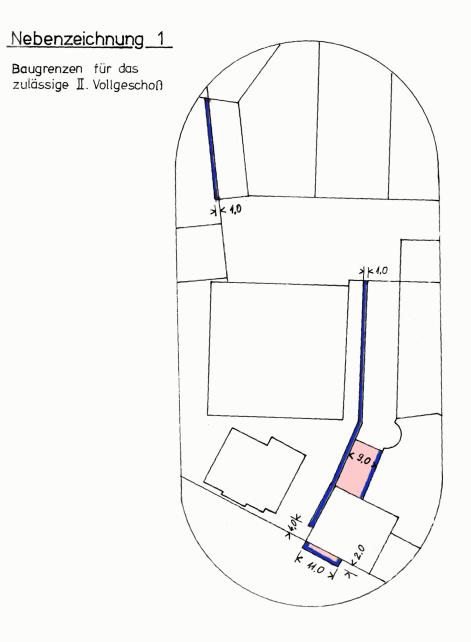
Planergänzungsbestimmungen

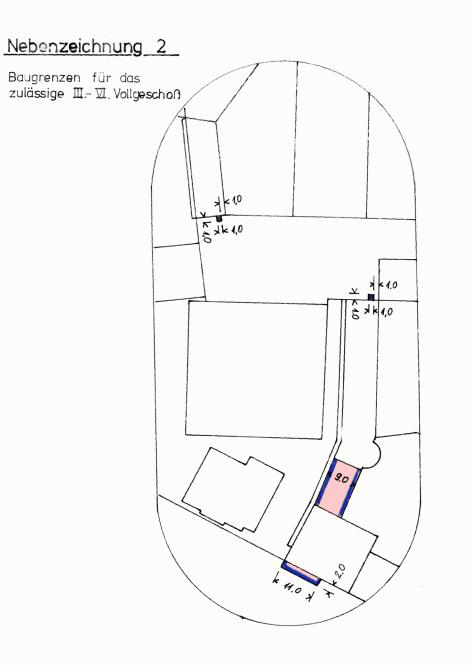
- 1. Im allgemeinen Wohngebiet sind in der Randbebauung am Luisenplatz und auf dem Grundstück Otto-Suhr-Allee 144 im 1. Vollgeschoss nur die in § 4 Abs. 2 Nr. 2 der Baunutzungsverordnung
 in der Fassung vom 15. September 1977 genannten Nutzungen
 zulässig. Anlagen der Außenwerbung (Werbeanlagen) sind nur in
 Höhe des 1. Vollgeschosses zulässig. Bewegliche, blinkende und
 an- und abschwellende Leuchtwerbung sowie Werbeanlagen auf
 Dächern sind unzulässig.
- 2. Eine Überdachung der Fläche ABCDA kann zugelassen werden, wenn Belange der zuständigen Unternehmensträger und Gründe der Sicherheit oder Gesundheit nicht entgegenstehen.
- 3. Die Außenwände der baulichen Anlagen im allgemeinen Wohngebiet zwischen den Punkten A und B, C und D sowie E und F sind ohne Fenster auszuführen.
- 4. Im allgemeinen Wohngebiet können für die Grundstücke Eosanderstraße 14 bis 17 im Einzelfall Ausnahmen von der Zahl der Vollgeschosse bis zu 7 Vollgeschossen zugelassen werden, wenn die Geschossflächenzahl nicht überschritten wird.
- 5. Eine Erhöhung der für die Grundstücke Eosanderstraße 14 17 zulässigen Geschossfläche um die Flächen notwendiger Garagen und zugehöriger Nebeneinrichtungen, die unter der Geländeoberfläche hergestellt werden, kann zugelassen werden, wenn die Geschossflächenzahl 2,3 nicht überschritten wird.
- 6. Die Bebauungstiefe beträgt für die Grundstücke Eosanderstraße 14 bis 17 20,0 m, gerechnet von der Baugrenze an.
- 7. Die Einteilung der Straßenverkehrsfläche ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
- 8. Die Fläche G ist mit einem Gehrecht zugunsten der Allgemeinheit zu belasten.

- 9. Die mit einem Leitungsrecht zugunsten der zuständigen Unternehmensträger und mit einem Fahrrecht zugunsten der Berliner Feuerwehr zu belastende Fläche ABWVIDA darf nur mit flachwurzelnden Anpflanzungen oder leicht zu beseitigenden Befestigungen versehen werden.
- 10. Die Flächen KLMNOPRSK und TUVWXYT sind Flächen für Gemeinschaftsanlagen Garagen im Sinne des § 9 Abs. 1 Nr. 22 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18. August 1976 zugunsten der Grundstücke Charlottenburger Ufer 1 -5, Lohmeyerstraße 18, Eosanderstraße 14, 18, 19-21E und Otto-Suhr-Allee 144.
- 11. Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist die Verwendung von anderen Brennstoffen als Erdgas oder Heizöl EL ausgeschlossen, es sei denn, die Emissionen an Schwefeloxiden (SO_X) und Stickoxiden (NO_X) überschreiten nicht die Emissionswerte SO_X , bezogen auf Heizöl EL und NO_X , bezogen auf Erdgas.
- 12. Die nicht überbaubaren Flächen der Baugrundstücke mit Bindungen für Bepflanzungen sind gärtnerisch anzulegen und zu unterhalten. Die Bindungen für Bepflanzungen gelten nicht für Wege, Zufahrten, Müllhäuschen und ähnliche Einrichtungen. Werbeanlagen und Stellplätze sind unzulässig.
- 13. Im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes treten alle bisherigen Festsetzungen und baurechtlichen Vorschriften, die verbindliche Regelungen der im § 9 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18. August 1976 bezeichneten Art enthalten, außer Kraft.

Abzeichnung Diese Abzeichnung enthält die in den Deckblättern vom 23.0ktober 1985 und 20.Mai 1986, 10.November 1986 und 20.Januar 1989 zum Bebauungsplan dargestellten Änderungen und Ergänzungen. Hiermit wird beglaubigt, dass der Inhalt dieser Abzeichnung mit dem Inhalt der Urschrift des Bebauungsplanes VII-133 vom 19.Dezember 2003 übereinstimmt. Berlin, den Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin Abt. Bauwesen Fachbereich Vermessung Im Auftrag Karge Obervermessungsrat







Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Grundstücksverzeichnis

Maßstab 1: 1000 0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 1001

VII-133

Planunterlage: Karte von Berlin 1:1000 Stand: Dezember 1984

Bebauungsplan VII-133

für eine Teilfläche der Grünfläche südlich der Spree und ostwärts der Schloßbrücke und für die Grundstücke Charlottenburger Ufer 1-5, Lohmeyerstraße 18, Eosanderstraße 14-21E, Otto-Suhr-Allee 142/146 und Luisenplatz 3

im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf, Ortsteil Charlottenburg

		Zeichene	rklärung			
		Festsetz				
Art und Maß der bauli	chen Nutzung, Bauwe	ise, Baulinien, I	Baugrenzen, Höhe baulich	er Anlagen		
Kleinsiedlungsgebiet Reines Wohngebiet	(§ 2 BauNVO) (§ 3 BauNVO)	WR	Zahl der Vollgeschosse		- D	
Allgemeines Wohngebiet		WA	als Höchstgrenze als M indest- und Höch	stgrenze	z.B. z.B.	Ш-Д Ш
Besonderes Wohngebiet	(§ 4a BauNVO) (§ 5 BauNVO)	MD MD	zwingend		z.B.	(III)
Dorfgebiet Mischgebiet	(9 5 BauNVO) (9 6 BauNVO)	MI	Höhe baulicher Anlagen al	s Höchstarenze		
Kerngebiet	(§ 7 BauNVO)	MK	Traufhöhe	in m über NN	z.B.	TH 6
Gewerbegebiet	(§ 8 BauNVO)	GE	Firsthöhe	in m über NN	z.B.	FH 6
Industriegebiet Sondergebiet (Erholung)	(§ 9 BauNVO) (§10 BauNVO)	SO	Oberkante Erdgeschoß-Fußbo	den in m über NN	z.B.	EF 5
z.B. Wochenendhausg			Offene Bauweise			0
Sonstiges Sondergebiet	(§11 BauNVO)	SO LINIKGEBIET	Nur Einzelhäuser zulässig			
z.B. Klinikgebiet		LININGEDIET	Nur Doppelhäuser zulässig Nur Hausgruppen zulässig	•		
Geschoßflächenzahl		z.B. ①	Nur Einzel- und Doppelhäu			ÉD.
Geschoßfläche Baumassenzahl		z.B. GF 500 m ² z.B. 3,0	Geschlossene Bauweise			g
Baumasse		z.B. BM 4000 m ³	Baulinie	(§23 Abs.2 Satz 1 BauN	IVO)	
Grundflächenzahl		z.B. 0,4	Baugrenze	(§23 Abs.3 Satz 1 BauN	IVO) I	
Grundfläche		z.B. GR 100 m ²	Linie zur Abgrenzung des von Abweichungen	Umfanges (§23 Abs.3 Satz 3 BauN	IVO)	
Flächen für den Gemei	inhederf		3			
z.B. Schule	noedart	SCHULE				
Verkehrsflächen						
Straßenverkehrsflächen			Straßenbegrenzungslinie		ı	
Verkehrsflächen besonde	•		Bereich ohne Einfahrt		Straßenseite	000
z.B. öffentliche Parkfl z.B. Fußgängerbereic		ERBEREICH	Bereich ohne Ausfahrt Bereich ohne Ein- und Aus		Straßenseite . Straßenseite .	000
Private Verkehrsflächen	roodana		Dereich onne Em- und Aus	iann		
Flächen für Versorgun	gsanlagen, für die Ve	rwertung	Grünflächen		[
oder Beseitigung von <i>i</i>		•	z.B. Parkanlage		PARI	KANLAG
Abfallstoffen sowie für	Ablagerungen	040	Flächen für die Landwir	tschaft	1	
z.B. Gaswerk z.B. Gasdruckregler	G z.B. Trafostatio	GASWERK	Flächen für die Forstwir		ı	
•			nzungen und Erhaltung von		honn	l Game
Umgrenzung von Flächer				baumen, Strauct		
zum Anpflanzen		0000000000	Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bep	flanzungen und Erh		•••••
Anpflanzen		~-	Erhaltung			
z.B. Bäume Sichtflächen	o z.B. Sträucher	$\stackrel{\circ}{\sim}$	z.B. Bäume	o z.B. Sträu	cher	\odot
Sonstige Festsetzunge	n					
Umgrenzung von Fläche			Besonderer Nutzungszwec	k von Flächen		
Stellplätze		[St]	z.B. Hotel		[HOTE
Garagen Gemeinschaftsstellp	mit Angabe der Geschosse	Ga1 GSt	Mit Geh-, Fahr- u. Leitungs			
Gemeinschaftsgarag		[GGa 1]	Umgrenzung der Flächen f und Vorkehrungen zum Sc			
Garagengebäude mit			Umwelteinwirkungen	manz von demaanenen		XXX
Dachstellplätzen	mit Angabe der Geschosse	[Ga 3 St]	Höhenlage Oberkante Stra		z.B.	⊕ 35,4
Tiefgaragen Gemeinschaftstiefgar	mit Angabe der Geschosse agen mit Angabe der Geschosse	TGa 1	Grenze des räumlichen Gel	tungsbereiches		
Gemeinschaftsanlage	•	[GAnl]	des Bebauungsplanes Abgrenzung unterschiedlic	her Nutzuna	4	•••••
Umgrenzung von Naturschutzgebieten Landschaftsschutzgebiete	a n		Wasserfläche Wasserschutzgebiet (Grund	wassergewinnung)	[>∦ (GW)
flächenhaften Naturdenk			Bahnanlage Umgrenzung der Flächen f	ür den Luftverkehr		11111111
Naturdenkmal		$\mathcal{M}\mathcal{D}$	Baudenkmal		[D
	Ein	tragungen a	als Vorschlag			
Gebäude			Sonstige Eintragung	z.B. Waschhaus	WAS	SCHHAU
Stellplatz		St	Hochstraße			XXX
Garage Tiefgarage	mit Angabe der Geschosse	Ga 1 TGa	Tiefstraße Brücke		r k	XIXIXI XXXX
Kinderspielplatz			Künftige Industriebahn			
		Dlanunt				
		Planunt	eriage			
Öffentliches Gebäude	mit Angabe der Geschosse	XXXIVXXXX	Grenze von Berlin		,	
Wohngebäude Gosobäffe Coweele ledwate	mit Durchfahrt		Bezirksgrenze			
CHEST TRAINING COMMONDA INDICATE	ie- oder Lagergebäude		Ortsteilgrenze Grundstücksgrenze, Flursti	icksgranza	-	
sowie Garage			Eigentumsgrenze	-onegronze	~	
sowie Garage Offene Garagé	mit Angabe der Geschasse	1 Wanderdoors			_	
sowie Garage Offene Garagé Tiefgarage	mit Angabe der Geschosse		Baulinie, Baugrenze, Bauflu			
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer	mit Angabe der Geschosse	1 Wanderdoors	Straßenbegrenzungslinie, S		-	
sowie Garage Offene Garage Fiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke	mit Angabe der Geschosse					
sowie Garage Offene Garage Fiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer	z.B.	Teich	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze	Elektrizität Heizung		
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe	z.B. in m über NN	Teich	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer	Elektrizität Heizung Gas	~	
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut	z.B. in m über NN te Bäume	Teich	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze	Elektrizität Heizung		
sowie Garage Offene Garage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin	z.B. in m über NN te Bäume ze des Baumbestandes	Teich 34,5	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen	traßenfluchtlinie Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten	-	
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin	z.B. in m über NN te Bäume	Teich 34,5	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer	traßenfluchtlinie Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten		
sowie Garage Offene Garage Fiefgarage Mauer Maun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal	z.B. in m über NN te Bäume tze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. R. N.D. thenerklärung enthält alle gebr	Teich 34,5 Findl. O	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Vers	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten sorgungsanlagen	ndet werder	→
sowie Garage Offene Garage Giefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Seländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die	zB. in m über NN te Bäume tze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. R.D. henerklärung enthält alle gebri	Teich 34,5 Findl. O	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Versen, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plar	traßenfluchtlinie Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer tzeichenverordnung 198	ndet werder	→
sowie Garage Offene Garage Fiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Seländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die	zB. in m über NN te Bäume tze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. R.D. henerklärung enthält alle gebri	Teich 34,5 Findl. O	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Vers	traßenfluchtlinie Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer tzeichenverordnung 198	ndet werder	→
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeict Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa	z.B. in m über NN te Bäume ze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. henerklärung enthält alle gebr. Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C mt Charlott	Teich 34,5 Findl. O äuchlichen Planzeiche WO) in der Fassung w harlottenbu	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plan Irg, den 20. Dezemb	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984	ndet werder 31 vom 30. Ju	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeict Zugrunde gelegt sind die Aufg	z.B. in m über NN te Bäume ze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. henerklärung enthält alle gebr. Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C mt Charlott	Teich 34,5 Findl. O äuchlichen Planzeiche WO) in der Fassung w harlottenbu	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plan Irg, den 20. Dezemb	traßenfluchtlinie Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198	ndet werder 31 vom 30. Ju	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeict Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa	z.B. in m über NN te Bäume ze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. henerklärung enthält alle gebr. Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C mt Charlott	Teich 34,5 Findl. O äuchlichen Planzeiche WO) in der Fassung w harlottenbu	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plan Irg, den 20. Dezemb	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanu	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeict Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung	z.B. in m über NN te Bäume ze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. henerklärung enthält alle gebr. Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C mt Charlott	Teich 34,5 Findl. O äuchlichen Planzeiche WO) in der Fassung w harlottenbu	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plan Irg, den 20. Dezemb	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984	ndet werder 31 vom 30. Ju 1 e S e ngsan	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeick Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild	z.B. in m über NN te Bäume ze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. henerklärung enthält alle gebr. Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C mt Charlott	Teich 34,5 Findl. O äuchlichen Planzeiche WO) in der Fassung w harlottenbu	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebauvom 15. September 1977 und die Planterg, den 20. Dezemb	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer uzeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle	ndet werder 31 vom 30. Ju 1 e S e ngsan	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeick Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild	z.B. in m über NN te Bäume ze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. henerklärung enthält alle gebr. Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C mt Charlott	Teich 3i,5 Findl O auchlichen Planzeiche WO) in der Fassung witharlotten but en burg	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Versen, auch soweit sie in diesem Bebauwom 15. September 1977 und die Planterg, den 20. Dezemburg, den 20. Dezemburg, A	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer uzeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle	ndet werder 31 vom 30. Ju 1 e S e ngsan	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN te Bäume tze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. & N.D. thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Bauli gestellt: Berlin-C tharlott samt	Teich 34,5 Biuchlichen Planzeiche WO) in der Fassung v Charlottenburg Ante Bezirksst. r Bezirksverordni	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Vers en, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plar arg, den 20. Dezemb VON Berlin, A	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN Te Bäume ze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. Thenerklärung enthält alle gebra Baunutzungsverordnung (Baut gestellt: Berlin-C mt Charlott samt	Teich 34,5 Biuchlichen Planzeiche WO) in der Fassung v Charlottenburg Ante Bezirksst. r Bezirksverordni	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Vers en, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plar arg, den 20. Dezemb VON Berlin, A	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN le Bäume lze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. henerklärung enthält alle gebr. Baunutzungsverordnung (Bauh gestellt: Berlin-C mt Charlott samt hat die Zustimmung de nd wurde in der Zeit vol	Teich 34,5 auchlichen Planzeiche WO) in der Fassung with arlotten burg Ante Bezirksst: r Bezirksverordnim 25, 2, 85	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Versen, auch soweit sie in diesem Bebauwom 15. September 1977 und die Planterg, den 20. Dezember 1978 und die Plantergen 1978 u	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer uzeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN Te Bäume Ize des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. Thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Bauli gestellt: Berlin-C mt Charlott samt hat die Zustimmung der nd wurde in der Zeit vor Berlin-Charlot	Teich 34,5 auchlichen Planzeiche WO) in der Fassung v harlottenburg Ante Bezirksst. r Bezirksverordn. m 25, 2, 85 ottenburg,den	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Versen, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Planting, den 20. Dezemb von Berlin, A	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN Te Bäume Ize des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. Thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Bauli gestellt: Berlin-C mt Charlott samt hat die Zustimmung der nd wurde in der Zeit vor Berlin-Charlot	Teich 34,5 auchlichen Planzeiche WO) in der Fassung with arlotten burg Ante Bezirksst. r Bezirksverordnim 25, 2, 85 ottenburg,den at Charlotten	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebauvom 15. September 1977 und die Planterg, den 20. Dezemburg, den 20. Dezemburg, Anderstein, Ander	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeick Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN Te Bäume Ize des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. Thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Bauli gestellt: Berlin-C mt Charlott samt hat die Zustimmung der nd wurde in der Zeit vor Berlin-Charlot	Teich 34,5 auchlichen Planzeiche WO) in der Fassung verharlottenburg Ante Bezirksst. r Bezirksverordnim 25, 2, 85 ottenburg,den Abt. Bauw	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Versen, auch soweit sie in diesem Bebauvom 15. September 1977 und die Planting, den 20. Dezemburg, den 20. Dezemburg, A es adtrat etenversammlung mit Besch bis 27, 3,85 öffentlich 10,10,1985 enburg von Berlivesen	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN Te Bäume Ize des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. Thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Bauli gestellt: Berlin-C mt Charlott samt hat die Zustimmung der nd wurde in der Zeit vor Berlin-Charlot	Teich 34,5 Buchlichen Planzeiche WO) in der Fassung von der	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plar urg, den 20. Dezemb von Berlin, Ausgeber 1988 addrat etenversammlung mit Besch bis 27, 3,85 öffentlich 10,10,1985 enburg von Berlivesen ngsamt	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeich Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN Te Bäume Ize des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. Thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Bauli gestellt: Berlin-C mt Charlott samt hat die Zustimmung der nd wurde in der Zeit vor Berlin-Charlot	Teich 34,5 auchlichen Planzeiche WO) in der Fassung von harlotten burg Ante Bezirksstr r Bezirksverordnim 25, 2, 85 ottenburg, den Abt. Bauw Stadtplanur Trautw	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plar urg, den 20. Dezemb von Berlin, Ausgeber 1988 addrat etenversammlung mit Besch bis 27, 3,85 öffentlich 10,10,1985 enburg von Berlivesen ngsamt	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Tiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeick Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan	in m über NN Te Bäume Ize des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. Thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Bauli gestellt: Berlin-C mt Charlott samt hat die Zustimmung der nd wurde in der Zeit vor Berlin-Charlot	Teich 34,5 auchlichen Planzeiche WO) in der Fassung von harlotten burg Ante Bezirksstr r Bezirksverordnim 25, 2, 85 ottenburg, den Abt. Bauw Stadtplanur Trautw	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Versen, auch soweit sie in diesem Bebauwom 15. September 1977 und die Plarterg, den 20. Dezember von Berlin, Ausgeber 1985 addrat etenversammlung mit Besch bis 27. 3.85 öffentlich 10.10.1985 enburg von Berlivesen ngsamt vein	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite	ndet werder 31 vom 30. Ju Vese ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Giefgarage Mauer (aun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeict Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan u	in m über NN te Bäume tze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. A.D. thenerklärung enthält alle gebr. Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C mt Charlott samt hat die Zustimmung de nd wurde in der Zeit vo Berlin-Charlo Bezirksam	Teich 34,5 auchlichen Planzeiche WO) in der Fassung v harlotten bu en burg Ante Bezirksst. r Bezirksverordn. m 25, 2, 85 ottenburg,den ot Charlott Abt. Bauw Stadtplanur Trautw Amtslei	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Versen, auch soweit sie in diesem Bebauwom 15. September 1977 und die Plarterg, den 20. Dezember von Berlin, Ausgeber 1985 addrat etenversammlung mit Besch bis 27. 3.85 öffentlich 10.10.1985 enburg von Berlivesen ngsamt wein ter i.V.	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten torgungsanlagen ungsplan nicht verwer uzeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanut Geisle Amtsleite luß vom 21.6.8 ausgelegt.	ndet werder of vom 30. Ju / e s e ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Fiefgarage Mauer Zaun, Hecke Brücke Gewässer Setändehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeict Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan u	in m über NN te Bäume tze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. \$ N.D. thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C tharlott samt hat die Zustimmung de nd wurde in der Zeit von Berlin-Charlo Bezirksam uf Grund des §10 Abs.1 sführung des Baugeset	Teich 34,5 Buchlichen Planzeiche WO) in der Fassung von der	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plar urg, den 20. Dezemb von Berlin, Ausgeber 1985 addrat etenversammlung mit Besch bis 27. 3.85 öffentlich 10.10. 1985 enburg von Berlivesen ngsamt vein ter i.V.	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten rorgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanu Geisle Amtsleite	ndet werder of vom 30. Ju / e s e ngsan er	n. uli 1981.
sowie Garage Offene Garage Giefgarage Mauer (aun, Hecke Brücke Gewässer Geländehöhe, Straßenhöhe Straßenbäume und geschützt nach der Verordnung zum Schut in Berlin Naturdenkmal Die vorstehende Zeict Zugrunde gelegt sind die Aufg Bezirksa Vermessung Wild Amtsleiter Der Bebauungsplan u	in m über NN te Bäume tze des Baumbestandes N.D. Q. N.D. \$ N.D. thenerklärung enthält alle gebri Baunutzungsverordnung (Baut) gestellt: Berlin-C tharlott samt hat die Zustimmung de nd wurde in der Zeit von Berlin-Charlo Bezirksam uf Grund des §10 Abs.1 sführung des Baugeset	Teich 34,5 Buchlichen Planzeicher WO) in der Fassung wich arlotten burg Charlotten burg Ante Bezirksstar Bezirksverordnam 25, 2, 85 Ottenburg, den Abt. Bauw Stadtplanur Trautw Amtslei	Straßenbegrenzungslinie, S Freiflächengrenze Führung unterirdischer Versorgungsanlagen Führung oberirdischer Verson, auch soweit sie in diesem Bebau vom 15. September 1977 und die Plar urg, den 20. Dezemb von Berlin, Ausgeber 1985 addrat etenversammlung mit Besch bis 27. 3.85 öffentlich 10.10. 1985 enburg von Berlivesen ngsamt vein ter i.V.	Elektrizität Heizung Gas Wasser Abwasser Nachrichten rorgungsanlagen ungsplan nicht verwer zeichenverordnung 198 er 1984 Abt. Bauw Stadtplanu Geisle Amtsleite	ndet werder of vom 30. Ju / e s e ngsan er	n. uli 1981.

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

Die Verordnung ist am 28.1.2004 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 18 verkündet worden.