

Eigentümerverzeichnis.

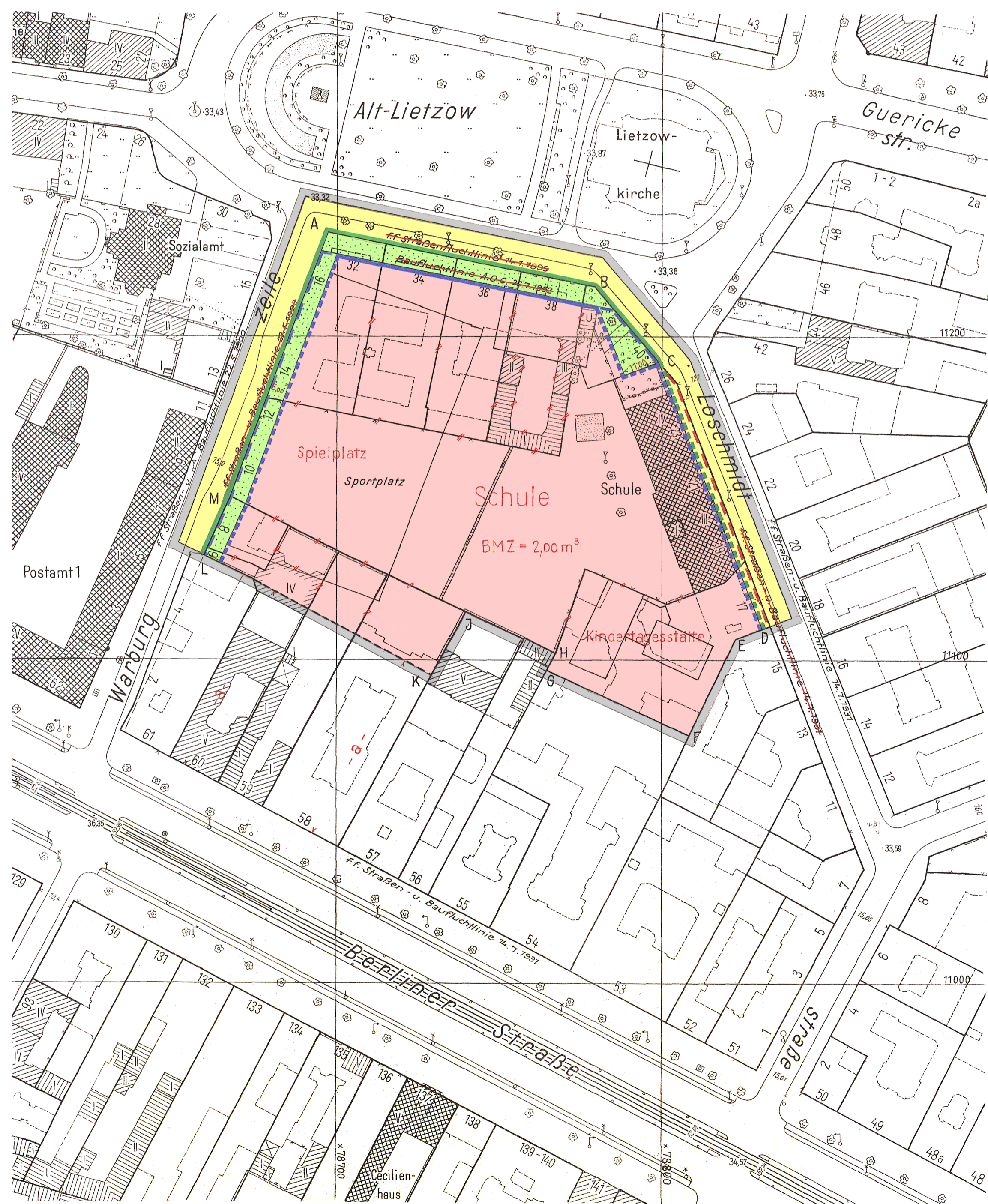
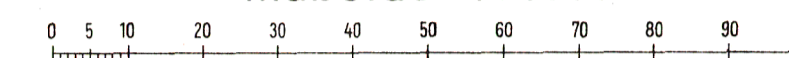
| Ortsbezeichnung | Grundbuch Charlottenburg Band | Blatt | Eigentümer |
|--------------------------|-------------------------------------|-------|---|
| Warburgzeile 6 | 399 | 12771 | Wagner, Friedrich |
| " 8 | 396 | 12665 | Wieger, Suse und Wieger, Peter-Klaus |
| " 10, 12 | 402 | 12869 | " Berlin " |
| " 14, 16 | 404 | 12919 | von Frankenberg - Lüttitz, Sigismund |
| - Alt Lietzow 32 | | | |
| Alt Lietzow 34 | 153 | 5408 | Köpke, Margarethe u. Köpke, Erik |
| " 35 | 343 | 11057 | Jeschke, Gustav u. Ida geb. Bergmann |
| " 38 | 68 | 2721 | Wormer, Marie geb. Eckert |
| " 40 | 402 | 12869 | " Berlin " |
| - Loschmidtstr. 19,21,23 | | | |
| Loschmidtstr.17 | 202 | 6839 | Dr. Schwarz, Georg |
| Berliner Straße 58 | 399 | 12770 | Pfeper, Auguste geb. Raefeld |
| " 59 | 39 | 1793 | Balke, Ida geb. Rehbein |
| " 60 | 399 | 12771 | Wagner, Friedrich |
| " 61 | 407 | 13011 | St. Johannis-Loge "Blücher von Wahlstatt" |
| - Warburgzeile 7, 4 | | | |

Abzeichnung Bebauungsplan VII-38

für das Gelände
zwischen

Warburgzeile-Alt Lietzow- Loschmidtstraße

Maßstab 1:1000



Zeichenerklärung

| | | | |
|---|---|--------------------|--|
| festgesetzt: | festzusetzen: | aufzuheben: | |
| Straßen- u. Baufl. | Straßen- u. Baufl. | Straßen- u. Baufl. | Straßen- und Baufluchtlinie |
| Baufluchtlinie | Baufluchtlinie | Baufluchtlinie | Baufluchtlinie |
| | Straßenbegrenzungslinie | | Straßenbegrenzungslinie |
| | Straßenbegrenzungslinie | | Straßenbegrenzungslinie bisher Baufluchtlinie |
| | Baugrenze | | Baugrenze |
| | Baugrenze | | Baugrenze bisher Baufluchtlinie |
| | auszuweisen durch festzusetzende Baulinie | | für besonders zweckbestimmte und öffentliche Gebäude |
| | private Grünflächen | | private Grünflächen |
| | durch Straßenbegrenzungslinien | | ausgewiesenes und auszuweisendes Straßenland |
| Bebaubare Flächen mit zulässiger Geschoßanzahl | vorhanden | geplant | aufzuheben: |
| | | | Wohn- und Mischbauten |
| | | | Geschäfts-, Lager- und Gewerbebauten (Wirtschaftsgebäude) |
| | | | besonders zweckbestimmte und öffentliche Gebäude |
| Grenzen usw.: | | | Eigentumsgrenze |
| | | | Grenze des Geltungsbereiches |
| | | | Bordkante |
| | | | Straßenbahnleihe |

Aufgestellt:
Bezirksamt Charlottenburg, Abt. Bau- und Wohnungswesen
Amt für Vermessung Amt für Stadtplanung

Grunert Kerfack
Amtsleiter Amtsleiter

Berlin-Charlottenburg, den 5. Juli 1956

Friedberg
Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung
mit Beschluß Nr. 194 vom 12. 9. 1956 erhalten und wurde
in der Zeit vom 7. 11. 1956 bis 6. 12. 1956 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Charlottenburg, den 10. Dezember 1956

Bezirksamt Charlottenburg
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Amt für Stadtplanung

Kerfack
Amtsleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des §17 Abs.5 des Gesetzes über die
städtebauliche Planung im Lande Berlin (Planungsgesetz) vom 22. August 1949
in der Fassung vom 22. März 1956 (GVBl. S. 272) durch Verordnung vom
heutigen Tage festgesetzt worden.
Berlin, den 13. November 1957

Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

Schwedler

Die Festsetzungen dieses Bebauungsplanes werden
durch Festsetzungen des Bebauungsplanes VII - A
(Verordnung vom 9. Juli 1971 GVBl. S. 1230 - 1235
teilweise ersetzt.

Planergänzungsbestimmungen.

- 1.) Für den Schulstandort und für die Kindertagesstätte - Figur A,B,C,D,E,F,G,H,I,K,L,M,A -
wird als Maß der baulichen Nutzung eine größte Bauweise von 2,0 cbm je qm Grund-
stücksfläche festgesetzt.
- 2.) Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
- 3.) Soweit der Plan nichts anderes festsetzt, gelten die baurechtlichen Vorschriften.

Die Übereinstimmung der Abzeichnung
mit dem Original des Bebauungsplans
bescheinigt

Berlin-Charlottenburg, den 23. DEZ. 1957

Bezirksamt Charlottenburg
Abt. Bau- u. Wohnungswesen
Amt für Vermessung

(Grünert)
Magistratsabbeurdat