

Formblatt  
**Prioritätenliste der Einzelmaßnahmen**



Programmjahr 2025	2025	
Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg-Wilmersdorf	
Fördergebiet	Charlottenburger Norden	
Fördergebietsnummer	SW0401	
Koordinierendes Amt	Name	Renate Bartsch - FB Stadtplanung
	Kontaktadresse	Hohenzollerndamm 174; 10713 Bln
	Telefon	030 / 9029- 15 155
	E-Mail	renate.bartsch@charlottenburg-wilmersdorf.de

Datum:	20. Feb 24
Unterschrift	

		Einzelmaßnahme 1	Einzelmaßnahme 2	Einzelmaßnahme 3	Einzelmaßnahme 4	Einzelmaßnahme 5
Titel der Einzelmaßnahme (optional: Maßnahmenummer)		S 9.3 Honorar Gebietsbeauftragte ab HHJ 2026-2028	ÖA-6: Öffentlichkeitsarbeit / Beteiligung / Stadtteilzeitung 2026-2028	2B-1.5b Erweiterungsgebäude Sportplatz Heckerdamm 204 (Bau - Lph 5-8)	3B-1.11a Erweiterung Funktionsgebäude Sportanlage Jungfernhede (Planung - Lph 2-4)	NEU-2B-1.5a Schulhofgestaltung Helmut-James-von-Moltke Grundschule (Planung und 1.BA)
Adresse		Gesamtgebiet	Gesamtgebiet	Heckerdamm 204	Jungfernhedeweg 70	Heckerdamm 221, 13627 Berlin
Bedarfsträger der Einzelmaßnahme	Name	Herr Horth - FB Stadtplanung Frau Bartsch - FB Stadtplanung	Herr Horth - FB Stadtplanung Frau Bartsch - FB Stadtplanung	Hr. Hasse - FB Sport Hr. Scherf - SE FM	Hr. Hasse - FB Sport Hr. Scherf - SE FM	Hr. Jauch - Leitung Schul- & Sportamt
	Kontaktadresse	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf Abt. Stadtentwicklung FB Stadtplanung Hohenzollerndamm 174 10713 Berlin	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf Abt. Stadtentwicklung FB Stadtplanung Hohenzollerndamm 174 10713 Berlin	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf Schul- und Sportamt; Fachbereich Sportförderung - Sport 1 Haubachstraße 45 10585 Berlin	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf Schul- und Sportamt; Fachbereich Sportförderung - Sport 1 Haubachstraße 45 10585 Berlin	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf Abt. Bildung, Sport, Kultur, Liegenschaften und IT FB Schule Otto-Suhr-Allee 100 10585 Berlin
	Telefon	030 / 9029-15137	030 / 9029-15137	030 9029 14 502	030 9029 14 502	030 / 9029 14 620
	E-Mail	matthias.horth@charlottenburg-wilmersdorf.de renate.bartsch@charlottenburg-wilmersdorf.de	matthias.horth@charlottenburg-wilmersdorf.de renate.bartsch@charlottenburg-wilmersdorf.de	cw260021@charlottenburg-wilmersdorf.de	cw260021@charlottenburg-wilmersdorf.de	cw250000@charlottenburg-wilmersdorf.de
Baudienststelle / Zuwendungsempfänger der Einzelmaßnahme	Name	Frau Bartsch - FB Stadtplanung	Frau Bartsch - FB Stadtplanung	Herr Scherf - FM I H17	Herr Scherf - FM I H17	Herr Dr. Heink
	Kontaktadresse	Hohenzollerndamm 174; 10713 Bln	Hohenzollerndamm 174; 10713 Bln	Hohenzollerndamm 174-177; 10713 Bln	Hohenzollerndamm 174-177; 10713 Bln	Rudolf-Mosse-Str. 9-11, 14197 Berlin
	Telefon	030 / 9029- 15 155	030 / 9029- 15 155	030-9029 16633	030-9029 16633	030 / 9029-18848
	E-Mail	renate.bartsch@charlottenburg-wilmersdorf.de	renate.bartsch@charlottenburg-wilmersdorf.de	Cay-Uwe.Scherf@charlottenburg-wilmersdorf.de	Cay-Uwe.Scherf@charlottenburg-wilmersdorf.de	Ulrich.Heink@charlottenburg-wilmersdorf.de
Zuwendung		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>
Grundstückseigentümer		-	-	Bezirk Fachvermögen Schul- & Sportamt	Bezirk Fachvermögen Schul- & Sportamt	Bezirk Fachvermögen Schule
Priorität - Bitte Wert angeben (jeder Wert darf nur einmal genutzt werden)		1	2	3	5	4
Kurze Beschreibung der Einzelmaßnahme samt Ziel(en)		Fortführung der Gebietskoordination zur Unterstützung der Fördermittelabwicklung sowie zur Koordination der Projektsteuerung und Öffentlichkeitsarbeit. Die Gebietskoordination unterstützt das Bezirksamt bei der Programmsteuerung, Vorbereitung und Durchführung von Maßnahmen im Rahmen der NE. Ein weiterer Schwerpunkt liegt im Bereich der Bürgerbeteiligung sowie der Vorbereitung und Durchführung der Informations- und Öffentlichkeitsarbeit	Fortführung der Stadtteilzeitung Charlie und Beantragung von zusätzlichen regelmäßigen Sachmitteln für die begleitende Öffentlichkeitsarbeit	Erweiterung Sportplatzgebäude um einem Außengeräteraum, behindertengerechte Außentoiletten für Sportler*innen und Zuschauer*innen, Putzmittelraum gem. Musterraumprogramm Sportplatzgebäude. Ziel: Schaffung ausreichender Kapazitäten für die angedachte Nutzungsintensivierung bei Umwandlung von einem Rasen- in ein Kunstrasenspielfeld.	Erweiterung Sportplatzgebäude um 14 Umkleiden und sieben Sanitäräume, zwei Umkleiden Schiedsrichter*innen / Lehrer*innen, einem Jugend-/Mehrzweckraum, zwei Außengeräteräumen, einem Putzmittelraum und einem Kiosk. Ziel Schaffung ausreichender Kapazitäten für die angedachte Nutzungsintensivierung bei Umwandlung von einem Rasen- in ein Kunstrasenspielfeld.	Umgestaltung des Schulhofes und Ausbau im vorderen Bereich Richtung Heckerdamm mit Berücksichtigung der Feuerwehrezufahrt. Entsiegelung der Parkplatzfläche. Ersatz eines Ballspielfeldes und von Sportanlagen. Hinsichtlich der steigenden Anzahl an Schüler*innen besteht ein dringender Handlungsbedarf. Beantragt werden sollen im ersten Schritt die Planungskosten Leistungsphase 3-5.
Beitrag der Einzelmaßnahme zum Klimaschutz			Bei der Vergabe wird darauf bestanden, dass die Printprodukte weitgehend Klimaneutral gedruckt werden.	Gründach und Regenwasserversickerung geplant.	Gründach und Regenwasserversickerung geplant.	Die folgenden Aspekte sollen bei der Planung berücksichtigt werden: - naturnahe Schulhofgestaltung - Entsiegelung der Flächen - Regenwassermanagement und Prüfung für Abkopplung der Gebäude von der Regenwasserkanalisation
Kostenschätzung und Aufteilung in Kassenraten	Schätzung der Gesamtkosten	378.500,00 €	148.490,00 €	750.000,00 €	300.000,00 €	2.661.700,00 €
	Schätzung der Förderkosten (nur aus Förderprogramm)	378.500,00 €	148.490,00 €	750.000,00 €	300.000,00 €	893.200,00 €
	Kassenrate 2025	2025		400.000 €		161.200 €
	Kassenrate 2026	2026	128.000 €	47.900 €	350.000 €	150.000 €
	Kassenrate 2027	2027	128.000 €	50.295 €		150.000 €
	Kassenrate 2028	2028	122.500 €	50.295 €		
Kurze Beschreibung des aktuellen Vorbereitungsstandes		Der Vertrag läuft noch bis 31.12.25. Eine Neuausschreibung für den Zeitraum ab 2026 ist erforderlich.	Der Vertrag läuft noch bis 31.12.25. Eine Neuausschreibung für den Zeitraum ab 2026 ist erforderlich.	Machbarkeitsstudie liegt vor. Derzeit Vorbereitung der Grundlagenermittlung. Ab 2024 LP 2-4 bei der Gebäudeplanung durch FB Hochbau. Tragwerksplanung und Fachplanung TGA ab 2024 durch externe Büros (LP 2-4).	Machbarkeitsstudie liegt vor. Vorabstimmungen bezüglich Standort auf dem Gartendenkmal mit der unteren Denkmalschutzbehörde erfolgt.	Eine Projektgruppe wurde bereits eingerichtet, die erste Begehung ist am 14.11.23 erfolgt. Das MEB und der Schulbau (Mehrzweckraum) sollen bis Mitte 2025 fertiggestellt werden. Weitere Besprechungs- und Planungsrunden werden noch folgen. Der Antrag für die Vorentwurfskizze und Beteiligung im Programm Grün-macht-Schule ist in Vorbereitung, Kofinanzierung über BENE oder andere Förderprogramme wird derzeit geprüft.
Optional: Besonderheiten						Bezirk baut aus Eigenmitteln einen Mehrzweckraum durch Abriss der Hausmeisterwohnung für 1,2 Mio und übernimmt als Eigenleistung die Lph 7.
Bei Baumaßnahmen: Die förderfähige Nutzung ist über den Bindungszeitraum von mindestens 10 Jahren gesichert (Zutreffendes bitte ankreuzen)		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Die Einzelmaßnahme ist aus dem ISEK abgeleitet bzw. in der KoFi des Vorjahres enthalten (bei Abweichung zu ISEK kurze Erläuterung)		ja	ja	ja	ja	ja mit ergänzender Begründung aufgrund von fehlender Ausfinanzierung der Freiflächengestaltung in der SchulbauO
Stellungnahme und Votum SenSBW Gebietskoordinator/innen (von diesen auszufüllen)						

Formblatt  
**Prioritätenliste der Einzelmaßnahmen**



Programmjahr 2025	
Charlottenburg-Wilmersdorf	
Fördergebiet	
Fördergebietsnummer	
Koordinierendes Amt	Name
	Kontaktadresse
	Telefon
	E-Mail

		Einzelmaßnahme 6	Einzelmaßnahme 7	Einzelmaßnahme 8	Einzelmaßnahme 9
Titel der Einzelmaßnahme (optional: Maßnahmenummer)		1F-5.9 Kreuzungsumbau Heckerdamm / Reichweindamm	1C-2.6 Sanierung Atelierhaus Schleuseninsel	1F-5.10 Kreuzungsumbau Bernhard-Lichtenberg-Strasse / Reichweindamm	1F-5.11 Kreuzungsumbau Heilmannring / Popitzweg
Adresse		Kreuzung Heckerdamm / Reichweindamm	Schleuseninsel, Nonnendamm 17	Kreuzung Bernhard-Lichtenberg-Strasse / Reichweindamm	Kreuzung Heilmannring / Popitzweg
Bedarftträger der Einzelmaßnahme	Name	Herr Herzog (Tiefbauamt)	Frau von der Lieth (FB Kultur) Herr Gertulla (SE FM)	Herr Herzog (Tiefbauamt)	Herr Herzog (Tiefbauamt)
	Kontaktadresse	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin Straßen- und Grünflächenamt Fachbereich Tiefbau Goslarer Ufer 39 10589 Berlin	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf Abt. Bildung, Sport, Kultur Liegenschaften und IT FB Kultur / KultL Leitung Kommunale Galerie Berlin Schloßstraße 55 / Otto-Güneberg-Weg 14059 Berlin	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin Straßen- und Grünflächenamt Fachbereich Tiefbau Goslarer Ufer 39 10589 Berlin	Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin Straßen- und Grünflächenamt Fachbereich Tiefbau Goslarer Ufer 39 10589 Berlin
	Telefon	(030) 9029 18 322	030 / 9029-16 703	(030) 9029 18 322	(030) 9029 18 322
	E-Mail	Ruediger.Herzog@charlottenburg-wilmersdorf.de	elke.vonderlieth@charlottenburg-wilmersdorf.de cw950006@charlottenburg-wilmersdorf.de	Ruediger.Herzog@charlottenburg-wilmersdorf.de	Ruediger.Herzog@charlottenburg-wilmersdorf.de
Baudienststelle / Zuwendungsempfänger der Einzelmaßnahme	Name	s.o.	Herr Kalinkat (SE FM)	s.o.	s.o.
	Kontaktadresse	s.o.	Hohenzollerndamm 174-177; 10713 B	s.o.	s.o.
	Telefon	s.o.	030-90 29 16 396	s.o.	s.o.
	E-Mail	s.o.	Frank.Kalinkat@charlottenburg-wilmersdorf.de	s.o.	s.o.
Zuwendung		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>
Grundstückseigentümer		Bezirk Fachvermögen Straßen	Bezirk Fachvermögen Kultur	Bezirk Fachvermögen Straßen	Bezirk Fachvermögen Straßen
Priorität - Bitte Wert angeben (jeder Wert darf nur einmal genutzt werden)		6	7	Nachrücker vorgesehen im PJ 2026	Nachrücker vorgesehen im PJ 2027
Kurze Beschreibung der Einzelmaßnahme samt Ziel(en)		Erhöhung der Querungssicherheit und Sichtbarkeit für den Fußgängerverkehr durch den Einbau von Gehwegvorstreckungen. Gleichzeitige Schaffung von Barrierefreiheit am Einmündungsbereich. Sicherer Schulweg zur Helmut-James-von-Moltke-Grundschule.	nachhaltige, umweltgerechte energetische Sanierung des Atelierhauses Nonnendamm 17 und Schaffung neuer zusätzlicher Atelierflächen durch: 1. Durchführung der Fenster-, Fassaden und Dachsanierung 2. Ausbau von Atelierflächen 3. Komplettumbau der Heizungsanlage	Erhöhung der Querungssicherheit und Sichtbarkeit für den Fußgängerverkehr durch den Einbau von Gehwegvorstreckungen. Gleichzeitige Schaffung von Barrierefreiheit am Einmündungsbereich. Sicherer Schulweg zur Helmut-James-von-Moltke-Grundschule.	Erhöhung der Querungssicherheit und Sichtbarkeit für den Fußgängerverkehr durch den Einbau von Gehwegvorstreckungen. Gleichzeitige Schaffung von Barrierefreiheit am Einmündungsbereich.
Beitrag der Einzelmaßnahme zum Klimaschutz		Entsiegelung von Teilflächen im Gehwegbereich für das dezentrale Regenwasseranagement mit Schaffung von kleinen Grünflächen.	Rückbau der Öl- und Gasheizung und Aufbau einer Versorgung mit Luft-Wasser-Wärmepumpe + Wasser-Wasser-Wärmepumpe. Erneuerung d. Fenster, Dämmung von Dach und der Außenwände	Entsiegelung von Teilflächen im Gehwegbereich für das dezentrale Regenwasseranagement mit Schaffung von kleinen Grünflächen.	Entsiegelung von Teilflächen im Gehwegbereich für das dezentrale Regenwasseranagement mit Schaffung von kleinen Grünflächen.
Kostenschätzung und Aufteilung in Kassenraten	Schätzung der Gesamtkosten	230.000,00 €	1.150.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €
	Schätzung der Förderkosten (nur aus Förderprogramm)	205.000,00 €	498.000,00 €	225.000,00 €	225.000,00 €
	Kassenrate 2025	0 €	480.000 €		
	Kassenrate 2026	105.000 €	18.000 €		
	Kassenrate 2027	100.000 €		0 €	0 €
	Kassenrate 2028			125.000 €	125.000 €
Kassenrate 2029			100.000 €	100.000 €	
Kurze Beschreibung des aktuellen Vorbereitungsstandes		Verkehrsberuhigungskonzept Jungfernheide liegt vor. Des Weiteren ein Konzept (Steckbrief) für die Schulwegsicherung. Der Bezirk stellt 25.000,00 € aus der Schulwegsicherung als Kofinanzierung bereit und würde bei Zusage in 2025 mit der Planung beginnen.	Für die Heizungsanlage gibt es eine abgeschlossene Vorplanung, die von einem Ingenieurbüro erstellt wurde. Für die sonstigen Hochbauarbeiten (Fenster- und Fassadensanierung, Dachsanierung mit Einbau einer Photovoltaikanlage) gibt es eine grobe Kostenschätzung, welche vom Bezirk erstellt wurde. Eine BPU liegt noch nicht vor, soll aber ab 2023 erstellt werden.	Verkehrsberuhigungskonzept Jungfernheide liegt vor. Des Weiteren ein Konzept (Steckbrief) für die Schulwegsicherung. Der Bezirk stellt 25.000,00 € aus der Schulwegsicherung als Kofinanzierung bereit.	Verkehrsberuhigungskonzept Jungfernheide liegt vor. Des Weiteren ein Konzept (Steckbrief) für die Schulwegsicherung. Der Bezirk stellt 25.000,00 € aus der Schulwegsicherung als Kofinanzierung bereit.
Optional: Besonderheiten			Die eingebrachten Eigenmittel für die übrigen Gewerke stammen aus den durch die Vermietung generierten Einnahmen. Alle Einnahmen aus der Vermietung des Gebäudes werden wieder in die Substanz reinvestiert. Es werden demnach keine Gewinne erwirtschaftet, die in den allgemeinen Bezirkshaushalt zurückfließen.		
Bei Baumaßnahmen: Die förderfähige Nutzung ist über den Bindungszeitraum von mindestens 10 Jahren gesichert (Zutreffendes bitte ankreuzen)		Ja <input type="checkbox"/> x <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> x <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Die Einzelmaßnahme ist aus dem ISEK abgeleitet bzw. in der KoFi des Vorjahres enthalten (bei Abweichung zu ISEK kurze Erläuterung)		ja, ableitbar aus dem vertiefenden Verkehrsberuhigungskonzept und im ISEK grundsätzlich als Handlungsfeld benannt.	In KoFi 2022 bereits aufgenommen und vom BA als Projekt bestätigt. Von SenStadt in PJ 2024 aufgrund von finanziellen Engpässen abgelehnt, daher Neuanmeldung in PJ 2025		
Stellungnahme und Votum SenSBW Gebietskoordinator/innen (von diesen auszufüllen)					