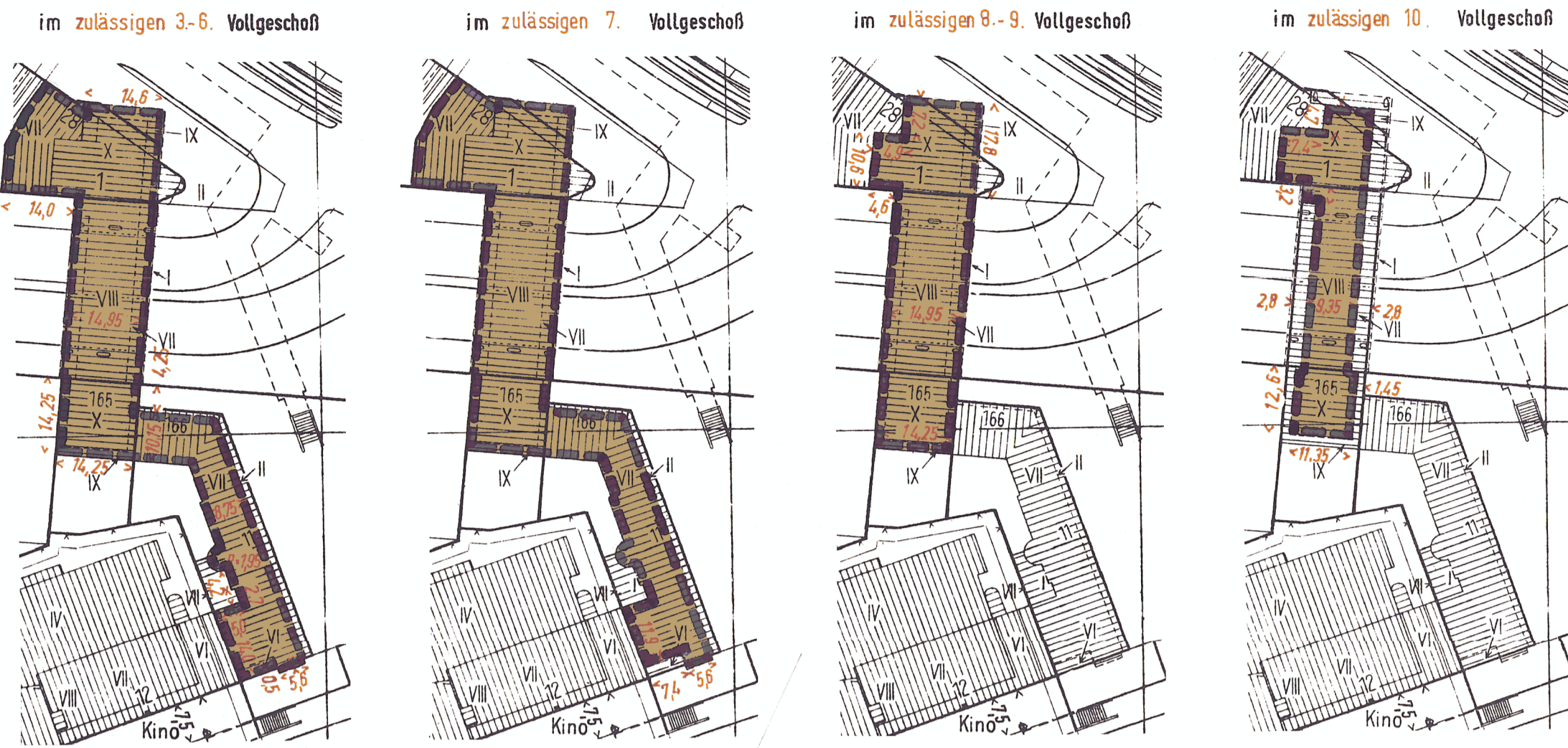


NEBENZEICHNUNGEN: Darstellung der Baugrenzen

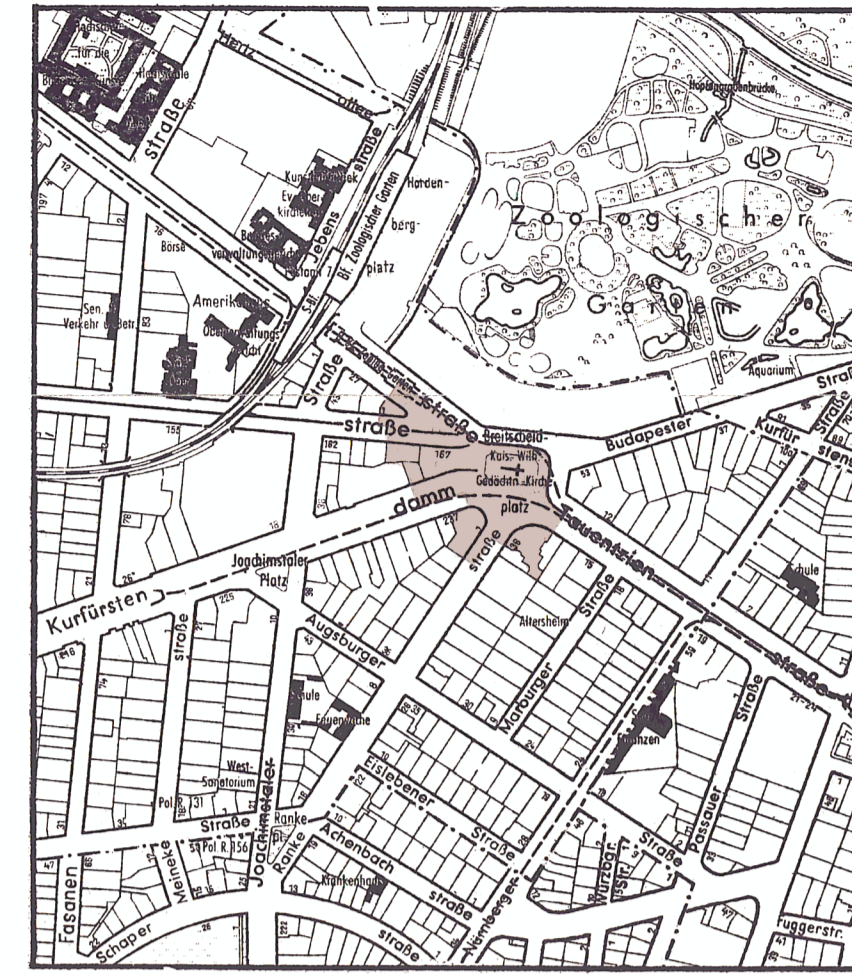


Planergänzungsbestimmung:
Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.

Hinsichtlich der Art und des Maßes der baulichen Nutzung Bebauungsplan VII-B vom 08.12.1986 beachten.



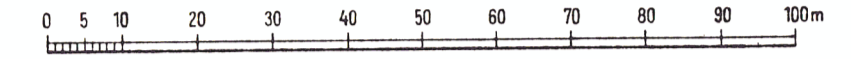
Übersichtskarte 1: 10 000



Abzeichnung Bebauungsplan VII-88

für den
Breitscheidplatz
im Bezirk Charlottenburg

Maßstab 1:1000



A. Festsetzungen
Begrenzungslinien

Zeichenerklärung

| festzusetzen | aufzuheben | |
|--------------|------------|---|
| | | Geltungsbereichsgrenze |
| | | Straßen- und Baufluchtlinie |
| | | Straßenfluchtlinie |
| | | Baufluchtlinie |
| | | Straßenbegrenzungslinie |
| | | Straßenbegrenzungslinie (bisher Straßenfluchtlinie) |
| | | Baulinie |
| | | Baulinie (bisher Baufluchtlinie) |
| | | Baugrenze |
| | | Begrenzung von Gemeinbedarfsflächen |

Überbaubare Flächen

1. Art der Nutzung Kerngebiet (MK)

2. Maß der Nutzung

Einzel festsetzung Anzahl der Vollgeschosse, zulässig
Flächenmäßige Ausweisung Zulässige Anzahl der Vollgeschosse / Grundflächenzahl / Geschößflächenzahl / Baumassenzahl / Bauweise

Nicht überbaubare Flächen, Verkehrsflächen, Grünflächen usw.

nicht überbaubare Grundstücksfläche, privat
 öffentliche Straßen, Wege und Plätze

B. Nachrichtliche Eintragungen

Gebäude

Bestand mit Geschößanzahl Wohn- und Mischbauten
 Geschäfts- Lager- Gewerbe- und Industriebauten
 öffentliche Gebäude

Abkürzungen zulässige Traufhöhe
Grenzen usw. Bezirks- und Grundstücksgrenze

vorhanden zukünftig fortfallend
 Grundstücksgrenze
 Eigentumsgrenze
 Bordkante
 Straßenbahnleiße

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Eigentümerverzeichnis

Aufgestellt:

Bezirksamt Charlottenburg, Abt. Bau- und Wohnungswesen
Vermessungsamt Stadtplanungsamt

Grüner

Amtsleiter

Zimmer

Amtsleiter

Berlin-Charlottenburg, den 12. Mai 1964

Grigers

Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß vom 10. Juni 1964 erhalten und wurde in der Zeit vom 7. Juli 1964 bis 6. August 1964 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Charlottenburg, den 10. August 1964

Bezirksamt Charlottenburg

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Stadtplanungsamt

Zimmer

Amtsleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des §10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665, 1077) in Verbindung mit §4 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 30. Dezember 1969

Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

Schwedter

Die Verordnung ist am 15.1.1970 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 37 in Gesetz- und Verordnungsblatt veröffentlicht worden.



Diese Abzeichnung enthält die im Deckblatt des Bebauungsplans dargestellten Änderungen und Ergänzungen.

Die Genehmigung der Abzeichnung mit dem Original des Bebauungsplans beschäftigt Berlin 10 (Cibg.), den 12. MAI 1970
Bezirksamt Charlottenburg von Berlin
Abt. Bauwesen
Vermessungsamt

Grudowal
Obervermessungsrat



Die Festsetzungen dieses Bebauungsplanes werden durch Festsetzungen des Bebauungsplanes VII - A (Verordnung vom 9. Juli 1971 GVBl. S. 1230 - 1235 teilweise ersetzt.